

Cuadro 324-08. NÚMERO, ÁREA Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN EL DISTRITO DE PANAMÁ,  
 POR CLASE, SEGÚN CORREGIMIENTO Y LUGAR DE UBICACIÓN: AÑO 2003 (P) (Continuación)

Corregimiento y lugar de ubicación	Construcciones particulares									
	Total			Clase						
				Residenciales				No residenciales		
	Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Valor (en Balboas) (1)	Número	Unidades de vivienda	Área (en m <sup>2</sup> )	Valor (en Balboas) (1)	Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Valor (en Balboas) (1)
<b>TOTAL.....</b>	<b>4.571</b>	<b>1.348.038</b>	<b>334.845.258</b>	<b>4.458</b>	<b>6.332</b>	<b>974.266</b>	<b>267.542.810</b>	<b>113</b>	<b>373.772</b>	<b>67.302.448</b>
Ancón.....	322	214.688	59.004.758	305	770	136.010	46.524.855	17	78.678	12.479.903
Urbanizaciones:										
Albrook.....	7	9.675	3.195.642	1	1	414	28.705	6	9.261	3.166.937
Altos de Albrook.....	1	301	85.400	1	1	301	85.400	-	-	-
Altos de Amador.....	1	2.564	566.500	1	1	2.564	566.500	-	-	-
Altos de Curundu.....	2	1.723	408.455	2	2	1.723	408.455	-	-	-
Altos de Panamá.....	89	38.019	11.706.495	88	181	27.702	10.109.655	1	10.317	1.596.840
Colina Real.....	5	1.002	297.040	5	5	1.002	297.040	-	-	-
Dorado Lakes.....	99	33.182	16.216.694	99	198	33.182	16.216.694	-	-	-
Los Llanos de Curundu.....	7	2.560	605.940	7	7	2.560	605.940	-	-	-
Amador.....	5	29.887	4.520.430	-	-	-	-	5	29.887	4.520.430
Ancón.....	99	81.489	20.199.212	95	368	64.055	17.495.341	4	17.434	2.703.871
Balboa.....	2	11.930	515.405	1	1	151	23.580	1	11.779	491.825
Clayton.....	3	1.567	413.680	3	3	1.567	413.680	-	-	-
Diablo.....	2	789	273.865	2	2	789	273.865	-	-	-
Bella Vista.....	13	70.242	20.228.981	7	201	48.658	14.759.722	6	21.584	5.469.259
Urbanizaciones:										
El Cangrejo.....	5	41.613	12.059.122	3	145	34.946	10.580.647	2	6.667	1.478.475
El Carmen.....	1	4.500	1.388.135	1	10	4.500	1.388.135	-	-	-
Obarrio.....	1	13.430	3.663.954	-	-	-	-	1	13.430	3.663.954
Bella Vista.....	5	8.309	2.386.810	2	41	6.822	2.059.980	3	1.487	326.830
La Cresta.....	1	2.390	730.960	1	5	2.390	730.960	-	-	-
Betania.....	30	45.487	11.173.781	20	174	37.103	9.551.336	10	8.384	1.622.445
Urbanizaciones:										
Club X.....	2	3.308	942.955	2	27	3.308	942.955	-	-	-
Dos Mares.....	4	4.954	985.250	4	6	4.954	985.250	-	-	-
El Dorado.....	1	302	67.990	1	1	302	67.990	-	-	-
Las Mercedes.....	1	179	10.000	1	1	179	10.000	-	-	-
Los Angeles.....	4	2.293	384.165	-	-	-	-	4	2.293	384.165
Miraflones.....	4	19.087	2.851.281	4	56	19.087	2.851.281	-	-	-
Villa de Las Fuentes.....	2	683	194.045	2	2	683	194.045	-	-	-
Betania.....	9	12.522	5.285.755	4	79	6.942	4.141.800	5	5.580	1.143.955
El Ingenio.....	2	1.741	330.905	1	1	1.230	236.580	1	511	94.325
La Locería.....	1	418	121.435	1	1	418	121.435	-	-	-
Chilibre.....	5	8.601	1.070.120	4	4	850	171.975	1	7.751	898.145
Urbanizaciones:										
Altos de Cerro Azul.....	2	455	94.530	2	2	455	94.530	-	-	-
El Torreón.....	1	251	53.240	1	1	251	53.240	-	-	-

