



***República de Panamá***  
***Contraloría General de la República***

***Acabados y Remodelaciones***  
***(Versión 5)***



**PROGRAMA PARA LA HOMOLOGACIÓN DE COSTOS  
DIRECTOS DE LAS ACTIVIDADES QUE COMPONEN LOS  
PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DEL ESTADO**



REPÚBLICA DE PANAMÁ  
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

## INTRODUCCIÓN

La presente base de datos posee ciento treinta y nueve (139) actividades diversas, de acabados y remodelaciones, homologadas con las principales entidades del estado. Estas actividades fueron desarrolladas con referencia de la convención colectiva CAPAC SUNTRACS 2018-2021 de la República de Panamá.

La convención colectiva nos brinda el soporte técnico en cuanto los salarios de cada uno de los trabajadores necesarios, para elaborar un trabajo específico de construcción.

El objetivo de este documento es servir de referencia para las estimaciones de costos directos de proyectos de inversión pública de la República de Panamá.

En la presente actualización (versión 5), se ajustan los precios de los materiales a abril de 2021, además, se añaden 18 nuevas actividades en las que se incluyen: demolición de paredes, suministro de instalación de azulejos de distintos tamaños, una sección de urbanismo que incluye actividades de grama, entre otras.



Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



| ACABADOS Y REMODELACIONES - V5                    |   |        |                |
|---|---|--------|----------------|
| Clave   | Descripción   | Unidad | Costo Unitario |
| <b>BASE 3 - ACABADOS Y REMODELACIONES - V5</b>    |   |        |                |
| <b>REMOCIÓN, LIMPIEZA Y DEMOLICIÓN</b>            |   |        |                |
| 9   | REMOCIÓN DE PISOS EXISTENTES (BALDOSAS)   | m2     | 1.61           |
| 10  | DEMOLICIÓN Y ACARREO DE PAREDES DE GYPSUM DE 1/2" CON ESTRUCTURA DE ALUMINIO                                    | m2     | 2.66           |
| 11  | DEMOLICIÓN Y ACARREO DE CIELO RASO DE GYPSUM DE 1/2" CON ESTRUCTURA DE ALUMINIO                                 | m2     | 1.79           |
| 12  | DEMOLICIÓN Y ACARREO DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2 X 2  | m2     | 1.59           |
| 13  | LIMPIEZA MANUAL DE DEMOLICIÓN DE PISOS EXISTENTES   | m2     | 0.30           |
| 14  | DESECHO DE PISOS EXISTENTES (ACARREO)   | m2     | 1.04           |
| 15  | REMOCIÓN Y LIMPIEZA DE BALDOSAS (con acarreo necesario)   | m2     | 2.81           |
| 16  | REMOCIÓN Y LIMPIEZA DE BALDOSAS (sin acarreo necesario)   | m2     | 1.77           |
| 17  | LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE PARED/MURO O SIMILAR   | m2     | 3.02           |
| <b>IMPORTE DE REMOCIÓN, LIMPIEZA Y DEMOLICIÓN</b> |   |        |                |
| <b>ADOQUINES</b>                                  |   |        |                |
| 18  | CORDON PARA EL CONFINAMIENTO DE ADOQUINES   | m      | 26.86          |
| 19  | COLOCACIÓN DE ADOQUIN HOLLAND DE 8 cm + RELLENO DE JUNTAS Y COMPACTACIÓN  | m2     | 40.33          |
| 20  | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADOQUINES HOLLAND DE 8 cm (PEATONAL 15 cm CAPA BASE + 5 cm CAMA DE ARENA) COMPLETA  | m2     | 55.55          |
| 21  | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA BLOCK (para estacionamientos)   | m2     | 59.30          |
| <b>IMPORTE DE ADOQUINES</b>                       |   |        |                |
| <b>PAREDES</b>                                    |   |        |                |
| <b>GYPSUM BOARD</b>                               |   |        |                |
| 22  | PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4"  | m2     | 30.77          |
| 23  | PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)    | m2     | 55.51          |
| 24  | PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4"  | m2     | 34.04          |
| 25  | PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)    | m2     | 58.78          |
| 26  | PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4"  | m2     | 34.82          |
| 27  | PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)        | m2     | 59.56          |
| 28  | PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2"  | m2     | 35.52          |
| 29  | PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y pasteo)            | m2     | 60.26          |
| <b>IMPORTE DE GYPSUM BOARD</b>                    |   |        |                |
| <b>GYPSUM BOARD RH</b>                            |   |        |                |
| 30  | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4"                                     | m2     | 34.52          |
| 31  | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo) | m2     | 59.26          |
| 32  | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4"                                     | m2     | 37.79          |
| 33  | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo) | m2     | 62.53          |
| 34  | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4"   | m2     | 38.57          |

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



| ACABADOS Y REMODELACIONES - V5   |   |        |                |  |
|----------------------------------|---|--------|----------------|--|
| Clave                            | Descripción   | Unidad | Costo Unitario |  |
| 35                               | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)           | m2     | 63.31          |  |
| 36                               | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2"   | m2     | 39.27          |  |
| 37                               | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y pasteo)               | m2     | 64.01          |  |
| 38                               | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4"   | m2     | 35.87          |  |
| 39                               | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)       | m2     | 60.61          |  |
| 40                               | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4"   | m2     | 38.28          |  |
| 41                               | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)       | m2     | 63.02          |  |
| 42                               | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4"   | m2     | 39.06          |  |
| 43                               | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)           | m2     | 63.80          |  |
| 44                               | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2"   | m2     | 39.76          |  |
| 45                               | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y pasteo)               | m2     | 64.50          |  |
| IMPORTE DE GYPSUM BOARD RH       |   |        |                |  |
| GYPSUM BOARD FIRECODE            |   |        |                |  |
| 46                               | PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4"                                     | m2     | 33.66          |  |
| 47                               | PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo) | m2     | 58.40          |  |
| 48                               | PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4"                                     | m2     | 36.93          |  |
| 49                               | PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo) | m2     | 61.67          |  |
| 50                               | PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4"   | m2     | 37.71          |  |
| 51                               | PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)     | m2     | 62.45          |  |
| 52                               | PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2"   | m2     | 38.41          |  |
| 53                               | PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y pasteo)         | m2     | 63.15          |  |
| IMPORTE DE GYPSUM BOARD FIRECODE |   |        |                |  |
| FIBEROCK RH                      |   |        |                |  |
| 54                               | PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4"   | m2     | 44.41          |  |
| 55                               | PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)           | m2     | 69.15          |  |
| 56                               | PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4"   | m2     | 47.68          |  |
| 57                               | PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)           | m2     | 72.42          |  |
| 58                               | PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4"   | m2     | 48.46          |  |
| 59                               | PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)               | m2     | 73.20          |  |
| 60                               | PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2"   | m2     | 49.16          |  |
| 61                               | PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y pasteo)                   | m2     | 73.90          |  |

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



| ACABADOS Y REMODELACIONES - V5 |  |        |                |
|--------------------------------|--|--------|----------------|
| Clave                          | Descripción  | Unidad | Costo Unitario |
| 62                             | PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4"                                      | m2     | 46.43          |
| 63                             | PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)  | m2     | 71.17          |
| 64                             | PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4"                                      | m2     | 49.70          |
| 65                             | PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)  | m2     | 74.44          |
| 66                             | PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4"  | m2     | 50.48          |
| 67                             | PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)      | m2     | 75.22          |
| 68                             | PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2"  | m2     | 51.18          |
| 69                             | PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y pasteo)          | m2     | 75.92          |
| <b>IMPORTE DE FIBEROCK RH</b>  |  |        |                |
| <b>PLYROCK</b>                 |  |        |                |
| 70                             | PAREDES DE PLYROCK DE 14 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4"   | m2     | 53.28          |
| 71                             | PAREDES DE PLYROCK DE 14 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" (completa incluye pintura y pasteo)               | m2     | 78.02          |
| 72                             | PAREDES DE PLYROCK DE 12 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4"   | m2     | 49.25          |
| 73                             | PAREDES DE PLYROCK DE 12 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" (completa incluye pintura y pasteo)               | m2     | 73.99          |
| 74                             | PAREDES DE PLYROCK DE 8 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4"  | m2     | 41.19          |
| 75                             | PAREDES DE PLYROCK DE 8 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" (completa incluye pintura y pasteo)                | m2     | 65.93          |
| 76                             | PAREDES DE PLYROCK DE 6 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4"  | m2     | 37.83          |
| 77                             | PAREDES DE PLYROCK DE 6 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" (completa incluye pintura y pasteo)                | m2     | 62.57          |
| <b>IMPORTE DE PLYROCK</b>      |  |        |                |
| <b>ALUCOBOND</b>               |  |        |                |
| 78                             | PAREDES DE LÁMINA DE ALUCOBOND AMC - Lamina de 4 mm  | m2     | 109.90         |
| <b>IMPORTE DE ALUCOBOND</b>    |  |        |                |
| <b>IMPORTE DE PAREDES</b>      |  |        |                |
| <b>CIELO RASO</b>              |  |        |                |
| 79                             | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE GYPSUM BOARD 1/2"  | m2     | 15.63          |
| 80                             | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE GYPSUM BOARD 1/2" (completo incluye pasteo y pintura)              | m2     | 28.00          |
| 81                             | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE GYPSUM BOARD 1/2" CON AISLANTE                                     | m2     | 17.78          |
| 82                             | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE GYPSUM BOARD 1/2" CON AISLANTE (completo incluye pasteo y pintura) | m2     | 30.15          |
| 83                             | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE GYPSUM BOARD HASTA 60 cm DE ALTO                                       | m      | 10.60          |
| 84                             | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE GYPSUM BOARD HASTA 60 cm DE ALTO (completa incluye pintura y pasteo)   | m      | 18.02          |
| 85                             | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 2' DE FOAM   | m2     | 16.70          |
| 86                             | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 4' DE FOAM   | m2     | 14.68          |
| 87                             | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 2' DE YESO   | m2     | 17.71          |
| 88                             | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 4' DE YESO   | m2     | 16.61          |
| 89                             | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 2' DE ESCAYOLA                                     | m2     | 20.09          |
| 90                             | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 2' DE FIBRA MINERAL                                | m2     | 30.25          |

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



| ACABADOS Y REMODELACIONES - V5             |   |        |                |
|--|---|--------|----------------|
| Clave                                      | Descripción   | Unidad | Costo Unitario |
| 91   | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 4' DE FIBRA MINERAL                 | m2     | 19.57          |
| 92   | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE 2' X 2' DE FIBROCEMENTO                             | m2     | 18.69          |
| 93   | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE 2' X 4' DE FIBROCEMENTO                             | m2     | 17.55          |
| 94   | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE 2' X 2' DE PVC LISO                                 | m2     | 19.50          |
| 95   | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE 2' X 2' DE PVC TEXTURIZADO                          | m2     | 19.50          |
| 96   | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE PVC DE 200 X 2980 X 6 mm                            | m2     | 19.61          |
| 97   | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE PVC DE 200 X 5950 X 6 mm                            | m2     | 19.65          |
| 98   | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE PVC DE 200 X 5950 X 7.5 mm                          | m2     | 21.50          |
| <b>IMPORTE DE CIELO RASO</b>               |   |        |                |
| <b>PASTEIO, REPELO Y RESANE</b>            |   |        |                |
| 99   | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM  | m2     | 5.41           |
| 100  | REPELO LISO DE PAREDES INTERIORES Y EXTERIORES HASTA ALTURA DE 2 PISOS                        | m2     | 9.59           |
| 101  | REPELO LISO DE PAREDES EXTERIORES (ALTURA MAYOR DE 2 PISOS)                                   | m2     | 13.91          |
| 102  | RESANE (LIJADO) DE PAREDES CON PASTA DE GYPSUM ACABADO LISO                                   | m2     | 2.10           |
| 103  | RESANE (LIJADO) DE PAREDES CON PASTA DE GYPSUM ACABADO MICROCEMENTO                           | m2     | 2.53           |
| 104  | RESANE (LIJADO) DE PAREDES CON PASTA DE GYPSUM ACABADO TEXTURIZADO                            | m2     | 3.16           |
| <b>IMPORTE DE PASTEIO, REPELO Y RESANE</b> |   |        |                |
| <b>ACABADOS DE PISOS Y PAREDES</b>         |   |        |                |
| <b>TOPPING</b>                             |   |        |                |
| 105  | TOPPING DE PISOS DE ESPESOR 0.05 m  | m2     | 9.67           |
| 106  | NIVELACIÓN DE PISO CON MORTERO EPÓXICO AUTONIVELANTE (hasta capa de 15 mm)                    | m2     | 70.75          |
| <b>IMPORTE DE TOPPING</b>                  |   |        |                |
| <b>PISO DE VINIL</b>                       |   |        |                |
| 107  | PISO DE PVC / VINYL DE 18 X 92 CM X 2 MM DE ESPESOR (CON PEGAMENTO)                           | m2     | 16.83          |
| 108  | PISO DE PVC / VINYL DE 92 X 18 CM X 3 MM DE ESPESOR (CON PEGAMENTO)                           | m2     | 20.82          |
| 109  | PISO DE PVC / VINYL SPC SISTEMA CLICK DE 122 X 18 CM X 4 MM DE ESPESOR                        | m2     | 27.94          |
| 110  | PISO DE PVC / VINYL SPC SISTEMA CLICK DE 122 X 18 CM X 5 MM DE ESPESOR                        | m2     | 30.94          |
| <b>IMPORTE DE PISO DE VINIL</b>            |   |        |                |
| <b>BALDOSAS</b>                            |   |        |                |
| 111  | COLOCACIÓN DE BALDOSA (TIPO PORCELANA) DE 30 X 30 cm (piezas hasta B/. 7.00 /m2)              | m2     | 22.07          |
| 112  | COLOCACIÓN DE BALDOSA (TIPO PORCELANA) DE 25 X 40 cm (piezas hasta B/. 8.00/m2)               | m2     | 23.77          |
| 113  | COLOCACIÓN DE BALDOSA (TIPO PORCELANA) DE 40 X 40 cm (piezas hasta B/.10.00 /m2)              | m2     | 25.47          |
| 114  | COLOCACIÓN DE BALDOSA (TIPO PORCELANA) DE 60 X 60 cm (piezas hasta B/.13.00 /m2)              | m2     | 28.47          |
| 115  | COLOCACIÓN DE BALDOSA (TIPO PORCELANA) DE 60 X 40 cm (piezas hasta B/.20.00 /m2)              | m2     | 35.47          |
| 116  | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSAS DE TERRAZO (piezas hasta B/. 20.00 / m2)                 | m2     | 35.47          |
| 117  | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BALDOSAS DE GRANITO DE 0.3 m X 0.3 m (piezas hasta B/. 30.00 / m2) | m2     | 45.47          |
| <b>IMPORTE DE BALDOSAS</b>                 |   |        |                |
| <b>AZULEJOS</b>                            |   |        |                |
| 118  | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AZULEJOS DE 10 X 10 cm (piezas hasta B/. 7.00 / m2)               | m2     | 23.95          |
| 119  | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AZULEJOS DE 20 X 30 cm (piezas hasta B/. 9.00 / m2)               | m2     | 25.74          |

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



| ACABADOS Y REMODELACIONES - V5                |  |        |                |
|---|--|--------|----------------|
| Clave   | Descripción  | Unidad | Costo Unitario |
| 120   | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AZULEJOS DE 30 X 60 cm (piezas hasta B/. 12.00 / m2)                               | m2     | 28.49          |
| 121   | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AZULEJO DE 25 X 40 cm (Piezas hasta B/. 15.00 / m2)                                | m2     | 31.65          |
| 122   | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO DE 10 X 20 cm (tipo subway) (piezas hasta B/.13.00 /m2)              | m2     | 28.57          |
| 123   | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO DE GRANITO DE 0.3 m x 0.3 m (piezas hasta B/. 30.00 / m2)            | m2     | 47.01          |
| <b>IMPORTE DE AZULEJOS</b>                    |  |        |                |
| <b>ZOCALOS Y CENEFA</b>                       |  |        |                |
| 124   | ZOCALO DE BALDOSA DE PORCELANATO DE 0.1 m X 0.4 m  | m      | 4.20           |
| 125   | ZOCALO DE BALDOSA DE TERRAZO DE 0.1 m x 0.3 m  | m      | 6.52           |
| 126   | ZOCALO DE BALDOSA DE GRANITO DE 0.1 m X 0.3 m  | m2     | 7.77           |
| 127   | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENEFA DE 8 X 25 cm (pieza hasta B/. 2.00 / UND)                                   | ml     | 11.48          |
| 128   | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENEFA DE 8.5 X 33 CM (piezas hasta B/. 1.50 / und)                                | ml     | 7.99           |
| <b>IMPORTE DE ZOCALOS Y CENEFA</b>            |  |        |                |
| <b>IMPORTE DE ACABADOS DE PISOS Y PAREDES</b> |  |        |                |
| <b>PINTURAS</b>                               |  |        |                |
| 129   | PINTURA BASE DE PAREDES  | m2     | 3.59           |
| 132   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE   | m2     | 3.37           |
| 131   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO SATINADO   | m2     | 3.37           |
| 132   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO SEMIBRILLANTE  | m2     | 3.31           |
| 133   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO BRILLANTE  | m2     | 2.96           |
| 134   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO ANTIHONGOS   | m2     | 2.82           |
| 135   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO IMPERMEABILIZANTE  | m2     | 4.01           |
| 136   | PINTURA LAVABLE DE PAREDES CON ACABADO LISO  | m2     | 3.13           |
| 137   | PINTURA EPÓXICA PARA PISOS   | m2     | 7.46           |
| 138   | PINTURA ANTICORROSIVO A BASE DE AGUA   | m2     | 5.14           |
| 139   | PINTURA ANTICORROSIVO A BASE DE ACEITE   | m2     | 5.36           |
| <b>IMPORTE DE PINTURAS</b>                    |  |        |                |
| <b>URBANISMO</b>                              |  |        |                |
| 140   | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA FINA NATURAL (Incluye cama de suelo orgánico mezclado de 4 cm)               | m2     | 8.76           |
| 141   | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA ARTIFICIAL PARA PAISAJISMO (Incluye base de gravilla de 5 cm)                | m2     | 24.44          |
| 142   | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA SINTÉTICA PARA CANCHAS DEPORTIVAS (+ Base de grava y gravilla con pendiente) | m2     | 37.60          |
| <b>IMPORTE DE URBANISMO</b>                   |  |        |                |
| <b>OTROS ACABADOS</b>                         |  |        |                |
| 143   | GOTERO DE LOSA   | m      | 5.28           |
| 144   | CAJÓN DECORATIVO DE GYPSUM BOARD PARA LUZ INDIRECTA, DE 10 X 10 X 5 cm (Completo incluye pintura y pasteo)     | m      | 15.06          |
| 145   | CAJÓN DECORATIVO DE GYPSUM BOARD PARA LUZ INDIRECTA, DE 15 X 15 X 5 cm (Completa incluye pintura y pasteo)     | m      | 15.38          |
| 146   | REVESTIMIENTO DE PARED CON PAPEL TAPIZ   | m2     | 10.38          |
| 147   | SELLADO DE FISURAS DE LOSA   | m2     | 19.72          |

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



| ACABADOS Y REMODELACIONES - V5 |             |        |                |
|--------------------------------|-------------|--------|----------------|
| Clave                          | Descripción | Unidad | Costo Unitario |

**IMPORTE DE OTROS ACABADOS**

**IMPORTE DE BASE 3 - ACABADOS Y REMODELACIONES - V5**

**Subtotal**

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 9 Unidad: m2  
REMOCIÓN DE PISOS EXISTENTES (BALDOSAS) Costo Unitario: 1.61

| C                            | Clave  | Descripción   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|---|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Mano de Obra</b>          |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                                    | jor    | 120.000000  | 0.008330 | 58.88          | 0.49        |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO  | jor    | 120.000000  | 0.008330 | 79.21          | 0.66        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |   |        |             |          |                | <b>1.15</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                             | (%)mo  | 28.571430   | 0.035000 | 1.15           | 0.04        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |   |        |             |          |                | <b>0.04</b> |
| <b>Equipo</b>                |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | EMPC   | MARTILLO NEUMÁTICO MANUAL ELÉCTRICO (Sin Compresor) | hr     | 15.000000   | 0.066670 | 6.25           | 0.42        |
| <b>Total de Equipo</b>       |        |   |        |             |          |                | <b>0.42</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |   |        |             |          |                | <b>1.61</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |   |        |             |          |                | <b>1.61</b> |

(\* UN BALBOAS 61/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 10 Unidad: m2  
DEMOLICIÓN Y ACARREO DE PAREDES DE GYPSUM DE 1/2" CON ESTRUCTURA DE ALUMINIO Costo Unitario: 2.66

| C                            | Clave  | Descripción              | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|--------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                          |        |             |          |                |             |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL         | jor    | 35.000000   | 0.028571 | 58.88          | 1.68        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                          |        |             |          |                | <b>1.68</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                          |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL  | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.68           | 0.06        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                          |        |             |          |                | <b>0.06</b> |
| <b>Equipo</b>                |        |                          |        |             |          |                |             |
|                              | CV-D   | CAMIÓN VOLQUETE DE 15 m3 | vje    | 130.000000  | 0.007692 | 120.00         | 0.92        |
| <b>Total de Equipo</b>       |        |                          |        |             |          |                | <b>0.92</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                          |        |             |          |                | <b>2.66</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                          |        |             |          |                | <b>2.66</b> |