Cuadro 324-08. NÚMERO, ÁREA Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN EL DISTRITO DE PANAMÁ,  
POR CLASE, SEGÚN CORREGIMIENTO Y LUGAR DE UBICACIÓN: AÑO 2003 (P) (Continuación)

Corregimiento y lugar de ubicación	Construcciones particulares									
	Total			Clase						
				Residenciales			No residenciales			
	Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Valor (en Balboas) (1)	Número	Unidades de vivienda	Área (en m <sup>2</sup> )	Valor (en Balboas) (1)	Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Valor (en Balboas) (1)
Cerro Azul.....	1	144	24.205	1	1	144	24.205	-	-	-
Chilibre.....	1	7.751	898.145	-	-	-	-	1	7.751	898.145
Curundú.....	1	1.969	286.680	-	-	-	-	1	1.969	286.680
El Chorrillo.....	1	330	133.000	-	-	-	-	1	330	133.000
Juan Díaz.....	897	265.542	79.018.220	883	1.038	229.071	74.226.875	14	36.471	4.791.345
Urbanizaciones:										
Brisas de Las Acacias.....	65	4.780	974.250	65	65	4.780	974.250	-	-	-
Campo Limbergh.....	1	4.236	11.081.490	1	71	4.236	11.081.490	-	-	-
Costa del Este.....	242	155.948	47.362.078	240	314	147.140	46.220.638	2	8.808	1.141.440
La Arboleda.....	1	1.009	179.265	1	1	1.009	179.265	-	-	-
La Riviera.....	221	21.041	4.352.010	221	221	21.041	4.352.010	-	-	-
La Toscana.....	2	179	35.265	2	2	179	35.265	-	-	-
Teremar.....	3	10.960	1.282.360	-	-	-	-	3	10.960	1.282.360
San Fernando.....	16	1.646	281.177	15	15	1.407	264.682	1	239	16.495
Villa Bonita.....	6	660	91.741	6	6	660	91.741	-	-	-
Villa de Las Acacias.....	10	1.224	127.910	10	10	1.224	127.910	-	-	-
Villa Don Bosco.....	2	151	29.635	2	2	151	29.635	-	-	-
Villa Valencia.....	186	35.154	8.499.999	186	186	35.154	8.499.999	-	-	-
Villas de Alcalá.....	112	8.628	1.704.080	112	112	8.628	1.704.080	-	-	-
Ciudad Radial.....	16	1.453	224.735	16	16	1.453	224.735	-	-	-
Concepción.....	1	88	15.035	1	1	88	15.035	-	-	-
Juan Díaz.....	10	7.444	1.159.110	5	16	1.921	426.140	5	5.523	732.970
Llano Bonito.....	3	10.941	1.618.080	-	-	-	-	3	10.941	1.618.080
La Exposición o Calidonia.....	5	22.338	6.044.666	1	144	19.710	5.567.111	4	2.628	477.555
Las Cumbres.....	982	106.067	19.186.750	977	980	102.382	18.767.678	5	3.685	419.072
Urbanizaciones:										
Casa Real.....	390	31.695	6.049.891	390	390	31.695	6.049.891	-	-	-
Colonial Lindico.....	1	152	25.000	1	1	152	25.000	-	-	-
General Goytía.....	1	374	6.180	1	1	374	6.180	-	-	-
La Alambra.....	14	1.092	188.930	14	14	1.092	188.930	-	-	-
La Rotonda.....	2	1.323	173.500	1	1	226	48.635	1	1.097	124.865
Las Lajas.....	4	992	124.380	4	4	992	124.380	-	-	-
Louis Martinz.....	1	391	150.000	1	1	391	150.000	-	-	-
Praderas del Rocío.....	21	1.805	586.665	21	21	1.805	586.665	-	-	-
Princesa de Gales.....	24	3.414	866.310	24	24	3.414	866.310	-	-	-
San Lorenzo.....	16	1.526	289.030	16	16	1.526	289.030	-	-	-
San Andrés.....	20	3.584	693.865	20	20	3.584	693.865	-	-	-
Santa Mónica.....	1	92	22.475	1	1	92	22.475	-	-	-
Villa Bella.....	5	725	144.580	5	5	725	144.580	-	-	-
Villa Flora.....	3	529	109.170	3	3	529	109.170	-	-	-
Villa Florence.....	1	130	19.005	1	1	130	19.005	-	-	-

Cuadro 324-08. NÚMERO, ÁREA Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN EL DISTRITO DE PANAMÁ,  
 POR CLASE, SEGÚN CORREGIMIENTO Y LUGAR DE UBICACIÓN: AÑO 2003 (P) (Continuación)

Corregimiento y lugar de ubicación	Construcciones particulares									
	Total			Clase						
				Residenciales			No residenciales			
	Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Valor (en Balboas) (1)	Número	Unidades de vivienda	Área (en m <sup>2</sup> )	Valor (en Balboas) (1)	Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Valor (en Balboas) (1)
Las Cumbres: (Continuación)										
Villas del Prado.....	3	900	234.090	3	6	900	234.090	-	-	-
Villa Zaíta.....	228	29.631	5.339.490	228	228	29.631	5.339.490	-	-	-
Villas Alpinas.....	5	853	178.140	5	5	853	178.140	-	-	-
Alcalde Díaz.....	238	25.499	3.727.414	235	235	23.531	3.522.747	3	1.968	204.667
Ciudad Bolívar.....	4	1.360	258.635	3	3	740	169.095	1	620	89.540
<b>Las Mañanitas.....</b>	<b>81</b>	<b>5.482</b>	<b>974.480</b>	<b>81</b>	<b>81</b>	<b>5.482</b>	<b>974.480</b>	-	-	-
Urbanizaciones:										
Los Nogales.....	20	1.240	214.900	20	20	1.240	214.900	-	-	-
Villa Daniela.....	15	1.285	226.980	15	15	1.285	226.980	-	-	-
Las Mañanitas.....	46	2.957	532.600	46	46	2.957	532.600	-	-	-
<b>Pacora.....</b>	<b>121</b>	<b>8.060</b>	<b>1.316.130</b>	<b>120</b>	<b>120</b>	<b>6.681</b>	<b>1.150.850</b>	<b>1</b>	<b>1.379</b>	<b>165.280</b>
Urbanizaciones:										
El Trébol.....	119	6.445	1.105.490	119	119	6.445	1.105.490	-	-	-
Pacora.....	2	1.615	210.640	1	1	236	45.360	1	1.379	165.280
<b>Parque Lefevre.....</b>	<b>96</b>	<b>136.217</b>	<b>28.812.111</b>	<b>85</b>	<b>232</b>	<b>79.893</b>	<b>22.195.721</b>	<b>11</b>	<b>56.324</b>	<b>6.616.390</b>
Urbanizaciones:										
Costa del Este.....	82	97.734	21.185.941	77	77	60.889	16.405.561	5	36.845	4.780.380
Panamá Viejo.....	2	11.543	332.010	1	4	143	34.930	1	11.400	297.080
Parque Lefevre.....	9	18.554	4.729.975	5	101	11.388	3.359.885	4	7.166	1.370.090
Santa Elena.....	3	8.386	2.564.185	2	50	7.473	2.395.345	1	913	168.840
<b>Pedregal.....</b>	<b>267</b>	<b>20.974</b>	<b>3.980.384</b>	<b>265</b>	<b>274</b>	<b>20.252</b>	<b>3.897.484</b>	<b>2</b>	<b>722</b>	<b>82.900</b>
Urbanizaciones:										
Altos de Villalobos.....	222	15.834	3.258.090	222	222	15.834	3.258.090	-	-	-
Pedregal.....	40	3.697	517.644	39	41	3.257	453.479	1	440	64.165
San Joaquín.....	2	179	30.400	2	2	179	30.400	-	-	-
Villalobos.....	3	1.264	174.250	2	9	982	155.515	1	282	18.735
<b>Pueblo Nuevo.....</b>	<b>10</b>	<b>56.374</b>	<b>12.714.010</b>	<b>6</b>	<b>78</b>	<b>11.393</b>	<b>3.363.250</b>	<b>4</b>	<b>44.981</b>	<b>9.350.760</b>
Urbanizaciones:										
Las Lomas.....	1	9.973	3.020.165	1	73	9.973	3.020.165	-	-	-
Pueblo Nuevo.....	9	46.401	9.693.845	5	5	1.420	343.085	4	44.981	9.350.760
<b>Río Abajo.....</b>	<b>14</b>	<b>15.444</b>	<b>1.848.170</b>	<b>6</b>	<b>71</b>	<b>9.403</b>	<b>1.125.295</b>	<b>8</b>	<b>6.041</b>	<b>722.875</b>
Urbanizaciones:										
La Pulida.....	1	395	65.790	-	-	-	-	1	395	65.790
San Cristóbal.....	2	677	67.305	2	2	677	67.305	-	-	-