(\* DOS BALBOAS 66/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 11 Unidad: m2  
DEMOLICIÓN Y ACARREO DE CIELO RASO DE GYPSUM DE 1/2" CON ESTRUCTURA DE ALUMINIO Costo Unitario: 1.79

| C                            | Clave  | Descripción              | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|--------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                          |        |             |          |                |             |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL         | jor    | 70.000000   | 0.014286 | 58.88          | 0.84        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                          |        |             |          |                | <b>0.84</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                          |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL  | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 0.84           | 0.03        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                          |        |             |          |                | <b>0.03</b> |
| <b>Equipo</b>                |        |                          |        |             |          |                |             |
|                              | CV-D   | CAMIÓN VOLQUETE DE 15 m3 | vje    | 130.000000  | 0.007692 | 120.00         | 0.92        |
| <b>Total de Equipo</b>       |        |                          |        |             |          |                | <b>0.92</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                          |        |             |          |                | <b>1.79</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                          |        |             |          |                | <b>1.79</b> |

(\* UN BALBOAS 79/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 12 Unidad: m2  
DEMOLICIÓN Y ACARREO DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2 X 2 Costo Unitario: 1.59

| C                            | Clave  | Descripción              | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|--------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                          |        |             |          |                |             |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL         | jor    | 90.000000   | 0.011111 | 58.88          | 0.65        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                          |        |             |          |                | <b>0.65</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                          |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL  | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 0.65           | 0.02        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                          |        |             |          |                | <b>0.02</b> |
| <b>Equipo</b>                |        |                          |        |             |          |                |             |
|                              | CV-D   | CAMIÓN VOLQUETE DE 15 m3 | vje    | 130.000000  | 0.007692 | 120.00         | 0.92        |
| <b>Total de Equipo</b>       |        |                          |        |             |          |                | <b>0.92</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                          |        |             |          |                | <b>1.59</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                          |        |             |          |                | <b>1.59</b> |

(\* UN BALBOAS 59/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 13 Unidad: m2  
LIMPIEZA MANUAL DE DEMOLICIÓN DE PISOS EXISTENTES Costo Unitario: 0.30

| C                            | Clave  | Descripción             | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|-------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                         |        |             |          |                |             |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL        | jor    | 200.000000  | 0.005000 | 58.88          | 0.29        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                         |        |             |          |                | <b>0.29</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                         |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL | (%)mo  | 25.000000   | 0.040000 | 0.29           | 0.01        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                         |        |             |          |                | <b>0.01</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                         |        |             |          |                | <b>0.30</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                         |        |             |          |                | <b>0.30</b> |

(\* CERO BALBOAS 30/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

|        |                                       |                 |      |
|--------|---------------------------------------|-----------------|------|
| Clave: | 14                                    | Unidad:         | m2   |
|        | DESECHO DE PISOS EXISTENTES (ACARREO) | Costo Unitario: | 1.04 |

| C                            | Clave | Descripción   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|-------|---|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Mano de Obra</b>          |       |   |        |             |          |                |             |
|                              | MOI7  | OPERADOR DE EQUIPO PESADO DE 2da  | hr     | 480.000000  | 0.002083 | 11.46          | 0.02        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |       |   |        |             |          |                | <b>0.02</b> |
| <b>Equipo</b>                |       |   |        |             |          |                |             |
|                              | EC2   | CAMIÓN VOLQUETE DE 15 m3 POR VIAJES HASTA DISTANCIAS DE 35 km (incluye conductor + combustible) | Viaje  | 150.000000  | 0.006670 | 141.75         | 0.95        |
|                              | EQR1  | RETROEXCAVADORA CON BALDE DE 1.1 m3   | hr     | 480.000000  | 0.002080 | 35.00          | 0.07        |
| <b>Total de Equipo</b>       |       |   |        |             |          |                | <b>1.02</b> |
| <b>Costo directo</b>         |       |   |        |             |          |                | <b>1.04</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |       |   |        |             |          |                | <b>1.04</b> |

(\* UN BALBOAS 04/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 15 Unidad: m2  
REMOCIÓN Y LIMPIEZA DE BALDOSAS (con acarreo necesario) Costo Unitario: 2.81

| C                        | Clave | Descripción                                       | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|--------------------------|-------|---|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Matrices</b>          |       |   |        |             |          |                |             |
| +                        | R-PEX | REMOCIÓN DE PISOS EXISTENTES (BALDOSAS)           | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 1.61           | 1.61        |
| +                        | L-DP  | LIMPIEZA MANUAL DE DEMOLICIÓN DE PISOS EXISTENTES | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 0.16           | 0.16        |
| +                        | D-PE  | DESECHO DE PISOS EXISTENTES (ACARREO)             | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 1.04           | 1.04        |
| <b>Total de Matrices</b> |       |   |        |             |          |                | <b>2.81</b> |
| <b>Costo directo</b>     |       |   |        |             |          |                | <b>2.81</b> |
| <b>Precio unitario</b>   |       |   |        |             |          |                | <b>2.81</b> |

(\* DOS BALBOAS 81/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 16 Unidad: m2  
REMOCIÓN Y LIMPIEZA DE BALDOSAS (sin acarreo necesario) Costo Unitario: 1.77

| C                        | Clave | Descripción                                       | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|--------------------------|-------|---|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Matrices</b>          |       |   |        |             |          |                |             |
| +                        | R-PEX | REMOCIÓN DE PISOS EXISTENTES (BALDOSAS)           | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 1.61           | 1.61        |
| +                        | L-DP  | LIMPIEZA MANUAL DE DEMOLICIÓN DE PISOS EXISTENTES | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 0.16           | 0.16        |
| <b>Total de Matrices</b> |       |   |        |             |          |                | <b>1.77</b> |
| <b>Costo directo</b>     |       |   |        |             |          |                | <b>1.77</b> |
| <b>Precio unitario</b>   |       |   |        |             |          |                | <b>1.77</b> |

(\* UN BALBOAS 77/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 17 Unidad: m2  
LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE PARED/MURO O SIMILAR Costo Unitario: 3.02

| C                            | Clave  | Descripción                                  | Unidad  | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|--|---------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |        |  |         |             |          |                |             |
|                              | JX-H   | JOMAX ELIMINADOR DE HONGOS GLIDDEN O SIMILAR | 1/4 GAL | 100.000000  | 0.010000 | 12.99          | 0.13        |
|                              | CLR    | CLOROX                                       | GAL     | 26.315789   | 0.038000 | 4.18           | 0.16        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |  |         |             |          |                | <b>0.29</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |  |         |             |          |                |             |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                                   | jor     | 55.000000   | 0.018180 | 79.21          | 1.44        |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                             | jor     | 55.000000   | 0.018180 | 58.88          | 1.07        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |  |         |             |          |                | <b>2.51</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |  |         |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                      | (%)mo   | 20.000000   | 0.050000 | 2.51           | 0.13        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |  |         |             |          |                | <b>0.13</b> |
| <b>Equipo</b>                |        |  |         |             |          |                |             |
|                              | HDRO   | HIDROLAVADORA 3800 PSI                       | hr      | 55.000000   | 0.018182 | 5.00           | 0.09        |
| <b>Total de Equipo</b>       |        |  |         |             |          |                | <b>0.09</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |  |         |             |          |                | <b>3.02</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |  |         |             |          |                | <b>3.02</b> |

(\* TRES BALBOAS 02/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 18 Unidad: m  
CORDON PARA EL CONFINAMIENTO DE ADOQUINES Costo Unitario: 26.86

| C                        | Clave   | Descripción                                     | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|--------------------------|---------|---|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Matrices</b>          |         |   |        |             |          |                |              |
| +                        | C3000-1 | CONCRETO DE 3000 PSI (in situ)                  | M3     | 16.666670   | 0.060000 | 142.75         | 8.57         |
| +                        | ACR     | ACERO DE REFUERZO                               | lb     | 0.123300    | 8.110000 | 0.83           | 6.73         |
| +                        | FVS     | FORMALETA PARA VIGAS DE AMARRE Y VIGAS SÍSMICAS | M2     | 1.724140    | 0.580000 | 12.26          | 7.11         |
| +                        | EXC     | EXCAVACIÓN MANUAL                               | M3     | 8.333330    | 0.120000 | 37.09          | 4.45         |
| <b>Total de Matrices</b> |         |   |        |             |          |                | <b>26.86</b> |
| <b>Costo directo</b>     |         |   |        |             |          |                | <b>26.86</b> |
| <b>Precio unitario</b>   |         |   |        |             |          |                | <b>26.86</b> |

(\* VEINTISÉIS BALBOAS 86/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 19 Unidad: m2  
COLOCACIÓN DE ADOQUIN HOLLAND DE 8 cm + RELLENO DE JUNTAS Y COMPACTACIÓN Costo Unitario: 40.33

| C                            | Clave  | Descripción                  | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                              |        |             |           |                |              |
|                              | IA     | ARENA                        | ft3    | 7.692310    | 0.130000  | 0.92           | 0.12         |
|                              | ADQ-8  | ADOQUIN HOLLAND 8CM          | CU     | 0.020000    | 50.000000 | 0.46           | 23.00        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                              |        |             |           |                | <b>23.12</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                              |        |             |           |                |              |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL             | jor    | 6.000000    | 0.166670  | 58.88          | 9.81         |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                   | jor    | 12.000000   | 0.083330  | 79.21          | 6.60         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                              |        |             |           |                | <b>16.41</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                              |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL      | (%)mo  | 28.571430   | 0.035000  | 16.41          | 0.57         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                              |        |             |           |                | <b>0.57</b>  |
| <b>Equipo</b>                |        |                              |        |             |           |                |              |
|                              | EMC1   | COMPACTADOR MANUAL (4 m3/hr) | día    | 213.333330  | 0.004690  | 50.00          | 0.23         |
| <b>Total de Equipo</b>       |        |                              |        |             |           |                | <b>0.23</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                              |        |             |           |                | <b>40.33</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                              |        |             |           |                | <b>40.33</b> |

(\* CUARENTA BALBOAS 33/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 20 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADOQUINES HOLLAND DE 8 cm (PEATONAL 15 cm CAPA BASE + 5 cm CAMA DE ARENA) COMPLETA Costo Unitario: 55.55

| C                        | Clave   | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|--------------------------|---------|--|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Matrices</b>          |         |  |        |             |          |                |              |
| +                        | EXC     | EXCAVACIÓN MANUAL  | M3     | 5.000000    | 0.200000 | 37.09          | 7.42         |
| +                        | RCP4    | RELLENO COMPACTADO CON PIEDRA #4 DE ESPESOR DE 0.15 m                            | M2     | 1.000000    | 1.000000 | 4.76           | 4.76         |
| +                        | CAR-5   | TENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE CAMA DE ARENA (< 5 cm) POR MEDIOS MANUALES | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 3.04           | 3.04         |
| +                        | C-ADQ-8 | COLOCACIÓN DE ADOQUIN HOLLAND DE 8 cm + RELLENO Y COMPACTACIÓN                   | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 40.33          | 40.33        |
| <b>Total de Matrices</b> |         |  |        |             |          |                | <b>55.55</b> |
| <b>Costo directo</b>     |         |  |        |             |          |                | <b>55.55</b> |
| <b>Precio unitario</b>   |         |  |        |             |          |                | <b>55.55</b> |

(\* CINCUENTA Y CINCO BALBOAS 55/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 21 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA BLOCK (para estacionamientos) Costo Unitario: 59.30

| C                        | Clave   | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|--------------------------|---------|--|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Matrices</b>          |         |  |        |             |          |                |              |
| +                        | EXC     | EXCAVACIÓN MANUAL  | M3     | 3.225806    | 0.310000 | 37.09          | 11.50        |
| +                        | RCMS3   | RELLENO CON MATERIAL SELECTO COMPACTADO MANUALMENTE                              | m3     | 6.250000    | 0.160000 | 24.60          | 3.94         |
| +                        | C-FELPA | INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NO TEJIDO   | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 1.33           | 1.33         |
| +                        | CAR-5   | TENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE CAMA DE ARENA (< 5 cm) POR MEDIOS MANUALES | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 3.04           | 3.04         |
| +                        | C-GRBLQ | COLOCACIÓN DE GRAMA BLOCK + RELLENO Y COMPACTACIÓN                               | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 39.49          | 39.49        |
| <b>Total de Matrices</b> |         |  |        |             |          |                | <b>59.30</b> |
| <b>Costo directo</b>     |         |  |        |             |          |                | <b>59.30</b> |
| <b>Precio unitario</b>   |         |  |        |             |          |                | <b>59.30</b> |

(\* CINCUENTA Y NUEVE BALBOAS 30/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 22 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" Costo Unitario: 30.77

| C                            | Clave    | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | ANC      | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                    | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.57           | 0.86         |
|                              | L-GR     | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2" | CU     | 1.488538    | 0.671800  | 6.40           | 4.30         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'          | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 1.60           | 1.65         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'.                | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 2.10           | 0.85         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M    | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-2   | AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M      | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 39.99          | 2.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |   |        |             |           |                | <b>13.59</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |   |        |             |           |                | <b>30.77</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |   |        |             |           |                | <b>30.77</b> |

(\* TREINTA BALBOAS 77/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 23 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo) Costo Unitario: 55.51

| C                            | Clave    | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | ANC      | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                    | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.57           | 0.86         |
|                              | L-GR     | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2" | CU     | 1.488538    | 0.671800  | 6.40           | 4.30         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'          | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 1.60           | 1.65         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'.                | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 2.10           | 0.85         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M    | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-2   | AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M      | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 39.99          | 2.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |   |        |             |           |                | <b>13.59</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Matrices</b>              |          |   |        |             |           |                |              |
| +                            | P-ALM    | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.37           | 6.74         |
| +                            | P-BP     | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.59           | 7.18         |
| +                            | PLG      | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.41           | 10.82        |
| <b>Total de Matrices</b>     |          |   |        |             |           |                | <b>24.74</b> |
| <b>Costo directo</b>         |          |   |        |             |           |                | <b>55.51</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |   |        |             |           |                | <b>55.51</b> |

(\* CINCUENTA Y CINCO BALBOAS 51/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 24 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" Costo Unitario: 34.04

| C                            | Clave  | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80  | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G   | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | ANC    | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                    | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.57           | 0.86         |
|                              | L-GR   | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2" | CU     | 1.488538    | 0.671800  | 6.40           | 4.30         |
|                              | STD 3  | STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10'     | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 3.43           | 3.53         |
|                              | CT-G   | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-3 | TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10'    | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.43           | 1.38         |
|                              | S-GY   | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M  | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3 | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |   |        |             |           |                | <b>16.86</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |   |        |             |           |                | <b>34.04</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |   |        |             |           |                | <b>34.04</b> |

(\* TREINTA Y CUATRO BALBOAS 04/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 25 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo) Costo Unitario: 58.78

| C                            | Clave  | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80  | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G   | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | ANC    | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                    | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.57           | 0.86         |
|                              | L-GR   | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2" | CU     | 1.488538    | 0.671800  | 6.40           | 4.30         |
|                              | STD 3  | STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10'     | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 3.43           | 3.53         |
|                              | CT-G   | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-3 | TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10'    | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.43           | 1.38         |
|                              | S-GY   | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M  | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3 | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |   |        |             |           |                | <b>16.86</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Matrices</b>              |        |   |        |             |           |                |              |
| +                            | P-ALM  | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.37           | 6.74         |
| +                            | P-BP   | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.59           | 7.18         |
| +                            | PLG    | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.41           | 10.82        |
| <b>Total de Matrices</b>     |        |   |        |             |           |                | <b>24.74</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |   |        |             |           |                | <b>58.78</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |   |        |             |           |                | <b>58.78</b> |

(\* CINCUENTA Y OCHO BALBOAS 78/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 26 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" Costo Unitario: 34.82

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | ANC     | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                    | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.57           | 0.86         |
|                              | L-GR    | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2" | CU     | 1.488538    | 0.671800  | 6.40           | 4.30         |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.25           | 1.31         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |   |        |             |           |                | <b>17.64</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |   |        |             |           |                | <b>34.82</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |   |        |             |           |                | <b>34.82</b> |

(\* TREINTA Y CUATRO BALBOAS 82/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 27 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo) Costo Unitario: 59.56

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | ANC     | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                    | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.57           | 0.86         |
|                              | L-GR    | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2" | CU     | 1.488538    | 0.671800  | 6.40           | 4.30         |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.25           | 1.31         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |   |        |             |           |                | <b>17.64</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |   |        |             |           |                |              |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.37           | 6.74         |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.59           | 7.18         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.41           | 10.82        |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |   |        |             |           |                | <b>24.74</b> |
| <b>Costo directo</b>         |         |   |        |             |           |                | <b>59.56</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |   |        |             |           |                | <b>59.56</b> |

(\* CINCUENTA Y NUEVE BALBOAS 56/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 28 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" Costo Unitario: 35.52

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | ANC     | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                    | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.57           | 0.86         |
|                              | L-GR    | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2" | CU     | 1.488538    | 0.671800  | 6.40           | 4.30         |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK 4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10'            | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.99           | 2.01         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |   |        |             |           |                | <b>18.34</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |   |        |             |           |                | <b>35.52</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |   |        |             |           |                | <b>35.52</b> |

(\* TREINTA Y CINCO BALBOAS 52/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 29 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y pasteo) Costo Unitario: 60.26

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | ANC     | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                    | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.57           | 0.86         |
|                              | L-GR    | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2" | CU     | 1.488538    | 0.671800  | 6.40           | 4.30         |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK 4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10'            | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.99           | 2.01         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |   |        |             |           |                | <b>18.34</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |   |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.59           | 7.18         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.41           | 10.82        |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.37           | 6.74         |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |   |        |             |           |                | <b>24.74</b> |
| <b>Costo directo</b>         |         |   |        |             |           |                | <b>60.26</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |   |        |             |           |                | <b>60.26</b> |

(\* SESENTA BALBOAS 26/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 30 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" Costo Unitario: 34.52

| C                            | Clave    | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|--|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |  |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80   | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | ANC      | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                             | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.57           | 0.86         |
|                              | L-GRH    | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 1/2" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 11.99          | 8.05         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4" X 10'                  | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 1.60           | 1.65         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'.                         | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 2.10           | 0.85         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M    | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-2   | AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M               | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 39.99          | 2.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |  |        |             |           |                | <b>17.34</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |  |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                                     | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |  |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |  |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |  |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |  |        |             |           |                | <b>34.52</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |  |        |             |           |                | <b>34.52</b> |

(\* TREINTA Y CUATRO BALBOAS 52/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 31 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa Costo Unitario: 59.26  
incluye pintura y pasteo)

| C                            | Clave    | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|--|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |  |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80   | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | ANC      | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                             | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.57           | 0.86         |
|                              | L-GRH    | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 1/2" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 11.99          | 8.05         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'                   | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 1.60           | 1.65         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'.                         | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 2.10           | 0.85         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M    | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-2   | AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M               | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 39.99          | 2.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |  |        |             |           |                | <b>17.34</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |  |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                                     | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |  |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |  |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |  |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Matrices</b>              |          |  |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP     | PINTURA BASE DE PAREDES                                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.59           | 7.18         |
| +                            | PLG      | PASTEO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                          | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.41           | 10.82        |
| +                            | P-ALM    | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE               | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.37           | 6.74         |
| <b>Total de Matrices</b>     |          |  |        |             |           |                | <b>24.74</b> |
| <b>Costo directo</b>         |          |  |        |             |           |                | <b>59.26</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |  |        |             |           |                | <b>59.26</b> |

(\* CINCUENTA Y NUEVE BALBOAS 26/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 32 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" Costo Unitario: 37.79

| C                            | Clave  | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|--|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |  |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80  | LIJA #80   | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G   | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | ANC    | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                             | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.57           | 0.86         |
|                              | L-GRH  | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 1/2" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 11.99          | 8.05         |
|                              | STD 3  | STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10'              | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 3.43           | 3.53         |
|                              | CT-G   | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-3 | TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10'             | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.43           | 1.38         |
|                              | S-GY   | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M  | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3 | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M             | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |  |        |             |           |                | <b>20.61</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |  |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J | CALIFICADO GYPSERO                                     | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |  |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |  |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |  |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |  |        |             |           |                | <b>37.79</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |  |        |             |           |                | <b>37.79</b> |

(\* TREINTA Y SIETE BALBOAS 79/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 33 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa Costo Unitario: 62.53  
incluye pintura y pasteo)

| C                            | Clave  | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|--|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |  |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80  | LIJA #80   | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G   | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | ANC    | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                             | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.57           | 0.86         |
|                              | L-GRH  | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 1/2" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 11.99          | 8.05         |
|                              | STD 3  | STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10'              | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 3.43           | 3.53         |
|                              | CT-G   | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-3 | TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10'             | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.43           | 1.38         |
|                              | S-GY   | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M  | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3 | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M             | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |  |        |             |           |                | <b>20.61</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |  |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J | CALIFICADO GYPSERO                                     | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |  |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |  |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |  |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Matrices</b>              |        |  |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP   | PINTURA BASE DE PAREDES                                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.59           | 7.18         |
| +                            | PLG    | PASTEO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                          | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.41           | 10.82        |
| +                            | P-ALM  | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE               | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.37           | 6.74         |
| <b>Total de Matrices</b>     |        |  |        |             |           |                | <b>24.74</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |  |        |             |           |                | <b>62.53</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |  |        |             |           |                | <b>62.53</b> |

(\* SESENTA Y DOS BALBOAS 53/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 34 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" Costo Unitario: 38.57

| C                            | Clave   | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|--|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80   | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | ANC     | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                             | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.57           | 0.86         |
|                              | L-GRH   | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 1/2" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 11.99          | 8.05         |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24               | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24          | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.25           | 1.31         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M             | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |  |        |             |           |                | <b>21.39</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYSERO                                      | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |  |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |  |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |  |        |             |           |                | <b>38.57</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |  |        |             |           |                | <b>38.57</b> |

(\* TREINTA Y OCHO BALBOAS 57/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 35 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo) Costo Unitario: 63.31

| C                            | Clave   | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|--|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80   | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | ANC     | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                             | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.57           | 0.86         |
|                              | L-GRH   | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 1/2" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 11.99          | 8.05         |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24               | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24          | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.25           | 1.31         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M             | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |  |        |             |           |                | <b>21.39</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                                     | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |  |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |  |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |  |        |             |           |                |              |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE               | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.37           | 6.74         |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.59           | 7.18         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                         | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.41           | 10.82        |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |  |        |             |           |                | <b>24.74</b> |
| <b>Costo directo</b>         |         |  |        |             |           |                | <b>63.31</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |  |        |             |           |                | <b>63.31</b> |

(\* SESENTA Y TRES BALBOAS 31/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 36 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" Costo Unitario: 39.27

| C                            | Clave   | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|--|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80   | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | ANC     | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                             | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.57           | 0.86         |
|                              | L-GRH   | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 1/2" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 11.99          | 8.05         |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24               | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK 4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10'                     | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.99           | 2.01         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M             | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |  |        |             |           |                | <b>22.09</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYSERO                                      | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |  |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |  |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |  |        |             |           |                | <b>39.27</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |  |        |             |           |                | <b>39.27</b> |

(\* TREINTA Y NUEVE BALBOAS 27/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 37 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y pasteo) Costo Unitario: 64.01

| C                            | Clave   | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|--|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80   | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | ANC     | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                             | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.57           | 0.86         |
|                              | L-GRH   | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 1/2" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 11.99          | 8.05         |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24               | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK 4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10'                     | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.99           | 2.01         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M             | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |  |        |             |           |                | <b>22.09</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                                     | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |  |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |  |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |  |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.59           | 7.18         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                         | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.41           | 10.82        |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE               | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.37           | 6.74         |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |  |        |             |           |                | <b>24.74</b> |
| <b>Costo directo</b>         |         |  |        |             |           |                | <b>64.01</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |  |        |             |           |                | <b>64.01</b> |

(\* SESENTA Y CUATRO BALBOAS 01/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 38 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" Costo Unitario: 35.87

| C                            | Clave    | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|--|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |  |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80   | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | ANC      | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                             | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.57           | 0.86         |
|                              | L-GRH 2  | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 5/8" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 13.99          | 9.40         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'                   | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 1.60           | 1.65         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'.                         | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 2.10           | 0.85         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M    | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-2   | AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M               | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 39.99          | 2.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |  |        |             |           |                | <b>18.69</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |  |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                                     | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |  |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |  |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |  |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |  |        |             |           |                | <b>35.87</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |  |        |             |           |                | <b>35.87</b> |

(\* TREINTA Y CINCO BALBOAS 87/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 39 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa Costo Unitario: 60.61  
incluye pintura y pasteo)

| C                            | Clave    | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|--|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |  |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80   | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | ANC      | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                             | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.57           | 0.86         |
|                              | L-GRH 2  | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 5/8" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 13.99          | 9.40         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'                   | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 1.60           | 1.65         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'.                         | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 2.10           | 0.85         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M    | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-2   | AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M               | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 39.99          | 2.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |  |        |             |           |                | <b>18.69</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |  |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                                     | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |  |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |  |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |  |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Matrices</b>              |          |  |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP     | PINTURA BASE DE PAREDES                                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.59           | 7.18         |
| +                            | PLG      | PASTEO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                          | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.41           | 10.82        |
| +                            | P-ALM    | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE               | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.37           | 6.74         |
| <b>Total de Matrices</b>     |          |  |        |             |           |                | <b>24.74</b> |
| <b>Costo directo</b>         |          |  |        |             |           |                | <b>60.61</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |  |        |             |           |                | <b>60.61</b> |

(\* SESENTA BALBOAS 61/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 40 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" Costo Unitario: 38.28

| C                            | Clave   | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|--|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80   | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | L-GRH 2 | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 5/8" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 13.99          | 9.40         |
|                              | STD 3   | STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10'              | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 3.43           | 3.53         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-3  | TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10'             | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.43           | 1.38         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M             | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |  |        |             |           |                | <b>21.10</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                                     | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |  |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |  |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |  |        |             |           |                | <b>38.28</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |  |        |             |           |                | <b>38.28</b> |

(\* TREINTA Y OCHO BALBOAS 28/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 41 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa Costo Unitario: 63.02  
incluye pintura y pasteo)

| C                            | Clave   | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|--|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80   | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | L-GRH 2 | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 5/8" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 13.99          | 9.40         |
|                              | STD 3   | STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10'              | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 3.43           | 3.53         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-3  | TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10'             | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.43           | 1.38         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M             | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |  |        |             |           |                | <b>21.10</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                                     | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |  |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |  |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |  |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.59           | 7.18         |
| +                            | PLG     | PASTEO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                          | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.41           | 10.82        |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE               | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.37           | 6.74         |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |  |        |             |           |                | <b>24.74</b> |
| <b>Costo directo</b>         |         |  |        |             |           |                | <b>63.02</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |  |        |             |           |                | <b>63.02</b> |

(\* SESENTA Y TRES BALBOAS 02/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 42 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" Costo Unitario: 39.06

| C                            | Clave   | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|--|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80   | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | L-GRH 2 | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 5/8" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 13.99          | 9.40         |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24               | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24          | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.25           | 1.31         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M             | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |  |        |             |           |                | <b>21.88</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                                     | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |  |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |  |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |  |        |             |           |                | <b>39.06</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |  |        |             |           |                | <b>39.06</b> |

(\* TREINTA Y NUEVE BALBOAS 06/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 43 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo) Costo Unitario: 63.80

| C                            | Clave   | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|--|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80   | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | L-GRH 2 | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 5/8" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 13.99          | 9.40         |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24               | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24          | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.25           | 1.31         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M             | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |  |        |             |           |                | <b>21.88</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                                     | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |  |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |  |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |  |        |             |           |                |              |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE               | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.37           | 6.74         |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.59           | 7.18         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                         | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.41           | 10.82        |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |  |        |             |           |                | <b>24.74</b> |
| <b>Costo directo</b>         |         |  |        |             |           |                | <b>63.80</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |  |        |             |           |                | <b>63.80</b> |

(\* SESENTA Y TRES BALBOAS 80/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 44 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" Costo Unitario: 39.76

| C                            | Clave   | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|--|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80   | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | L-GRH 2 | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 5/8" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 13.99          | 9.40         |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24               | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK 4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10'                     | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.99           | 2.01         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M             | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |  |        |             |           |                | <b>22.58</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                                     | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |  |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |  |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |  |        |             |           |                | <b>39.76</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |  |        |             |           |                | <b>39.76</b> |

(\* TREINTA Y NUEVE BALBOAS 76/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 45 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y pasteo) Costo Unitario: 64.50

| C                            | Clave   | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|--|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80   | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | L-GRH 2 | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 5/8" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 13.99          | 9.40         |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24               | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK 4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10'                     | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.99           | 2.01         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M             | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |  |        |             |           |                | <b>22.58</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                                     | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |  |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |  |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |  |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.59           | 7.18         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                         | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.41           | 10.82        |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE               | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.37           | 6.74         |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |  |        |             |           |                | <b>24.74</b> |
| <b>Costo directo</b>         |         |  |        |             |           |                | <b>64.50</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |  |        |             |           |                | <b>64.50</b> |

(\* SESENTA Y CUATRO BALBOAS 50/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 46 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" Costo Unitario: 33.66

| C                            | Clave    | Descripción                                 | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                    | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | L-GFD    | LÁMINA DE GYPSUM FIDECODE DE 4 X 8' X 1/2"  | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 11.99          | 8.05         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'        | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 1.60           | 1.65         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM            | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'.              | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 2.10           | 0.85         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                        | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M    | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'              | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-2   | AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 39.99          | 2.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |   |        |             |           |                | <b>16.48</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                          | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                     | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |   |        |             |           |                | <b>33.66</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |   |        |             |           |                | <b>33.66</b> |

(\* TREINTA Y TRES BALBOAS 66/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 47 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo) Costo Unitario: 58.40

| C                            | Clave    | Descripción                                 | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                    | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | L-GFD    | LÁMINA DE GYPSUM FIDECODE DE 4 X 8' X 1/2"  | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 11.99          | 8.05         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'        | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 1.60           | 1.65         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM            | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'.              | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 2.10           | 0.85         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                        | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M    | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'              | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-2   | AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 39.99          | 2.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |   |        |             |           |                | <b>16.48</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                          | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                     | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Matrices</b>              |          |   |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP     | PINTURA BASE DE PAREDES                     | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.59           | 7.18         |
| +                            | PLG      | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM              | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.41           | 10.82        |
| +                            | P-ALM    | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE    | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.37           | 6.74         |
| <b>Total de Matrices</b>     |          |   |        |             |           |                | <b>24.74</b> |
| <b>Costo directo</b>         |          |   |        |             |           |                | <b>58.40</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |   |        |             |           |                | <b>58.40</b> |

(\* CINCUENTA Y OCHO BALBOAS 40/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 48 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" Costo Unitario: 36.93

| C                            | Clave  | Descripción                                 | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80  | LIJA #80                                    | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G   | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | L-GFD  | LÁMINA DE GYPSUM FIDECODE DE 4 X 8' X 1/2"  | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 11.99          | 8.05         |
|                              | STD 3  | STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10'   | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 3.43           | 3.53         |
|                              | CT-G   | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM            | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-3 | TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10'  | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.43           | 1.38         |
|                              | S-GY   | SELLADOR PARA GYPSUM                        | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M  | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'              | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3 | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M  | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |   |        |             |           |                | <b>19.75</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J | CALIFICADO GYPSERO                          | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                     | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |   |        |             |           |                | <b>36.93</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |   |        |             |           |                | <b>36.93</b> |

(\* TREINTA Y SEIS BALBOAS 93/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 49 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo) Costo Unitario: 61.67

| C                            | Clave  | Descripción                                 | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80  | LIJA #80                                    | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G   | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | L-GFD  | LÁMINA DE GYPSUM FIDECODE DE 4 X 8' X 1/2"  | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 11.99          | 8.05         |
|                              | STD 3  | STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10'   | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 3.43           | 3.53         |
|                              | CT-G   | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM            | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-3 | TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10'  | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.43           | 1.38         |
|                              | S-GY   | SELLADOR PARA GYPSUM                        | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M  | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'              | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3 | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M  | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |   |        |             |           |                | <b>19.75</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J | CALIFICADO GYPSERO                          | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                     | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Matrices</b>              |        |   |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP   | PINTURA BASE DE PAREDES                     | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.59           | 7.18         |
| +                            | PLG    | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM              | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.41           | 10.82        |
| +                            | P-ALM  | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE    | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.37           | 6.74         |
| <b>Total de Matrices</b>     |        |   |        |             |           |                | <b>24.74</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |   |        |             |           |                | <b>61.67</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |   |        |             |           |                | <b>61.67</b> |

(\* SESENTA Y UN BALBOAS 67/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 50 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" Costo Unitario: 37.71

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | L-GFD   | LÁMINA DE GYPSUM FIDECODE DE 4 X 8' X 1/2"    | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 11.99          | 8.05         |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.25           | 1.31         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |   |        |             |           |                | <b>20.53</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |   |        |             |           |                | <b>37.71</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |   |        |             |           |                | <b>37.71</b> |

(\* TREINTA Y SIETE BALBOAS 71/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 51 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa Costo Unitario: 62.45  
incluye pintura y pasteo)

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | L-GFD   | LÁMINA DE GYPSUM FIDECODE DE 4 X 8' X 1/2"    | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 11.99          | 8.05         |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.25           | 1.31         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |   |        |             |           |                | <b>20.53</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |   |        |             |           |                |              |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.37           | 6.74         |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.59           | 7.18         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.41           | 10.82        |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |   |        |             |           |                | <b>24.74</b> |
| <b>Costo directo</b>         |         |   |        |             |           |                | <b>62.45</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |   |        |             |           |                | <b>62.45</b> |

(\* SESENTA Y DOS BALBOAS 45/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 52 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" Costo Unitario: 38.41

| C                            | Clave   | Descripción                                 | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                    | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | L-GFD   | LÁMINA DE GYPSUM FIDECODE DE 4 X 8' X 1/2"  | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 11.99          | 8.05         |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24    | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK 4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10'          | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.99           | 2.01         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM            | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                        | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'              | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M  | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |   |        |             |           |                | <b>21.23</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                          | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                     | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |   |        |             |           |                | <b>38.41</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |   |        |             |           |                | <b>38.41</b> |

(\* TREINTA Y OCHO BALBOAS 41/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 53 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa Costo Unitario: 63.15  
incluye pintura y pasteo)

| C                            | Clave   | Descripción                                 | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                    | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | L-GFD   | LÁMINA DE GYPSUM FIDECODE DE 4 X 8' X 1/2"  | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 11.99          | 8.05         |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24    | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK 4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10'          | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.99           | 2.01         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM            | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                        | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'              | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M  | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |   |        |             |           |                | <b>21.23</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                          | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                     | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |   |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                     | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.59           | 7.18         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM              | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.41           | 10.82        |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE    | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.37           | 6.74         |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |   |        |             |           |                | <b>24.74</b> |
| <b>Costo directo</b>         |         |   |        |             |           |                | <b>63.15</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |   |        |             |           |                | <b>63.15</b> |

(\* SESENTA Y TRES BALBOAS 15/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

|        |   |                 |       |
|--------|---|-----------------|-------|
| Clave: | 54  | Unidad:         | m2    |
|        | PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" | Costo Unitario: | 44.41 |

| C                            | Clave    | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | L-FR     | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 1/2" | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 27.99          | 18.80        |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'          | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 1.60           | 1.65         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'.                | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 2.10           | 0.85         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M    | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-2   | AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M      | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 39.99          | 2.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |   |        |             |           |                | <b>27.23</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |   |        |             |           |                | <b>44.41</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |   |        |             |           |                | <b>44.41</b> |

(\* CUARENTA Y CUATRO BALBOAS 41/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 55 Unidad: m2  
PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo) Costo Unitario: 69.15

| C                            | Clave    | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | L-FR     | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 1/2" | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 27.99          | 18.80        |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'          | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 1.60           | 1.65         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'.                | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 2.10           | 0.85         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M    | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-2   | AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M      | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 39.99          | 2.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |   |        |             |           |                | <b>27.23</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Matrices</b>              |          |   |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP     | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.59           | 7.18         |
| +                            | PLG      | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.41           | 10.82        |
| +                            | P-ALM    | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.37           | 6.74         |
| <b>Total de Matrices</b>     |          |   |        |             |           |                | <b>24.74</b> |
| <b>Costo directo</b>         |          |   |        |             |           |                | <b>69.15</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |   |        |             |           |                | <b>69.15</b> |

(\* SESENTA Y NUEVE BALBOAS 15/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 56 Unidad: m2  
PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" Costo Unitario: 47.68

| C                            | Clave  | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80  | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G   | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | L-FR   | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 1/2" | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 27.99          | 18.80        |
|                              | STD 3  | STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10'     | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 3.43           | 3.53         |
|                              | CT-G   | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-3 | TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10'    | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.43           | 1.38         |
|                              | S-GY   | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M  | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3 | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |   |        |             |           |                | <b>30.50</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |   |        |             |           |                | <b>47.68</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |   |        |             |           |                | <b>47.68</b> |

(\* CUARENTA Y SIETE BALBOAS 68/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 57 Unidad: m2  
PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo) Costo Unitario: 72.42

| C                            | Clave  | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80  | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G   | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | L-FR   | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 1/2" | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 27.99          | 18.80        |
|                              | STD 3  | STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10'     | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 3.43           | 3.53         |
|                              | CT-G   | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-3 | TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10'    | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.43           | 1.38         |
|                              | S-GY   | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M  | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3 | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |   |        |             |           |                | <b>30.50</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Matrices</b>              |        |   |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP   | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.59           | 7.18         |
| +                            | PLG    | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.41           | 10.82        |
| +                            | P-ALM  | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.37           | 6.74         |
| <b>Total de Matrices</b>     |        |   |        |             |           |                | <b>24.74</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |   |        |             |           |                | <b>72.42</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |   |        |             |           |                | <b>72.42</b> |

(\* SETENTA Y DOS BALBOAS 42/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

|        |   |                 |       |
|--------|---|-----------------|-------|
| Clave: | 58  | Unidad:         | m2    |
|        | PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" | Costo Unitario: | 48.46 |

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | L-FR    | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 1/2" | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 27.99          | 18.80        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.25           | 1.31         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |   |        |             |           |                | <b>31.28</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |   |        |             |           |                | <b>48.46</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |   |        |             |           |                | <b>48.46</b> |

(\* CUARENTA Y OCHO BALBOAS 46/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 59 Unidad: m2  
PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo) Costo Unitario: 73.20

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | L-FR    | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 1/2" | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 27.99          | 18.80        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.25           | 1.31         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |   |        |             |           |                | <b>31.28</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |   |        |             |           |                |              |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.37           | 6.74         |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.59           | 7.18         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.41           | 10.82        |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |   |        |             |           |                | <b>24.74</b> |
| <b>Costo directo</b>         |         |   |        |             |           |                | <b>73.20</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |   |        |             |           |                | <b>73.20</b> |

(\* SETENTA Y TRES BALBOAS 20/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

|        |   |                 |       |
|--------|---|-----------------|-------|
| Clave: | 60  | Unidad:         | m2    |
|        | PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" | Costo Unitario: | 49.16 |

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | L-FR    | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 1/2" | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 27.99          | 18.80        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK 4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10'            | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.99           | 2.01         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |   |        |             |           |                | <b>31.98</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |   |        |             |           |                | <b>49.16</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |   |        |             |           |                | <b>49.16</b> |

(\* CUARENTA Y NUEVE BALBOAS 16/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 61 Unidad: m2  
PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y Costo Unitario: 73.90  
paseo)

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | L-FR    | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 1/2" | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 27.99          | 18.80        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK 4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10'            | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.99           | 2.01         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |   |        |             |           |                | <b>31.98</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |   |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.59           | 7.18         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.41           | 10.82        |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.37           | 6.74         |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |   |        |             |           |                | <b>24.74</b> |
| <b>Costo directo</b>         |         |   |        |             |           |                | <b>73.90</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |   |        |             |           |                | <b>73.90</b> |

(\* SETENTA Y TRES BALBOAS 90/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 62 Unidad: m2  
PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" Costo Unitario: 46.43

| C                            | Clave    | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | L-FR 2   | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 5/8" | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 30.99          | 20.82        |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'          | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 1.60           | 1.65         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'.                | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 2.10           | 0.85         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M    | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-2   | AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M      | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 39.99          | 2.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |   |        |             |           |                | <b>29.25</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |   |        |             |           |                | <b>46.43</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |   |        |             |           |                | <b>46.43</b> |

(\* CUARENTA Y SEIS BALBOAS 43/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 63 Unidad: m2  
PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo) Costo Unitario: 71.17

| C                            | Clave    | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | L-FR 2   | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 5/8" | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 30.99          | 20.82        |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'          | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 1.60           | 1.65         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'.                | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 2.10           | 0.85         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M    | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-2   | AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M      | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 39.99          | 2.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |   |        |             |           |                | <b>29.25</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Matrices</b>              |          |   |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP     | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.59           | 7.18         |
| +                            | PLG      | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.41           | 10.82        |
| +                            | P-ALM    | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.37           | 6.74         |
| <b>Total de Matrices</b>     |          |   |        |             |           |                | <b>24.74</b> |
| <b>Costo directo</b>         |          |   |        |             |           |                | <b>71.17</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |   |        |             |           |                | <b>71.17</b> |

(\* SETENTA Y UN BALBOAS 17/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 64 Unidad: m2  
PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" Costo Unitario: 49.70

| C                            | Clave  | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80  | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G   | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | L-FR 2 | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 5/8" | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 30.99          | 20.82        |
|                              | STD 3  | STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10'     | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 3.43           | 3.53         |
|                              | CT-G   | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-3 | TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10'    | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.43           | 1.38         |
|                              | S-GY   | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M  | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3 | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |   |        |             |           |                | <b>32.52</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |   |        |             |           |                | <b>49.70</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |   |        |             |           |                | <b>49.70</b> |

(\* CUARENTA Y NUEVE BALBOAS 70/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 65 Unidad: m2  
PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo) Costo Unitario: 74.44

| C                            | Clave  | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80  | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G   | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | L-FR 2 | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 5/8" | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 30.99          | 20.82        |
|                              | STD 3  | STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10'     | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 3.43           | 3.53         |
|                              | CT-G   | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-3 | TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10'    | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.43           | 1.38         |
|                              | S-GY   | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M  | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3 | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |   |        |             |           |                | <b>32.52</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Matrices</b>              |        |   |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP   | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.59           | 7.18         |
| +                            | PLG    | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.41           | 10.82        |
| +                            | P-ALM  | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.37           | 6.74         |
| <b>Total de Matrices</b>     |        |   |        |             |           |                | <b>24.74</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |   |        |             |           |                | <b>74.44</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |   |        |             |           |                | <b>74.44</b> |

(\* SETENTA Y CUATRO BALBOAS 44/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

|        |   |                 |       |
|--------|---|-----------------|-------|
| Clave: | 66  | Unidad:         | m2    |
|        | PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" | Costo Unitario: | 50.48 |

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | L-FR 2  | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 5/8" | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 30.99          | 20.82        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.25           | 1.31         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |   |        |             |           |                | <b>33.30</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |   |        |             |           |                | <b>50.48</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |   |        |             |           |                | <b>50.48</b> |

(\* CINCUENTA BALBOAS 48/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 67 Unidad: m2  
PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo) Costo Unitario: 75.22

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | L-FR 2  | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 5/8" | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 30.99          | 20.82        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.25           | 1.31         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |   |        |             |           |                | <b>33.30</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |   |        |             |           |                |              |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.37           | 6.74         |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.59           | 7.18         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.41           | 10.82        |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |   |        |             |           |                | <b>24.74</b> |
| <b>Costo directo</b>         |         |   |        |             |           |                | <b>75.22</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |   |        |             |           |                | <b>75.22</b> |

(\* SETENTA Y CINCO BALBOAS 22/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

|        |   |                 |       |
|--------|---|-----------------|-------|
| Clave: | 68  | Unidad:         | m2    |
|        | PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" | Costo Unitario: | 51.18 |

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | L-FR 2  | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 5/8" | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 30.99          | 20.82        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK 4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10'            | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.99           | 2.01         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |   |        |             |           |                | <b>34.00</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |   |        |             |           |                | <b>51.18</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |   |        |             |           |                | <b>51.18</b> |

(\* CINCUENTA Y UN BALBOAS 18/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 69 Unidad: m2  
PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y Costo Unitario: 75.92  
paseo)

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.65           | 1.30         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.02           | 0.31         |
|                              | L-FR 2  | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 5/8" | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 30.99          | 20.82        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK 4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10'            | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.99           | 2.01         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 12.60          | 1.26         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.60           | 0.64         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 55.99          | 3.01         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |   |        |             |           |                | <b>34.00</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |   |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.59           | 7.18         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.41           | 10.82        |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.37           | 6.74         |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |   |        |             |           |                | <b>24.74</b> |
| <b>Costo directo</b>         |         |   |        |             |           |                | <b>75.92</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |   |        |             |           |                | <b>75.92</b> |

(\* SETENTA Y CINCO BALBOAS 92/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

|        |  |                 |       |
|--------|--|-----------------|-------|
| Clave: | 70   | Unidad:         | m2    |
|        | PAREDES DE PLYROCK DE 14 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" | Costo Unitario: | 53.28 |

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | L-PLR   | LÁMINA DE PLYROCK DE 14 MM                    | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 38.99          | 26.19        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.25           | 1.31         |
|                              | TR-PL   | TORNILLO PLYCEM PHB-125 PT #8 * 1 1/4         | UND    | 0.064935    | 15.400000 | 0.08           | 1.23         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | M-PLR   | MORTERO PLYROCK JUNTA (TANQUE 5 KG)           | TANQUE | 4.040404    | 0.247500  | 10.99          | 2.72         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |   |        |             |           |                | <b>36.10</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |   |        |             |           |                | <b>53.28</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |   |        |             |           |                | <b>53.28</b> |

(\* CINCUENTA Y TRES BALBOAS 28/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 71 Unidad: m2  
PAREDES DE PLYROCK DE 14 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" (completa incluye pintura y Costo Unitario: 78.02  
paseo)

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | L-PLR   | LÁMINA DE PLYROCK DE 14 MM                    | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 38.99          | 26.19        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.25           | 1.31         |
|                              | TR-PL   | TORNILLO PLYCEM PHB-125 PT #8 * 1 1/4         | UND    | 0.064935    | 15.400000 | 0.08           | 1.23         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | M-PLR   | MORTERO PLYROCK JUNTA (TANQUE 5 KG)           | TANQUE | 4.040404    | 0.247500  | 10.99          | 2.72         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |   |        |             |           |                | <b>36.10</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |   |        |             |           |                |              |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.37           | 6.74         |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.59           | 7.18         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.41           | 10.82        |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |   |        |             |           |                | <b>24.74</b> |
| <b>Costo directo</b>         |         |   |        |             |           |                | <b>78.02</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |   |        |             |           |                | <b>78.02</b> |

(\* SETENTA Y OCHO BALBOAS 02/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

|        |  |                 |       |
|--------|--|-----------------|-------|
| Clave: | 72   | Unidad:         | m2    |
|        | PAREDES DE PLYROCK DE 12 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" | Costo Unitario: | 49.25 |

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | L-PLR 2 | LÁMINA DE PLYROCK DE 12 MM                    | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 32.99          | 22.16        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.25           | 1.31         |
|                              | TR-PL   | TORNILLO PLYCEM PHB-125 PT #8 * 1 1/4         | UND    | 0.064935    | 15.400000 | 0.08           | 1.23         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | M-PLR   | MORTERO PLYROCK JUNTA (TANQUE 5 KG)           | TANQUE | 4.040404    | 0.247500  | 10.99          | 2.72         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |   |        |             |           |                | <b>32.07</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |   |        |             |           |                | <b>49.25</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |   |        |             |           |                | <b>49.25</b> |

(\* CUARENTA Y NUEVE BALBOAS 25/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 73 Unidad: m2  
PAREDES DE PLYROCK DE 12 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" (completa incluye pintura y Costo Unitario: 73.99  
paseo)

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | L-PLR 2 | LÁMINA DE PLYROCK DE 12 MM                    | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 32.99          | 22.16        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.25           | 1.31         |
|                              | TR-PL   | TORNILLO PLYCEM PHB-125 PT #8 * 1 1/4         | UND    | 0.064935    | 15.400000 | 0.08           | 1.23         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | M-PLR   | MORTERO PLYROCK JUNTA (TANQUE 5 KG)           | TANQUE | 4.040404    | 0.247500  | 10.99          | 2.72         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |   |        |             |           |                | <b>32.07</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |   |        |             |           |                |              |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.37           | 6.74         |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.59           | 7.18         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.41           | 10.82        |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |   |        |             |           |                | <b>24.74</b> |
| <b>Costo directo</b>         |         |   |        |             |           |                | <b>73.99</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |   |        |             |           |                | <b>73.99</b> |

(\* SETENTA Y TRES BALBOAS 99/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

|        |   |                 |       |
|--------|---|-----------------|-------|
| Clave: | 74  | Unidad:         | m2    |
|        | PAREDES DE PLYROCK DE 8 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" | Costo Unitario: | 41.19 |

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | L-PLR3  | LÁMINA DE PLYROCK DE 8 MM                     | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 20.99          | 14.10        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.25           | 1.31         |
|                              | TR-PL   | TORNILLO PLYCEM PHB-125 PT #8 * 1 1/4         | UND    | 0.064935    | 15.400000 | 0.08           | 1.23         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | M-PLR   | MORTERO PLYROCK JUNTA (TANQUE 5 KG)           | TANQUE | 4.040404    | 0.247500  | 10.99          | 2.72         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |   |        |             |           |                | <b>24.01</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |   |        |             |           |                | <b>41.19</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |   |        |             |           |                | <b>41.19</b> |

(\* CUARENTA Y UN BALBOAS 19/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 75 Unidad: m2  
PAREDES DE PLYROCK DE 8 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" (completa incluye pintura y  
paseo) Costo Unitario: 65.93

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | L-PLR3  | LÁMINA DE PLYROCK DE 8 MM                     | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 20.99          | 14.10        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.25           | 1.31         |
|                              | TR-PL   | TORNILLO PLYCEM PHB-125 PT #8 * 1 1/4         | UND    | 0.064935    | 15.400000 | 0.08           | 1.23         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | M-PLR   | MORTERO PLYROCK JUNTA (TANQUE 5 KG)           | TANQUE | 4.040404    | 0.247500  | 10.99          | 2.72         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |   |        |             |           |                | <b>24.01</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |   |        |             |           |                |              |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.37           | 6.74         |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.59           | 7.18         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.41           | 10.82        |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |   |        |             |           |                | <b>24.74</b> |
| <b>Costo directo</b>         |         |   |        |             |           |                | <b>65.93</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |   |        |             |           |                | <b>65.93</b> |

(\* SESENTA Y CINCO BALBOAS 93/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

|        |   |                 |       |
|--------|---|-----------------|-------|
| Clave: | 76  | Unidad:         | m2    |
|        | PAREDES DE PLYROCK DE 6 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" | Costo Unitario: | 37.83 |

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | L-PLR4  | LÁMINA DE PLYROCK DE 6 MM                     | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 15.99          | 10.74        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.25           | 1.31         |
|                              | TR-PL   | TORNILLO PLYCEM PHB-125 PT #8 * 1 1/4         | UND    | 0.064935    | 15.400000 | 0.08           | 1.23         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | M-PLR   | MORTERO PLYROCK JUNTA (TANQUE 5 KG)           | TANQUE | 4.040404    | 0.247500  | 10.99          | 2.72         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |   |        |             |           |                | <b>20.65</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |   |        |             |           |                | <b>37.83</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |   |        |             |           |                | <b>37.83</b> |

(\* TREINTA Y SIETE BALBOAS 83/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 77 Unidad: m2  
PAREDES DE PLYROCK DE 6 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" (completa incluye pintura y  
paseo) Costo Unitario: 62.57

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | L-PLR4  | LÁMINA DE PLYROCK DE 6 MM                     | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 15.99          | 10.74        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 4.25           | 4.38         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 3.25           | 1.31         |
|                              | TR-PL   | TORNILLO PLYCEM PHB-125 PT #8 * 1 1/4         | UND    | 0.064935    | 15.400000 | 0.08           | 1.23         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | M-PLR   | MORTERO PLYROCK JUNTA (TANQUE 5 KG)           | TANQUE | 4.040404    | 0.247500  | 10.99          | 2.72         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |   |        |             |           |                | <b>20.65</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 73.89          | 9.24         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 58.88          | 7.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |   |        |             |           |                | <b>16.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 16.60          | 0.58         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |   |        |             |           |                | <b>0.58</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |   |        |             |           |                |              |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.37           | 6.74         |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.59           | 7.18         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.41           | 10.82        |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |   |        |             |           |                | <b>24.74</b> |
| <b>Costo directo</b>         |         |   |        |             |           |                | <b>62.57</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |   |        |             |           |                | <b>62.57</b> |

(\* SESENTA Y DOS BALBOAS 57/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 78 Unidad: m2  
PAREDES DE LÁMINA DE ALUCOBOND AMC - Lamina de 4 mm Costo Unitario: 109.90

| C                            | Clave  | Descripción                                | Unidad   | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total         |
|------------------------------|--------|--|----------|-------------|-----------|----------------|---------------|
| <b>Materiales</b>            |        |  |          |             |           |                |               |
|                              | 1001   | Lámina de ALUCOBOND ACM - 4 mm             | m2       | 0.500000    | 2.000000  | 21.20          | 42.40         |
|                              | 1002   | Tornillo PH 8 - 125                        | clavo/m2 | 0.033333    | 30.000000 | 0.05           | 1.50          |
|                              | 1003   | Track de 4" x 1 1/4" + track de carga      | ml/m2    | 1.666667    | 0.600000  | 1.09           | 0.65          |
|                              | 1004   | Perfil PE - vertical calibre 24 interiores | ml/m2    | 0.751880    | 1.330000  | 2.00           | 2.66          |
|                              | 1005   | Tronillo de anclaje                        | unid/m2  | 0.900901    | 1.110000  | 2.67           | 2.96          |
|                              | 1006   | Respaldo de junta                          | ml/m2    | 0.389105    | 2.570000  | 9.25           | 23.77         |
|                              | 1007   | Sellajuntas                                | ml/m2    | 0.571429    | 1.750000  | 5.99           | 10.48         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |  |          |             |           |                | <b>84.42</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |  |          |             |           |                |               |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                           | jor      | 4.000000    | 0.250000  | 58.88          | 14.72         |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                                 | jor      | 8.000000    | 0.125000  | 79.21          | 9.90          |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |  |          |             |           |                | <b>24.62</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |        |  |          |             |           |                |               |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                    | (%)mo    | 28.571429   | 0.035000  | 24.62          | 0.86          |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |  |          |             |           |                | <b>0.86</b>   |
| <b>Costo directo</b>         |        |  |          |             |           |                | <b>109.90</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |  |          |             |           |                | <b>109.90</b> |

(\* CIENTO NUEVE BALBOAS 90/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 79 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE GYPSUM BOARD 1/2" Costo Unitario: 15.63

| C                            | Clave    | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|---|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |   |        |             |          |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                      | CU     | 1.000000    | 1.000000 | 0.65           | 0.65         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.108814    | 9.190000 | 0.02           | 0.18         |
|                              | L-GR     | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2" | CU     | 2.977080    | 0.335900 | 6.40           | 2.15         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'          | CU     | 1.228501    | 0.814000 | 1.60           | 1.30         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 31.250000   | 0.032000 | 4.99           | 0.16         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'.                | CU     | 1.515152    | 0.660000 | 2.10           | 1.39         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 20.000000   | 0.050000 | 12.60          | 0.63         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |   |        |             |          |                | <b>6.46</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |   |        |             |          |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 73.89          | 4.93         |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 58.88          | 3.93         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |   |        |             |          |                | <b>8.86</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |          |   |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 8.86           | 0.31         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |   |        |             |          |                | <b>0.31</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |   |        |             |          |                | <b>15.63</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |   |        |             |          |                | <b>15.63</b> |

(\* QUINCE BALBOAS 63/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 80 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE GYPSUM BOARD 1/2" (completo incluye pasteo y pintura) Costo Unitario: 28.00

| C                            | Clave    | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|---|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |   |        |             |          |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                      | CU     | 1.000000    | 1.000000 | 0.65           | 0.65         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.108814    | 9.190000 | 0.02           | 0.18         |
|                              | L-GR     | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2" | CU     | 2.977080    | 0.335900 | 6.40           | 2.15         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'          | CU     | 1.228501    | 0.814000 | 1.60           | 1.30         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 31.250000   | 0.032000 | 4.99           | 0.16         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'.                | CU     | 1.515152    | 0.660000 | 2.10           | 1.39         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 20.000000   | 0.050000 | 12.60          | 0.63         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |   |        |             |          |                | <b>6.46</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |   |        |             |          |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 73.89          | 4.93         |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 58.88          | 3.93         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |   |        |             |          |                | <b>8.86</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |          |   |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 8.86           | 0.31         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |   |        |             |          |                | <b>0.31</b>  |
| <b>Matrices</b>              |          |   |        |             |          |                |              |
| +                            | PLG      | PASTEО PARA LÁMINAS DE GYPSUM                 | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 5.41           | 5.41         |
| +                            | P-BP     | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 3.59           | 3.59         |
| +                            | P-ALM    | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 3.37           | 3.37         |
| <b>Total de Matrices</b>     |          |   |        |             |          |                | <b>12.37</b> |
| <b>Costo directo</b>         |          |   |        |             |          |                | <b>28.00</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |   |        |             |          |                | <b>28.00</b> |

(\* VEINTIOCHO BALBOAS 00/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 81 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE GYPSUM BOARD 1/2" CON AISLANTE Costo Unitario: 17.78

| C                            | Clave    | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|---|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |   |        |             |          |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                      | CU     | 1.000000    | 1.000000 | 0.65           | 0.65         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.108814    | 9.190000 | 0.02           | 0.18         |
|                              | L-GR     | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2" | CU     | 2.977080    | 0.335900 | 6.40           | 2.15         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'          | CU     | 1.228501    | 0.814000 | 1.60           | 1.30         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 31.250000   | 0.032000 | 4.99           | 0.16         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'.                | CU     | 1.515152    | 0.660000 | 2.10           | 1.39         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 20.000000   | 0.050000 | 12.60          | 0.63         |
|                              | AISL-2   | AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M      | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700 | 39.99          | 2.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |   |        |             |          |                | <b>8.61</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |   |        |             |          |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYSERO                             | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 73.89          | 4.93         |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 58.88          | 3.93         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |   |        |             |          |                | <b>8.86</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |          |   |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 8.86           | 0.31         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |   |        |             |          |                | <b>0.31</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |   |        |             |          |                | <b>17.78</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |   |        |             |          |                | <b>17.78</b> |

(\* DIECISIETE BALBOAS 78/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 82 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE GYPSUM BOARD 1/2" CON AISLANTE (completo incluye pasteo y pintura) Costo Unitario: 30.15

| C                            | Clave    | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|---|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |   |        |             |          |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                      | CU     | 1.000000    | 1.000000 | 0.65           | 0.65         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.108814    | 9.190000 | 0.02           | 0.18         |
|                              | L-GR     | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2" | CU     | 2.977080    | 0.335900 | 6.40           | 2.15         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'          | CU     | 1.228501    | 0.814000 | 1.60           | 1.30         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 31.250000   | 0.032000 | 4.99           | 0.16         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'.                | CU     | 1.515152    | 0.660000 | 2.10           | 1.39         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 20.000000   | 0.050000 | 12.60          | 0.63         |
|                              | AISL-2   | AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M      | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700 | 39.99          | 2.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |   |        |             |          |                | <b>8.61</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |   |        |             |          |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 73.89          | 4.93         |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 58.88          | 3.93         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |   |        |             |          |                | <b>8.86</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |          |   |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 8.86           | 0.31         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |   |        |             |          |                | <b>0.31</b>  |
| <b>Matrices</b>              |          |   |        |             |          |                |              |
| +                            | PLG      | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 5.41           | 5.41         |
| +                            | P-BP     | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 3.59           | 3.59         |
| +                            | P-ALM    | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 3.37           | 3.37         |
| <b>Total de Matrices</b>     |          |   |        |             |          |                | <b>12.37</b> |
| <b>Costo directo</b>         |          |   |        |             |          |                | <b>30.15</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |   |        |             |          |                | <b>30.15</b> |

(\* TREINTA BALBOAS 15/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 83 Unidad: m  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE GYPSUM BOARD HASTA 60 cm DE ALTO Costo Unitario: 10.60

| C                            | Clave    | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                      | CU     | 1.666667    | 0.600000  | 0.65           | 0.39         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.053191    | 18.800000 | 0.02           | 0.38         |
|                              | L-GR     | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2" | CU     | 4.761900    | 0.210000  | 6.40           | 1.34         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'          | CU     | 3.030303    | 0.330000  | 1.60           | 0.53         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 25.000000   | 0.040000  | 4.99           | 0.20         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'.                | CU     | 1.298701    | 0.770000  | 2.10           | 1.62         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 20.000000   | 0.050000  | 12.60          | 0.63         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |   |        |             |           |                | <b>5.09</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 25.000000   | 0.040000  | 73.89          | 2.96         |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 25.000000   | 0.040000  | 58.88          | 2.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |   |        |             |           |                | <b>5.32</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 5.32           | 0.19         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |   |        |             |           |                | <b>0.19</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |   |        |             |           |                | <b>10.60</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |   |        |             |           |                | <b>10.60</b> |

(\* DIEZ BALBOAS 60/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 84 Unidad: m  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE GYPSUM BOARD HASTA 60 cm DE ALTO (completa incluye pintura y pasteo) Costo Unitario: 18.02

| C                            | Clave    | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                      | CU     | 1.666667    | 0.600000  | 0.65           | 0.39         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.053191    | 18.800000 | 0.02           | 0.38         |
|                              | L-GR     | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2" | CU     | 4.761900    | 0.210000  | 6.40           | 1.34         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'          | CU     | 3.030303    | 0.330000  | 1.60           | 0.53         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 25.000000   | 0.040000  | 4.99           | 0.20         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'.                | CU     | 1.298701    | 0.770000  | 2.10           | 1.62         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 20.000000   | 0.050000  | 12.60          | 0.63         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |   |        |             |           |                | <b>5.09</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 25.000000   | 0.040000  | 73.89          | 2.96         |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 25.000000   | 0.040000  | 58.88          | 2.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |   |        |             |           |                | <b>5.32</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 5.32           | 0.19         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |   |        |             |           |                | <b>0.19</b>  |
| <b>Matrices</b>              |          |   |        |             |           |                |              |
| +                            | PLG      | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 1.666670    | 0.600000  | 5.41           | 3.25         |
| +                            | P-BP     | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 1.666667    | 0.600000  | 3.59           | 2.15         |
| +                            | P-ALM    | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 1.666670    | 0.600000  | 3.37           | 2.02         |
| <b>Total de Matrices</b>     |          |   |        |             |           |                | <b>7.42</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |   |        |             |           |                | <b>18.02</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |   |        |             |           |                | <b>18.02</b> |

(\* DIECIOCHO BALBOAS 02/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 85 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 2' DE FOAM Costo Unitario: 16.70

| C                            | Clave  | Descripción                           | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | A-10   | ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12´             | CU     | 3.607504    | 0.277200 | 1.99           | 0.55         |
|                              | T-12   | TEE DE ALUMINIO DE 12´                | CU     | 4.329004    | 0.231000 | 2.90           | 0.67         |
|                              | T-4    | TEE DE ALUMINIO DE 4´                 | CU     | 0.636943    | 1.570000 | 1.09           | 1.71         |
|                              | T-2    | TEE DE ALUMINIO DE 2´                 | CU     | 0.568182    | 1.760000 | 0.60           | 1.06         |
|                              | L-FM   | LÁMINA DE FOAM 2 X 2´                 | CU     | 0.357143    | 2.800000 | 0.99           | 2.77         |
|                              | CL     | CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES) | PAQ    | 33.783784   | 0.029600 | 3.99           | 0.12         |
|                              | T-ESTR | TORNILLO DE 7/16"                     | CU     | 0.410509    | 2.436000 | 0.02           | 0.05         |
|                              | A-T4   | ANCLAJES CON TEE 4´                   | CU     | 4.166667    | 0.240000 | 0.99           | 0.24         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                       |        |             |          |                | <b>7.17</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                      | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 58.88          | 3.93         |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                            | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 79.21          | 5.28         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                       |        |             |          |                | <b>9.21</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL               | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 9.21           | 0.32         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                       |        |             |          |                | <b>0.32</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                       |        |             |          |                | <b>16.70</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                       |        |             |          |                | <b>16.70</b> |

(\* DIECISÉIS BALBOAS 70/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 86 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 4' DE FOAM Costo Unitario: 14.68

| C                            | Clave  | Descripción                           | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | A-10   | ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12´             | CU     | 3.607504    | 0.277200 | 1.99           | 0.55         |
|                              | T-12   | TEE DE ALUMINIO DE 12´                | CU     | 4.329004    | 0.231000 | 2.90           | 0.67         |
|                              | T-4    | TEE DE ALUMINIO DE 4´                 | CU     | 0.636943    | 1.570000 | 1.09           | 1.71         |
|                              | L-FM2  | LÁMINA DE FOAM 2 X 4                  | CU     | 0.746269    | 1.340000 | 1.35           | 1.81         |
|                              | CL     | CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES) | PAQ    | 33.783784   | 0.029600 | 3.99           | 0.12         |
|                              | T-ESTR | TORNILLO DE 7/16"                     | CU     | 0.410509    | 2.436000 | 0.02           | 0.05         |
|                              | A-T4   | ANCLAJES CON TEE 4´                   | CU     | 4.166667    | 0.240000 | 0.99           | 0.24         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                       |        |             |          |                | <b>5.15</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                      | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 58.88          | 3.93         |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                            | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 79.21          | 5.28         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                       |        |             |          |                | <b>9.21</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL               | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 9.21           | 0.32         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                       |        |             |          |                | <b>0.32</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                       |        |             |          |                | <b>14.68</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                       |        |             |          |                | <b>14.68</b> |

(\* CATORCE BALBOAS 68/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 87 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 2' DE YESO Costo Unitario: 17.71

| C                            | Clave  | Descripción                           | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | A-T4   | ANCLAJES CON TEE 4'                   | CU     | 4.166667    | 0.240000 | 0.99           | 0.24         |
|                              | T-ESTR | TORNILLO DE 7/16"                     | CU     | 0.410509    | 2.436000 | 0.02           | 0.05         |
|                              | CL     | CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES) | PAQ    | 33.783784   | 0.029600 | 3.99           | 0.12         |
|                              | L-YS   | LÁMINA DE YESO 2 X 2                  | CU     | 0.357143    | 2.800000 | 1.35           | 3.78         |
|                              | T-2    | TEE DE ALUMINIO DE 2'                 | CU     | 0.568182    | 1.760000 | 0.60           | 1.06         |
|                              | T-4    | TEE DE ALUMINIO DE 4'                 | CU     | 0.636943    | 1.570000 | 1.09           | 1.71         |
|                              | T-12   | TEE DE ALUMINIO DE 12'                | CU     | 4.329004    | 0.231000 | 2.90           | 0.67         |
|                              | A-10   | ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12'             | CU     | 3.607504    | 0.277200 | 1.99           | 0.55         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                       |        |             |          |                | <b>8.18</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                      | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 58.88          | 3.93         |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                            | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 79.21          | 5.28         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                       |        |             |          |                | <b>9.21</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL               | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 9.21           | 0.32         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                       |        |             |          |                | <b>0.32</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                       |        |             |          |                | <b>17.71</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                       |        |             |          |                | <b>17.71</b> |

(\* DIECISIETE BALBOAS 71/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

|  |    |                 |       |
|--|----|-----------------|-------|
| Clave:   | 88 | Unidad:         | m2    |
| SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 4' DE YESO |    | Costo Unitario: | 16.61 |

| C                            | Clave  | Descripción                           | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | A-10   | ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12´             | CU     | 3.607504    | 0.277200 | 1.99           | 0.55         |
|                              | T-12   | TEE DE ALUMINIO DE 12´                | CU     | 4.329004    | 0.231000 | 2.90           | 0.67         |
|                              | T-4    | TEE DE ALUMINIO DE 4´                 | CU     | 0.636943    | 1.570000 | 1.09           | 1.71         |
|                              | L-Y02  | LÁMINA DE YESO DE 2 X 4               | CU     | 0.746269    | 1.340000 | 2.79           | 3.74         |
|                              | CL     | CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES) | PAQ    | 33.783784   | 0.029600 | 3.99           | 0.12         |
|                              | T-ESTR | TORNILLO DE 7/16"                     | CU     | 0.410509    | 2.436000 | 0.02           | 0.05         |
|                              | A-T4   | ANCLAJES CON TEE 4´                   | CU     | 4.166667    | 0.240000 | 0.99           | 0.24         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                       |        |             |          |                | <b>7.08</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                      | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 58.88          | 3.93         |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                            | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 79.21          | 5.28         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                       |        |             |          |                | <b>9.21</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL               | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 9.21           | 0.32         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                       |        |             |          |                | <b>0.32</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                       |        |             |          |                | <b>16.61</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                       |        |             |          |                | <b>16.61</b> |

(\* DIECISÉIS BALBOAS 61/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 89 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 2' DE ESCAYOLA Costo Unitario: 20.09

| C                            | Clave  | Descripción                           | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | A-T4   | ANCLAJES CON TEE 4'                   | CU     | 4.166667    | 0.240000 | 0.99           | 0.24         |
|                              | T-ESTR | TORNILLO DE 7/16"                     | CU     | 0.410509    | 2.436000 | 0.02           | 0.05         |
|                              | CL     | CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES) | PAQ    | 33.783784   | 0.029600 | 3.99           | 0.12         |
|                              | L-ESC  | LÁMINA DE ESCAYOLA 2 X 2              | CU     | 0.357143    | 2.800000 | 2.20           | 6.16         |
|                              | T-2    | TEE DE ALUMINIO DE 2'                 | CU     | 0.568182    | 1.760000 | 0.60           | 1.06         |
|                              | T-4    | TEE DE ALUMINIO DE 4'                 | CU     | 0.636943    | 1.570000 | 1.09           | 1.71         |
|                              | T-12   | TEE DE ALUMINIO DE 12'                | CU     | 4.329004    | 0.231000 | 2.90           | 0.67         |
|                              | A-10   | ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12'             | CU     | 3.607504    | 0.277200 | 1.99           | 0.55         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                       |        |             |          |                | <b>10.56</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                      | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 58.88          | 3.93         |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                            | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 79.21          | 5.28         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                       |        |             |          |                | <b>9.21</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL               | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 9.21           | 0.32         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                       |        |             |          |                | <b>0.32</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                       |        |             |          |                | <b>20.09</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                       |        |             |          |                | <b>20.09</b> |

(\* VEINTE BALBOAS 09/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 90 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 2' DE FIBRA MINERAL Costo Unitario: 30.25

| C                            | Clave  | Descripción                           | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | A-T4   | ANCLAJES CON TEE 4'                   | CU     | 4.166667    | 0.240000 | 0.99           | 0.24         |
|                              | T-ESTR | TORNILLO DE 7/16"                     | CU     | 0.410509    | 2.436000 | 0.02           | 0.05         |
|                              | CL     | CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES) | PAQ    | 33.783784   | 0.029600 | 3.99           | 0.12         |
|                              | L-FMN  | LÁMINA DE FIBRA MINERAL 2 X 2         | CU     | 0.357143    | 2.800000 | 5.83           | 16.32        |
|                              | T-2    | TEE DE ALUMINIO DE 2'                 | CU     | 0.568182    | 1.760000 | 0.60           | 1.06         |
|                              | T-4    | TEE DE ALUMINIO DE 4'                 | CU     | 0.636943    | 1.570000 | 1.09           | 1.71         |
|                              | T-12   | TEE DE ALUMINIO DE 12'                | CU     | 4.329004    | 0.231000 | 2.90           | 0.67         |
|                              | A-10   | ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12'             | CU     | 3.607504    | 0.277200 | 1.99           | 0.55         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                       |        |             |          |                | <b>20.72</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                      | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 58.88          | 3.93         |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                            | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 79.21          | 5.28         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                       |        |             |          |                | <b>9.21</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL               | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 9.21           | 0.32         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                       |        |             |          |                | <b>0.32</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                       |        |             |          |                | <b>30.25</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                       |        |             |          |                | <b>30.25</b> |

(\* TREINTA BALBOAS 25/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 91 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 4' DE FIBRA MINERAL Costo Unitario: 19.57

| C                            | Clave   | Descripción                           | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | A-10    | ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12´             | CU     | 3.607504    | 0.277200 | 1.99           | 0.55         |
|                              | T-12    | TEE DE ALUMINIO DE 12´                | CU     | 4.329004    | 0.231000 | 2.90           | 0.67         |
|                              | T-4     | TEE DE ALUMINIO DE 4´                 | CU     | 0.636943    | 1.570000 | 1.09           | 1.71         |
|                              | L-FM-04 | LÁMINA DE FIBRA MINERAL DE 2 X 4´     | CU     | 0.746269    | 1.340000 | 5.00           | 6.70         |
|                              | T-ESTR  | TORNILLO DE 7/16"                     | CU     | 0.410509    | 2.436000 | 0.02           | 0.05         |
|                              | CL      | CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES) | PAQ    | 33.783784   | 0.029600 | 3.99           | 0.12         |
|                              | A-T4    | ANCLAJES CON TEE 4´                   | CU     | 4.166667    | 0.240000 | 0.99           | 0.24         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                       |        |             |          |                | <b>10.04</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                      | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 58.88          | 3.93         |
|                              | MOA3-J  | CALIFICADO                            | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 79.21          | 5.28         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                       |        |             |          |                | <b>9.21</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL               | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 9.21           | 0.32         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                       |        |             |          |                | <b>0.32</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                       |        |             |          |                | <b>19.57</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                       |        |             |          |                | <b>19.57</b> |

(\* DIECINUEVE BALBOAS 57/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

|   |    |                 |       |
|---|----|-----------------|-------|
| Clave:  | 92 | Unidad:         | m2    |
| SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE 2' X 2' DE FIBROCEMENTO |    | Costo Unitario: | 18.69 |

| C                            | Clave  | Descripción                           | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | A-T4   | ANCLAJES CON TEE 4´                   | CU     | 4.166667    | 0.240000 | 0.99           | 0.24         |
|                              | T-ESTR | TORNILLO DE 7/16"                     | CU     | 0.410509    | 2.436000 | 0.02           | 0.05         |
|                              | CL     | CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES) | PAQ    | 33.783784   | 0.029600 | 3.99           | 0.12         |
|                              | L-FC   | LÁMINA DE FIBROCEMENTO DE 2 X 2´      | CU     | 0.357143    | 2.800000 | 1.70           | 4.76         |
|                              | T-2    | TEE DE ALUMINIO DE 2´                 | CU     | 0.568182    | 1.760000 | 0.60           | 1.06         |
|                              | T-4    | TEE DE ALUMINIO DE 4´                 | CU     | 0.636943    | 1.570000 | 1.09           | 1.71         |
|                              | T-12   | TEE DE ALUMINIO DE 12´                | CU     | 4.329004    | 0.231000 | 2.90           | 0.67         |
|                              | A-10   | ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12´             | CU     | 3.607504    | 0.277200 | 1.99           | 0.55         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                       |        |             |          |                | <b>9.16</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                      | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 58.88          | 3.93         |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                            | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 79.21          | 5.28         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                       |        |             |          |                | <b>9.21</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL               | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 9.21           | 0.32         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                       |        |             |          |                | <b>0.32</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                       |        |             |          |                | <b>18.69</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                       |        |             |          |                | <b>18.69</b> |

(\* DIECIOCHO BALBOAS 69/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 93 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE 2' X 4' DE FIBROCEMENTO Costo Unitario: 17.55

| C                            | Clave   | Descripción                           | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | A-10    | ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12´             | CU     | 3.607504    | 0.277200 | 1.99           | 0.55         |
|                              | T-12    | TEE DE ALUMINIO DE 12´                | CU     | 4.329004    | 0.231000 | 2.90           | 0.67         |
|                              | T-4     | TEE DE ALUMINIO DE 4´                 | CU     | 0.636943    | 1.570000 | 1.09           | 1.71         |
|                              | L-FC-04 | LÁMINA DE FIBROCEMENTO DE 2 X 4´      | CU     | 0.746269    | 1.340000 | 3.49           | 4.68         |
|                              | CL      | CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES) | PAQ    | 33.783784   | 0.029600 | 3.99           | 0.12         |
|                              | T-ESTR  | TORNILLO DE 7/16"                     | CU     | 0.410509    | 2.436000 | 0.02           | 0.05         |
|                              | A-T4    | ANCLAJES CON TEE 4´                   | CU     | 4.166667    | 0.240000 | 0.99           | 0.24         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                       |        |             |          |                | <b>8.02</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                      | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 58.88          | 3.93         |
|                              | MOA3-J  | CALIFICADO                            | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 79.21          | 5.28         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                       |        |             |          |                | <b>9.21</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL               | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 9.21           | 0.32         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                       |        |             |          |                | <b>0.32</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                       |        |             |          |                | <b>17.55</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                       |        |             |          |                | <b>17.55</b> |

(\* DIECISIETE BALBOAS 55/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 94 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE 2' X 2' DE PVC LISO Costo Unitario: 19.50

| C                            | Clave  | Descripción                           | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | A-T4   | ANCLAJES CON TEE 4'                   | CU     | 4.166667    | 0.240000 | 0.99           | 0.24         |
|                              | T-ESTR | TORNILLO DE 7/16"                     | CU     | 0.410509    | 2.436000 | 0.02           | 0.05         |
|                              | CL     | CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES) | PAQ    | 33.783784   | 0.029600 | 3.99           | 0.12         |
|                              | L-PVCL | LÁMINA 2 X 2 DE PVC LISO              | CU     | 0.357143    | 2.800000 | 1.99           | 5.57         |
|                              | T-2    | TEE DE ALUMINIO DE 2'                 | CU     | 0.568182    | 1.760000 | 0.60           | 1.06         |
|                              | T-4    | TEE DE ALUMINIO DE 4'                 | CU     | 0.636943    | 1.570000 | 1.09           | 1.71         |
|                              | T-12   | TEE DE ALUMINIO DE 12'                | CU     | 4.329004    | 0.231000 | 2.90           | 0.67         |
|                              | A-10   | ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12'             | CU     | 3.607504    | 0.277200 | 1.99           | 0.55         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                       |        |             |          |                | <b>9.97</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                      | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 58.88          | 3.93         |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                            | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 79.21          | 5.28         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                       |        |             |          |                | <b>9.21</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL               | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 9.21           | 0.32         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                       |        |             |          |                | <b>0.32</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                       |        |             |          |                | <b>19.50</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                       |        |             |          |                | <b>19.50</b> |

(\* DIECINUEVE BALBOAS 50/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 95 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE 2' X 2' DE PVC TEXTURIZADO Costo Unitario: 19.50

| C                            | Clave  | Descripción                           | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | A-T4   | ANCLAJES CON TEE 4'                   | CU     | 4.166667    | 0.240000 | 0.99           | 0.24         |
|                              | T-ESTR | TORNILLO DE 7/16"                     | CU     | 0.410509    | 2.436000 | 0.02           | 0.05         |
|                              | CL     | CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES) | PAQ    | 33.783784   | 0.029600 | 3.99           | 0.12         |
|                              | L-PVCT | LÁMINA 2 X 2 DE PVC TEXTURIZADO       | CU     | 0.357143    | 2.800000 | 1.99           | 5.57         |
|                              | T-2    | TEE DE ALUMINIO DE 2'                 | CU     | 0.568182    | 1.760000 | 0.60           | 1.06         |
|                              | T-4    | TEE DE ALUMINIO DE 4'                 | CU     | 0.636943    | 1.570000 | 1.09           | 1.71         |
|                              | T-12   | TEE DE ALUMINIO DE 12'                | CU     | 4.329004    | 0.231000 | 2.90           | 0.67         |
|                              | A-10   | ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12'             | CU     | 3.607504    | 0.277200 | 1.99           | 0.55         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                       |        |             |          |                | <b>9.97</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                      | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 58.88          | 3.93         |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                            | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 79.21          | 5.28         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                       |        |             |          |                | <b>9.21</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL               | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 9.21           | 0.32         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                       |        |             |          |                | <b>0.32</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                       |        |             |          |                | <b>19.50</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                       |        |             |          |                | <b>19.50</b> |

(\* DIECINUEVE BALBOAS 50/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 96 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE PVC DE 200 X 2980 X 6 mm Costo Unitario: 19.61

| C                            | Clave    | Descripción                             | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | CL       | CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES)   | PAQ    | 26.666667   | 0.037500  | 3.99           | 0.15         |
|                              | T-PVC    | TORNILLOS 1/2" PUNTA FINA               | CU     | 0.053333    | 18.750000 | 0.02           | 0.38         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'    | CU     | 1.228501    | 0.814000  | 1.60           | 1.30         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'.          | CU     | 1.515152    | 0.660000  | 2.10           | 1.39         |
|                              | ANG-6    | ÁNGULO / CORNISA INTERNO 7.5 MM X 5.9 M | CU     | 5.364807    | 0.186400  | 5.69           | 1.06         |
|                              | UN-6     | UNIÓN DE 6 MM X 5.9 M                   | CU     | 21.276596   | 0.047000  | 2.90           | 0.14         |
|                              | L-PVC 1  | LÁMINA DE PVC 200 X 2980 X 6MM          | PZA    | 0.598802    | 1.670000  | 3.39           | 5.66         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |   |        |             |           |                | <b>10.08</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                        | jor    | 15.000000   | 0.066670  | 58.88          | 3.93         |
|                              | MOA3-J   | CALIFICADO                              | jor    | 15.000000   | 0.066670  | 79.21          | 5.28         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |   |        |             |           |                | <b>9.21</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                 | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 9.21           | 0.32         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |   |        |             |           |                | <b>0.32</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |   |        |             |           |                | <b>19.61</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |   |        |             |           |                | <b>19.61</b> |

(\* DIECINUEVE BALBOAS 61/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 97 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE PVC DE 200 X 5950 X 6 mm Costo Unitario: 19.65

| C                            | Clave    | Descripción                             | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | CL       | CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES)   | PAQ    | 26.666667   | 0.037500  | 3.99           | 0.15         |
|                              | T-PVC    | TORNILLOS 1/2" PUNTA FINA               | CU     | 0.053333    | 18.750000 | 0.02           | 0.38         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'    | CU     | 1.228501    | 0.814000  | 1.60           | 1.30         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'           | CU     | 1.515152    | 0.660000  | 2.10           | 1.39         |
|                              | ANG-6    | ÁNGULO / CORNISA INTERNO 7.5 MM X 5.9 M | CU     | 5.364807    | 0.186400  | 5.69           | 1.06         |
|                              | UN-6     | UNIÓN DE 6 MM X 5.9 M                   | CU     | 21.276596   | 0.047000  | 2.90           | 0.14         |
|                              | L-PVC 3  | LÁMINA DE PVC 200 X 5950 X 6 MM         | PZA    | 1.190476    | 0.840000  | 6.79           | 5.70         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |   |        |             |           |                | <b>10.12</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                        | jor    | 15.000000   | 0.066670  | 58.88          | 3.93         |
|                              | MOA3-J   | CALIFICADO                              | jor    | 15.000000   | 0.066670  | 79.21          | 5.28         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |   |        |             |           |                | <b>9.21</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                 | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 9.21           | 0.32         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |   |        |             |           |                | <b>0.32</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |   |        |             |           |                | <b>19.65</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |   |        |             |           |                | <b>19.65</b> |

(\* DIECINUEVE BALBOAS 65/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

|  |    |                 |       |
|--|----|-----------------|-------|
| Clave:   | 98 | Unidad:         | m2    |
| SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE PVC DE 200 X 5950 X 7.5 mm |    | Costo Unitario: | 21.50 |

| C                            | Clave    | Descripción                             | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|---|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | CL       | CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES)   | PAQ    | 26.666667   | 0.037500  | 3.99           | 0.15         |
|                              | T-PVC    | TORNILLOS 1/2" PUNTA FINA               | CU     | 0.053333    | 18.750000 | 0.02           | 0.38         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'    | CU     | 1.228501    | 0.814000  | 1.60           | 1.30         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'           | CU     | 1.515152    | 0.660000  | 2.10           | 1.39         |
|                              | ANG-6    | ÁNGULO / CORNISA INTERNO 7.5 MM X 5.9 M | CU     | 5.364807    | 0.186400  | 5.69           | 1.06         |
|                              | UN-6     | UNIÓN DE 6 MM X 5.9 M                   | CU     | 21.276596   | 0.047000  | 2.90           | 0.14         |
|                              | L-PVC 4  | LÁMINA DE PVC 200 X 5950 X 7.5 MM       | PZA    | 1.190476    | 0.840000  | 8.99           | 7.55         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |   |        |             |           |                | <b>11.97</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                        | jor    | 15.000000   | 0.066670  | 58.88          | 3.93         |
|                              | MOA3-J   | CALIFICADO                              | jor    | 15.000000   | 0.066670  | 79.21          | 5.28         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |   |        |             |           |                | <b>9.21</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |          |   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                 | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 9.21           | 0.32         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |   |        |             |           |                | <b>0.32</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |   |        |             |           |                | <b>21.50</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |   |        |             |           |                | <b>21.50</b> |

(\* VEINTIÚNBALBOAS 50/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 99 Unidad: m2  
PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM Costo Unitario: 5.41

| C                            | Clave  | Descripción             | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|-------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                         |        |             |          |                |             |
|                              | IPM1   | PASTA MULTIUSO          | GAL    | 3.000003    | 0.333333 | 7.99           | 2.66        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                         |        |             |          |                | <b>2.66</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                         |        |             |          |                |             |
|                              | MOG1-J | CALIFICADO GYPSERO      | jor    | 50.000000   | 0.020000 | 73.89          | 1.48        |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL        | jor    | 50.000000   | 0.020000 | 58.88          | 1.18        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                         |        |             |          |                | <b>2.66</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                         |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 2.66           | 0.09        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                         |        |             |          |                | <b>0.09</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                         |        |             |          |                | <b>5.41</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                         |        |             |          |                | <b>5.41</b> |

(\* CINCO BALBOAS 41/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 100 Unidad: m2  
REPELLO LISO DE PAREDES INTERIORES Y EXTERIORES HASTA ALTURA DE 2 PISOS Costo Unitario: 9.59

| C                            | Clave  | Descripción                  | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                              |        |             |          |                |             |
|                              | IA     | ARENA                        | ft3    | 1.515152    | 0.660000 | 0.92           | 0.61        |
|                              | IM1    | 1X4X10', PINOTEA (tres usos) | PZA    | 9.174312    | 0.109000 | 6.67           | 0.73        |
|                              | ISCLA3 | CLAVOS DE ACERO DE 3"        | LBS    | 5.000000    | 0.200000 | 1.50           | 0.30        |
|                              | ISC    | SACO DE CEMENTO              | SACO   | 4.545455    | 0.220000 | 8.50           | 1.87        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                              |        |             |          |                | <b>3.51</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                              |        |             |          |                |             |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL             | jor    | 37.000000   | 0.027030 | 58.88          | 1.59        |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                   | jor    | 18.500000   | 0.054050 | 79.21          | 4.28        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                              |        |             |          |                | <b>5.87</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                              |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL      | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 5.87           | 0.21        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                              |        |             |          |                | <b>0.21</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                              |        |             |          |                | <b>9.59</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                              |        |             |          |                | <b>9.59</b> |

(\* NUEVE BALBOAS 59/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 101 Unidad: m2  
REPELLO LISO DE PAREDES EXTERIORES (ALTURA MAYOR DE 2 PISOS) Costo Unitario: 13.91

| C                            | Clave  | Descripción                  | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                              |        |             |          |                |              |
|                              | ISC    | SACO DE CEMENTO              | SACO   | 4.545455    | 0.220000 | 8.50           | 1.87         |
|                              | ISCLA3 | CLAVOS DE ACERO DE 3"        | LBS    | 5.000000    | 0.200000 | 1.50           | 0.30         |
|                              | IM1    | 1X4X10', PINOTEA (tres usos) | PZA    | 9.174312    | 0.109000 | 6.67           | 0.73         |
|                              | IA     | ARENA                        | ft3    | 1.515152    | 0.660000 | 0.92           | 0.61         |
|                              | IAI    | ADITIVO IMPERMEABILIZANTE    | GLS    | 5.263158    | 0.190000 | 7.99           | 1.52         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                              |        |             |          |                | <b>5.03</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                              |        |             |          |                |              |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL             | jor    | 39.000000   | 0.025640 | 58.88          | 1.51         |
|                              | MOG-J  | CALIFICADO GUINDOLERO        | jor    | 13.000000   | 0.076920 | 91.88          | 7.07         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                              |        |             |          |                | <b>8.58</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |        |                              |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL      | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 8.58           | 0.30         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                              |        |             |          |                | <b>0.30</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                              |        |             |          |                | <b>13.91</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                              |        |             |          |                | <b>13.91</b> |

(\* TRECE BALBOAS 91/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 102 Unidad: m2  
RESANE (LIJADO) DE PAREDES CON PASTA DE GYPSUM ACABADO LISO Costo Unitario: 2.10

| C                            | Clave  | Descripción             | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|-------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                         |        |             |          |                |             |
|                              | MOG1-J | CALIFICADO GYPSERO      | jor    | 60.000000   | 0.016670 | 73.89          | 1.23        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                         |        |             |          |                | <b>1.23</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                         |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.23           | 0.04        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                         |        |             |          |                | <b>0.04</b> |
| <b>Equipo</b>                |        |                         |        |             |          |                |             |
|                              | EME1   | ESMERILADORA ANGULAR    | día    | 60.000000   | 0.016670 | 50.00          | 0.83        |
| <b>Total de Equipo</b>       |        |                         |        |             |          |                | <b>0.83</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                         |        |             |          |                | <b>2.10</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                         |        |             |          |                | <b>2.10</b> |

(\* DOS BALBOAS 10/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 103 Unidad: m2  
RESANE (LIJADO) DE PAREDES CON PASTA DE GYPSUM ACABADO MICROCEMENTO Costo Unitario: 2.53

| C                            | Clave  | Descripción             | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|-------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                         |        |             |          |                |             |
|                              | MOG1-J | CALIFICADO GYPSERO      | jor    | 50.000000   | 0.020000 | 73.89          | 1.48        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                         |        |             |          |                | <b>1.48</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                         |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.48           | 0.05        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                         |        |             |          |                | <b>0.05</b> |
| <b>Equipo</b>                |        |                         |        |             |          |                |             |
|                              | EME1   | ESMERILADORA ANGULAR    | día    | 50.000000   | 0.020000 | 50.00          | 1.00        |
| <b>Total de Equipo</b>       |        |                         |        |             |          |                | <b>1.00</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                         |        |             |          |                | <b>2.53</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                         |        |             |          |                | <b>2.53</b> |

(\* DOS BALBOAS 53/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

|        |  |                 |      |
|--------|--|-----------------|------|
| Clave: | 104  | Unidad:         | m2   |
|        | RESANE (LIJADO) DE PAREDES CON PASTA DE GYPSUM ACABADO TEXTURIZADO | Costo Unitario: | 3.16 |

| C                            | Clave  | Descripción             | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|-------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                         |        |             |          |                |             |
|                              | MOG1-J | CALIFICADO GYPSERO      | jor    | 40.000000   | 0.025000 | 73.89          | 1.85        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                         |        |             |          |                | <b>1.85</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                         |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.85           | 0.06        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                         |        |             |          |                | <b>0.06</b> |
| <b>Equipo</b>                |        |                         |        |             |          |                |             |
|                              | EME1   | ESMERILADORA ANGULAR    | día    | 40.000000   | 0.025000 | 50.00          | 1.25        |
| <b>Total de Equipo</b>       |        |                         |        |             |          |                | <b>1.25</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                         |        |             |          |                | <b>3.16</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                         |        |             |          |                | <b>3.16</b> |

(\* TRES BALBOAS 16/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 105 Unidad: m2  
TOPPING DE PISOS DE ESPESOR 0.05 m Costo Unitario: 9.67

| C                            | Clave  | Descripción              | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|--------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                          |        |             |          |                |             |
|                              | ISC    | SACO DE CEMENTO          | SACO   | 3.333333    | 0.300000 | 8.50           | 2.55        |
|                              | IPL    | PLÁSTICO PARA PROTECCIÓN | M2     | 1.000000    | 1.000000 | 0.70           | 0.70        |
|                              | IA     | ARENA                    | ft3    | 0.555556    | 1.800000 | 0.92           | 1.66        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                          |        |             |          |                | <b>4.91</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                          |        |             |          |                |             |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO               | jor    | 30.000000   | 0.033330 | 79.21          | 2.64        |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL         | jor    | 30.000000   | 0.033330 | 58.88          | 1.96        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                          |        |             |          |                | <b>4.60</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                          |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL  | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 4.60           | 0.16        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                          |        |             |          |                | <b>0.16</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                          |        |             |          |                | <b>9.67</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                          |        |             |          |                | <b>9.67</b> |

(\* NUEVE BALBOAS 67/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 106 Unidad: m2  
NIVELACIÓN DE PISO CON MORTERO EPÓXICO AUTONIVELANTE (hasta capa de 15 mm) Costo Unitario: 70.75

| C                            | Clave    | Descripción                                | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|--|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |  |        |             |          |                |              |
|                              | I-SKT122 | AUTONIVELANTE, SIKATOP 122 PLUS A+B, 30 kg | kit    | 0.909091    | 1.100000 | 59.99          | 65.99        |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |  |        |             |          |                | <b>65.99</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |  |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J   | CALIFICADO                                 | jor    | 30.000000   | 0.033330 | 79.21          | 2.64         |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                           | jor    | 30.000000   | 0.033330 | 58.88          | 1.96         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |  |        |             |          |                | <b>4.60</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |          |  |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                    | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 4.60           | 0.16         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |  |        |             |          |                | <b>0.16</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |  |        |             |          |                | <b>70.75</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |  |        |             |          |                | <b>70.75</b> |

(\* SETENTA BALBOAS 75/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 107 Unidad: m2  
PISO DE PVC / VINYL DE 18 X 92 CM X 2 MM DE ESPESOR (CON PEGAMENTO) Costo Unitario: 16.83

| C                            | Clave  | Descripción                                      | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|--|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |  |        |             |          |                |              |
|                              | VN 2   | PISO DE PVC / VINYL DE 92 X 18 CM X 2 MM DE ESP. | M2     | 1.000000    | 1.000000 | 12.95          | 12.95        |
|                              | T-PS   | TERMINAL PARA PISO DE VINYL O PVC                | ML     | 11.111111   | 0.090000 | 0.96           | 0.09         |
|                              | PEG VN | PEGAMENTO PRA PISO DE VINYL COLOR BLANCO (LANCO) | GL     | 18.484288   | 0.054100 | 37.99          | 2.06         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |  |        |             |          |                | <b>15.10</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |  |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                                       | jor    | 65.000000   | 0.015380 | 79.21          | 1.22         |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                                 | jor    | 130.000000  | 0.007690 | 58.88          | 0.45         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |  |        |             |          |                | <b>1.67</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |        |  |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                          | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.67           | 0.06         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |  |        |             |          |                | <b>0.06</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |  |        |             |          |                | <b>16.83</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |  |        |             |          |                | <b>16.83</b> |

(\* DIECISÉIS BALBOAS 83/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 108 Unidad: m2  
PISO DE PVC / VINYL DE 92 X 18 CM X 3 MM DE ESPESOR (CON PEGAMENTO) Costo Unitario: 20.82

| C                            | Clave  | Descripción   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |   |        |             |          |                |              |
|                              | VN 3   | PISO DE PVC / VINYL DE 92 X 18 CM X 3 MM DE ESPESOR | M2     | 1.000000    | 1.000000 | 16.94          | 16.94        |
|                              | T-PS   | TERMINAL PARA PISO DE VINYL O PVC                   | ML     | 11.111111   | 0.090000 | 0.96           | 0.09         |
|                              | PEG VN | PEGAMENTO PRA PISO DE VINYL COLOR BLANCO (LANCO)    | GL     | 18.484288   | 0.054100 | 37.99          | 2.06         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |   |        |             |          |                | <b>19.09</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |   |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO  | jor    | 65.000000   | 0.015380 | 79.21          | 1.22         |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                                    | jor    | 130.000000  | 0.007690 | 58.88          | 0.45         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |   |        |             |          |                | <b>1.67</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |        |   |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                             | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.67           | 0.06         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |   |        |             |          |                | <b>0.06</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |   |        |             |          |                | <b>20.82</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |   |        |             |          |                | <b>20.82</b> |

(\* VEINTE BALBOAS 82/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 109 Unidad: m2  
PISO DE PVC / VINYL SPC SISTEMA CLICK DE 122 X 18 CM X 4 MM DE ESPESOR Costo Unitario: 27.94

| C                            | Clave  | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|--|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |  |        |             |          |                |              |
|                              | VNL 4  | PISO DE PVC / VINYL SPC SISTEMA CLICK DE 122 X 18 CM X 4 MM DE ESPESOR | M2     | 1.000000    | 1.000000 | 21.94          | 21.94        |
|                              | IL-ACS | SUB-BASE CON AISLANTE ACÚSTICO DE 1 mm                                 | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 4.50           | 4.50         |
|                              | T-PS   | TERMINAL PARA PISO DE VINYL O PVC                                      | ML     | 11.111111   | 0.090000 | 0.96           | 0.09         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |  |        |             |          |                | <b>26.53</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |  |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO   | jor    | 80.000000   | 0.012500 | 79.21          | 0.99         |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL   | jor    | 160.000000  | 0.006250 | 58.88          | 0.37         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |  |        |             |          |                | <b>1.36</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |        |  |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL  | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.36           | 0.05         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |  |        |             |          |                | <b>0.05</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |  |        |             |          |                | <b>27.94</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |  |        |             |          |                | <b>27.94</b> |

(\* VEINTISIETE BALBOAS 94/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 110 Unidad: m2  
PISO DE PVC / VINYL SPC SISTEMA CLICK DE 122 X 18 CM X 5 MM DE ESPESOR Costo Unitario: 30.94

| C                            | Clave   | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|--|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |  |        |             |          |                |              |
|                              | VNL 5.5 | PISO DE PVC / VINYL SPC SISTEMA CLICK DE 122 X 18 CM X 5.5 MM DE ESPESOR | M2     | 1.000000    | 1.000000 | 24.94          | 24.94        |
|                              | T-PS    | TERMINAL PARA PISO DE VINYL O PVC  | ML     | 11.111111   | 0.090000 | 0.96           | 0.09         |
|                              | IL-ACS  | SUB-BASE CON AISLANTE ACÚSTICO DE 1 mm                                   | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 4.50           | 4.50         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |  |        |             |          |                | <b>29.53</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |  |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J  | CALIFICADO   | jor    | 80.000000   | 0.012500 | 79.21          | 0.99         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL   | jor    | 160.000000  | 0.006250 | 58.88          | 0.37         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |  |        |             |          |                | <b>1.36</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |         |  |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL  | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.36           | 0.05         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |  |        |             |          |                | <b>0.05</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |  |        |             |          |                | <b>30.94</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |  |        |             |          |                | <b>30.94</b> |

(\* TREINTA BALBOAS 94/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 111 Unidad: m2  
COLOCACIÓN DE BALDOSA (TIPO PORCELANA) DE 30 X 30 cm (piezas hasta B/. 7.00 /m2) Costo Unitario: 22.07

| C                            | Clave   | Descripción                              | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|--|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |  |        |             |          |                |              |
|                              | IBP 0.3 | BALDOSAS DE PORCELANA 0.3 X 0.3          | M2     | 1.000000    | 1.000000 | 7.00           | 7.00         |
|                              | IPGB1   | PEGAMENTO PARA BALDOSAS (saco de 50 lbs) | SACO   | 7.407407    | 0.135000 | 13.90          | 1.88         |
|                              | ILE     | LECHADA (saco de 25 lb)                  | SACO   | 36.363636   | 0.027500 | 14.99          | 0.41         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |  |        |             |          |                | <b>9.29</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |  |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J  | CALIFICADO                               | jor    | 8.000000    | 0.125000 | 79.21          | 9.90         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                         | jor    | 24.000000   | 0.041670 | 58.88          | 2.45         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |  |        |             |          |                | <b>12.35</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |  |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                  | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 12.35          | 0.43         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |  |        |             |          |                | <b>0.43</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |  |        |             |          |                | <b>22.07</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |  |        |             |          |                | <b>22.07</b> |

(\* VEINTIDOS BALBOAS 07/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 112 Unidad: m2  
COLOCACIÓN DE BALDOSA (TIPO PORCELANA) DE 25 X 40 cm (piezas hasta B/. 8.00/m2) Costo Unitario: 23.77

| C                            | Clave         | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------------|--|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |               |  |        |             |          |                |              |
|                              | IBP 0.25 0.40 | BALDOSA DE PORCELANA 0.25 x 0.4                        | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 8.30           | 8.30         |
|                              | ILE           | LECHADA (saco de 25 lb)                                | SACO   | 36.363636   | 0.027500 | 14.99          | 0.41         |
|                              | IPGB2         | PEGAMENTO DE BALDOSAS DE MAYOR TAMAÑO (saco de 50 lbs) | SACO   | 8.333333    | 0.120000 | 18.99          | 2.28         |
| <b>Total de Materiales</b>   |               |  |        |             |          |                | <b>10.99</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |               |  |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J        | CALIFICADO   | jor    | 8.000000    | 0.125000 | 79.21          | 9.90         |
|                              | MOA1-J        | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 24.000000   | 0.041670 | 58.88          | 2.45         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |               |  |        |             |          |                | <b>12.35</b> |
| <b>Herramienta</b>           |               |  |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1        | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 12.35          | 0.43         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |               |  |        |             |          |                | <b>0.43</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |               |  |        |             |          |                | <b>23.77</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |               |  |        |             |          |                | <b>23.77</b> |

(\* VEINTITRÉS BALBOAS 77/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 113 Unidad: m2  
COLOCACIÓN DE BALDOSA (TIPO PORCELANA) DE 40 X 40 cm (piezas hasta B/.10.00 /m2) Costo Unitario: 25.47

| C                            | Clave   | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|--|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |  |        |             |          |                |              |
|                              | IBP 0.4 | BALDOSA DE PORCELANA 0.4 X 0.4 M                       | M2     | 1.000000    | 1.000000 | 10.00          | 10.00        |
|                              | ILE     | LECHADA (saco de 25 lb)                                | SACO   | 36.363636   | 0.027500 | 14.99          | 0.41         |
|                              | IPGB2   | PEGAMENTO DE BALDOSAS DE MAYOR TAMAÑO (saco de 50 lbs) | SACO   | 8.333333    | 0.120000 | 18.99          | 2.28         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |  |        |             |          |                | <b>12.69</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |  |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J  | CALIFICADO   | jor    | 8.000000    | 0.125000 | 79.21          | 9.90         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 24.000000   | 0.041670 | 58.88          | 2.45         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |  |        |             |          |                | <b>12.35</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |  |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 12.35          | 0.43         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |  |        |             |          |                | <b>0.43</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |  |        |             |          |                | <b>25.47</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |  |        |             |          |                | <b>25.47</b> |

(\* VEINTICINCO BALBOAS 47/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 114 Unidad: m2  
COLOCACIÓN DE BALDOSA (TIPO PORCELANA) DE 60 X 60 cm (piezas hasta B/.13.00 /m2) Costo Unitario: 28.47

| C                            | Clave   | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|--|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |  |        |             |          |                |              |
|                              | IBP 0.6 | BALDOSA DE PORCELANA 0.6 X 0.6                         | M2     | 1.000000    | 1.000000 | 13.00          | 13.00        |
|                              | ILE     | LECHADA (saco de 25 lb)                                | SACO   | 36.363636   | 0.027500 | 14.99          | 0.41         |
|                              | IPGB2   | PEGAMENTO DE BALDOSAS DE MAYOR TAMAÑO (saco de 50 lbs) | SACO   | 8.333333    | 0.120000 | 18.99          | 2.28         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |  |        |             |          |                | <b>15.69</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |  |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J  | CALIFICADO   | jor    | 8.000000    | 0.125000 | 79.21          | 9.90         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 24.000000   | 0.041670 | 58.88          | 2.45         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |  |        |             |          |                | <b>12.35</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |  |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 12.35          | 0.43         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |  |        |             |          |                | <b>0.43</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |  |        |             |          |                | <b>28.47</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |  |        |             |          |                | <b>28.47</b> |

(\* VEINTIOCHO BALBOAS 47/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 115 Unidad: m2  
COLOCACIÓN DE BALDOSA (TIPO PORCELANA) DE 60 X 40 cm (piezas hasta B/.20.00 /m2) Costo Unitario: 35.47

| C                            | Clave       | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|-------------|--|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |             |  |        |             |          |                |              |
|                              | IBP 0.6 0.4 | BALDOSA DE PORCELANA 0.6 X 0.4                         | M2     | 1.000000    | 1.000000 | 20.00          | 20.00        |
|                              | ILE         | LECHADA (saco de 25 lb)                                | SACO   | 36.363636   | 0.027500 | 14.99          | 0.41         |
|                              | IPGB2       | PEGAMENTO DE BALDOSAS DE MAYOR TAMAÑO (saco de 50 lbs) | SACO   | 8.333333    | 0.120000 | 18.99          | 2.28         |
| <b>Total de Materiales</b>   |             |  |        |             |          |                | <b>22.69</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |             |  |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J      | CALIFICADO   | jor    | 8.000000    | 0.125000 | 79.21          | 9.90         |
|                              | MOA1-J      | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 24.000000   | 0.041670 | 58.88          | 2.45         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |             |  |        |             |          |                | <b>12.35</b> |
| <b>Herramienta</b>           |             |  |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1      | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 12.35          | 0.43         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |             |  |        |             |          |                | <b>0.43</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |             |  |        |             |          |                | <b>35.47</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |             |  |        |             |          |                | <b>35.47</b> |

(\* TREINTA Y CINCO BALBOAS 47/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 116 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSAS DE TERRAZO (piezas hasta B/. 20.00 / m2) Costo Unitario: 35.47

| C                            | Clave      | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|------------|--|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |            |  |        |             |          |                |              |
|                              | ILE        | LECHADA (saco de 25 lb)                                | SACO   | 36.363636   | 0.027500 | 14.99          | 0.41         |
|                              | I-BTRRZ-30 | BALDOSA DE TERRAZO DE 0.3 m X 0.3 m                    | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 20.00          | 20.00        |
|                              | IPGB2      | PEGAMENTO DE BALDOSAS DE MAYOR TAMAÑO (saco de 50 lbs) | SACO   | 8.333333    | 0.120000 | 18.99          | 2.28         |
| <b>Total de Materiales</b>   |            |  |        |             |          |                | <b>22.69</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |            |  |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J     | CALIFICADO   | jor    | 8.000000    | 0.125000 | 79.21          | 9.90         |
|                              | MOA1-J     | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 24.000000   | 0.041670 | 58.88          | 2.45         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |            |  |        |             |          |                | <b>12.35</b> |
| <b>Herramienta</b>           |            |  |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1     | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 12.35          | 0.43         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |            |  |        |             |          |                | <b>0.43</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |            |  |        |             |          |                | <b>35.47</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |            |  |        |             |          |                | <b>35.47</b> |

(\* TREINTA Y CINCO BALBOAS 47/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 117 Unidad: m2  
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BALDOSAS DE GRANITO DE 0.3 m X 0.3 m (piezas hasta B/. 30.00 / Costo Unitario: 45.47 m2)

| C                            | Clave    | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|--|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |  |        |             |          |                |              |
|                              | ILE      | LECHADA (saco de 25 lb)                                | SACO   | 36.363636   | 0.027500 | 14.99          | 0.41         |
|                              | I-GRA-30 | BALDOSAS DE GRANITO DE 0.3 m X 0.3 m                   | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 30.00          | 30.00        |
|                              | IPGB2    | PEGAMENTO DE BALDOSAS DE MAYOR TAMAÑO (saco de 50 lbs) | SACO   | 8.333333    | 0.120000 | 18.99          | 2.28         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |  |        |             |          |                | <b>32.69</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |  |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J   | CALIFICADO   | jor    | 8.000000    | 0.125000 | 79.21          | 9.90         |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 24.000000   | 0.041670 | 58.88          | 2.45         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |  |        |             |          |                | <b>12.35</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |  |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 12.35          | 0.43         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |  |        |             |          |                | <b>0.43</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |  |        |             |          |                | <b>45.47</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |  |        |             |          |                | <b>45.47</b> |

(\* CUARENTA Y CINCO BALBOAS 47/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 118 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AZULEJOS DE 10 X 10 cm (piezas hasta B/. 7.00 / m2) Costo Unitario: 23.95

| C                            | Clave      | Descripción                              | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|------------|--|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |            |  |        |             |          |                |              |
|                              | AZ 10 X 10 | AZULEJOS DE 10 X 10 cm                   | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 7.00           | 7.00         |
|                              | IPGB1      | PEGAMENTO PARA BALDOSAS (saco de 50 lbs) | SACO   | 7.407407    | 0.135000 | 13.90          | 1.88         |
|                              | ILE        | LECHADA (saco de 25 lb)                  | SACO   | 19.531250   | 0.051200 | 14.99          | 0.77         |
| <b>Total de Materiales</b>   |            |  |        |             |          |                | <b>9.65</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |            |  |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J     | CALIFICADO                               | jor    | 7.150000    | 0.139860 | 79.21          | 11.08        |
|                              | MOA1-J     | AYUDANTE GENERAL                         | jor    | 21.450000   | 0.046620 | 58.88          | 2.74         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |            |  |        |             |          |                | <b>13.82</b> |
| <b>Herramienta</b>           |            |  |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1     | HERRAMIENTAS EN GENERAL                  | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 13.82          | 0.48         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |            |  |        |             |          |                | <b>0.48</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |            |  |        |             |          |                | <b>23.95</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |            |  |        |             |          |                | <b>23.95</b> |

(\* VEINTITRÉS BALBOAS 95/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 119 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AZULEJOS DE 20 X 30 cm (piezas hasta B/. 9.00 / m2) Costo Unitario: 25.74

| C                            | Clave        | Descripción                              | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------------|--|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |              |  |        |             |          |                |              |
|                              | AZ 0.2 X 0.3 | AZULEJOS DE 0.2 X 0.3 M                  | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 9.00           | 9.00         |
|                              | IPGB1        | PEGAMENTO PARA BALDOSAS (saco de 50 lbs) | SACO   | 7.407407    | 0.135000 | 13.90          | 1.88         |
|                              | ILE          | LECHADA (saco de 25 lb)                  | SACO   | 26.752274   | 0.037380 | 14.99          | 0.56         |
| <b>Total de Materiales</b>   |              |  |        |             |          |                | <b>11.44</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |              |  |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J       | CALIFICADO                               | jor    | 7.150000    | 0.139860 | 79.21          | 11.08        |
|                              | MOA1-J       | AYUDANTE GENERAL                         | jor    | 21.450000   | 0.046620 | 58.88          | 2.74         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |              |  |        |             |          |                | <b>13.82</b> |
| <b>Herramienta</b>           |              |  |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1       | HERRAMIENTAS EN GENERAL                  | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 13.82          | 0.48         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |              |  |        |             |          |                | <b>0.48</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |              |  |        |             |          |                | <b>25.74</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |              |  |        |             |          |                | <b>25.74</b> |

(\* VEINTICINCO BALBOAS 74/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 120 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AZULEJOS DE 30 X 60 cm (piezas hasta B/. 12.00 / m2) Costo Unitario: 28.49

| C                            | Clave        | Descripción                              | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------------|--|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |              |  |        |             |          |                |              |
|                              | AZ 0.3 X 0.6 | AZULEJOS DE 30 X 60 cm                   | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 12.00          | 12.00        |
|                              | IPGB1        | PEGAMENTO PARA BALDOSAS (saco de 50 lbs) | SACO   | 7.407407    | 0.135000 | 13.90          | 1.88         |
|                              | ILE          | LECHADA (saco de 25 lb)                  | SACO   | 47.619048   | 0.021000 | 14.99          | 0.31         |
| <b>Total de Materiales</b>   |              |  |        |             |          |                | <b>14.19</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |              |  |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J       | CALIFICADO                               | jor    | 7.150000    | 0.139860 | 79.21          | 11.08        |
|                              | MOA1-J       | AYUDANTE GENERAL                         | jor    | 21.450000   | 0.046620 | 58.88          | 2.74         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |              |  |        |             |          |                | <b>13.82</b> |
| <b>Herramienta</b>           |              |  |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1       | HERRAMIENTAS EN GENERAL                  | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 13.82          | 0.48         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |              |  |        |             |          |                | <b>0.48</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |              |  |        |             |          |                | <b>28.49</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |              |  |        |             |          |                | <b>28.49</b> |

(\* VEINTIOCHO BALBOAS 49/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 121 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AZULEJO DE 25 X 40 cm (Piezas hasta B/. 15.00 / m2) Costo Unitario: 31.65

| C                            | Clave        | Descripción                              | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------------|--|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |              |  |        |             |          |                |              |
|                              | AZ 0.2 X 0.4 | AZULEJOS DE 25 X 40 cm                   | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 15.00          | 15.00        |
|                              | IPGB1        | PEGAMENTO PARA BALDOSAS (saco de 50 lbs) | SACO   | 7.407407    | 0.135000 | 13.90          | 1.88         |
|                              | ILE          | LECHADA (saco de 25 lb)                  | SACO   | 31.948882   | 0.031300 | 14.99          | 0.47         |
| <b>Total de Materiales</b>   |              |  |        |             |          |                | <b>17.35</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |              |  |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J       | CALIFICADO                               | jor    | 7.150000    | 0.139860 | 79.21          | 11.08        |
|                              | MOA1-J       | AYUDANTE GENERAL                         | jor    | 21.450000   | 0.046620 | 58.88          | 2.74         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |              |  |        |             |          |                | <b>13.82</b> |
| <b>Herramienta</b>           |              |  |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1       | HERRAMIENTAS EN GENERAL                  | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 13.82          | 0.48         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |              |  |        |             |          |                | <b>0.48</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |              |  |        |             |          |                | <b>31.65</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |              |  |        |             |          |                | <b>31.65</b> |

(\* TREINTA Y UN BALBOAS 65/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 122 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO DE 10 X 20 cm (tipo subway) (piezas hasta Costo Unitario: 28.57  
B/.13.00 /m2)

| C                            | Clave       | Descripción                                  | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|-------------|--|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |             |  |        |             |          |                |              |
|                              | IBP 0.1 0.2 | AZULEJO DE PORCELANA 0.1 X 0.2 (TIPO SUBWAY) | M2     | 1.000000    | 1.000000 | 13.00          | 13.00        |
|                              | IPGB1       | PEGAMENTO PARA BALDOSAS (saco de 50 lbs)     | SACO   | 7.407407    | 0.135000 | 13.90          | 1.88         |
|                              | ILE         | LECHADA (saco de 25 lb)                      | SACO   | 16.393443   | 0.061000 | 14.99          | 0.91         |
| <b>Total de Materiales</b>   |             |  |        |             |          |                | <b>15.79</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |             |  |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J      | CALIFICADO                                   | jor    | 8.000000    | 0.125000 | 79.21          | 9.90         |
|                              | MOA1-J      | AYUDANTE GENERAL                             | jor    | 24.000000   | 0.041670 | 58.88          | 2.45         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |             |  |        |             |          |                | <b>12.35</b> |
| <b>Herramienta</b>           |             |  |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1      | HERRAMIENTAS EN GENERAL                      | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 12.35          | 0.43         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |             |  |        |             |          |                | <b>0.43</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |             |  |        |             |          |                | <b>28.57</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |             |  |        |             |          |                | <b>28.57</b> |

(\* VEINTIOCHO BALBOAS 57/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 123 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO DE GRANITO DE 0.3 m x 0.3 m (piezas hasta B/. 30.00 / m2) Costo Unitario: 47.01

| C                            | Clave    | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|--|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |  |        |             |          |                |              |
|                              | ILE      | LECHADA (saco de 25 lb)                                | SACO   | 36.363636   | 0.027500 | 14.99          | 0.41         |
|                              | I-GRA-30 | BALDOSAS DE GRANITO DE 0.3 m X 0.3 m                   | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 30.00          | 30.00        |
|                              | IPGB2    | PEGAMENTO DE BALDOSAS DE MAYOR TAMAÑO (saco de 50 lbs) | SACO   | 8.333333    | 0.120000 | 18.99          | 2.28         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |  |        |             |          |                | <b>32.69</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |  |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J   | CALIFICADO   | jor    | 7.150000    | 0.139860 | 79.21          | 11.08        |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 21.360000   | 0.046816 | 58.88          | 2.76         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |  |        |             |          |                | <b>13.84</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |  |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 13.84          | 0.48         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |  |        |             |          |                | <b>0.48</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |  |        |             |          |                | <b>47.01</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |  |        |             |          |                | <b>47.01</b> |

(\* CUARENTA Y SIETE BALBOAS 01/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 124 Unidad: m  
ZOCALO DE BALDOSA DE PORCELANATO DE 0.1 m X 0.4 m Costo Unitario: 4.20

| C                            | Clave   | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|---------|--|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |         |  |        |             |          |                |             |
|                              | IBP 0.4 | BALDOSA DE PORCELANA 0.4 X 0.4 M                       | M2     | 9.000000    | 0.111110 | 10.00          | 1.11        |
|                              | ILE     | LECHADA (saco de 25 lb)                                | SACO   | 363.636360  | 0.002750 | 14.99          | 0.04        |
|                              | IPGB2   | PEGAMENTO DE BALDOSAS DE MAYOR TAMAÑO (saco de 50 lbs) | SACO   | 83.333333   | 0.012000 | 18.99          | 0.23        |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |  |        |             |          |                | <b>1.38</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |  |        |             |          |                |             |
|                              | MOA3-J  | CALIFICADO   | jor    | 40.000000   | 0.025000 | 79.21          | 1.98        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 80.000000   | 0.012500 | 58.88          | 0.74        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |  |        |             |          |                | <b>2.72</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |  |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 2.72           | 0.10        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |  |        |             |          |                | <b>0.10</b> |
| <b>Costo directo</b>         |         |  |        |             |          |                | <b>4.20</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |  |        |             |          |                | <b>4.20</b> |

(\* CUATRO BALBOAS 20/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 125 Unidad: m  
ZOCALO DE BALDOSA DE TERRAZO DE 0.1 m x 0.3 m Costo Unitario: 6.52

| C                            | Clave      | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|------------|--|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |            |  |        |             |          |                |             |
|                              | I-BTRRZ-30 | BALDOSA DE TERRAZO DE 0.3 m X 0.3 m                    | m2     | 8.000000    | 0.125000 | 20.00          | 2.50        |
|                              | ILE        | LECHADA (saco de 25 lb)                                | SACO   | 363.636360  | 0.002750 | 14.99          | 0.04        |
|                              | IPGB2      | PEGAMENTO DE BALDOSAS DE MAYOR TAMAÑO (saco de 50 lbs) | SACO   | 83.333333   | 0.012000 | 18.99          | 0.23        |
| <b>Total de Materiales</b>   |            |  |        |             |          |                | <b>2.77</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |            |  |        |             |          |                |             |
|                              | MOA3-J     | CALIFICADO   | jor    | 30.000000   | 0.033330 | 79.21          | 2.64        |
|                              | MOA1-J     | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 60.000000   | 0.016670 | 58.88          | 0.98        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |            |  |        |             |          |                | <b>3.62</b> |
| <b>Herramienta</b>           |            |  |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1     | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 3.62           | 0.13        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |            |  |        |             |          |                | <b>0.13</b> |
| <b>Costo directo</b>         |            |  |        |             |          |                | <b>6.52</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |            |  |        |             |          |                | <b>6.52</b> |

(\* SEIS BALBOAS 52/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

|   |     |                 |      |
|---|-----|-----------------|------|
| Clave:  | 126 | Unidad:         | m2   |
| ZOCALO DE BALDOSA DE GRANITO DE 0.1 m X 0.3 m |     | Costo Unitario: | 7.77 |

| C                            | Clave    | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|----------|--|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |          |  |        |             |          |                |             |
|                              | I-GRA-30 | BALDOSAS DE GRANITO DE 0.3 m X 0.3 m                   | m2     | 8.000000    | 0.125000 | 30.00          | 3.75        |
|                              | ILE      | LECHADA (saco de 25 lb)                                | SACO   | 363.636360  | 0.002750 | 14.99          | 0.04        |
|                              | IPGB2    | PEGAMENTO DE BALDOSAS DE MAYOR TAMAÑO (saco de 50 lbs) | SACO   | 83.333333   | 0.012000 | 18.99          | 0.23        |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |  |        |             |          |                | <b>4.02</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |  |        |             |          |                |             |
|                              | MOA3-J   | CALIFICADO   | jor    | 30.000000   | 0.033330 | 79.21          | 2.64        |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 60.000000   | 0.016670 | 58.88          | 0.98        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |  |        |             |          |                | <b>3.62</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |  |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 3.62           | 0.13        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |  |        |             |          |                | <b>0.13</b> |
| <b>Costo directo</b>         |          |  |        |             |          |                | <b>7.77</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |  |        |             |          |                | <b>7.77</b> |

(\* SIETE BALBOAS 77/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 127 Unidad: ml  
SUMINISTO E INSTALACIÓN DE CENEFA DE 8 X 25 cm (pieza hasta B/. 2.00 / UND) Costo Unitario: 11.48

| C                            | Clave  | Descripción                              | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|--|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |  |        |             |          |                |              |
|                              | CNFA   | CENEFA DE 8 X 25 CM                      | pza    | 0.250000    | 4.000000 | 2.00           | 8.00         |
|                              | ILE    | LECHADA (saco de 25 lb)                  | SACO   | 13.888889   | 0.072000 | 14.99          | 1.08         |
|                              | IPGB1  | PEGAMENTO PARA BALDOSAS (saco de 50 lbs) | SACO   | 90.909091   | 0.011000 | 13.90          | 0.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |  |        |             |          |                | <b>9.23</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |  |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                               | jor    | 50.000000   | 0.020000 | 79.21          | 1.58         |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                         | jor    | 100.000000  | 0.010000 | 58.88          | 0.59         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |  |        |             |          |                | <b>2.17</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |        |  |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                  | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 2.17           | 0.08         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |  |        |             |          |                | <b>0.08</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |  |        |             |          |                | <b>11.48</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |  |        |             |          |                | <b>11.48</b> |

(\* ONCE BALBOAS 48/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 128 Unidad: ml  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENEFA DE 8.5 X 33 CM (piezas hasta B/. 1.50 / und) Costo Unitario: 7.99

| C                            | Clave  | Descripción                              | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|--|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |        |  |        |             |          |                |             |
|                              | CNFA 2 | CENEFA DE 8.5 X 33 cm                    | pza    | 0.333333    | 3.000000 | 1.50           | 4.50        |
|                              | ILE    | LECHADA (saco de 25 lb)                  | SACO   | 13.888889   | 0.072000 | 14.99          | 1.08        |
|                              | IPGB1  | PEGAMENTO PARA BALDOSAS (saco de 50 lbs) | SACO   | 87.412587   | 0.011440 | 13.90          | 0.16        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |  |        |             |          |                | <b>5.74</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |  |        |             |          |                |             |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                               | jor    | 50.000000   | 0.020000 | 79.21          | 1.58        |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                         | jor    | 100.000000  | 0.010000 | 58.88          | 0.59        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |  |        |             |          |                | <b>2.17</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |  |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                  | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 2.17           | 0.08        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |  |        |             |          |                | <b>0.08</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |  |        |             |          |                | <b>7.99</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |  |        |             |          |                | <b>7.99</b> |

(\* SIETE BALBOAS 99/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

|                         |     |                 |      |
|-------------------------|-----|-----------------|------|
| Clave:                  | 129 | Unidad:         | m2   |
| PINTURA BASE DE PAREDES |     | Costo Unitario: | 3.59 |

| C                            | Clave  | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|---|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | IRC    | JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS | CU     | 100.000000  | 0.010000 | 12.99          | 0.13        |
|                              | IPB    | PINTURA BASE                                  | gal    | 19.230769   | 0.052000 | 26.99          | 1.40        |
|                              | IAGRR  | AGUARRAS                                      | gal    | 100.000000  | 0.010000 | 11.99          | 0.12        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |   |        |             |          |                | <b>1.65</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | MOP1-J | CALIFICADO PINTOR                             | jor    | 40.000000   | 0.025000 | 74.73          | 1.87        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |   |        |             |          |                | <b>1.87</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.87           | 0.07        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |   |        |             |          |                | <b>0.07</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |   |        |             |          |                | <b>3.59</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |   |        |             |          |                | <b>3.59</b> |

(\* TRES BALBOAS 59/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

|        |  |                 |      |
|--------|--|-----------------|------|
| Clave: | 132                                      | Unidad:         | m2   |
|        | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE | Costo Unitario: | 3.37 |

| C                            | Clave  | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|---|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | IRC    | JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS | CU     | 100.000000  | 0.010000 | 12.99          | 0.13        |
|                              | IPALM  | PINTURA DE ACABADO LISO MATE                  | gal    | 16.949153   | 0.059000 | 30.99          | 1.83        |
|                              | IAGRR  | AGUARRAS                                      | gal    | 100.000000  | 0.010000 | 11.99          | 0.12        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |   |        |             |          |                | <b>2.08</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | MOP1-J | CALIFICADO PINTOR                             | jor    | 60.000000   | 0.016667 | 74.73          | 1.25        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |   |        |             |          |                | <b>1.25</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.25           | 0.04        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |   |        |             |          |                | <b>0.04</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |   |        |             |          |                | <b>3.37</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |   |        |             |          |                | <b>3.37</b> |

(\* TRES BALBOAS 37/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 131 Unidad: m2  
PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO SATINADO Costo Unitario: 3.37

| C                            | Clave  | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|---|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | IAGR   | AGUARRAS                                      | gal    | 100.000000  | 0.010000 | 11.99          | 0.12        |
|                              | IPALSA | PINTURA DE ACABADO LISO SATINADO              | GLS    | 16.949153   | 0.059000 | 30.99          | 1.83        |
|                              | IRC    | JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS | CU     | 100.000000  | 0.010000 | 12.99          | 0.13        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |   |        |             |          |                | <b>2.08</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | MOP1-J | CALIFICADO PINTOR                             | jor    | 60.000000   | 0.016670 | 74.73          | 1.25        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |   |        |             |          |                | <b>1.25</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.25           | 0.04        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |   |        |             |          |                | <b>0.04</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |   |        |             |          |                | <b>3.37</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |   |        |             |          |                | <b>3.37</b> |

(\* TRES BALBOAS 37/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 132 Unidad: m2  
PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO SEMIBRILLANTE Costo Unitario: 3.31

| C                            | Clave  | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|---|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | IAGR   | AGUARRAS                                      | gal    | 100.000000  | 0.010000 | 11.99          | 0.12        |
|                              | IPALSB | PINTURA DE ACABADO LISO SEMIBRILLANTE         | GLS    | 16.949153   | 0.059000 | 29.99          | 1.77        |
|                              | IRC    | JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS | CU     | 100.000000  | 0.010000 | 12.99          | 0.13        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |   |        |             |          |                | <b>2.02</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | MOP1-J | CALIFICADO PINTOR                             | jor    | 60.000000   | 0.016670 | 74.73          | 1.25        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |   |        |             |          |                | <b>1.25</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.25           | 0.04        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |   |        |             |          |                | <b>0.04</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |   |        |             |          |                | <b>3.31</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |   |        |             |          |                | <b>3.31</b> |

(\* TRES BALBOAS 31/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 133 Unidad: m2  
PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO BRILLANTE Costo Unitario: 2.96

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|---------|---|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |         |   |        |             |          |                |             |
|                              | IAGR    | AGUARRAS                                      | gal    | 100.000000  | 0.010000 | 11.99          | 0.12        |
|                              | I-P-LBR | PINTURA DE ACABADO LISO BRILLANTE             | gal    | 16.949150   | 0.059000 | 23.99          | 1.42        |
|                              | IRC     | JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS | CU     | 100.000000  | 0.010000 | 12.99          | 0.13        |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |   |        |             |          |                | <b>1.67</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |   |        |             |          |                |             |
|                              | MOP1-J  | CALIFICADO PINTOR                             | jor    | 60.000000   | 0.016670 | 74.73          | 1.25        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |   |        |             |          |                | <b>1.25</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |   |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.25           | 0.04        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |   |        |             |          |                | <b>0.04</b> |
| <b>Costo directo</b>         |         |   |        |             |          |                | <b>2.96</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |   |        |             |          |                | <b>2.96</b> |

(\* DOS BALBOAS 96/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 134 Unidad: m2  
PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO ANTIHONGOS Costo Unitario: 2.82

| C                            | Clave  | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|---|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | IAGR   | AGUARRAS                                      | gal    | 100.000000  | 0.010000 | 11.99          | 0.12        |
|                              | IPALAH | PINTURA DE ACABADO LISO ANTIHONGOS            | GLS    | 27.272479   | 0.036667 | 34.99          | 1.28        |
|                              | IRC    | JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS | CU     | 100.000000  | 0.010000 | 12.99          | 0.13        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |   |        |             |          |                | <b>1.53</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | MOP1-J | CALIFICADO PINTOR                             | jor    | 60.000000   | 0.016670 | 74.73          | 1.25        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |   |        |             |          |                | <b>1.25</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.25           | 0.04        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |   |        |             |          |                | <b>0.04</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |   |        |             |          |                | <b>2.82</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |   |        |             |          |                | <b>2.82</b> |

(\* DOS BALBOAS 82/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 135 Unidad: m2  
PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO IMPERMEABILIZANTE Costo Unitario: 4.01

| C                            | Clave  | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|---|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | IAGR   | AGUARRAS                                      | gal    | 100.000000  | 0.010000 | 11.99          | 0.12        |
|                              | IPAL   | PINTURA DE ACABADO LISO IMPERMEABILIZANTE     | GLS    | 11.764706   | 0.085000 | 29.03          | 2.47        |
|                              | IRC    | JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS | CU     | 100.000000  | 0.010000 | 12.99          | 0.13        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |   |        |             |          |                | <b>2.72</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | MOP1-J | CALIFICADO PINTOR                             | jor    | 60.000000   | 0.016670 | 74.73          | 1.25        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |   |        |             |          |                | <b>1.25</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.25           | 0.04        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |   |        |             |          |                | <b>0.04</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |   |        |             |          |                | <b>4.01</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |   |        |             |          |                | <b>4.01</b> |

(\* CUATRO BALBOAS 01/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 136 Unidad: m2  
PINTURA LAVABLE DE PAREDES CON ACABADO LISO Costo Unitario: 3.13

| C                            | Clave  | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|---|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | IAGR   | AGUARRAS                                      | gal    | 100.000000  | 0.010000 | 11.99          | 0.12        |
|                              | IPLAV  | PINTURA LAVABLE DE ACABADO LISO               | GLS    | 16.949153   | 0.059000 | 26.99          | 1.59        |
|                              | IRC    | JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS | CU     | 100.000000  | 0.010000 | 12.99          | 0.13        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |   |        |             |          |                | <b>1.84</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | MOP1-J | CALIFICADO PINTOR                             | jor    | 60.000000   | 0.016670 | 74.73          | 1.25        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |   |        |             |          |                | <b>1.25</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.25           | 0.04        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |   |        |             |          |                | <b>0.04</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |   |        |             |          |                | <b>3.13</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |   |        |             |          |                | <b>3.13</b> |

(\* TRES BALBOAS 13/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 137 Unidad: m2  
PINTURA EPÓXICA PARA PISOS Costo Unitario: 7.46

| C                            | Clave  | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|---|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | P EPX  | PINTURA EPÓXICA PARA PISO (dos capas)         | m2     | 15.001500   | 0.066660 | 38.99          | 2.60        |
|                              | IAGR   | AGUARRAS                                      | gal    | 100.000000  | 0.010000 | 11.99          | 0.12        |
|                              | IRC    | JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS | CU     | 100.000000  | 0.010000 | 12.99          | 0.13        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |   |        |             |          |                | <b>2.85</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | MOP1-J | CALIFICADO PINTOR                             | jor    | 30.000000   | 0.033333 | 74.73          | 2.49        |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 30.000000   | 0.033333 | 58.88          | 1.96        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |   |        |             |          |                | <b>4.45</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 4.45           | 0.16        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |   |        |             |          |                | <b>0.16</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |   |        |             |          |                | <b>7.46</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |   |        |             |          |                | <b>7.46</b> |

(\* SIETE BALBOAS 46/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

|        |                                      |                 |      |
|--------|--------------------------------------|-----------------|------|
| Clave: | 138                                  | Unidad:         | m2   |
|        | PINTURA ANTICORROSIVO A BASE DE AGUA | Costo Unitario: | 5.14 |

| C                            | Clave  | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|---|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | IPABA  | PINTURA ANTICORROSIVO A BASE DE AGUA          | GLS    | 20.833333   | 0.048000 | 39.99          | 1.92        |
|                              | IRC    | JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS | CU     | 100.000000  | 0.010000 | 12.99          | 0.13        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |   |        |             |          |                | <b>2.05</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | MOP1-J | CALIFICADO PINTOR                             | jor    | 25.000000   | 0.040000 | 74.73          | 2.99        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |   |        |             |          |                | <b>2.99</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 2.99           | 0.10        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |   |        |             |          |                | <b>0.10</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |   |        |             |          |                | <b>5.14</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |   |        |             |          |                | <b>5.14</b> |

(\* CINCO BALBOAS 14/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 139 Unidad: m2  
PINTURA ANTICORROSIVO A BASE DE ACEITE Costo Unitario: 5.36

| C                            | Clave  | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|---|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | IAGR   | AGUARRAS                                      | gal    | 100.000000  | 0.010000 | 11.99          | 0.12        |
|                              | IPAB2  | PINTURA ANTICORROSIVO A BASE DE ACEITE        | GLS    | 20.833333   | 0.048000 | 41.99          | 2.02        |
|                              | IRC    | JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS | CU     | 100.000000  | 0.010000 | 12.99          | 0.13        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |   |        |             |          |                | <b>2.27</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | MOP1-J | CALIFICADO PINTOR                             | jor    | 25.000000   | 0.040000 | 74.73          | 2.99        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |   |        |             |          |                | <b>2.99</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |   |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 2.99           | 0.10        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |   |        |             |          |                | <b>0.10</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |   |        |             |          |                | <b>5.36</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |   |        |             |          |                | <b>5.36</b> |

(\* CINCO BALBOAS 36/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 140 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA FINA NATURAL (Incluye cama de suelo orgánico mezclado de 4 cm) Costo Unitario: 8.76

| C                            | Clave   | Descripción                                | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|---------|--|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |         |  |        |             |          |                |             |
|                              | GRM-NAT | GRAMA FINA NATURAL (GRAMA TORO Y JAPONESA) | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 3.50           | 3.50        |
|                              | S-ORG   | SUELO ORGÁNICO (SACO DE 70 LB)             | saco   | 3.030303    | 0.330000 | 8.50           | 2.81        |
|                              | S-NAT   | TIERRA NATURAL DEL SITIO                   | m3     | 25.000000   | 0.040000 | 5.00           | 0.20        |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |  |        |             |          |                | <b>6.51</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |  |        |             |          |                |             |
|                              | MOA3-J  | CALIFICADO                                 | jor    | 50.000000   | 0.020000 | 79.21          | 1.58        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                           | jor    | 100.000000  | 0.010000 | 58.88          | 0.59        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |  |        |             |          |                | <b>2.17</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |  |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                    | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 2.17           | 0.08        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |  |        |             |          |                | <b>0.08</b> |
| <b>Costo directo</b>         |         |  |        |             |          |                | <b>8.76</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |  |        |             |          |                | <b>8.76</b> |

(\* OCHO BALBOAS 76/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 141 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA ARTIFICIAL PARA PAISAJISMO (Incluye base de gravilla de 5 cm) Costo Unitario: 24.44

| C                        | Clave   | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|--------------------------|---------|--|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Matrices</b>          |         |  |        |             |          |                |              |
| +                        | EXC     | EXCAVACIÓN MANUAL  | M3     | 19.047619   | 0.052500 | 37.09          | 1.95         |
| +                        | C-FELPA | INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NO TEJIDO                                   | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 1.33           | 1.33         |
| +                        | RCP7    | RELLENO CON GAVILLA #7 COMPACTADO MANUALMENTE                        | m3     | 16.666667   | 0.060000 | 27.98          | 1.68         |
| +                        | GR-SINT | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA SINTÉTICA DE 25 MM PARA PAISAJISMO | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 19.48          | 19.48        |
| <b>Total de Matrices</b> |         |  |        |             |          |                | <b>24.44</b> |
| <b>Costo directo</b>     |         |  |        |             |          |                | <b>24.44</b> |
| <b>Precio unitario</b>   |         |  |        |             |          |                | <b>24.44</b> |

(\* VEINTICUATRO BALBOAS 44/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 142 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA SINTÉTICA PARA CANCHAS DEPORTIVAS (+ Base de grava y gravilla con pendiente) Costo Unitario: 37.60

| C                        | Clave     | Descripción  | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|--------------------------|-----------|--|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Matrices</b>          |           |  |        |             |          |                |              |
| +                        | EXC       | EXCAVACIÓN MANUAL  | M3     | 5.000000    | 0.200000 | 37.09          | 7.42         |
| +                        | C-FELPA   | INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NO TEJIDO                               | m2     | 0.952381    | 1.050000 | 1.33           | 1.40         |
| +                        | RCP43     | RELLENO CON PIEDRA #4 COMPACTADO MANUALMENTE                     | m3     | 5.952381    | 0.168000 | 31.98          | 5.37         |
| +                        | RCP-#5    | RELLENO CON GRAVILLA #5 COMPACTADO MANUALMENTE                   | m2     | 16.666667   | 0.060000 | 15.48          | 0.93         |
| +                        | GR SINT C | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA SINTÉTICA PARA CAMPO DEPORTIVO | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 22.48          | 22.48        |
| <b>Total de Matrices</b> |           |  |        |             |          |                | <b>37.60</b> |
| <b>Costo directo</b>     |           |  |        |             |          |                | <b>37.60</b> |
| <b>Precio unitario</b>   |           |  |        |             |          |                | <b>37.60</b> |

(\* TREINTA Y SIETE BALBOAS 60/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 143 Unidad: m  
GOTERO DE LOSA Costo Unitario: 5.28

| C                            | Clave  | Descripción             | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|-------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                         |        |             |          |                |             |
|                              | ISC    | SACO DE CEMENTO         | SACO   | 454.545455  | 0.002200 | 8.50           | 0.02        |
|                              | IA     | ARENA                   | ft3    | 151.515152  | 0.006600 | 0.92           | 0.01        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                         |        |             |          |                | <b>0.03</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                         |        |             |          |                |             |
|                              | MOG-J  | CALIFICADO GUINDOLERO   | jor    | 21.030000   | 0.047550 | 91.88          | 4.37        |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL        | jor    | 84.120000   | 0.011890 | 58.88          | 0.70        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                         |        |             |          |                | <b>5.07</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                         |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 5.07           | 0.18        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                         |        |             |          |                | <b>0.18</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                         |        |             |          |                | <b>5.28</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                         |        |             |          |                | <b>5.28</b> |

(\* CINCO BALBOAS 28/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 144 Unidad: m  
CAJÓN DECORATIVO DE GYPSUM BOARD PARA LUZ INDIRECTA, DE 10 X 10 X 5 cm (Completo incluye pintura y pasteo) Costo Unitario: 15.06

| C                            | Clave   | Descripción                                  | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|--|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | STD 1.5 | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'         | CU     | 1.428571    | 0.700000  | 1.60           | 1.12         |
|                              | L-GR    | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8' X 1/2" | CU     | 14.285714   | 0.070000  | 6.40           | 0.45         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA  | CU     | 0.047619    | 21.000000 | 0.02           | 0.42         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM             | ROLLO  | 45.454545   | 0.022000  | 4.99           | 0.11         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'               | CU     | 2.380952    | 0.420000  | 1.60           | 0.67         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |  |        |             |           |                | <b>2.77</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                           | jor    | 14.000000   | 0.071430  | 73.89          | 5.28         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                             | jor    | 14.000000   | 0.071430  | 58.88          | 4.21         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |  |        |             |           |                | <b>9.49</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                      | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 9.49           | 0.33         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |  |        |             |           |                | <b>0.33</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |  |        |             |           |                |              |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE     | m2     | 5.000000    | 0.200000  | 3.37           | 0.67         |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                      | m2     | 5.000000    | 0.200000  | 3.59           | 0.72         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM               | m2     | 5.000000    | 0.200000  | 5.41           | 1.08         |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |  |        |             |           |                | <b>2.47</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |  |        |             |           |                | <b>15.06</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |  |        |             |           |                | <b>15.06</b> |

(\* QUINCE BALBOAS 06/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 145 Unidad: m  
CAJÓN DECORATIVO DE GYPSUM BOARD PARA LUZ INDIRECTA, DE 15 X 15 X 5 cm (Completa incluye pintura y pasteo) Costo Unitario: 15.38

| C                            | Clave   | Descripción                                  | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|--|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | STD 1.5 | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'         | CU     | 1.369863    | 0.730000  | 1.60           | 1.17         |
|                              | L-GR    | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8' X 1/2" | CU     | 13.495277   | 0.074100  | 6.40           | 0.47         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA  | CU     | 0.047619    | 21.000000 | 0.02           | 0.42         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM             | ROLLO  | 45.454545   | 0.022000  | 4.99           | 0.11         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'               | CU     | 2.380952    | 0.420000  | 1.60           | 0.67         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |  |        |             |           |                | <b>2.84</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                           | jor    | 14.000000   | 0.071430  | 73.89          | 5.28         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                             | jor    | 14.000000   | 0.071430  | 58.88          | 4.21         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |  |        |             |           |                | <b>9.49</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |         |  |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                      | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 9.49           | 0.33         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |  |        |             |           |                | <b>0.33</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |  |        |             |           |                |              |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE     | m2     | 4.545460    | 0.220000  | 3.37           | 0.74         |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                      | m2     | 4.545450    | 0.220000  | 3.59           | 0.79         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM               | m2     | 4.545450    | 0.220000  | 5.41           | 1.19         |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |  |        |             |           |                | <b>2.72</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |  |        |             |           |                | <b>15.38</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |  |        |             |           |                | <b>15.38</b> |

(\* QUINCE BALBOAS 38/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 146 Unidad: m2  
REVESTIMIENTO DE PARED CON PAPEL TAPIZ Costo Unitario: 10.38

| C                            | Clave   | Descripción                                       | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |   |        |             |          |                |              |
|                              | P-TPZ 1 | ROLLO DE PAPEL TAPIZ DECORATIVO (0.52 M X 10.0 M) | rollo  | 5.197505    | 0.192400 | 38.95          | 7.49         |
|                              | PEG-PT  | PEGAMENTO PARA PAPEL TAPIZ ECO-888                | gl     | 24.529945   | 0.040767 | 24.95          | 1.02         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |   |        |             |          |                | <b>8.51</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |   |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J  | CALIFICADO  | jor    | 60.000000   | 0.016667 | 79.21          | 1.32         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                                  | jor    | 120.000000  | 0.008333 | 58.88          | 0.49         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |   |        |             |          |                | <b>1.81</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |         |   |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                           | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.81           | 0.06         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |   |        |             |          |                | <b>0.06</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |   |        |             |          |                | <b>10.38</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |   |        |             |          |                | <b>10.38</b> |

(\* DIEZ BALBOAS 38/100 \*)

Actualizado a:  
15 de abril de 2021

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO  
SALARIOS DE JULIO 2020 A JUNIO 2021



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V5**

Clave: 147 Unidad: m2  
SELLADO DE FISURAS DE LOSA Costo Unitario: 19.72

| C                            | Clave  | Descripción                     | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                 |        |             |          |                |              |
|                              | C-BL   | CEMENTO BLANCO (bolsa de 45 kg) | bolsa  | 60.060060   | 0.016650 | 15.80          | 0.26         |
|                              | GMFLX  | ADITIVO GOMAFLEX                | lt     | 0.666667    | 1.500000 | 12.00          | 18.00        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                 |        |             |          |                | <b>18.26</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                 |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                      | jor    | 70.000000   | 0.014286 | 79.21          | 1.13         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                 |        |             |          |                | <b>1.13</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                 |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL         | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.13           | 0.04         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                 |        |             |          |                | <b>0.04</b>  |
| <b>Equipo</b>                |        |                                 |        |             |          |                |              |
|                              | DRL    | DRILL MEZCLADOR                 | día    | 70.000000   | 0.014286 | 20.00          | 0.29         |
| <b>Total de Equipo</b>       |        |                                 |        |             |          |                | <b>0.29</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                 |        |             |          |                | <b>19.72</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                 |        |             |          |                | <b>19.72</b> |

(\* DIECINUEVE BALBOAS 72/100 \*)