Cuadro 324-08. NÚMERO, ÁREA Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN EL DISTRITO DE PANAMÁ,  
POR CLASE, SEGÚN CORREGIMIENTO Y LUGAR DE UBICACIÓN: AÑO 2003 (P) (Continuación)

Corregimiento y lugar de ubicación	Construcciones particulares									
	Total			Clase						
				Residenciales				No residenciales		
	Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Valor (en Balboas) (1)	Número	Unidades de vivienda	Área (en m <sup>2</sup> )	Valor (en Balboas) (1)	Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Valor (en Balboas) (1)
Río Abajo.....	9	11.459	1.419.310	2	40	5.813	762.225	7	5.646	657.085
Villa Rica.....	2	2.913	295.765	2	29	2.913	295.765	-	-	-
<b>San Francisco.....</b>	<b>43</b>	<b>234.588</b>	<b>68.990.291</b>	<b>28</b>	<b>495</b>	<b>160.292</b>	<b>48.712.287</b>	<b>15</b>	<b>74.296</b>	<b>20.278.004</b>
Urbanizaciones:										
Punta Pacífica.....	7	52.121	24.876.994	6	57	31.521	13.959.660	1	20.600	10.917.334
Altos del Golf.....	2	29.658	5.934.670	2	25	29.658	5.934.670	-	-	-
Paitilla.....	4	12.928	1.753.055	1	1	843	200.190	3	12.085	1.552.865
Punta Paitilla.....	4	30.640	2.338.123	3	59	29.819	2.218.168	1	821	119.955
San Francisco.....	26	109.241	34.087.449	16	353	68.451	26.399.599	10	40.790	7.687.850
<b>Santa Ana.....</b>	<b>1</b>	<b>645</b>	<b>151.620</b>	-	-	-	-	<b>1</b>	<b>645</b>	<b>151.620</b>
<b>Tocumen.....</b>	<b>503</b>	<b>60.485</b>	<b>8.687.638</b>	<b>494</b>	<b>494</b>	<b>36.652</b>	<b>5.739.003</b>	<b>9</b>	<b>23.833</b>	<b>2.948.635</b>
Urbanizaciones:										
Altos de Tocumen.....	4	764	138.840	3	3	572	100.755	1	192	38.085
Ciudad Belén.....	18	1.482	248.790	18	18	1.482	248.790	-	-	-
La Siesta.....	339	20.958	3.523.604	339	339	20.958	3.523.604	-	-	-
Punta del Este.....	1	711	154.360	-	-	-	-	1	711	154.360
Puerta del Este.....	100	7.884	1.136.459	100	100	7.884	1.136.459	-	-	-
Villa Belén.....	16	2.035	332.305	15	15	1.035	185.250	1	1.000	147.055
Villa Louchin.....	2	3.148	273.765	2	2	3.148	273.765	-	-	-
Tocumen.....	23	23.503	2.879.515	17	17	1.573	270.380	6	21.930	2.609.135
<b>24 de diciembre.....</b>	<b>1.179</b>	<b>74.505</b>	<b>11.223.468</b>	<b>1.176</b>	<b>1.176</b>	<b>70.434</b>	<b>10.814.888</b>	<b>3</b>	<b>4.071</b>	<b>408.580</b>
Urbanizaciones:										
Altos de Cerro Azul.....	3	666	90.820	3	3	666	90.820	-	-	-
Dos Ríos.....	26	1.850	350.360	26	26	1.850	350.360	-	-	-
El Lago.....	56	3.392	163.128	56	56	3.392	163.128	-	-	-
Los Cántaros.....	307	14.662	2.465.600	307	307	14.662	2.465.600	-	-	-
Monterico.....	4	2.054	306.400	3	3	423	65.770	1	1.631	240.630
Nuevo Tocumen.....	611	33.299	5.311.565	611	611	33.299	5.311.565	-	-	-
Prados del Este.....	165	14.621	2.119.125	165	165	14.621	2.119.125	-	-	-
Villas del Pinar.....	1	118	17.060	1	1	118	17.060	-	-	-
Cerro Azul.....	4	473	105.005	3	3	448	99.730	1	25	5.275
Felipillo.....	1	955	131.730	1	1	955	131.730	-	-	-
24 de Diciembre.....	1	2.415	162.675	-	-	-	-	1	2.415	162.675

(1) Se refiere al valor declarado al obtenerse la aprobación de los planos en la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá.