



**REPÚBLICA DE PANAMÁ**  
**CONTRALORÍA GENERAL DE LA**  
**REPÚBLICA**  
**BASE DE DATOS DE ACABADOS Y REMODELACIONES**  
**V8-1**  
**MEGAPROYECTOS DE PANAMÁ Y PANAMÁ OESTE**



**PROGRAMA PARA LA HOMOLOGACIÓN DE COSTOS  
DIRECTOS DE LAS ACTIVIDADES QUE COMPONEN LOS  
MEGAPROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DEL ESTADO**

## **INTRODUCCIÓN**

La presente base de datos posee ciento cuarenta y ocho (148) actividades del ámbito de acabados y remodelaciones, homologada con las principales entidades del estado. Estas actividades fueron desarrolladas con referencia a los rendimientos laborales establecidos de la convención colectiva CAPAC SUNTRACS 2018-2021 de la República de Panamá.

La convención colectiva, además nos brinda el soporte técnico en cuanto los salarios de cada uno de los trabajadores necesarios, para elaborar un trabajo específico de construcción.

El objetivo de este documento es servir de referencia para las estimaciones de costos directos de megaproyectos de inversión pública de la República de Panamá; además la misma será constantemente actualizada y monitoreada por un personal capacitado para tal fin.

En la presente actualización (versión 8-1), se mantiene el costo de la mano de obra en base al incremento percibido a partir de Julio de 2021 – hasta Junio de 2022, según la Convención Colectiva Capac Suntracs 2018, y se actualizan los materiales y equipos con precios actuales de mercado.

La presente base aplica solamente para megaproyectos de la provincia de Panamá y Panamá Oeste, cuyo porcentaje de flete percibido es de 0.00% a las capitales de provincias.

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1



SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022

**ACABADOS Y REMODELACIONES - V8-1**

| Clave                                             | Descripción                                                                                                     | Unidad | Costo Unitario |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|
| <b>BASE 3 - ACABADOS Y REMODELACIONES - V8-1</b>  |                                                                                                                 |        |                |
| <b>REMOCIÓN, LIMPIEZA Y DEMOLICIÓN</b>            |                                                                                                                 |        |                |
| 9                                                 | REMOCIÓN DE PISOS EXISTENTES (BALDOSAS)                                                                         | m2     | 1.80           |
| 10                                                | DEMOLICIÓN Y ACARREO DE PAREDES DE GYPSUM DE 1/2" CON ESTRUCTURA DE ALUMINIO                                    | m2     | 3.11           |
| 11                                                | DEMOLICIÓN Y ACARREO DE CIELO RASO DE GYPSUM DE 1/2" CON ESTRUCTURA DE ALUMINIO                                 | m2     | 2.10           |
| 12                                                | DEMOLICIÓN Y ACARREO DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2 X 2                                                          | m2     | 1.88           |
| 13                                                | LIMPIEZA MANUAL DE DEMOLICIÓN DE PISOS EXISTENTES                                                               | m2     | 0.35           |
| 14                                                | DESECHO DE PISOS EXISTENTES (ACARREO)                                                                           | m2     | 1.05           |
| 15                                                | REMOCIÓN Y LIMPIEZA DE BALDOSAS (con acarreo necesario)                                                         | m2     | 3.20           |
| 16                                                | REMOCIÓN Y LIMPIEZA DE BALDOSAS (sin acarreo necesario)                                                         | m2     | 2.15           |
| 17                                                | LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE PARED/MURO O SIMILAR                                                                 | m2     | 3.42           |
| <b>IMPORTE DE REMOCIÓN, LIMPIEZA Y DEMOLICIÓN</b> |                                                                                                                 |        |                |
| <b>ADOQUINES</b>                                  |                                                                                                                 |        |                |
| 18                                                | CORDON PARA EL CONFINAMIENTO DE ADOQUINES                                                                       | m      | 29.02          |
| 19                                                | COLOCACIÓN DE ADOQUIN HOLLAND DE 8 cm + RELLENO DE JUNTAS Y COMPACTACIÓN                                        | m2     | 50.06          |
| 20                                                | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADOQUINES HOLLAND DE 8 cm (PEATONAL 15 cm CAPA BASE + 5 cm CAMA DE ARENA) COMPLETA  | m2     | 67.99          |
| 21                                                | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA BLOCK (para estacionamientos)                                                 | m2     | 65.05          |
| <b>IMPORTE DE ADOQUINES</b>                       |                                                                                                                 |        |                |
| <b>PAREDES</b>                                    |                                                                                                                 |        |                |
| <b>GYPSUM BOARD</b>                               |                                                                                                                 |        |                |
| 22                                                | PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4"                                        | m2     | 37.45          |
| 23                                                | PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)    | m2     | 62.83          |
| 24                                                | PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4"                                        | m2     | 40.88          |
| 25                                                | PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)    | m2     | 66.26          |
| 26                                                | PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4"                                            | m2     | 41.76          |
| 27                                                | PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)        | m2     | 67.14          |
| 28                                                | PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2"                                                | m2     | 43.53          |
| 29                                                | PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y pasteo)            | m2     | 68.91          |
| <b>IMPORTE DE GYPSUM BOARD</b>                    |                                                                                                                 |        |                |
| <b>GYPSUM BOARD RH</b>                            |                                                                                                                 |        |                |
| 30                                                | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4"                                     | m2     | 40.80          |
| 31                                                | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo) | m2     | 66.18          |
| 32                                                | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4"                                     | m2     | 44.23          |

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1



SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022

**ACABADOS Y REMODELACIONES - V8-1**

| Clave                                   | Descripción                                                                                                           | Unidad | Costo Unitario |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|
| 33                                      | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)       | m2     | 69.61          |
| 34                                      | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4"                                               | m2     | 45.11          |
| 35                                      | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)           | m2     | 70.49          |
| 36                                      | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2"                                                   | m2     | 46.88          |
| 37                                      | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y pasteo)               | m2     | 72.26          |
| 38                                      | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4"                                           | m2     | 42.82          |
| 39                                      | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)       | m2     | 68.20          |
| 40                                      | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4"                                           | m2     | 45.27          |
| 41                                      | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)       | m2     | 70.65          |
| 42                                      | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4"                                               | m2     | 46.15          |
| 43                                      | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)           | m2     | 71.53          |
| 44                                      | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2"                                                   | m2     | 47.92          |
| 45                                      | PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y pasteo)               | m2     | 73.30          |
| <b>IMPORTE DE GYPSUM BOARD RH</b>       |                                                                                                                       |        |                |
| <b>GYPSUM BOARD FIRECODE</b>            |                                                                                                                       |        |                |
| 46                                      | PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4"                                     | m2     | 40.50          |
| 47                                      | PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo) | m2     | 65.88          |
| 48                                      | PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4"                                     | m2     | 43.93          |
| 49                                      | PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo) | m2     | 69.31          |
| 50                                      | PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4"                                         | m2     | 44.81          |
| 51                                      | PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)     | m2     | 70.19          |
| 52                                      | PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2"                                             | m2     | 46.58          |
| 53                                      | PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y pasteo)         | m2     | 71.96          |
| <b>IMPORTE DE GYPSUM BOARD FIRECODE</b> |                                                                                                                       |        |                |
| <b>FIBEROCK RH</b>                      |                                                                                                                       |        |                |
| 54                                      | PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4"                                               | m2     | 50.57          |
| 55                                      | PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)           | m2     | 75.95          |
| 56                                      | PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4"                                               | m2     | 54.00          |
| 57                                      | PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)           | m2     | 79.38          |

Estos costos aplican exclusivamente a megaproyectos de inversión pública.

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1



SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022

**ACABADOS Y REMODELACIONES - V8-1**

| Clave                         | Descripción                                                                                                 | Unidad | Costo Unitario |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|
| 58                            | PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4"                                         | m2     | 54.88          |
| 59                            | PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)     | m2     | 80.26          |
| 60                            | PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2"                                             | m2     | 56.65          |
| 61                            | PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y pasteo)         | m2     | 82.03          |
| 62                            | PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4"                                     | m2     | 53.26          |
| 63                            | PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo) | m2     | 78.64          |
| 64                            | PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4"                                     | m2     | 56.69          |
| 65                            | PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo) | m2     | 82.07          |
| 66                            | PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4"                                         | m2     | 57.57          |
| 67                            | PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)     | m2     | 82.95          |
| 68                            | PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2"                                             | m2     | 59.34          |
| 69                            | PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y pasteo)         | m2     | 84.72          |
| <b>IMPORTE DE FIBEROCK RH</b> |                                                                                                             |        |                |
| <b>PLYROCK</b>                |                                                                                                             |        |                |
| 70                            | PAREDES DE PLYROCK DE 14 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4"                                                  | m2     | 59.87          |
| 71                            | PAREDES DE PLYROCK DE 14 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" (completa incluye pintura y pasteo)              | m2     | 85.25          |
| 72                            | PAREDES DE PLYROCK DE 12 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4"                                                  | m2     | 55.83          |
| 73                            | PAREDES DE PLYROCK DE 12 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" (completa incluye pintura y pasteo)              | m2     | 81.21          |
| 74                            | PAREDES DE PLYROCK DE 8 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4"                                                   | m2     | 49.79          |
| 75                            | PAREDES DE PLYROCK DE 8 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" (completa incluye pintura y pasteo)               | m2     | 75.17          |
| 76                            | PAREDES DE PLYROCK DE 6 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4"                                                   | m2     | 45.09          |
| 77                            | PAREDES DE PLYROCK DE 6 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" (completa incluye pintura y pasteo)               | m2     | 70.47          |
| <b>IMPORTE DE PLYROCK</b>     |                                                                                                             |        |                |
| <b>ALUCOBOND</b>              |                                                                                                             |        |                |
| 78                            | PAREDES DE LÁMINA DE ALUCOBOND AMC - Lamina de 4 mm                                                         | m2     | 114.14         |
| <b>IMPORTE DE ALUCOBOND</b>   |                                                                                                             |        |                |
| <b>IMPORTE DE PAREDES</b>     |                                                                                                             |        |                |
| <b>CIELO RASO</b>             |                                                                                                             |        |                |
| 79                            | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE GYPSUM BOARD 1/2"                                                 | m2     | 20.41          |
| 80                            | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE GYPSUM BOARD 1/2" (completo incluye pasteo y pintura)             | m2     | 33.10          |

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1



SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022

**ACABADOS Y REMODELACIONES - V8-1**

| Clave                                      | Descripción                                                                                                          | Unidad | Costo Unitario |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|
| 81                                         | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE GYPSUM BOARD 1/2" CON AISLANTE                                             | m2     | 22.56          |
| 82                                         | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE GYPSUM BOARD 1/2" CON AISLANTE (completo incluye pasteo y pintura)         | m2     | 35.25          |
| 83                                         | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE GYPSUM BOARD 1/2" CON DISEÑO (completo incluye pasteo, pintura y aislante) | m2     | 56.97          |
| 84                                         | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE GYPSUM BOARD HASTA 60 cm DE ALTO                                               | m      | 14.15          |
| 85                                         | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE GYPSUM BOARD HASTA 60 cm DE ALTO (completa incluye pintura y pasteo)           | m      | 21.76          |
| 86                                         | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 2' DE FOAM                                                 | m2     | 19.05          |
| 87                                         | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 4' DE FOAM                                                 | m2     | 17.25          |
| 88                                         | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 2' DE YESO                                                 | m2     | 22.83          |
| 89                                         | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 4' DE YESO                                                 | m2     | 21.81          |
| 90                                         | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 2' DE ESCAYOLA                                             | m2     | 25.97          |
| 91                                         | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 2' DE FIBRA MINERAL                                        | m2     | 25.80          |
| 92                                         | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 4' DE FIBRA MINERAL                                        | m2     | 23.15          |
| 93                                         | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE 2' X 2' DE FIBROCEMENTO                                                    | m2     | 21.29          |
| 94                                         | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE 2' X 4' DE FIBROCEMENTO                                                    | m2     | 19.80          |
| 95                                         | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE 2' X 2' DE PVC LISO                                                        | m2     | 23.78          |
| 96                                         | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE 2' X 2' DE PVC TEXTURIZADO                                                 | m2     | 24.23          |
| 97                                         | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE PVC DE 200 X 2980 X 6 mm                                                   | m2     | 24.96          |
| 98                                         | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE PVC DE 200 X 5950 X 6 mm                                                   | m2     | 25.85          |
| 99                                         | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE PVC DE 200 X 5950 X 7.5 mm                                                 | m2     | 28.37          |
| 100                                        | CAJÓN DECORATIVO DE GYPSUM BOARD PARA LUZ INDIRECTA, DE 10 X 10 X 5 cm (Completo incluye pintura y pasteo)           | m      | 18.12          |
| 101                                        | CAJÓN DECORATIVO DE GYPSUM BOARD PARA LUZ INDIRECTA, DE 15 X 15 X 5 cm (Completa incluye pintura y pasteo)           | m      | 18.50          |
| <b>IMPORTE DE CIELO RASO</b>               |                                                                                                                      |        |                |
| <b>PASTEО, REPELLO Y RESANE</b>            |                                                                                                                      |        |                |
| 102                                        | PASTEО PARA LÁMINAS DE GYPSUM                                                                                        | m2     | 5.52           |
| 103                                        | REPELLO LISO DE PAREDES INTERIORES Y EXTERIORES HASTA ALTURA DE 2 PISOS                                              | m2     | 10.33          |
| 104                                        | REPELLO LISO DE PAREDES EXTERIORES (ALTURA MAYOR DE 2 PISOS)                                                         | m2     | 15.47          |
| 105                                        | RESANE (LIJADO) DE PAREDES CON PASTA DE GYPSUM ACABADO LISO                                                          | m2     | 2.31           |
| 106                                        | RESANE (LIJADO) DE PAREDES CON PASTA DE GYPSUM ACABADO MICROCEMENTO                                                  | m2     | 2.77           |
| 107                                        | RESANE (LIJADO) DE PAREDES CON PASTA DE GYPSUM ACABADO TEXTURIZADO                                                   | m2     | 3.46           |
| <b>IMPORTE DE PASTEО, REPELLO Y RESANE</b> |                                                                                                                      |        |                |
| <b>ACABADOS DE PISOS Y PAREDES</b>         |                                                                                                                      |        |                |
| <b>TOPPING</b>                             |                                                                                                                      |        |                |
| 108                                        | TOPPING DE PISOS DE ESPESOR 0.05 m                                                                                   | m2     | 10.17          |
| 109                                        | NIVELACIÓN DE PISO CON MORTERO EPÓXICO AUTONIVELANTE (hasta capa de 15 mm)                                           | m2     | 74.18          |

Estos costos aplican exclusivamente a megaproyectos de inversión pública.

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1



SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022

**ACABADOS Y REMODELACIONES - V8-1**

| Clave                                         | Descripción                                                                                         | Unidad | Costo Unitario |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|
| <b>IMPORTE DE TOPPING</b>                     |                                                                                                     |        |                |
| <b>PISO DE VINIL</b>                          |                                                                                                     |        |                |
| 110                                           | PISO DE PVC / VINYL DE 18 X 92 CM X 2 MM DE ESPESOR (CON PEGAMENTO)                                 | m2     | 19.23          |
| 111                                           | PISO DE PVC / VINYL DE 92 X 18 CM X 3 MM DE ESPESOR (CON PEGAMENTO)                                 | m2     | 24.46          |
| 112                                           | PISO DE PVC / VINYL SPC SISTEMA CLICK DE 122 X 18 CM X 4 MM DE ESPESOR                              | m2     | 25.82          |
| 113                                           | PISO DE PVC / VINYL SPC SISTEMA CLICK DE 122 X 18 CM X 5 MM DE ESPESOR                              | m2     | 32.20          |
| <b>IMPORTE DE PISO DE VINIL</b>               |                                                                                                     |        |                |
| <b>BALDOSAS</b>                               |                                                                                                     |        |                |
| 114                                           | COLOCACIÓN DE BALDOSA (TIPO PORCELANA) DE 30 X 30 cm (piezas hasta B/. 12.00 /m2)                   | m2     | 23.43          |
| 115                                           | COLOCACIÓN DE BALDOSA (TIPO PORCELANA) DE 25 X 40 cm (piezas hasta B/.12.00/m2)                     | m2     | 23.63          |
| 116                                           | COLOCACIÓN DE BALDOSA (TIPO PORCELANA) DE 40 X 40 cm (piezas hasta B/.14.00 /m2)                    | m2     | 23.91          |
| 117                                           | COLOCACIÓN DE BALDOSA (TIPO PORCELANA) DE 60 X 60 cm (piezas hasta B/.18.00 /m2)                    | m2     | 27.92          |
| 118                                           | COLOCACIÓN DE BALDOSA (TIPO PORCELANA) DE 60 X 40 cm (piezas hasta B/.20.00 /m2)                    | m2     | 29.92          |
| 119                                           | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSAS DE TERRAZO (piezas hasta B/. 15.00 / m2)                       | m2     | 36.64          |
| 120                                           | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BALDOSAS DE GRANITO DE 0.3 m X 0.3 m (piezas hasta B/. 35.00 / m2)       | m2     | 46.64          |
| <b>IMPORTE DE BALDOSAS</b>                    |                                                                                                     |        |                |
| <b>AZULEJOS</b>                               |                                                                                                     |        |                |
| 121                                           | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AZULEJOS DE 10 X 10 cm (piezas hasta B/. 10.00 / m2)                    | m2     | 29.91          |
| 122                                           | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AZULEJOS DE 20 X 30 cm (piezas hasta B/. 12.00 / m2)                    | m2     | 31.69          |
| 123                                           | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AZULEJOS DE 30 X 60 cm (piezas hasta B/. 15.00 / m2)                    | m2     | 34.45          |
| 124                                           | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AZULEJO DE 25 X 40 cm (Piezas hasta B/. 15.00 / m2)                     | m2     | 34.61          |
| 125                                           | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO DE 10 X 20 cm (tipo subway) (piezas hasta B/.18.00 /m2)   | m2     | 36.30          |
| 126                                           | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO DE GRANITO DE 0.3 m x 0.3 m (piezas hasta B/. 35.00 / m2) | m2     | 54.77          |
| <b>IMPORTE DE AZULEJOS</b>                    |                                                                                                     |        |                |
| <b>ZOCALOS Y CENEFA</b>                       |                                                                                                     |        |                |
| 127                                           | ZOCALO DE BALDOSA DE PORCELANATO DE 0.1 m X 0.4 m                                                   | m      | 5.14           |
| 128                                           | ZOCALO DE BALDOSA DE TERRAZO DE 0.1 m x 0.3 m                                                       | m      | 7.80           |
| 129                                           | ZOCALO DE BALDOSA DE GRANITO DE 0.1 m X 0.3 m                                                       | m2     | 9.05           |
| 130                                           | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENEFA DE 8 X 25 cm (pieza hasta B/. 2.00 / UND)                        | ml     | 11.86          |
| 131                                           | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENEFA DE 8.5 X 33 CM (piezas hasta B/. 1.50 / und)                     | ml     | 10.36          |
| <b>IMPORTE DE ZOCALOS Y CENEFA</b>            |                                                                                                     |        |                |
| <b>IMPORTE DE ACABADOS DE PISOS Y PAREDES</b> |                                                                                                     |        |                |
| <b>PINTURAS</b>                               |                                                                                                     |        |                |
| 132                                           | PINTURA BASE DE PAREDES                                                                             | m2     | 3.40           |
| 133                                           | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE                                                            | m2     | 3.77           |

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1



SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022

**ACABADOS Y REMODELACIONES - V8-1**

| Clave                                                       | Descripción                                                                                                                                   | Unidad | Costo Unitario |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|
| 134                                                         | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO SATINADO                                                                                                  | m2     | 4.12           |
| 135                                                         | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO SEMIBRILLANTE                                                                                             | m2     | 3.82           |
| 136                                                         | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO BRILLANTE                                                                                                 | m2     | 3.94           |
| 137                                                         | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO ANTIHONGOS                                                                                                | m2     | 3.04           |
| 138                                                         | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO IMPERMEABILIZANTE                                                                                         | m2     | 4.73           |
| 139                                                         | PINTURA LAVABLE DE PAREDES CON ACABADO LISO                                                                                                   | m2     | 3.41           |
| 140                                                         | PINTURA ANTICORROSIVO A BASE DE AGUA                                                                                                          | m2     | 5.56           |
| 141                                                         | PINTURA ANTICORROSIVO A BASE DE ACEITE                                                                                                        | m2     | 5.68           |
| 142                                                         | PINTURA EPÓXICA PARA PISOS                                                                                                                    | m2     | 9.57           |
| 143                                                         | PINTURA EPÓXICA DE GRADO HOSPITALARIO PARA PAREDES                                                                                            | m2     | 15.19          |
| 144                                                         | PINTURA EPÓXICA DE GRADO ALIMENTICIO PARA PAREDES                                                                                             | m2     | 15.88          |
| <b>IMPORTE DE PINTURAS</b>                                  |                                                                                                                                               |        |                |
| <b>URBANISMO</b>                                            |                                                                                                                                               |        |                |
| 145                                                         | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA FINA NATURAL (Incluye cama de suelo orgánico mezclado de 4 cm)                                              | m2     | 9.42           |
| 146                                                         | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA ARTIFICIAL PARA PAISAJISMO (Incluye base de gravilla de 5 cm)                                               | m2     | 28.83          |
| 147                                                         | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA SINTÉTICA PARA CANCHAS DEPORTIVAS (+ Base de grava y gravilla con pendiente)                                | m2     | 45.43          |
| <b>IMPORTE DE URBANISMO</b>                                 |                                                                                                                                               |        |                |
| <b>OTROS ACABADOS</b>                                       |                                                                                                                                               |        |                |
| 148                                                         | GOTERO DE LOSA                                                                                                                                | m      | 6.11           |
| 149                                                         | REVESTIMIENTO DE PARED CON PAPEL TAPIZ                                                                                                        | m2     | 11.74          |
| 150                                                         | SELLADO DE FISURAS DE LOSA                                                                                                                    | m2     | 17.73          |
| 151                                                         | IMPERMEABILIZACIÓN CON MEMBRANA ASFÁLTICA PARA TECHOS, AZOTEAS Y LOSAS                                                                        | m2     | 14.44          |
| 152                                                         | IMPERMEABILIZACIÓN CON MEMBRANA LÍQUIDA PARA TECHOS, AZOTEAS Y LOSAS                                                                          | m2     | 21.59          |
| 153                                                         | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOUVERS                                                                                                           | m2     | 67.72          |
| 154                                                         | PASAMANO SIMPLE A PARED, DE TUBO DE ACERO INOXIDABLE DE 2" DE DIAMETRO                                                                        | ml     | 32.88          |
| 155                                                         | PASAMANO DOBLE A PARED, DE TUBO DE ACERO INOXIDABLE DE 2" DE DIAM.                                                                            | ml     | 47.13          |
| 156                                                         | BARANDA DE ACERO GALVANIZADO H=1.10 m (2 TUB SUP DE 2", INTERMEDIO DE 1 1/2", INFERIOR DE 1") + LIJADO, PINTURA ANTICORROSIVA Y ACABADO FINAL | ml     | 110.62         |
| <b>IMPORTE DE OTROS ACABADOS</b>                            |                                                                                                                                               |        |                |
| <b>IMPORTE DE BASE 3 - ACABADOS Y REMODELACIONES - V8-1</b> |                                                                                                                                               |        |                |
| <b>Subtotal</b>                                             |                                                                                                                                               |        |                |

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 9 Unidad: m2  
REMOCIÓN DE PISOS EXISTENTES (BALDOSAS) Costo Unitario: 1.80

| C                            | Clave  | Descripción                                         | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|-----------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                                     |        |             |          |                |             |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                                    | jor    | 120.000000  | 0.008330 | 68.31          | 0.57        |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                                          | jor    | 120.000000  | 0.008330 | 91.81          | 0.76        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                                     |        |             |          |                | <b>1.33</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                                     |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                             | (%)mo  | 28.571430   | 0.035000 | 1.33           | 0.05        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                                     |        |             |          |                | <b>0.05</b> |
| <b>Equipo</b>                |        |                                                     |        |             |          |                |             |
|                              | EMPC   | MARTILLO NEUMÁTICO MANUAL ELÉCTRICO (Sin Compresor) | hr     | 15.000000   | 0.066670 | 6.25           | 0.42        |
| <b>Total de Equipo</b>       |        |                                                     |        |             |          |                | <b>0.42</b> |
| <b>Fletes</b>                |        |                                                     |        |             |          |                |             |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                   | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 0.00           | 0.00        |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                                     |        |             |          |                | <b>0.00</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                                     |        |             |          |                | <b>1.80</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                                     |        |             |          |                | <b>1.80</b> |

(\* UN BALBOAS 80/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 10 Unidad: m2  
Costo Unitario: 3.11  
DEMOLICIÓN Y ACARREO DE PAREDES DE GYPSUM DE 1/2" CON ESTRUCTURA DE ALUMINIO

| C                            | Clave  | Descripción                                                                                     | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                                                                                 |        |             |          |                |             |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                                                                                | jor    | 35.000000   | 0.028571 | 68.31          | 1.95        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                                                                                 |        |             |          |                | <b>1.95</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                                                                                 |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                                                         | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.95           | 0.07        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                                                                                 |        |             |          |                | <b>0.07</b> |
| <b>Equipo</b>                |        |                                                                                                 |        |             |          |                |             |
|                              | EC2    | CAMIÓN VOLQUETE DE 15 m3 POR VIAJES HASTA DISTANCIAS DE 35 km (incluye conductor + combustible) | Viaje  | 130.000000  | 0.007692 | 141.75         | 1.09        |
| <b>Total de Equipo</b>       |        |                                                                                                 |        |             |          |                | <b>1.09</b> |
| <b>Fletes</b>                |        |                                                                                                 |        |             |          |                |             |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                                                               | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 0.00           | 0.00        |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                                                                                 |        |             |          |                | <b>0.00</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                                                                                 |        |             |          |                | <b>3.11</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                                                                                 |        |             |          |                | <b>3.11</b> |

(\* TRES BALBOAS 11/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 11 Unidad: m2  
Costo Unitario: 2.10  
DEMOLICIÓN Y ACARREO DE CIELO RASO DE GYPSUM DE 1/2" CON ESTRUCTURA DE ALUMINIO

| C                            | Clave  | Descripción                                                                                     | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                                                                                 |        |             |          |                |             |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                                                                                | jor    | 70.000000   | 0.014286 | 68.31          | 0.98        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                                                                                 |        |             |          |                | <b>0.98</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                                                                                 |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                                                         | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 0.98           | 0.03        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                                                                                 |        |             |          |                | <b>0.03</b> |
| <b>Equipo</b>                |        |                                                                                                 |        |             |          |                |             |
|                              | EC2    | CAMIÓN VOLQUETE DE 15 m3 POR VIAJES HASTA DISTANCIAS DE 35 km (incluye conductor + combustible) | Viaje  | 130.000000  | 0.007692 | 141.75         | 1.09        |
| <b>Total de Equipo</b>       |        |                                                                                                 |        |             |          |                | <b>1.09</b> |
| <b>Fletes</b>                |        |                                                                                                 |        |             |          |                |             |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                                                               | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 0.00           | 0.00        |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                                                                                 |        |             |          |                | <b>0.00</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                                                                                 |        |             |          |                | <b>2.10</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                                                                                 |        |             |          |                | <b>2.10</b> |

(\* DOS BALBOAS 10/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 12 Unidad: m2  
Costo Unitario: 1.88  
DEMOLICIÓN Y ACARREO DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2 X 2

| C                            | Clave  | Descripción                                                                                     | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                                                                                 |        |             |          |                |             |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                                                                                | jor    | 90.000000   | 0.011111 | 68.31          | 0.76        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                                                                                 |        |             |          |                | <b>0.76</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                                                                                 |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                                                         | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 0.76           | 0.03        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                                                                                 |        |             |          |                | <b>0.03</b> |
| <b>Equipo</b>                |        |                                                                                                 |        |             |          |                |             |
|                              | EC2    | CAMIÓN VOLQUETE DE 15 m3 POR VIAJES HASTA DISTANCIAS DE 35 km (incluye conductor + combustible) | Viaje  | 130.000000  | 0.007692 | 141.75         | 1.09        |
| <b>Total de Equipo</b>       |        |                                                                                                 |        |             |          |                | <b>1.09</b> |
| <b>Fletes</b>                |        |                                                                                                 |        |             |          |                |             |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                                                               | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 0.00           | 0.00        |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                                                                                 |        |             |          |                | <b>0.00</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                                                                                 |        |             |          |                | <b>1.88</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                                                                                 |        |             |          |                | <b>1.88</b> |

(\* UN BALBOAS 88/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 13 Unidad: m2  
LIMPIEZA MANUAL DE DEMOLICIÓN DE PISOS EXISTENTES Costo Unitario: 0.35

| C                            | Clave  | Descripción                       | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|-----------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                   |        |             |          |                |             |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                  | jor    | 200.000000  | 0.005000 | 68.31          | 0.34        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                   |        |             |          |                | <b>0.34</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                   |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL           | (%)mo  | 25.000000   | 0.040000 | 0.34           | 0.01        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                   |        |             |          |                | <b>0.01</b> |
| <b>Fletes</b>                |        |                                   |        |             |          |                |             |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 0.00           | 0.00        |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                   |        |             |          |                | <b>0.00</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                   |        |             |          |                | <b>0.35</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                   |        |             |          |                | <b>0.35</b> |

(\* CERO BALBOAS 35/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 14 Unidad: m2  
DESECHO DE PISOS EXISTENTES (ACARREO) Costo Unitario: 1.05

| C                            | Clave | Descripción                                                                                     | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Mano de Obra</b>          |       |                                                                                                 |        |             |          |                |             |
|                              | MOI7  | OPERADOR DE EQUIPO PESADO DE 2da                                                                | hr     | 480.000000  | 0.002083 | 13.30          | 0.03        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |       |                                                                                                 |        |             |          |                | <b>0.03</b> |
| <b>Equipo</b>                |       |                                                                                                 |        |             |          |                |             |
|                              | EC2   | CAMIÓN VOLQUETE DE 15 m3 POR VIAJES HASTA DISTANCIAS DE 35 km (incluye conductor + combustible) | Viaje  | 150.000000  | 0.006670 | 141.75         | 0.95        |
|                              | EQR1  | RETROEXCAVADORA CON BALDE DE 1.1 m3                                                             | hr     | 480.000000  | 0.002080 | 35.00          | 0.07        |
| <b>Total de Equipo</b>       |       |                                                                                                 |        |             |          |                | <b>1.02</b> |
| <b>Fletes</b>                |       |                                                                                                 |        |             |          |                |             |
|                              | FLETE | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                                                               | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 0.00           | 0.00        |
| <b>Total de Fletes</b>       |       |                                                                                                 |        |             |          |                | <b>0.00</b> |
| <b>Costo directo</b>         |       |                                                                                                 |        |             |          |                | <b>1.05</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |       |                                                                                                 |        |             |          |                | <b>1.05</b> |

(\* UN BALBOAS 05/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 15 Unidad: m2  
REMOCIÓN Y LIMPIEZA DE BALDOSAS (con acarreo necesario) Costo Unitario: 3.20

| C                        | Clave | Descripción                                       | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|--------------------------|-------|---------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Matrices</b>          |       |                                                   |        |             |          |                |             |
| +                        | R-PEX | REMOCIÓN DE PISOS EXISTENTES (BALDOSAS)           | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 1.80           | 1.80        |
| +                        | L-DP  | LIMPIEZA MANUAL DE DEMOLICIÓN DE PISOS EXISTENTES | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 0.35           | 0.35        |
| +                        | D-PE  | DESECHO DE PISOS EXISTENTES (ACARREO)             | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 1.05           | 1.05        |
| <b>Total de Matrices</b> |       |                                                   |        |             |          |                | <b>3.20</b> |
| <b>Fletes</b>            |       |                                                   |        |             |          |                |             |
|                          | FLETE | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                 | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 0.00           | 0.00        |
| <b>Total de Fletes</b>   |       |                                                   |        |             |          |                | <b>0.00</b> |
| <b>Costo directo</b>     |       |                                                   |        |             |          |                | <b>3.20</b> |
| <b>Precio unitario</b>   |       |                                                   |        |             |          |                | <b>3.20</b> |

(\* TRES BALBOAS 20/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 16 Unidad: m2  
REMOCIÓN Y LIMPIEZA DE BALDOSAS (sin acarreo necesario) Costo Unitario: 2.15

| C                        | Clave | Descripción                                       | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|--------------------------|-------|---------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Matrices</b>          |       |                                                   |        |             |          |                |             |
| +                        | R-PEX | REMOCIÓN DE PISOS EXISTENTES (BALDOSAS)           | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 1.80           | 1.80        |
| +                        | L-DP  | LIMPIEZA MANUAL DE DEMOLICIÓN DE PISOS EXISTENTES | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 0.35           | 0.35        |
| <b>Total de Matrices</b> |       |                                                   |        |             |          |                | <b>2.15</b> |
| <b>Fletes</b>            |       |                                                   |        |             |          |                |             |
|                          | FLETE | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                 | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 0.00           | 0.00        |
| <b>Total de Fletes</b>   |       |                                                   |        |             |          |                | <b>0.00</b> |
| <b>Costo directo</b>     |       |                                                   |        |             |          |                | <b>2.15</b> |
| <b>Precio unitario</b>   |       |                                                   |        |             |          |                | <b>2.15</b> |

(\* DOS BALBOAS 15/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 17 Unidad: m2  
LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE PARED/MURO O SIMILAR Costo Unitario: 3.42

| C                            | Clave  | Descripción                                  | Unidad  | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|----------------------------------------------|---------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                              |         |             |          |                |             |
|                              | JX-H   | JOMAX ELIMINADOR DE HONGOS GLIDDEN O SIMILAR | 1/4 GAL | 100.000000  | 0.010000 | 12.99          | 0.13        |
|                              | CLR    | CLOROX                                       | GAL     | 26.315789   | 0.038000 | 3.65           | 0.14        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                              |         |             |          |                | <b>0.27</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                              |         |             |          |                |             |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                                   | jor     | 55.000000   | 0.018180 | 91.81          | 1.67        |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                             | jor     | 55.000000   | 0.018180 | 68.31          | 1.24        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                              |         |             |          |                | <b>2.91</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                              |         |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                      | (%)mo   | 20.000000   | 0.050000 | 2.91           | 0.15        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                              |         |             |          |                | <b>0.15</b> |
| <b>Equipo</b>                |        |                                              |         |             |          |                |             |
|                              | HDRO   | HIDROLAVADORA 3800 PSI                       | hr      | 55.000000   | 0.018182 | 5.00           | 0.09        |
| <b>Total de Equipo</b>       |        |                                              |         |             |          |                | <b>0.09</b> |
| <b>Fletes</b>                |        |                                              |         |             |          |                |             |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES            | (%)m    | 0.000000    | 0.000000 | 0.27           | 0.00        |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                              |         |             |          |                | <b>0.00</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                              |         |             |          |                | <b>3.42</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                              |         |             |          |                | <b>3.42</b> |

(\* TRES BALBOAS 42/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 18 Unidad: m  
CORDON PARA EL CONFINAMIENTO DE ADOQUINES Costo Unitario: 29.02

| C                        | Clave   | Descripción                                     | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|--------------------------|---------|-------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Matrices</b>          |         |                                                 |        |             |          |                |              |
| +                        | C3000-1 | CONCRETO DE 3000 PSI (in situ)                  | M3     | 16.666670   | 0.060000 | 147.10         | 8.83         |
| +                        | ACR     | ACERO DE REFUERZO                               | lb     | 0.123300    | 8.110000 | 0.83           | 6.73         |
| +                        | FVS     | FORMALETA PARA VIGAS DE AMARRE Y VIGAS SÍSMICAS | M2     | 1.724140    | 0.580000 | 14.31          | 8.30         |
| +                        | EXC     | EXCAVACIÓN MANUAL                               | M3     | 8.333330    | 0.120000 | 43.04          | 5.16         |
| <b>Total de Matrices</b> |         |                                                 |        |             |          |                | <b>29.02</b> |
| <b>Fletes</b>            |         |                                                 |        |             |          |                |              |
|                          | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES               | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 0.00           | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>   |         |                                                 |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>     |         |                                                 |        |             |          |                | <b>29.02</b> |
| <b>Precio unitario</b>   |         |                                                 |        |             |          |                | <b>29.02</b> |

(\* VEINTINUEVE BALBOAS 02/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 19 Unidad: m2  
COLOCACIÓN DE ADOQUIN HOLLAND DE 8 cm + RELLENO DE JUNTAS Y COMPACTACIÓN Costo Unitario: 50.06

| C                            | Clave  | Descripción                       | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|-----------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                   |        |             |           |                |              |
|                              | IA     | ARENA                             | ft3    | 7.692310    | 0.130000  | 0.86           | 0.11         |
|                              | ADQ-8  | ADOQUIN HOLLAND 8CM               | CU     | 0.020000    | 50.000000 | 0.60           | 30.00        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                   |        |             |           |                | <b>30.11</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                   |        |             |           |                |              |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                  | jor    | 6.000000    | 0.166670  | 68.31          | 11.39        |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                        | jor    | 12.000000   | 0.083330  | 91.81          | 7.65         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                   |        |             |           |                | <b>19.04</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL           | (%)mo  | 28.571430   | 0.035000  | 19.04          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                   |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Equipo</b>                |        |                                   |        |             |           |                |              |
|                              | EMC1   | COMPACTADOR MANUAL (4 m3/hr)      | día    | 213.333330  | 0.004690  | 52.00          | 0.24         |
| <b>Total de Equipo</b>       |        |                                   |        |             |           |                | <b>0.24</b>  |
| <b>Fletes</b>                |        |                                   |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 30.11          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                   |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                   |        |             |           |                | <b>50.06</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                   |        |             |           |                | <b>50.06</b> |

(\* CINCUENTA BALBOAS 06/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 20

Unidad: m2

Costo Unitario: 67.99

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADOQUINES HOLLAND DE 8 cm (PEATONAL 15 cm CAPA BASE + 5 cm CAMA DE ARENA) COMPLETA

| C                        | Clave   | Descripción                                                                      | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|--------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Matrices</b>          |         |                                                                                  |        |             |          |                |              |
| +                        | EXC     | EXCAVACIÓN MANUAL                                                                | M3     | 5.000000    | 0.200000 | 43.04          | 8.61         |
| +                        | RCP4    | RELLENO COMPACTADO CON PIEDRA #4 DE ESPESOR DE 0.15 m                            | M2     | 1.000000    | 1.000000 | 6.16           | 6.16         |
| +                        | CAR-5   | TENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE CAMA DE ARENA (< 5 cm) POR MEDIOS MANUALES | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 3.16           | 3.16         |
| +                        | C-ADQ-8 | COLOCACIÓN DE ADOQUIN HOLLAND DE 8 cm + RELLENO Y COMPACTACIÓN                   | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 50.06          | 50.06        |
| <b>Total de Matrices</b> |         |                                                                                  |        |             |          |                | <b>67.99</b> |
| <b>Fletes</b>            |         |                                                                                  |        |             |          |                |              |
|                          | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                                                | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 0.00           | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>   |         |                                                                                  |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>     |         |                                                                                  |        |             |          |                | <b>67.99</b> |
| <b>Precio unitario</b>   |         |                                                                                  |        |             |          |                | <b>67.99</b> |

(\* SESENTA Y SIETE BALBOAS 99/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 21 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA BLOCK (para estacionamientos) Costo Unitario: 65.05

| C                        | Clave   | Descripción                                                                      | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|--------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Matrices</b>          |         |                                                                                  |        |             |          |                |              |
| +                        | EXC     | EXCAVACIÓN MANUAL                                                                | M3     | 3.225806    | 0.310000 | 43.04          | 13.34        |
| +                        | RCMS3   | RELLENO CON MATERIAL SELECTO COMPACTADO MANUALMENTE                              | m3     | 6.250000    | 0.160000 | 27.46          | 4.39         |
| +                        | C-FELPA | INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NO TEJIDO                                               | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 2.90           | 2.90         |
| +                        | CAR-5   | TENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE CAMA DE ARENA (< 5 cm) POR MEDIOS MANUALES | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 3.16           | 3.16         |
| +                        | C-GRBLQ | COLOCACIÓN DE GRAMA BLOCK + RELLENO Y COMPACTACIÓN                               | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 41.26          | 41.26        |
| <b>Total de Matrices</b> |         |                                                                                  |        |             |          |                | <b>65.05</b> |
| <b>Fletes</b>            |         |                                                                                  |        |             |          |                |              |
|                          | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                                                | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 0.00           | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>   |         |                                                                                  |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>     |         |                                                                                  |        |             |          |                | <b>65.05</b> |
| <b>Precio unitario</b>   |         |                                                                                  |        |             |          |                | <b>65.05</b> |

(\* SESENTA Y CINCO BALBOAS 05/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 22 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" Costo Unitario: 37.45

| C                            | Clave    | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | ANC      | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                    | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.65           | 0.98         |
|                              | L-GR     | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2" | CU     | 1.488538    | 0.671800  | 6.99           | 4.70         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'          | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 3.25           | 3.35         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24        | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.09           | 1.65         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M    | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-2   | AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M      | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 39.99          | 2.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |                                               |        |             |           |                | <b>17.54</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |                                               |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |                                               |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Fletes</b>                |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE    | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 17.54          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |          |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |                                               |        |             |           |                | <b>37.45</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |                                               |        |             |           |                | <b>37.45</b> |

(\* TREINTA Y SIETE BALBOAS 45/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 23 Unidad: m2  
Costo Unitario: 62.83

PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

| C                            | Clave    | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | ANC      | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                    | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.65           | 0.98         |
|                              | L-GR     | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2" | CU     | 1.488538    | 0.671800  | 6.99           | 4.70         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'          | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 3.25           | 3.35         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24        | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.09           | 1.65         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M    | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-2   | AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M      | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 39.99          | 2.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |                                               |        |             |           |                | <b>17.54</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |                                               |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |                                               |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Matrices</b>              |          |                                               |        |             |           |                |              |
| +                            | P-ALM    | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.77           | 7.54         |
| +                            | P-BP     | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.40           | 6.80         |
| +                            | PLG      | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.52           | 11.04        |
| <b>Total de Matrices</b>     |          |                                               |        |             |           |                | <b>25.38</b> |
| <b>Fletes</b>                |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE    | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 17.54          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |          |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |                                               |        |             |           |                | <b>62.83</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |                                               |        |             |           |                | <b>62.83</b> |

(\* SESENTA Y DOS BALBOAS 83/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 24 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" Costo Unitario: 40.88

| C                            | Clave  | Descripción                                       | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---------------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                                   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80  | LIJA #80                                          | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G   | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA       | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | ANC    | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                        | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.65           | 0.98         |
|                              | L-GR   | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2"     | CU     | 1.488538    | 0.671800  | 6.99           | 4.70         |
|                              | STD 3  | STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL. 24 | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.19           | 5.35         |
|                              | CT-G   | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                  | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-3 | TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL.24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.99           | 2.01         |
|                              | S-GY   | SELLADOR PARA GYPSUM                              | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M  | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                    | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3 | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M        | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                                   |        |             |           |                | <b>20.97</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                                   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J | CALIFICADO GYPSERO                                | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                                  | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                                   |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                                   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                           | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                                   |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Fletes</b>                |        |                                                   |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                 | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 20.97          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                                   |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                                   |        |             |           |                | <b>40.88</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                                   |        |             |           |                | <b>40.88</b> |

(\* CUARENTA BALBOAS 88/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1



SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022

**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 25

Unidad: m2

PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

Costo Unitario: 66.26

| C                            | Clave  | Descripción                                       | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---------------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                                   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80  | LIJA #80                                          | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G   | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA       | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | ANC    | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                        | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.65           | 0.98         |
|                              | L-GR   | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2"     | CU     | 1.488538    | 0.671800  | 6.99           | 4.70         |
|                              | STD 3  | STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL. 24 | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.19           | 5.35         |
|                              | CT-G   | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                  | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-3 | TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL.24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.99           | 2.01         |
|                              | S-GY   | SELLADOR PARA GYPSUM                              | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M  | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                    | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3 | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M        | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                                   |        |             |           |                | <b>20.97</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                                   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J | CALIFICADO GYPSERO                                | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                                  | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                                   |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                                   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                           | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                                   |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Matrices</b>              |        |                                                   |        |             |           |                |              |
| +                            | P-ALM  | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE          | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.77           | 7.54         |
| +                            | P-BP   | PINTURA BASE DE PAREDES                           | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.40           | 6.80         |
| +                            | PLG    | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                    | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.52           | 11.04        |
| <b>Total de Matrices</b>     |        |                                                   |        |             |           |                | <b>25.38</b> |
| <b>Fletes</b>                |        |                                                   |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                 | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 20.97          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                                   |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                                   |        |             |           |                | <b>66.26</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                                   |        |             |           |                | <b>66.26</b> |

(\* SESENTA Y SEIS BALBOAS 26/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 26 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" Costo Unitario: 41.76

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | ANC     | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                    | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.65           | 0.98         |
|                              | L-GR    | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2" | CU     | 1.488538    | 0.671800  | 6.99           | 4.70         |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 5.75           | 2.32         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                               |        |             |           |                | <b>21.85</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                               |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Fletes</b>                |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 21.85          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                               |        |             |           |                | <b>41.76</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>41.76</b> |

(\* CUARENTA Y UN BALBOAS 76/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1



SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022

**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 27

Unidad: m2

PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

Costo Unitario: 67.14

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | ANC     | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                    | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.65           | 0.98         |
|                              | L-GR    | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2" | CU     | 1.488538    | 0.671800  | 6.99           | 4.70         |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 5.75           | 2.32         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                               |        |             |           |                | <b>21.85</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                               |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |                                               |        |             |           |                |              |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.77           | 7.54         |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.40           | 6.80         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.52           | 11.04        |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |                                               |        |             |           |                | <b>25.38</b> |
| <b>Fletes</b>                |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 21.85          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                               |        |             |           |                | <b>67.14</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>67.14</b> |

(\* SESENTA Y SIETE BALBOAS 14/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 28 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" Costo Unitario: 43.53

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | ANC     | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                    | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.65           | 0.98         |
|                              | L-GR    | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2" | CU     | 1.488538    | 0.671800  | 6.99           | 4.70         |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK 4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL. 20    | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 10.15          | 4.09         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                               |        |             |           |                | <b>23.62</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                               |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Fletes</b>                |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 23.62          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                               |        |             |           |                | <b>43.53</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>43.53</b> |

(\* CUARENTA Y TRES BALBOAS 53/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1



SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022

**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 29 Unidad: m2  
Costo Unitario: 68.91

PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y pasteo)

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | ANC     | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                    | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.65           | 0.98         |
|                              | L-GR    | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2" | CU     | 1.488538    | 0.671800  | 6.99           | 4.70         |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK 4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL. 20    | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 10.15          | 4.09         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                               |        |             |           |                | <b>23.62</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                               |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |                                               |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.40           | 6.80         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.52           | 11.04        |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.77           | 7.54         |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |                                               |        |             |           |                | <b>25.38</b> |
| <b>Fletes</b>                |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 23.62          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                               |        |             |           |                | <b>68.91</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>68.91</b> |

(\* SESENTA Y OCHO BALBOAS 91/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 30 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" Costo Unitario: 40.80

| C                            | Clave    | Descripción                                            | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|--------------------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                               | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | ANC      | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                             | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.65           | 0.98         |
|                              | L-GRH    | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 1/2" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 11.99          | 8.05         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'                   | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 3.25           | 3.35         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24                 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.09           | 1.65         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M    | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-2   | AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M               | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 39.99          | 2.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |                                                        |        |             |           |                | <b>20.89</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                                     | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |                                                        |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |                                                        |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Fletes</b>                |          |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE    | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                      | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 20.89          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |          |                                                        |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |                                                        |        |             |           |                | <b>40.80</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |                                                        |        |             |           |                | <b>40.80</b> |

(\* CUARENTA BALBOAS 80/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 31 Unidad: m2  
Costo Unitario: 66.18

PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

| C                            | Clave    | Descripción                                            | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|--------------------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                               | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | ANC      | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                             | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.65           | 0.98         |
|                              | L-GRH    | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 1/2" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 11.99          | 8.05         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4" X 10'                  | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 3.25           | 3.35         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24                 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.09           | 1.65         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M    | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-2   | AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M               | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 39.99          | 2.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |                                                        |        |             |           |                | <b>20.89</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                                     | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |                                                        |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |                                                        |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Matrices</b>              |          |                                                        |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP     | PINTURA BASE DE PAREDES                                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.40           | 6.80         |
| +                            | PLG      | PASTEO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                          | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.52           | 11.04        |
| +                            | P-ALM    | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE               | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.77           | 7.54         |
| <b>Total de Matrices</b>     |          |                                                        |        |             |           |                | <b>25.38</b> |
| <b>Fletes</b>                |          |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE    | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                      | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 20.89          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |          |                                                        |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |                                                        |        |             |           |                | <b>66.18</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |                                                        |        |             |           |                | <b>66.18</b> |

(\* SESENTA Y SEIS BALBOAS 18/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 32 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" Costo Unitario: 44.23

| C                            | Clave  | Descripción                                            | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|--------------------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80  | LIJA #80                                               | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G   | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | ANC    | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                             | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.65           | 0.98         |
|                              | L-GRH  | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 1/2" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 11.99          | 8.05         |
|                              | STD 3  | STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL. 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.19           | 5.35         |
|                              | CT-G   | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-3 | TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL.24      | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.99           | 2.01         |
|                              | S-GY   | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M  | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3 | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M             | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                                        |        |             |           |                | <b>24.32</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J | CALIFICADO GYPSERO                                     | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                                        |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                                        |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Fletes</b>                |        |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                      | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 24.32          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                                        |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                                        |        |             |           |                | <b>44.23</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                                        |        |             |           |                | <b>44.23</b> |

(\* CUARENTA Y CUATRO BALBOAS 23/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1



SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022

**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 33

Unidad: m2

PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

Costo Unitario: 69.61

| C                            | Clave  | Descripción                                            | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|--------------------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80  | LIJA #80                                               | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G   | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | ANC    | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                             | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.65           | 0.98         |
|                              | L-GRH  | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 1/2" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 11.99          | 8.05         |
|                              | STD 3  | STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL. 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.19           | 5.35         |
|                              | CT-G   | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-3 | TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL.24      | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.99           | 2.01         |
|                              | S-GY   | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M  | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3 | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M             | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                                        |        |             |           |                | <b>24.32</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J | CALIFICADO GYPSERO                                     | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                                        |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                                        |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Matrices</b>              |        |                                                        |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP   | PINTURA BASE DE PAREDES                                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.40           | 6.80         |
| +                            | PLG    | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                         | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.52           | 11.04        |
| +                            | P-ALM  | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE               | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.77           | 7.54         |
| <b>Total de Matrices</b>     |        |                                                        |        |             |           |                | <b>25.38</b> |
| <b>Fletes</b>                |        |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                      | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 24.32          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                                        |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                                        |        |             |           |                | <b>69.61</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                                        |        |             |           |                | <b>69.61</b> |

(\* SESENTA Y NUEVE BALBOAS 61/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1



SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022

**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 34 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" Costo Unitario: 45.11

| C                            | Clave   | Descripción                                            | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|--------------------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                               | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | ANC     | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                             | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.65           | 0.98         |
|                              | L-GRH   | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 1/2" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 11.99          | 8.05         |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24               | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24          | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 5.75           | 2.32         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M             | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                                        |        |             |           |                | <b>25.20</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                                     | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                                        |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                                        |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Fletes</b>                |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                      | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 25.20          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                                        |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                                        |        |             |           |                | <b>45.11</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                                        |        |             |           |                | <b>45.11</b> |

(\* CUARENTA Y CINCO BALBOAS 11/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 35 Unidad: m2  
Costo Unitario: 70.49

PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

| C                            | Clave   | Descripción                                            | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|--------------------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                               | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | ANC     | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                             | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.65           | 0.98         |
|                              | L-GRH   | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 1/2" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 11.99          | 8.05         |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24               | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24          | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 5.75           | 2.32         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M             | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                                        |        |             |           |                | <b>25.20</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                                     | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                                        |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                                        |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |                                                        |        |             |           |                |              |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE               | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.77           | 7.54         |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.40           | 6.80         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                         | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.52           | 11.04        |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |                                                        |        |             |           |                | <b>25.38</b> |
| <b>Fletes</b>                |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                      | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 25.20          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                                        |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                                        |        |             |           |                | <b>70.49</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                                        |        |             |           |                | <b>70.49</b> |

(\* SETENTA BALBOAS 49/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 36 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" Costo Unitario: 46.88

| C                            | Clave   | Descripción                                            | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|--------------------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                               | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | ANC     | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                             | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.65           | 0.98         |
|                              | L-GRH   | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 1/2" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 11.99          | 8.05         |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24               | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK 4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL. 20             | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 10.15          | 4.09         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M             | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                                        |        |             |           |                | <b>26.97</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                                     | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                                        |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                                        |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Fletes</b>                |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                      | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 26.97          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                                        |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                                        |        |             |           |                | <b>46.88</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                                        |        |             |           |                | <b>46.88</b> |

(\* CUARENTA Y SEIS BALBOAS 88/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 37

Unidad: m2

PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y pasteo)

Costo Unitario: 72.26

| C                            | Clave   | Descripción                                            | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|--------------------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                               | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | ANC     | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                             | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.65           | 0.98         |
|                              | L-GRH   | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 1/2" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 11.99          | 8.05         |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24               | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK 4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL. 20             | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 10.15          | 4.09         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M             | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                                        |        |             |           |                | <b>26.97</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                                     | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                                        |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                                        |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |                                                        |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.40           | 6.80         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                         | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.52           | 11.04        |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE               | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.77           | 7.54         |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |                                                        |        |             |           |                | <b>25.38</b> |
| <b>Fletes</b>                |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                      | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 26.97          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                                        |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                                        |        |             |           |                | <b>72.26</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                                        |        |             |           |                | <b>72.26</b> |

(\* SETENTA Y DOS BALBOAS 26/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 38 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" Costo Unitario: 42.82

| C                            | Clave    | Descripción                                            | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|--------------------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                               | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | ANC      | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                             | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.65           | 0.98         |
|                              | L-GRH 2  | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 5/8" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 14.99          | 10.07        |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'                   | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 3.25           | 3.35         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24                 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.09           | 1.65         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M    | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-2   | AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M               | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 39.99          | 2.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |                                                        |        |             |           |                | <b>22.91</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                                     | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |                                                        |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |                                                        |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Fletes</b>                |          |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE    | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                      | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 22.91          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |          |                                                        |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |                                                        |        |             |           |                | <b>42.82</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |                                                        |        |             |           |                | <b>42.82</b> |

(\* CUARENTA Y DOS BALBOAS 82/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1



SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022

**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 39

Unidad: m2

PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

Costo Unitario: 68.20

| C                            | Clave    | Descripción                                            | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|--------------------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                               | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | ANC      | ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8                             | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.65           | 0.98         |
|                              | L-GRH 2  | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 5/8" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 14.99          | 10.07        |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4" X 10'                  | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 3.25           | 3.35         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24                 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.09           | 1.65         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M    | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-2   | AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M               | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 39.99          | 2.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |                                                        |        |             |           |                | <b>22.91</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                                     | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |                                                        |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |                                                        |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Matrices</b>              |          |                                                        |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP     | PINTURA BASE DE PAREDES                                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.40           | 6.80         |
| +                            | PLG      | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                         | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.52           | 11.04        |
| +                            | P-ALM    | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE               | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.77           | 7.54         |
| <b>Total de Matrices</b>     |          |                                                        |        |             |           |                | <b>25.38</b> |
| <b>Fletes</b>                |          |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE    | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                      | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 22.91          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |          |                                                        |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |                                                        |        |             |           |                | <b>68.20</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |                                                        |        |             |           |                | <b>68.20</b> |

(\* SESENTA Y OCHO BALBOAS 20/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 40 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" Costo Unitario: 45.27

| C                            | Clave   | Descripción                                            | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|--------------------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                               | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | L-GRH 2 | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 5/8" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 14.99          | 10.07        |
|                              | STD 3   | STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL. 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.19           | 5.35         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-3  | TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL.24      | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.99           | 2.01         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M             | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                                        |        |             |           |                | <b>25.36</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                                     | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                                        |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                                        |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Fletes</b>                |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                      | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 25.36          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                                        |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                                        |        |             |           |                | <b>45.27</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                                        |        |             |           |                | <b>45.27</b> |

(\* CUARENTA Y CINCO BALBOAS 27/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 41 Unidad: m2  
Costo Unitario: 70.65

PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

| C                            | Clave   | Descripción                                            | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|--------------------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                               | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | L-GRH 2 | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 5/8" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 14.99          | 10.07        |
|                              | STD 3   | STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL. 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.19           | 5.35         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-3  | TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL.24      | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.99           | 2.01         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M             | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                                        |        |             |           |                | <b>25.36</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                                     | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                                        |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                                        |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |                                                        |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.40           | 6.80         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                         | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.52           | 11.04        |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE               | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.77           | 7.54         |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |                                                        |        |             |           |                | <b>25.38</b> |
| <b>Fletes</b>                |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                      | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 25.36          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                                        |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                                        |        |             |           |                | <b>70.65</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                                        |        |             |           |                | <b>70.65</b> |

(\* SETENTA BALBOAS 65/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 42 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" Costo Unitario: 46.15

| C                            | Clave   | Descripción                                            | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|--------------------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                               | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | L-GRH 2 | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 5/8" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 14.99          | 10.07        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24               | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24          | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 5.75           | 2.32         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M             | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                                        |        |             |           |                | <b>26.24</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                                     | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                                        |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                                        |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Fletes</b>                |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                      | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 26.24          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                                        |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                                        |        |             |           |                | <b>46.15</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                                        |        |             |           |                | <b>46.15</b> |

(\* CUARENTA Y SEIS BALBOAS 15/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 43

Unidad: m2

PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

Costo Unitario: 71.53

| C                            | Clave   | Descripción                                            | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|--------------------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                               | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | L-GRH 2 | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 5/8" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 14.99          | 10.07        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24               | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24          | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 5.75           | 2.32         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M             | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                                        |        |             |           |                | <b>26.24</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                                     | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                                        |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                                        |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |                                                        |        |             |           |                |              |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE               | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.77           | 7.54         |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.40           | 6.80         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                         | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.52           | 11.04        |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |                                                        |        |             |           |                | <b>25.38</b> |
| <b>Fletes</b>                |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                      | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 26.24          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                                        |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                                        |        |             |           |                | <b>71.53</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                                        |        |             |           |                | <b>71.53</b> |

(\* SETENTA Y UN BALBOAS 53/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 44 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" Costo Unitario: 47.92

| C                            | Clave   | Descripción                                            | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|--------------------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                               | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | L-GRH 2 | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 5/8" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 14.99          | 10.07        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24               | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK 4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL. 20             | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 10.15          | 4.09         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M             | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                                        |        |             |           |                | <b>28.01</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                                     | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                                        |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                                        |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Fletes</b>                |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                      | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 28.01          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                                        |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                                        |        |             |           |                | <b>47.92</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                                        |        |             |           |                | <b>47.92</b> |

(\* CUARENTA Y SIETE BALBOAS 92/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 45

Unidad: m2

PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y pasteo)

Costo Unitario: 73.30

| C                            | Clave   | Descripción                                            | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|--------------------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                               | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA            | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | L-GRH 2 | LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 5/8" RESISTENTE A LA HUMEDAD | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 14.99          | 10.07        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24               | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK 4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL. 20             | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 10.15          | 4.09         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                       | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                                   | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                         | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M             | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                                        |        |             |           |                | <b>28.01</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                                     | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                                        |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                                        |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |                                                        |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.40           | 6.80         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                         | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.52           | 11.04        |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE               | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.77           | 7.54         |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |                                                        |        |             |           |                | <b>25.38</b> |
| <b>Fletes</b>                |         |                                                        |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                      | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 28.01          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                                        |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                                        |        |             |           |                | <b>73.30</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                                        |        |             |           |                | <b>73.30</b> |

(\* SETENTA Y TRES BALBOAS 30/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 46 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" Costo Unitario: 40.50

| C                            | Clave    | Descripción                                 | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|---------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |                                             |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                    | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | L-GFD    | LÁMINA DE GYPSUM FIDECODE DE 4 X 8' X 1/2"  | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 12.99          | 8.73         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'        | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 3.25           | 3.35         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM            | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24      | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.09           | 1.65         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                        | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M    | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'              | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-2   | AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 39.99          | 2.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |                                             |        |             |           |                | <b>20.59</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |                                             |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                          | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |                                             |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |                                             |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                     | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |                                             |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Fletes</b>                |          |                                             |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE    | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES           | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 20.59          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |          |                                             |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |                                             |        |             |           |                | <b>40.50</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |                                             |        |             |           |                | <b>40.50</b> |

(\* CUARENTA BALBOAS 50/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 47

Unidad: m2

PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

Costo Unitario: 65.88

| C                            | Clave    | Descripción                                 | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|---------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |                                             |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                    | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | L-GFD    | LÁMINA DE GYPSUM FIDECODE DE 4 X 8' X 1/2"  | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 12.99          | 8.73         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'        | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 3.25           | 3.35         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM            | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24      | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.09           | 1.65         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                        | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M    | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'              | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-2   | AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 39.99          | 2.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |                                             |        |             |           |                | <b>20.59</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |                                             |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                          | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |                                             |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |                                             |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                     | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |                                             |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Matrices</b>              |          |                                             |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP     | PINTURA BASE DE PAREDES                     | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.40           | 6.80         |
| +                            | PLG      | PASTEO PARA LÁMINAS DE GYPSUM               | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.52           | 11.04        |
| +                            | P-ALM    | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE    | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.77           | 7.54         |
| <b>Total de Matrices</b>     |          |                                             |        |             |           |                | <b>25.38</b> |
| <b>Fletes</b>                |          |                                             |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE    | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES           | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 20.59          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |          |                                             |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |                                             |        |             |           |                | <b>65.88</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |                                             |        |             |           |                | <b>65.88</b> |

(\* SESENTA Y CINCO BALBOAS 88/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 48 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" Costo Unitario: 43.93

| C                            | Clave  | Descripción                                       | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---------------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                                   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80  | LIJA #80                                          | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G   | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA       | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | L-GFD  | LÁMINA DE GYPSUM FIDECODE DE 4 X 8 ' X 1/2"       | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 12.99          | 8.73         |
|                              | STD 3  | STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL. 24 | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.19           | 5.35         |
|                              | CT-G   | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                  | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-3 | TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL.24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.99           | 2.01         |
|                              | S-GY   | SELLADOR PARA GYPSUM                              | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M  | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                    | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3 | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M        | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                                   |        |             |           |                | <b>24.02</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                                   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J | CALIFICADO GYPSERO                                | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                                  | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                                   |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                                   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                           | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                                   |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Fletes</b>                |        |                                                   |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                 | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 24.02          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                                   |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                                   |        |             |           |                | <b>43.93</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                                   |        |             |           |                | <b>43.93</b> |

(\* CUARENTA Y TRES BALBOAS 93/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 49

Unidad: m2

PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

Costo Unitario: 69.31

| C                            | Clave  | Descripción                                       | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---------------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                                   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80  | LIJA #80                                          | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G   | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA       | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | L-GFD  | LÁMINA DE GYPSUM FIDECODE DE 4 X 8' X 1/2"        | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 12.99          | 8.73         |
|                              | STD 3  | STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL. 24 | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.19           | 5.35         |
|                              | CT-G   | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                  | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-3 | TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL.24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.99           | 2.01         |
|                              | S-GY   | SELLADOR PARA GYPSUM                              | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M  | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                    | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3 | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M        | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                                   |        |             |           |                | <b>24.02</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                                   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J | CALIFICADO GYPSERO                                | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                                  | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                                   |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                                   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                           | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                                   |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Matrices</b>              |        |                                                   |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP   | PINTURA BASE DE PAREDES                           | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.40           | 6.80         |
| +                            | PLG    | PASTEO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                     | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.52           | 11.04        |
| +                            | P-ALM  | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE          | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.77           | 7.54         |
| <b>Total de Matrices</b>     |        |                                                   |        |             |           |                | <b>25.38</b> |
| <b>Fletes</b>                |        |                                                   |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                 | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 24.02          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                                   |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                                   |        |             |           |                | <b>69.31</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                                   |        |             |           |                | <b>69.31</b> |

(\* SESENTA Y NUEVE BALBOAS 31/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 50 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" Costo Unitario: 44.81

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | L-GFD   | LÁMINA DE GYPSUM FIDECODE DE 4 X 8' X 1/2"    | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 12.99          | 8.73         |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 5.75           | 2.32         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                               |        |             |           |                | <b>24.90</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                               |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Fletes</b>                |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 24.90          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                               |        |             |           |                | <b>44.81</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>44.81</b> |

(\* CUARENTA Y CUATRO BALBOAS 81/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 51 Unidad: m2  
Costo Unitario: 70.19

PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | L-GFD   | LÁMINA DE GYPSUM FIDECODE DE 4 X 8' X 1/2"    | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 12.99          | 8.73         |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 5.75           | 2.32         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                               |        |             |           |                | <b>24.90</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                               |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |                                               |        |             |           |                |              |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.77           | 7.54         |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.40           | 6.80         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.52           | 11.04        |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |                                               |        |             |           |                | <b>25.38</b> |
| <b>Fletes</b>                |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 24.90          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                               |        |             |           |                | <b>70.19</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>70.19</b> |

(\* SETENTA BALBOAS 19/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 52 Unidad: m2  
PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" Costo Unitario: 46.58

| C                            | Clave   | Descripción                                 | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                             |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                    | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | L-GFD   | LÁMINA DE GYPSUM FIDECODE DE 4 X 8' X 1/2"  | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 12.99          | 8.73         |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24    | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK 4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL. 20  | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 10.15          | 4.09         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM            | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                        | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'              | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M  | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                             |        |             |           |                | <b>26.67</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                             |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                          | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                             |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                             |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                     | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                             |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Fletes</b>                |         |                                             |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES           | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 26.67          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                             |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                             |        |             |           |                | <b>46.58</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                             |        |             |           |                | <b>46.58</b> |

(\* CUARENTA Y SEIS BALBOAS 58/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 53 Unidad: m2  
Costo Unitario: 71.96

PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y pasteo)

| C                            | Clave   | Descripción                                 | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                             |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                    | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | L-GFD   | LÁMINA DE GYPSUM FIDECODE DE 4 X 8' X 1/2"  | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 12.99          | 8.73         |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24    | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK 4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL. 20  | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 10.15          | 4.09         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM            | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                        | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'              | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M  | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                             |        |             |           |                | <b>26.67</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                             |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                          | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                             |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                             |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                     | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                             |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |                                             |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                     | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.40           | 6.80         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM              | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.52           | 11.04        |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE    | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.77           | 7.54         |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |                                             |        |             |           |                | <b>25.38</b> |
| <b>Fletes</b>                |         |                                             |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES           | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 26.67          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                             |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                             |        |             |           |                | <b>71.96</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                             |        |             |           |                | <b>71.96</b> |

(\* SETENTA Y UN BALBOAS 96/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 54 Unidad: m2  
PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" Costo Unitario: 50.57

| C                            | Clave    | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | L-FR     | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 1/2" | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 27.99          | 18.80        |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'          | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 3.25           | 3.35         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24        | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.09           | 1.65         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M    | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-2   | AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M      | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 39.99          | 2.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |                                               |        |             |           |                | <b>30.66</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |                                               |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |                                               |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Fletes</b>                |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE    | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 30.66          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |          |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |                                               |        |             |           |                | <b>50.57</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |                                               |        |             |           |                | <b>50.57</b> |

(\* CINCUENTA BALBOAS 57/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 55

Unidad: m2

PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

Costo Unitario: 75.95

| C                            | Clave    | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | L-FR     | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 1/2" | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 27.99          | 18.80        |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'          | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 3.25           | 3.35         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24        | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.09           | 1.65         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M    | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-2   | AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M      | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 39.99          | 2.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |                                               |        |             |           |                | <b>30.66</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |                                               |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |                                               |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Matrices</b>              |          |                                               |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP     | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.40           | 6.80         |
| +                            | PLG      | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.52           | 11.04        |
| +                            | P-ALM    | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.77           | 7.54         |
| <b>Total de Matrices</b>     |          |                                               |        |             |           |                | <b>25.38</b> |
| <b>Fletes</b>                |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE    | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 30.66          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |          |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |                                               |        |             |           |                | <b>75.95</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |                                               |        |             |           |                | <b>75.95</b> |

(\* SETENTA Y CINCO BALBOAS 95/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 56 Unidad: m2  
PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" Costo Unitario: 54.00

| C                            | Clave  | Descripción                                       | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---------------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                                   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80  | LIJA #80                                          | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G   | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA       | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | L-FR   | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 1/2"     | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 27.99          | 18.80        |
|                              | STD 3  | STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL. 24 | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.19           | 5.35         |
|                              | CT-G   | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                  | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-3 | TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL.24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.99           | 2.01         |
|                              | S-GY   | SELLADOR PARA GYPSUM                              | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M  | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                    | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3 | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M        | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                                   |        |             |           |                | <b>34.09</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                                   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J | CALIFICADO GYPSERO                                | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                                  | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                                   |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                                   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                           | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                                   |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Fletes</b>                |        |                                                   |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                 | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 34.09          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                                   |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                                   |        |             |           |                | <b>54.00</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                                   |        |             |           |                | <b>54.00</b> |

(\* CINCUENTA Y CUATRO BALBOAS 00/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 57 Unidad: m2  
Costo Unitario: 79.38

PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

| C                            | Clave  | Descripción                                        | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|----------------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                                    |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80  | LIJA #80                                           | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G   | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA        | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | L-FR   | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 1/2"      | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 27.99          | 18.80        |
|                              | STD 3  | STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL. 24  | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.19           | 5.35         |
|                              | CT-G   | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                   | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-3 | TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL. 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.99           | 2.01         |
|                              | S-GY   | SELLADOR PARA GYPSUM                               | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M  | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                     | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3 | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M         | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                                    |        |             |           |                | <b>34.09</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                                    |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J | CALIFICADO GYPSERO                                 | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                                   | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                                    |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                                    |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                            | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                                    |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Matrices</b>              |        |                                                    |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP   | PINTURA BASE DE PAREDES                            | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.40           | 6.80         |
| +                            | PLG    | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                     | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.52           | 11.04        |
| +                            | P-ALM  | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE           | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.77           | 7.54         |
| <b>Total de Matrices</b>     |        |                                                    |        |             |           |                | <b>25.38</b> |
| <b>Fletes</b>                |        |                                                    |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                  | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 34.09          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                                    |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                                    |        |             |           |                | <b>79.38</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                                    |        |             |           |                | <b>79.38</b> |

(\* SETENTA Y NUEVE BALBOAS 38/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 58 Unidad: m2  
PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" Costo Unitario: 54.88

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | L-FR    | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 1/2" | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 27.99          | 18.80        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 5.75           | 2.32         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                               |        |             |           |                | <b>34.97</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                               |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Fletes</b>                |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 34.97          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                               |        |             |           |                | <b>54.88</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>54.88</b> |

(\* CINCUENTA Y CUATRO BALBOAS 88/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 59 Unidad: m2  
Costo Unitario: 80.26

PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | L-FR    | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 1/2" | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 27.99          | 18.80        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 5.75           | 2.32         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                               |        |             |           |                | <b>34.97</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                               |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |                                               |        |             |           |                |              |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.77           | 7.54         |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.40           | 6.80         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.52           | 11.04        |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |                                               |        |             |           |                | <b>25.38</b> |
| <b>Fletes</b>                |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 34.97          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                               |        |             |           |                | <b>80.26</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>80.26</b> |

(\* OCHENTA BALBOAS 26/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 60 Unidad: m2  
PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" Costo Unitario: 56.65

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | L-FR    | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 1/2" | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 27.99          | 18.80        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK 4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL. 20    | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 10.15          | 4.09         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                               |        |             |           |                | <b>36.74</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                               |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Fletes</b>                |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 36.74          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                               |        |             |           |                | <b>56.65</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>56.65</b> |

(\* CINCUENTA Y SEIS BALBOAS 65/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 61 Unidad: m2  
Costo Unitario: 82.03

PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y pasteo)

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | L-FR    | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 1/2" | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 27.99          | 18.80        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK 4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL. 20    | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 10.15          | 4.09         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                               |        |             |           |                | <b>36.74</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                               |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |                                               |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.40           | 6.80         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.52           | 11.04        |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.77           | 7.54         |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |                                               |        |             |           |                | <b>25.38</b> |
| <b>Fletes</b>                |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 36.74          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                               |        |             |           |                | <b>82.03</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>82.03</b> |

(\* OCHENTA Y DOS BALBOAS 03/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 62 Unidad: m2  
PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" Costo Unitario: 53.26

| C                            | Clave    | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | L-FR 2   | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 5/8" | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 31.99          | 21.49        |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'          | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 3.25           | 3.35         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24        | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.09           | 1.65         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M    | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-2   | AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M      | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 39.99          | 2.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |                                               |        |             |           |                | <b>33.35</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |                                               |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |                                               |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Fletes</b>                |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE    | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 33.35          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |          |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |                                               |        |             |           |                | <b>53.26</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |                                               |        |             |           |                | <b>53.26</b> |

(\* CINCUENTA Y TRES BALBOAS 26/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 63

Unidad: m2

PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

Costo Unitario: 78.64

| C                            | Clave    | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | L-FR 2   | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 5/8" | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 31.99          | 21.49        |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'          | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 3.25           | 3.35         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24        | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.09           | 1.65         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M    | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-2   | AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M      | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 39.99          | 2.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |                                               |        |             |           |                | <b>33.35</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |                                               |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |                                               |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Matrices</b>              |          |                                               |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP     | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.40           | 6.80         |
| +                            | PLG      | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.52           | 11.04        |
| +                            | P-ALM    | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.77           | 7.54         |
| <b>Total de Matrices</b>     |          |                                               |        |             |           |                | <b>25.38</b> |
| <b>Fletes</b>                |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE    | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 33.35          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |          |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |                                               |        |             |           |                | <b>78.64</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |                                               |        |             |           |                | <b>78.64</b> |

(\* SETENTA Y OCHO BALBOAS 64/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 64 Unidad: m2  
PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" Costo Unitario: 56.69

| C                            | Clave  | Descripción                                       | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---------------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                                   |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80  | LIJA #80                                          | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G   | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA       | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | L-FR 2 | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 5/8"     | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 31.99          | 21.49        |
|                              | STD 3  | STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL. 24 | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.19           | 5.35         |
|                              | CT-G   | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                  | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-3 | TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL.24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.99           | 2.01         |
|                              | S-GY   | SELLADOR PARA GYPSUM                              | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M  | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                    | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3 | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M        | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                                   |        |             |           |                | <b>36.78</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                                   |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J | CALIFICADO GYPSERO                                | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                                  | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                                   |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                                   |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                           | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                                   |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Fletes</b>                |        |                                                   |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                 | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 36.78          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                                   |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                                   |        |             |           |                | <b>56.69</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                                   |        |             |           |                | <b>56.69</b> |

(\* CINCUENTA Y SEIS BALBOAS 69/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 65 Unidad: m2  
Costo Unitario: 82.07

PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

| C                            | Clave  | Descripción                                        | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|----------------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                                    |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80  | LIJA #80                                           | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G   | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA        | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | L-FR 2 | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 5/8"      | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 31.99          | 21.49        |
|                              | STD 3  | STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL. 24  | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.19           | 5.35         |
|                              | CT-G   | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM                   | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | TRCK-3 | TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL. 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 4.99           | 2.01         |
|                              | S-GY   | SELLADOR PARA GYPSUM                               | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M  | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                     | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3 | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M         | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                                    |        |             |           |                | <b>36.78</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                                    |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J | CALIFICADO GYPSERO                                 | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                                   | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                                    |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                                    |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                            | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                                    |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Matrices</b>              |        |                                                    |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP   | PINTURA BASE DE PAREDES                            | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.40           | 6.80         |
| +                            | PLG    | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                     | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.52           | 11.04        |
| +                            | P-ALM  | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE           | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.77           | 7.54         |
| <b>Total de Matrices</b>     |        |                                                    |        |             |           |                | <b>25.38</b> |
| <b>Fletes</b>                |        |                                                    |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                  | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 36.78          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                                    |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                                    |        |             |           |                | <b>82.07</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                                    |        |             |           |                | <b>82.07</b> |

(\* OCHENTA Y DOS BALBOAS 07/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 66 Unidad: m2  
PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" Costo Unitario: 57.57

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | L-FR 2  | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 5/8" | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 31.99          | 21.49        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 5.75           | 2.32         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                               |        |             |           |                | <b>37.66</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                               |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Fletes</b>                |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 37.66          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                               |        |             |           |                | <b>57.57</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>57.57</b> |

(\* CINCUENTA Y SIETE BALBOAS 57/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1



SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022

**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 67 Unidad: m2  
Costo Unitario: 82.95

PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | L-FR 2  | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 5/8" | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 31.99          | 21.49        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 5.75           | 2.32         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                               |        |             |           |                | <b>37.66</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                               |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |                                               |        |             |           |                |              |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.77           | 7.54         |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.40           | 6.80         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.52           | 11.04        |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |                                               |        |             |           |                | <b>25.38</b> |
| <b>Fletes</b>                |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 37.66          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                               |        |             |           |                | <b>82.95</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>82.95</b> |

(\* OCHENTA Y DOS BALBOAS 95/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 68 Unidad: m2  
PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" Costo Unitario: 59.34

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | L-FR 2  | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 5/8" | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 31.99          | 21.49        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK 4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL. 20    | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 10.15          | 4.09         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                               |        |             |           |                | <b>39.43</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                               |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Fletes</b>                |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 39.43          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                               |        |             |           |                | <b>59.34</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>59.34</b> |

(\* CINCUENTA Y NUEVE BALBOAS 34/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 69 Unidad: m2  
Costo Unitario: 84.72

PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y pasteo)

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80   | LIJA #80                                      | CU     | 0.500000    | 2.000000  | 0.80           | 1.60         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.064935    | 15.400000 | 0.03           | 0.46         |
|                              | L-FR 2  | LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 5/8" | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 31.99          | 21.49        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK 4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL. 20    | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 10.15          | 4.09         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | S-GY    | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 10.000000   | 0.100000  | 16.99          | 1.70         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.500000    | 0.400000  | 1.70           | 0.68         |
|                              | AISL-3  | AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M    | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 59.99          | 3.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                               |        |             |           |                | <b>39.43</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                               |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |                                               |        |             |           |                |              |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.40           | 6.80         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.52           | 11.04        |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.77           | 7.54         |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |                                               |        |             |           |                | <b>25.38</b> |
| <b>Fletes</b>                |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 39.43          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                               |        |             |           |                | <b>84.72</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>84.72</b> |

(\* OCHENTA Y CUATRO BALBOAS 72/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 70 Unidad: m2  
PAREDES DE PLYROCK DE 14 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" Costo Unitario: 59.87

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | L-PLR   | LÁMINA DE PLYROCK DE 14 MM                    | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 39.99          | 26.87        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 5.75           | 2.32         |
|                              | TR-PL   | TORNILLO PLYCEM PHB-125 PT #8 * 1 1/4         | UND    | 0.064935    | 15.400000 | 0.04           | 0.62         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | M-PLR   | MORTERO PLYROCK JUNTA (TANQUE 5 KG)           | TANQUE | 4.040404    | 0.247500  | 15.99          | 3.96         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                               |        |             |           |                | <b>39.96</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                               |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Fletes</b>                |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 39.96          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                               |        |             |           |                | <b>59.87</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>59.87</b> |

(\* CINCUENTA Y NUEVE BALBOAS 87/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 71 Unidad: m2  
Costo Unitario: 85.25

PAREDES DE PLYROCK DE 14 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" (completa incluye pintura y pasteo)

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | L-PLR   | LÁMINA DE PLYROCK DE 14 MM                    | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 39.99          | 26.87        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 5.75           | 2.32         |
|                              | TR-PL   | TORNILLO PLYCEM PHB-125 PT #8 * 1 1/4         | UND    | 0.064935    | 15.400000 | 0.04           | 0.62         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | M-PLR   | MORTERO PLYROCK JUNTA (TANQUE 5 KG)           | TANQUE | 4.040404    | 0.247500  | 15.99          | 3.96         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                               |        |             |           |                | <b>39.96</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                               |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |                                               |        |             |           |                |              |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.77           | 7.54         |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.40           | 6.80         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.52           | 11.04        |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |                                               |        |             |           |                | <b>25.38</b> |
| <b>Fletes</b>                |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 39.96          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                               |        |             |           |                | <b>85.25</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>85.25</b> |

(\* OCHENTA Y CINCO BALBOAS 25/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 72 Unidad: m2  
PAREDES DE PLYROCK DE 12 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" Costo Unitario: 55.83

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | L-PLR 2 | LÁMINA DE PLYROCK DE 12 MM                    | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 33.99          | 22.83        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 5.75           | 2.32         |
|                              | TR-PL   | TORNILLO PLYCEM PHB-125 PT #8 * 1 1/4         | UND    | 0.064935    | 15.400000 | 0.04           | 0.62         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | M-PLR   | MORTERO PLYROCK JUNTA (TANQUE 5 KG)           | TANQUE | 4.040404    | 0.247500  | 15.99          | 3.96         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                               |        |             |           |                | <b>35.92</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                               |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Fletes</b>                |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 35.92          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                               |        |             |           |                | <b>55.83</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>55.83</b> |

(\* CINCUENTA Y CINCO BALBOAS 83/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 73 Unidad: m2  
Costo Unitario: 81.21

PAREDES DE PLYROCK DE 12 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" (completa incluye pintura y pasteo)

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | L-PLR 2 | LÁMINA DE PLYROCK DE 12 MM                    | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 33.99          | 22.83        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 5.75           | 2.32         |
|                              | TR-PL   | TORNILLO PLYCEM PHB-125 PT #8 * 1 1/4         | UND    | 0.064935    | 15.400000 | 0.04           | 0.62         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | M-PLR   | MORTERO PLYROCK JUNTA (TANQUE 5 KG)           | TANQUE | 4.040404    | 0.247500  | 15.99          | 3.96         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                               |        |             |           |                | <b>35.92</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                               |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |                                               |        |             |           |                |              |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.77           | 7.54         |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.40           | 6.80         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.52           | 11.04        |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |                                               |        |             |           |                | <b>25.38</b> |
| <b>Fletes</b>                |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 35.92          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                               |        |             |           |                | <b>81.21</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>81.21</b> |

(\* OCHENTA Y UN BALBOAS 21/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 74 Unidad: m2  
PAREDES DE PLYROCK DE 8 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" Costo Unitario: 49.79

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | L-PLR3  | LÁMINA DE PLYROCK DE 8 MM                     | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 24.99          | 16.79        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 5.75           | 2.32         |
|                              | TR-PL   | TORNILLO PLYCEM PHB-125 PT #8 * 1 1/4         | UND    | 0.064935    | 15.400000 | 0.04           | 0.62         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | M-PLR   | MORTERO PLYROCK JUNTA (TANQUE 5 KG)           | TANQUE | 4.040404    | 0.247500  | 15.99          | 3.96         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                               |        |             |           |                | <b>29.88</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                               |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Fletes</b>                |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 29.88          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                               |        |             |           |                | <b>49.79</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>49.79</b> |

(\* CUARENTA Y NUEVE BALBOAS 79/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 75 Unidad: m2  
Costo Unitario: 75.17

PAREDES DE PLYROCK DE 8 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" (completa incluye pintura y pasteo)

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | L-PLR3  | LÁMINA DE PLYROCK DE 8 MM                     | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 24.99          | 16.79        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 5.75           | 2.32         |
|                              | TR-PL   | TORNILLO PLYCEM PHB-125 PT #8 * 1 1/4         | UND    | 0.064935    | 15.400000 | 0.04           | 0.62         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | M-PLR   | MORTERO PLYROCK JUNTA (TANQUE 5 KG)           | TANQUE | 4.040404    | 0.247500  | 15.99          | 3.96         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                               |        |             |           |                | <b>29.88</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                               |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |                                               |        |             |           |                |              |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.77           | 7.54         |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.40           | 6.80         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.52           | 11.04        |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |                                               |        |             |           |                | <b>25.38</b> |
| <b>Fletes</b>                |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 29.88          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                               |        |             |           |                | <b>75.17</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>75.17</b> |

(\* SETENTA Y CINCO BALBOAS 17/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 76 Unidad: m2  
PAREDES DE PLYROCK DE 6 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" Costo Unitario: 45.09

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | L-PLR4  | LÁMINA DE PLYROCK DE 6 MM                     | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 17.99          | 12.09        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 5.75           | 2.32         |
|                              | TR-PL   | TORNILLO PLYCEM PHB-125 PT #8 * 1 1/4         | UND    | 0.064935    | 15.400000 | 0.04           | 0.62         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | M-PLR   | MORTERO PLYROCK JUNTA (TANQUE 5 KG)           | TANQUE | 4.040404    | 0.247500  | 15.99          | 3.96         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                               |        |             |           |                | <b>25.18</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                               |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Fletes</b>                |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 25.18          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                               |        |             |           |                | <b>45.09</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>45.09</b> |

(\* CUARENTA Y CINCO BALBOAS 09/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 77 Unidad: m2  
Costo Unitario: 70.47

PAREDES DE PLYROCK DE 6 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" (completa incluye pintura y pasteo)

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | L-PLR4  | LÁMINA DE PLYROCK DE 6 MM                     | PZA    | 1.488538    | 0.671800  | 17.99          | 12.09        |
|                              | STD 4 2 | STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24      | CU     | 0.970874    | 1.030000  | 5.75           | 5.92         |
|                              | TRCK-4  | TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24 | CU     | 2.481390    | 0.403000  | 5.75           | 2.32         |
|                              | TR-PL   | TORNILLO PLYCEM PHB-125 PT #8 * 1 1/4         | UND    | 0.064935    | 15.400000 | 0.04           | 0.62         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 18.181818   | 0.055000  | 4.99           | 0.27         |
|                              | M-PLR   | MORTERO PLYROCK JUNTA (TANQUE 5 KG)           | TANQUE | 4.040404    | 0.247500  | 15.99          | 3.96         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                               |        |             |           |                | <b>25.18</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 85.59          | 10.70        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 8.000000    | 0.125000  | 68.31          | 8.54         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                               |        |             |           |                | <b>19.24</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 19.24          | 0.67         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.67</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |                                               |        |             |           |                |              |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.77           | 7.54         |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 3.40           | 6.80         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.500000    | 2.000000  | 5.52           | 11.04        |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |                                               |        |             |           |                | <b>25.38</b> |
| <b>Fletes</b>                |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 25.18          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                               |        |             |           |                | <b>70.47</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>70.47</b> |

(\* SETENTA BALBOAS 47/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 78 Unidad: m2  
PAREDES DE LÁMINA DE ALUCOBOND AMC - Lamina de 4 mm Costo Unitario: 114.14

| C                            | Clave  | Descripción                                | Unidad   | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total         |
|------------------------------|--------|--------------------------------------------|----------|-------------|-----------|----------------|---------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                            |          |             |           |                |               |
|                              | 1001   | Lámina de ALUCOBOND ACM - 4 mm             | m2       | 0.500000    | 2.000000  | 22.21          | 44.42         |
|                              | 1002   | Tornillo PH 8 - 125                        | clavo/m2 | 0.033333    | 30.000000 | 0.04           | 1.20          |
|                              | 1003   | Track de 4" x 1 1/4" + track de carga      | ml/m2    | 1.666667    | 0.600000  | 2.15           | 1.29          |
|                              | 1004   | Perfil PE - vertical calibre 24 interiores | ml/m2    | 0.751880    | 1.330000  | 3.69           | 4.91          |
|                              | 1005   | Tronillo de anclaje                        | unid/m2  | 0.900901    | 1.110000  | 0.99           | 1.10          |
|                              | 1006   | Respaldo de junta                          | ml/m2    | 0.389105    | 2.570000  | 6.20           | 15.93         |
|                              | 1007   | Sellajuntas                                | ml/m2    | 0.571429    | 1.750000  | 8.99           | 15.73         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                            |          |             |           |                | <b>84.58</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                            |          |             |           |                |               |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                           | jor      | 4.000000    | 0.250000  | 68.31          | 17.08         |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                                 | jor      | 8.000000    | 0.125000  | 91.81          | 11.48         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                            |          |             |           |                | <b>28.56</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                            |          |             |           |                |               |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                    | (%)mo    | 28.571429   | 0.035000  | 28.56          | 1.00          |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                            |          |             |           |                | <b>1.00</b>   |
| <b>Fletes</b>                |        |                                            |          |             |           |                |               |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES          | (%)m     | 0.000000    | 0.000000  | 84.58          | 0.00          |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                            |          |             |           |                | <b>0.00</b>   |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                            |          |             |           |                | <b>114.14</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                            |          |             |           |                | <b>114.14</b> |

(\* CIENTO CATORCE BALBOAS 14/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 79 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE GYPSUM BOARD 1/2" Costo Unitario: 20.41

| C                            | Clave    | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|-----------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |                                               |        |             |          |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                      | CU     | 1.000000    | 1.000000 | 0.80           | 0.80         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.108814    | 9.190000 | 0.03           | 0.28         |
|                              | L-GR     | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2" | CU     | 2.977080    | 0.335900 | 6.99           | 2.35         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'          | CU     | 1.228501    | 0.814000 | 3.25           | 2.65         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 31.250000   | 0.032000 | 4.99           | 0.16         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24        | CU     | 1.515152    | 0.660000 | 4.09           | 2.70         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 20.000000   | 0.050000 | 16.99          | 0.85         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |                                               |        |             |          |                | <b>9.79</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |                                               |        |             |          |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 85.59          | 5.71         |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 68.31          | 4.55         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |                                               |        |             |          |                | <b>10.26</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |                                               |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 10.26          | 0.36         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |                                               |        |             |          |                | <b>0.36</b>  |
| <b>Fletes</b>                |          |                                               |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE    | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 9.79           | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |          |                                               |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |                                               |        |             |          |                | <b>20.41</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |                                               |        |             |          |                | <b>20.41</b> |

(\* VEINTE BALBOAS 41/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 80

Unidad: m2

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE GYPSUM BOARD 1/2" (completo incluye pasteo y pintura)

Costo Unitario: 33.10

| C                            | Clave    | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|-----------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |                                               |        |             |          |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                      | CU     | 1.000000    | 1.000000 | 0.80           | 0.80         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.108814    | 9.190000 | 0.03           | 0.28         |
|                              | L-GR     | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2" | CU     | 2.977080    | 0.335900 | 6.99           | 2.35         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'          | CU     | 1.228501    | 0.814000 | 3.25           | 2.65         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 31.250000   | 0.032000 | 4.99           | 0.16         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24        | CU     | 1.515152    | 0.660000 | 4.09           | 2.70         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 20.000000   | 0.050000 | 16.99          | 0.85         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |                                               |        |             |          |                | <b>9.79</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |                                               |        |             |          |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 85.59          | 5.71         |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 68.31          | 4.55         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |                                               |        |             |          |                | <b>10.26</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |                                               |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 10.26          | 0.36         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |                                               |        |             |          |                | <b>0.36</b>  |
| <b>Matrices</b>              |          |                                               |        |             |          |                |              |
| +                            | PLG      | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 5.52           | 5.52         |
| +                            | P-BP     | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 3.40           | 3.40         |
| +                            | P-ALM    | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 3.77           | 3.77         |
| <b>Total de Matrices</b>     |          |                                               |        |             |          |                | <b>12.69</b> |
| <b>Fletes</b>                |          |                                               |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE    | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 9.79           | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |          |                                               |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |                                               |        |             |          |                | <b>33.10</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |                                               |        |             |          |                | <b>33.10</b> |

(\* TREINTA Y TRES BALBOAS 10/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 81 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE GYPSUM BOARD 1/2" CON AISLANTE Costo Unitario: 22.56

| C                            | Clave    | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|-----------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |                                               |        |             |          |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                      | CU     | 1.000000    | 1.000000 | 0.80           | 0.80         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.108814    | 9.190000 | 0.03           | 0.28         |
|                              | L-GR     | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2" | CU     | 2.977080    | 0.335900 | 6.99           | 2.35         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'          | CU     | 1.228501    | 0.814000 | 3.25           | 2.65         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 31.250000   | 0.032000 | 4.99           | 0.16         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24        | CU     | 1.515152    | 0.660000 | 4.09           | 2.70         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 20.000000   | 0.050000 | 16.99          | 0.85         |
|                              | AISL-2   | AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M      | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700 | 39.99          | 2.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |                                               |        |             |          |                | <b>11.94</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |                                               |        |             |          |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 85.59          | 5.71         |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 68.31          | 4.55         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |                                               |        |             |          |                | <b>10.26</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |                                               |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 10.26          | 0.36         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |                                               |        |             |          |                | <b>0.36</b>  |
| <b>Fletes</b>                |          |                                               |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE    | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 11.94          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |          |                                               |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |                                               |        |             |          |                | <b>22.56</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |                                               |        |             |          |                | <b>22.56</b> |

(\* VEINTIDOS BALBOAS 56/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 82 Unidad: m2  
Costo Unitario: 35.25

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE GYPSUM BOARD 1/2" CON AISLANTE (completo incluye pasteo y pintura)

| C                            | Clave    | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|-----------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |                                               |        |             |          |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                      | CU     | 1.000000    | 1.000000 | 0.80           | 0.80         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.108814    | 9.190000 | 0.03           | 0.28         |
|                              | L-GR     | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ´ X 1/2" | CU     | 2.977080    | 0.335900 | 6.99           | 2.35         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10´          | CU     | 1.228501    | 0.814000 | 3.25           | 2.65         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 31.250000   | 0.032000 | 4.99           | 0.16         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24        | CU     | 1.515152    | 0.660000 | 4.09           | 2.70         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 20.000000   | 0.050000 | 16.99          | 0.85         |
|                              | AISL-2   | AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M      | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700 | 39.99          | 2.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |                                               |        |             |          |                | <b>11.94</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |                                               |        |             |          |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 85.59          | 5.71         |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 68.31          | 4.55         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |                                               |        |             |          |                | <b>10.26</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |                                               |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 10.26          | 0.36         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |                                               |        |             |          |                | <b>0.36</b>  |
| <b>Matrices</b>              |          |                                               |        |             |          |                |              |
| +                            | PLG      | PASTEО PARA LÁMINAS DE GYPSUM                 | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 5.52           | 5.52         |
| +                            | P-BP     | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 3.40           | 3.40         |
| +                            | P-ALM    | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 3.77           | 3.77         |
| <b>Total de Matrices</b>     |          |                                               |        |             |          |                | <b>12.69</b> |
| <b>Fletes</b>                |          |                                               |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE    | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 11.94          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |          |                                               |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |                                               |        |             |          |                | <b>35.25</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |                                               |        |             |          |                | <b>35.25</b> |

(\* TREINTA Y CINCO BALBOAS 25/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1



SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022

**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 83 Unidad: m2  
Costo Unitario: 56.97

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE GYPSUM BOARD 1/2" CON DISEÑO (completo incluye  
paseo, pintura y aislante)

| C                            | Clave    | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                      | CU     | 0.666667    | 1.500000  | 0.80           | 1.20         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.031368    | 31.880000 | 0.03           | 0.96         |
|                              | CL       | CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES)         | PAQ    | 20.000000   | 0.050000  | 3.99           | 0.20         |
|                              | L-GR     | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2" | CU     | 1.639344    | 0.610000  | 6.99           | 4.26         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'          | CU     | 0.613497    | 1.630000  | 3.25           | 5.30         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 12.500000   | 0.080000  | 4.99           | 0.40         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24        | CU     | 0.540541    | 1.850000  | 4.09           | 7.57         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 12.500000   | 0.080000  | 16.99          | 1.36         |
|                              | AISL-2   | AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M      | ROLLO  | 18.621974   | 0.053700  | 39.99          | 2.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |                                               |        |             |           |                | <b>23.40</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 10.000000   | 0.100000  | 85.59          | 8.56         |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 10.000000   | 0.100000  | 68.31          | 6.83         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |                                               |        |             |           |                | <b>15.39</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 15.39          | 0.54         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |                                               |        |             |           |                | <b>0.54</b>  |
| <b>Matrices</b>              |          |                                               |        |             |           |                |              |
| +                            | PLG      | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 0.719424    | 1.390000  | 5.52           | 7.67         |
| +                            | P-BP     | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 0.719424    | 1.390000  | 3.40           | 4.73         |
| +                            | P-ALM    | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 0.719424    | 1.390000  | 3.77           | 5.24         |
| <b>Total de Matrices</b>     |          |                                               |        |             |           |                | <b>17.64</b> |
| <b>Fletes</b>                |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE    | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 23.40          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |          |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |                                               |        |             |           |                | <b>56.97</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |                                               |        |             |           |                | <b>56.97</b> |

(\* CINCUENTA Y SEIS BALBOAS 97/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 84 Unidad: m  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE GYPSUM BOARD HASTA 60 cm DE ALTO Costo Unitario: 14.15

| C                            | Clave    | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                      | CU     | 1.666667    | 0.600000  | 0.80           | 0.48         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.053191    | 18.800000 | 0.03           | 0.56         |
|                              | L-GR     | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2" | CU     | 4.761900    | 0.210000  | 6.99           | 1.47         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'          | CU     | 3.030303    | 0.330000  | 3.25           | 1.07         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 25.000000   | 0.040000  | 4.99           | 0.20         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24        | CU     | 1.298701    | 0.770000  | 4.09           | 3.15         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 20.000000   | 0.050000  | 16.99          | 0.85         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |                                               |        |             |           |                | <b>7.78</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 25.000000   | 0.040000  | 85.59          | 3.42         |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 25.000000   | 0.040000  | 68.31          | 2.73         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |                                               |        |             |           |                | <b>6.15</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 6.15           | 0.22         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |                                               |        |             |           |                | <b>0.22</b>  |
| <b>Fletes</b>                |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE    | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 7.78           | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |          |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |                                               |        |             |           |                | <b>14.15</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |                                               |        |             |           |                | <b>14.15</b> |

(\* CATORCE BALBOAS 15/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 85 Unidad: m  
Costo Unitario: 21.76

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE GYPSUM BOARD HASTA 60 cm DE ALTO (completa incluye pintura y pasteo)

| C                            | Clave    | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | LJ-80    | LIJA #80                                      | CU     | 1.666667    | 0.600000  | 0.80           | 0.48         |
|                              | TR-G     | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.053191    | 18.800000 | 0.03           | 0.56         |
|                              | L-GR     | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2" | CU     | 4.761900    | 0.210000  | 6.99           | 1.47         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'          | CU     | 3.030303    | 0.330000  | 3.25           | 1.07         |
|                              | CT-G     | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 25.000000   | 0.040000  | 4.99           | 0.20         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24        | CU     | 1.298701    | 0.770000  | 4.09           | 3.15         |
|                              | S-GY     | SELLADOR PARA GYPSUM                          | gal    | 20.000000   | 0.050000  | 16.99          | 0.85         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |                                               |        |             |           |                | <b>7.78</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J   | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 25.000000   | 0.040000  | 85.59          | 3.42         |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 25.000000   | 0.040000  | 68.31          | 2.73         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |                                               |        |             |           |                | <b>6.15</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 6.15           | 0.22         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |                                               |        |             |           |                | <b>0.22</b>  |
| <b>Matrices</b>              |          |                                               |        |             |           |                |              |
| +                            | PLG      | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 1.666670    | 0.600000  | 5.52           | 3.31         |
| +                            | P-BP     | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 1.666667    | 0.600000  | 3.40           | 2.04         |
| +                            | P-ALM    | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 1.666670    | 0.600000  | 3.77           | 2.26         |
| <b>Total de Matrices</b>     |          |                                               |        |             |           |                | <b>7.61</b>  |
| <b>Fletes</b>                |          |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE    | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 7.78           | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |          |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |                                               |        |             |           |                | <b>21.76</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |                                               |        |             |           |                | <b>21.76</b> |

(\* VEINTIÚNBALBOAS 76/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 86 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 2' DE FOAM Costo Unitario: 19.05

| C                            | Clave  | Descripción                           | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | A-10   | ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12´             | CU     | 3.607504    | 0.277200 | 2.29           | 0.63         |
|                              | T-12   | TEE DE ALUMINIO DE 12´                | CU     | 4.329004    | 0.231000 | 3.49           | 0.81         |
|                              | T-4    | TEE DE ALUMINIO DE 4´                 | CU     | 0.636943    | 1.570000 | 1.35           | 2.12         |
|                              | T-2    | TEE DE ALUMINIO DE 2´                 | CU     | 0.568182    | 1.760000 | 0.80           | 1.41         |
|                              | L-FM   | LÁMINA DE FOAM 2 X 2´                 | CU     | 0.357143    | 2.800000 | 0.90           | 2.52         |
|                              | CL     | CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES) | PAQ    | 33.783784   | 0.029600 | 3.99           | 0.12         |
|                              | T-ESTR | TORNILLO DE 7/16"                     | CU     | 0.410509    | 2.436000 | 0.04           | 0.10         |
|                              | A-T4   | ANCLAJES CON TEE 4´                   | CU     | 4.166667    | 0.240000 | 1.25           | 0.30         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                       |        |             |          |                | <b>8.01</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                      | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 68.31          | 4.55         |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                            | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 91.81          | 6.12         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                       |        |             |          |                | <b>10.67</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL               | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 10.67          | 0.37         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                       |        |             |          |                | <b>0.37</b>  |
| <b>Fletes</b>                |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES     | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 8.01           | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                       |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                       |        |             |          |                | <b>19.05</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                       |        |             |          |                | <b>19.05</b> |

(\* DIECINUEVE BALBOAS 05/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 87 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 4' DE FOAM Costo Unitario: 17.25

| C                            | Clave  | Descripción                           | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | A-10   | ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12´             | CU     | 3.607504    | 0.277200 | 2.29           | 0.63         |
|                              | T-12   | TEE DE ALUMINIO DE 12´                | CU     | 4.329004    | 0.231000 | 3.49           | 0.81         |
|                              | T-4    | TEE DE ALUMINIO DE 4´                 | CU     | 0.636943    | 1.570000 | 1.35           | 2.12         |
|                              | L-FM2  | LÁMINA DE FOAM 2 X 4                  | CU     | 0.746269    | 1.340000 | 1.59           | 2.13         |
|                              | CL     | CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES) | PAQ    | 33.783784   | 0.029600 | 3.99           | 0.12         |
|                              | T-ESTR | TORNILLO DE 7/16"                     | CU     | 0.410509    | 2.436000 | 0.04           | 0.10         |
|                              | A-T4   | ANCLAJES CON TEE 4´                   | CU     | 4.166667    | 0.240000 | 1.25           | 0.30         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                       |        |             |          |                | <b>6.21</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                      | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 68.31          | 4.55         |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                            | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 91.81          | 6.12         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                       |        |             |          |                | <b>10.67</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL               | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 10.67          | 0.37         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                       |        |             |          |                | <b>0.37</b>  |
| <b>Fletes</b>                |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES     | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 6.21           | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                       |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                       |        |             |          |                | <b>17.25</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                       |        |             |          |                | <b>17.25</b> |

(\* DIECISIETE BALBOAS 25/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 88 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 2' DE YESO Costo Unitario: 22.83

| C                            | Clave  | Descripción                           | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | A-T4   | ANCLAJES CON TEE 4'                   | CU     | 4.166667    | 0.240000 | 1.25           | 0.30         |
|                              | T-ESTR | TORNILLO DE 7/16"                     | CU     | 0.410509    | 2.436000 | 0.04           | 0.10         |
|                              | CL     | CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES) | PAQ    | 33.783784   | 0.029600 | 3.99           | 0.12         |
|                              | L-YS   | LÁMINA DE YESO 2 X 2                  | CU     | 0.357143    | 2.800000 | 2.25           | 6.30         |
|                              | T-2    | TEE DE ALUMINIO DE 2'                 | CU     | 0.568182    | 1.760000 | 0.80           | 1.41         |
|                              | T-4    | TEE DE ALUMINIO DE 4'                 | CU     | 0.636943    | 1.570000 | 1.35           | 2.12         |
|                              | T-12   | TEE DE ALUMINIO DE 12'                | CU     | 4.329004    | 0.231000 | 3.49           | 0.81         |
|                              | A-10   | ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12'             | CU     | 3.607504    | 0.277200 | 2.29           | 0.63         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                       |        |             |          |                | <b>11.79</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                      | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 68.31          | 4.55         |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                            | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 91.81          | 6.12         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                       |        |             |          |                | <b>10.67</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL               | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 10.67          | 0.37         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                       |        |             |          |                | <b>0.37</b>  |
| <b>Fletes</b>                |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES     | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 11.79          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                       |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                       |        |             |          |                | <b>22.83</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                       |        |             |          |                | <b>22.83</b> |

(\* VEINTIDOS BALBOAS 83/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 89 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 4' DE YESO Costo Unitario: 21.81

| C                            | Clave  | Descripción                           | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | A-10   | ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12´             | CU     | 3.607504    | 0.277200 | 2.29           | 0.63         |
|                              | T-12   | TEE DE ALUMINIO DE 12´                | CU     | 4.329004    | 0.231000 | 3.49           | 0.81         |
|                              | T-4    | TEE DE ALUMINIO DE 4´                 | CU     | 0.636943    | 1.570000 | 1.35           | 2.12         |
|                              | L-Y02  | LÁMINA DE YESO DE 2 X 4               | CU     | 0.746269    | 1.340000 | 4.99           | 6.69         |
|                              | CL     | CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES) | PAQ    | 33.783784   | 0.029600 | 3.99           | 0.12         |
|                              | T-ESTR | TORNILLO DE 7/16"                     | CU     | 0.410509    | 2.436000 | 0.04           | 0.10         |
|                              | A-T4   | ANCLAJES CON TEE 4´                   | CU     | 4.166667    | 0.240000 | 1.25           | 0.30         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                       |        |             |          |                | <b>10.77</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                      | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 68.31          | 4.55         |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                            | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 91.81          | 6.12         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                       |        |             |          |                | <b>10.67</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL               | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 10.67          | 0.37         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                       |        |             |          |                | <b>0.37</b>  |
| <b>Fletes</b>                |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES     | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 10.77          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                       |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                       |        |             |          |                | <b>21.81</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                       |        |             |          |                | <b>21.81</b> |

(\* VEINTIÚNBALBOAS 81/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 90 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 2' DE ESCAYOLA Costo Unitario: 25.97

| C                            | Clave  | Descripción                           | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | A-T4   | ANCLAJES CON TEE 4'                   | CU     | 4.166667    | 0.240000 | 1.25           | 0.30         |
|                              | T-ESTR | TORNILLO DE 7/16"                     | CU     | 0.410509    | 2.436000 | 0.04           | 0.10         |
|                              | CL     | CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES) | PAQ    | 33.783784   | 0.029600 | 3.99           | 0.12         |
|                              | L-ESC  | LÁMINA DE ESCAYOLA 2 X 2              | CU     | 0.357143    | 2.800000 | 3.37           | 9.44         |
|                              | T-2    | TEE DE ALUMINIO DE 2'                 | CU     | 0.568182    | 1.760000 | 0.80           | 1.41         |
|                              | T-4    | TEE DE ALUMINIO DE 4'                 | CU     | 0.636943    | 1.570000 | 1.35           | 2.12         |
|                              | T-12   | TEE DE ALUMINIO DE 12'                | CU     | 4.329004    | 0.231000 | 3.49           | 0.81         |
|                              | A-10   | ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12'             | CU     | 3.607504    | 0.277200 | 2.29           | 0.63         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                       |        |             |          |                | <b>14.93</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                      | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 68.31          | 4.55         |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                            | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 91.81          | 6.12         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                       |        |             |          |                | <b>10.67</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL               | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 10.67          | 0.37         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                       |        |             |          |                | <b>0.37</b>  |
| <b>Fletes</b>                |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES     | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 14.93          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                       |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                       |        |             |          |                | <b>25.97</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                       |        |             |          |                | <b>25.97</b> |

(\* VEINTICINCO BALBOAS 97/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 91 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 2' DE FIBRA MINERAL Costo Unitario: 25.80

| C                            | Clave  | Descripción                           | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | A-T4   | ANCLAJES CON TEE 4'                   | CU     | 4.166667    | 0.240000 | 1.25           | 0.30         |
|                              | T-ESTR | TORNILLO DE 7/16"                     | CU     | 0.410509    | 2.436000 | 0.04           | 0.10         |
|                              | CL     | CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES) | PAQ    | 33.783784   | 0.029600 | 3.99           | 0.12         |
|                              | L-FMN  | LÁMINA DE FIBRA MINERAL 2 X 2         | CU     | 0.357143    | 2.800000 | 3.31           | 9.27         |
|                              | T-2    | TEE DE ALUMINIO DE 2'                 | CU     | 0.568182    | 1.760000 | 0.80           | 1.41         |
|                              | T-4    | TEE DE ALUMINIO DE 4'                 | CU     | 0.636943    | 1.570000 | 1.35           | 2.12         |
|                              | T-12   | TEE DE ALUMINIO DE 12'                | CU     | 4.329004    | 0.231000 | 3.49           | 0.81         |
|                              | A-10   | ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12'             | CU     | 3.607504    | 0.277200 | 2.29           | 0.63         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                       |        |             |          |                | <b>14.76</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                      | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 68.31          | 4.55         |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                            | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 91.81          | 6.12         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                       |        |             |          |                | <b>10.67</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL               | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 10.67          | 0.37         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                       |        |             |          |                | <b>0.37</b>  |
| <b>Fletes</b>                |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES     | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 14.76          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                       |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                       |        |             |          |                | <b>25.80</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                       |        |             |          |                | <b>25.80</b> |

(\* VEINTICINCO BALBOAS 80/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 92 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 4' DE FIBRA MINERAL Costo Unitario: 23.15

| C                            | Clave   | Descripción                           | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | A-10    | ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12´             | CU     | 3.607504    | 0.277200 | 2.29           | 0.63         |
|                              | T-12    | TEE DE ALUMINIO DE 12´                | CU     | 4.329004    | 0.231000 | 3.49           | 0.81         |
|                              | T-4     | TEE DE ALUMINIO DE 4´                 | CU     | 0.636943    | 1.570000 | 1.35           | 2.12         |
|                              | L-FM-04 | LÁMINA DE FIBRA MINERAL DE 2 X 4´     | CU     | 0.746269    | 1.340000 | 5.99           | 8.03         |
|                              | T-ESTR  | TORNILLO DE 7/16"                     | CU     | 0.410509    | 2.436000 | 0.04           | 0.10         |
|                              | CL      | CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES) | PAQ    | 33.783784   | 0.029600 | 3.99           | 0.12         |
|                              | A-T4    | ANCLAJES CON TEE 4´                   | CU     | 4.166667    | 0.240000 | 1.25           | 0.30         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                       |        |             |          |                | <b>12.11</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                      | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 68.31          | 4.55         |
|                              | MOA3-J  | CALIFICADO                            | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 91.81          | 6.12         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                       |        |             |          |                | <b>10.67</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL               | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 10.67          | 0.37         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                       |        |             |          |                | <b>0.37</b>  |
| <b>Fletes</b>                |         |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES     | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 12.11          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                       |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                       |        |             |          |                | <b>23.15</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                       |        |             |          |                | <b>23.15</b> |

(\* VEINTITRÉS BALBOAS 15/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 93 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE 2' X 2' DE FIBROCEMENTO Costo Unitario: 21.29

| C                            | Clave  | Descripción                           | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | A-T4   | ANCLAJES CON TEE 4'                   | CU     | 4.166667    | 0.240000 | 1.25           | 0.30         |
|                              | T-ESTR | TORNILLO DE 7/16"                     | CU     | 0.410509    | 2.436000 | 0.04           | 0.10         |
|                              | CL     | CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES) | PAQ    | 33.783784   | 0.029600 | 3.99           | 0.12         |
|                              | L-FC   | LÁMINA DE FIBROCEMENTO DE 2 X 2'      | CU     | 0.357143    | 2.800000 | 1.70           | 4.76         |
|                              | T-2    | TEE DE ALUMINIO DE 2'                 | CU     | 0.568182    | 1.760000 | 0.80           | 1.41         |
|                              | T-4    | TEE DE ALUMINIO DE 4'                 | CU     | 0.636943    | 1.570000 | 1.35           | 2.12         |
|                              | T-12   | TEE DE ALUMINIO DE 12'                | CU     | 4.329004    | 0.231000 | 3.49           | 0.81         |
|                              | A-10   | ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12'             | CU     | 3.607504    | 0.277200 | 2.29           | 0.63         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                       |        |             |          |                | <b>10.25</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                      | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 68.31          | 4.55         |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                            | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 91.81          | 6.12         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                       |        |             |          |                | <b>10.67</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL               | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 10.67          | 0.37         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                       |        |             |          |                | <b>0.37</b>  |
| <b>Fletes</b>                |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES     | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 10.25          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                       |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                       |        |             |          |                | <b>21.29</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                       |        |             |          |                | <b>21.29</b> |

(\* VEINTIÚNBALBOAS 29/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 94 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE 2' X 4' DE FIBROCEMENTO Costo Unitario: 19.80

| C                            | Clave   | Descripción                           | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | A-10    | ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12´             | CU     | 3.607504    | 0.277200 | 2.29           | 0.63         |
|                              | T-12    | TEE DE ALUMINIO DE 12´                | CU     | 4.329004    | 0.231000 | 3.49           | 0.81         |
|                              | T-4     | TEE DE ALUMINIO DE 4´                 | CU     | 0.636943    | 1.570000 | 1.35           | 2.12         |
|                              | L-FC-04 | LÁMINA DE FIBROCEMENTO DE 2 X 4´      | CU     | 0.746269    | 1.340000 | 3.49           | 4.68         |
|                              | CL      | CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES) | PAQ    | 33.783784   | 0.029600 | 3.99           | 0.12         |
|                              | T-ESTR  | TORNILLO DE 7/16"                     | CU     | 0.410509    | 2.436000 | 0.04           | 0.10         |
|                              | A-T4    | ANCLAJES CON TEE 4´                   | CU     | 4.166667    | 0.240000 | 1.25           | 0.30         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                       |        |             |          |                | <b>8.76</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                      | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 68.31          | 4.55         |
|                              | MOA3-J  | CALIFICADO                            | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 91.81          | 6.12         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                       |        |             |          |                | <b>10.67</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL               | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 10.67          | 0.37         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                       |        |             |          |                | <b>0.37</b>  |
| <b>Fletes</b>                |         |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES     | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 8.76           | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                       |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                       |        |             |          |                | <b>19.80</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                       |        |             |          |                | <b>19.80</b> |

(\* DIECINUEVE BALBOAS 80/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 95 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE 2' X 2' DE PVC LISO Costo Unitario: 23.78

| C                            | Clave  | Descripción                           | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | A-T4   | ANCLAJES CON TEE 4'                   | CU     | 4.166667    | 0.240000 | 1.25           | 0.30         |
|                              | T-ESTR | TORNILLO DE 7/16"                     | CU     | 0.410509    | 2.436000 | 0.04           | 0.10         |
|                              | CL     | CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES) | PAQ    | 33.783784   | 0.029600 | 3.99           | 0.12         |
|                              | L-PVCL | LÁMINA 2 X 2 DE PVC LISO              | CU     | 0.357143    | 2.800000 | 2.59           | 7.25         |
|                              | T-2    | TEE DE ALUMINIO DE 2'                 | CU     | 0.568182    | 1.760000 | 0.80           | 1.41         |
|                              | T-4    | TEE DE ALUMINIO DE 4'                 | CU     | 0.636943    | 1.570000 | 1.35           | 2.12         |
|                              | T-12   | TEE DE ALUMINIO DE 12'                | CU     | 4.329004    | 0.231000 | 3.49           | 0.81         |
|                              | A-10   | ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12'             | CU     | 3.607504    | 0.277200 | 2.29           | 0.63         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                       |        |             |          |                | <b>12.74</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                      | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 68.31          | 4.55         |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                            | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 91.81          | 6.12         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                       |        |             |          |                | <b>10.67</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL               | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 10.67          | 0.37         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                       |        |             |          |                | <b>0.37</b>  |
| <b>Fletes</b>                |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES     | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 12.74          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                       |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                       |        |             |          |                | <b>23.78</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                       |        |             |          |                | <b>23.78</b> |

(\* VEINTITRÉS BALBOAS 78/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 96 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE 2' X 2' DE PVC TEXTURIZADO Costo Unitario: 24.23

| C                            | Clave  | Descripción                           | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|---------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | A-T4   | ANCLAJES CON TEE 4'                   | CU     | 4.166667    | 0.240000 | 1.25           | 0.30         |
|                              | T-ESTR | TORNILLO DE 7/16"                     | CU     | 0.410509    | 2.436000 | 0.04           | 0.10         |
|                              | CL     | CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES) | PAQ    | 33.783784   | 0.029600 | 3.99           | 0.12         |
|                              | L-PVCT | LÁMINA 2 X 2 DE PVC TEXTURIZADO       | CU     | 0.357143    | 2.800000 | 2.75           | 7.70         |
|                              | T-2    | TEE DE ALUMINIO DE 2'                 | CU     | 0.568182    | 1.760000 | 0.80           | 1.41         |
|                              | T-4    | TEE DE ALUMINIO DE 4'                 | CU     | 0.636943    | 1.570000 | 1.35           | 2.12         |
|                              | T-12   | TEE DE ALUMINIO DE 12'                | CU     | 4.329004    | 0.231000 | 3.49           | 0.81         |
|                              | A-10   | ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12'             | CU     | 3.607504    | 0.277200 | 2.29           | 0.63         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                       |        |             |          |                | <b>13.19</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                      | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 68.31          | 4.55         |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                            | jor    | 15.000000   | 0.066670 | 91.81          | 6.12         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                       |        |             |          |                | <b>10.67</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL               | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 10.67          | 0.37         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                       |        |             |          |                | <b>0.37</b>  |
| <b>Fletes</b>                |        |                                       |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES     | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 13.19          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                       |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                       |        |             |          |                | <b>24.23</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                       |        |             |          |                | <b>24.23</b> |

(\* VEINTICUATRO BALBOAS 23/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 97 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE PVC DE 200 X 2980 X 6 mm Costo Unitario: 24.96

| C                            | Clave    | Descripción                             | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|-----------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |                                         |        |             |           |                |              |
|                              | CL       | CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES)   | PAQ    | 26.666667   | 0.037500  | 3.99           | 0.15         |
|                              | T-PVC    | TORNILLOS 1/2" PUNTA FINA               | CU     | 0.053333    | 18.750000 | 0.03           | 0.56         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'    | CU     | 1.228501    | 0.814000  | 3.25           | 2.65         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24  | CU     | 1.515152    | 0.660000  | 4.09           | 2.70         |
|                              | ANG-6    | ÁNGULO / CORNISA INTERNO 7.5 MM X 5.9 M | CU     | 5.364807    | 0.186400  | 5.69           | 1.06         |
|                              | UN-6     | UNIÓN DE 6 MM X 5.9 M                   | CU     | 21.276596   | 0.047000  | 2.99           | 0.14         |
|                              | L-PVC 1  | LÁMINA DE PVC 200 X 2980 X 6MM          | PZA    | 0.598802    | 1.670000  | 3.99           | 6.66         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |                                         |        |             |           |                | <b>13.92</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |                                         |        |             |           |                |              |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                        | jor    | 15.000000   | 0.066670  | 68.31          | 4.55         |
|                              | MOA3-J   | CALIFICADO                              | jor    | 15.000000   | 0.066670  | 91.81          | 6.12         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |                                         |        |             |           |                | <b>10.67</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |                                         |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                 | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 10.67          | 0.37         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |                                         |        |             |           |                | <b>0.37</b>  |
| <b>Fletes</b>                |          |                                         |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE    | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES       | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 13.92          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |          |                                         |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |                                         |        |             |           |                | <b>24.96</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |                                         |        |             |           |                | <b>24.96</b> |

(\* VEINTICUATRO BALBOAS 96/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 98 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE PVC DE 200 X 5950 X 6 mm Costo Unitario: 25.85

| C                            | Clave    | Descripción                             | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|-----------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |                                         |        |             |           |                |              |
|                              | CL       | CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES)   | PAQ    | 26.666667   | 0.037500  | 3.99           | 0.15         |
|                              | T-PVC    | TORNILLOS 1/2" PUNTA FINA               | CU     | 0.053333    | 18.750000 | 0.03           | 0.56         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'    | CU     | 1.228501    | 0.814000  | 3.25           | 2.65         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24  | CU     | 1.515152    | 0.660000  | 4.09           | 2.70         |
|                              | ANG-6    | ÁNGULO / CORNISA INTERNO 7.5 MM X 5.9 M | CU     | 5.364807    | 0.186400  | 5.69           | 1.06         |
|                              | UN-6     | UNIÓN DE 6 MM X 5.9 M                   | CU     | 21.276596   | 0.047000  | 2.99           | 0.14         |
|                              | L-PVC 3  | LÁMINA DE PVC 200 X 5950 X 6 MM         | PZA    | 1.190476    | 0.840000  | 8.99           | 7.55         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |                                         |        |             |           |                | <b>14.81</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |                                         |        |             |           |                |              |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                        | jor    | 15.000000   | 0.066670  | 68.31          | 4.55         |
|                              | MOA3-J   | CALIFICADO                              | jor    | 15.000000   | 0.066670  | 91.81          | 6.12         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |                                         |        |             |           |                | <b>10.67</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |                                         |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                 | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 10.67          | 0.37         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |                                         |        |             |           |                | <b>0.37</b>  |
| <b>Fletes</b>                |          |                                         |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE    | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES       | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 14.81          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |          |                                         |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |                                         |        |             |           |                | <b>25.85</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |                                         |        |             |           |                | <b>25.85</b> |

(\* VEINTICINCO BALBOAS 85/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 99 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE PVC DE 200 X 5950 X 7.5 mm Costo Unitario: 28.37

| C                            | Clave    | Descripción                             | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|-----------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |                                         |        |             |           |                |              |
|                              | CL       | CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES)   | PAQ    | 26.666667   | 0.037500  | 3.99           | 0.15         |
|                              | T-PVC    | TORNILLOS 1/2" PUNTA FINA               | CU     | 0.053333    | 18.750000 | 0.03           | 0.56         |
|                              | STD 1.5  | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'    | CU     | 1.228501    | 0.814000  | 3.25           | 2.65         |
|                              | TRCK-1.5 | TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24  | CU     | 1.515152    | 0.660000  | 4.09           | 2.70         |
|                              | ANG-6    | ÁNGULO / CORNISA INTERNO 7.5 MM X 5.9 M | CU     | 5.364807    | 0.186400  | 5.69           | 1.06         |
|                              | UN-6     | UNIÓN DE 6 MM X 5.9 M                   | CU     | 21.276596   | 0.047000  | 2.99           | 0.14         |
|                              | L-PVC 4  | LÁMINA DE PVC 200 X 5950 X 7.5 MM       | PZA    | 1.190476    | 0.840000  | 11.99          | 10.07        |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |                                         |        |             |           |                | <b>17.33</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |                                         |        |             |           |                |              |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                        | jor    | 15.000000   | 0.066670  | 68.31          | 4.55         |
|                              | MOA3-J   | CALIFICADO                              | jor    | 15.000000   | 0.066670  | 91.81          | 6.12         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |                                         |        |             |           |                | <b>10.67</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |                                         |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                 | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 10.67          | 0.37         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |                                         |        |             |           |                | <b>0.37</b>  |
| <b>Fletes</b>                |          |                                         |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE    | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES       | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 17.33          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |          |                                         |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |                                         |        |             |           |                | <b>28.37</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |                                         |        |             |           |                | <b>28.37</b> |

(\* VEINTIOCHO BALBOAS 37/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 100 Unidad: m  
Costo Unitario: 18.12

CAJÓN DECORATIVO DE GYPSUM BOARD PARA LUZ INDIRECTA, DE 10 X 10 X 5 cm (Completo incluye pintura y pasteo)

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | STD 1.5 | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'          | CU     | 1.428571    | 0.700000  | 3.25           | 2.28         |
|                              | L-GR    | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2" | CU     | 14.285714   | 0.070000  | 6.99           | 0.49         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.047619    | 21.000000 | 0.03           | 0.63         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 45.454545   | 0.022000  | 4.99           | 0.11         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.380952    | 0.420000  | 1.70           | 0.71         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                               |        |             |           |                | <b>4.22</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 14.000000   | 0.071430  | 85.59          | 6.11         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 14.000000   | 0.071430  | 68.31          | 4.88         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                               |        |             |           |                | <b>10.99</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 10.99          | 0.38         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.38</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |                                               |        |             |           |                |              |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 5.000000    | 0.200000  | 3.77           | 0.75         |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 5.000000    | 0.200000  | 3.40           | 0.68         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 5.000000    | 0.200000  | 5.52           | 1.10         |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |                                               |        |             |           |                | <b>2.53</b>  |
| <b>Fletes</b>                |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 4.22           | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                               |        |             |           |                | <b>18.12</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>18.12</b> |

(\* DIECIOCHO BALBOAS 12/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 101 Unidad: m  
Costo Unitario: 18.50

CAJÓN DECORATIVO DE GYPSUM BOARD PARA LUZ INDIRECTA, DE 15 X 15 X 5 cm (Completa incluye pintura y pasteo)

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad  | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|-----------------------------------------------|--------|-------------|-----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | STD 1.5 | CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'          | CU     | 1.369863    | 0.730000  | 3.25           | 2.37         |
|                              | L-GR    | LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2" | CU     | 13.495277   | 0.074100  | 6.99           | 0.52         |
|                              | TR-G    | TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA   | CU     | 0.047619    | 21.000000 | 0.03           | 0.63         |
|                              | CT-G    | CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM              | ROLLO  | 45.454545   | 0.022000  | 4.99           | 0.11         |
|                              | ESQ-M   | ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'                | CU     | 2.380952    | 0.420000  | 1.70           | 0.71         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                               |        |             |           |                | <b>4.34</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | MOG1-J  | CALIFICADO GYPSERO                            | jor    | 14.000000   | 0.071430  | 85.59          | 6.11         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 14.000000   | 0.071430  | 68.31          | 4.88         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                               |        |             |           |                | <b>10.99</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000  | 10.99          | 0.38         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.38</b>  |
| <b>Matrices</b>              |         |                                               |        |             |           |                |              |
| +                            | P-ALM   | PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE      | m2     | 4.545460    | 0.220000  | 3.77           | 0.83         |
| +                            | P-BP    | PINTURA BASE DE PAREDES                       | m2     | 4.545450    | 0.220000  | 3.40           | 0.75         |
| +                            | PLG     | PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM                | m2     | 4.545450    | 0.220000  | 5.52           | 1.21         |
| <b>Total de Matrices</b>     |         |                                               |        |             |           |                | <b>2.79</b>  |
| <b>Fletes</b>                |         |                                               |        |             |           |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000  | 4.34           | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                               |        |             |           |                | <b>18.50</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                               |        |             |           |                | <b>18.50</b> |

(\* DIECIOCHO BALBOAS 50/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 102 Unidad: m2  
PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM Costo Unitario: 5.52

| C                            | Clave  | Descripción                       | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|-----------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                   |        |             |          |                |             |
|                              | IPM1   | PASTA MULTIUSO                    | GAL    | 3.000003    | 0.333333 | 6.99           | 2.33        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                   |        |             |          |                | <b>2.33</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                   |        |             |          |                |             |
|                              | MOG1-J | CALIFICADO GYPSERO                | jor    | 50.000000   | 0.020000 | 85.59          | 1.71        |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                  | jor    | 50.000000   | 0.020000 | 68.31          | 1.37        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                   |        |             |          |                | <b>3.08</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                   |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL           | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 3.08           | 0.11        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                   |        |             |          |                | <b>0.11</b> |
| <b>Fletes</b>                |        |                                   |        |             |          |                |             |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 2.33           | 0.00        |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                   |        |             |          |                | <b>0.00</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                   |        |             |          |                | <b>5.52</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                   |        |             |          |                | <b>5.52</b> |

(\* CINCO BALBOAS 52/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 103 Unidad: m2  
REPELLO LISO DE PAREDES INTERIORES Y EXTERIORES HASTA ALTURA DE 2 PISOS Costo Unitario: 10.33

| C                            | Clave  | Descripción                       | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|-----------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                   |        |             |          |                |              |
|                              | IA     | ARENA                             | ft3    | 1.515152    | 0.660000 | 0.86           | 0.57         |
|                              | IM1    | 1X4X10', PINOTEA (tres usos)      | PZA    | 9.174312    | 0.109000 | 5.25           | 0.57         |
|                              | ISCLA3 | CLAVOS DE ACERO DE 3"             | LBS    | 5.000000    | 0.200000 | 1.50           | 0.30         |
|                              | ISC    | SACO DE CEMENTO                   | SACO   | 4.545455    | 0.220000 | 8.35           | 1.84         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                   |        |             |          |                | <b>3.28</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                   |        |             |          |                |              |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                  | jor    | 37.000000   | 0.027030 | 68.31          | 1.85         |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                        | jor    | 18.500000   | 0.054050 | 91.81          | 4.96         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                   |        |             |          |                | <b>6.81</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                   |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL           | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 6.81           | 0.24         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                   |        |             |          |                | <b>0.24</b>  |
| <b>Fletes</b>                |        |                                   |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 3.28           | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                   |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                   |        |             |          |                | <b>10.33</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                   |        |             |          |                | <b>10.33</b> |

(\* DIEZ BALBOAS 33/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 104 Unidad: m2  
REPELLO LISO DE PAREDES EXTERIORES (ALTURA MAYOR DE 2 PISOS) Costo Unitario: 15.47

| C                            | Clave  | Descripción                       | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|-----------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                   |        |             |          |                |              |
|                              | ISC    | SACO DE CEMENTO                   | SACO   | 4.545455    | 0.220000 | 8.35           | 1.84         |
|                              | ISCLA3 | CLAVOS DE ACERO DE 3"             | LBS    | 5.000000    | 0.200000 | 1.50           | 0.30         |
|                              | IM1    | 1X4X10', PINOTEA (tres usos)      | PZA    | 9.174312    | 0.109000 | 5.25           | 0.57         |
|                              | IA     | ARENA                             | ft3    | 1.515152    | 0.660000 | 0.86           | 0.57         |
|                              | IAI    | ADITIVO IMPERMEABILIZANTE         | GLS    | 5.263158    | 0.190000 | 9.99           | 1.90         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                   |        |             |          |                | <b>5.18</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                   |        |             |          |                |              |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                  | jor    | 39.000000   | 0.025640 | 68.31          | 1.75         |
|                              | MOG-J  | CALIFICADO GUINDOLERO             | jor    | 13.000000   | 0.076920 | 106.50         | 8.19         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                   |        |             |          |                | <b>9.94</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                   |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL           | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 9.94           | 0.35         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                   |        |             |          |                | <b>0.35</b>  |
| <b>Fletes</b>                |        |                                   |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 5.18           | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                   |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                   |        |             |          |                | <b>15.47</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                   |        |             |          |                | <b>15.47</b> |

(\* QUINCE BALBOAS 47/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 105 Unidad: m2  
Costo Unitario: 2.31  
RESANE (LIJADO) DE PAREDES CON PASTA DE GYPSUM ACABADO LISO

| C                            | Clave  | Descripción                       | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|-----------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                   |        |             |          |                |             |
|                              | MOG1-J | CALIFICADO GYPSERO                | jor    | 60.000000   | 0.016670 | 85.59          | 1.43        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                   |        |             |          |                | <b>1.43</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                   |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL           | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.43           | 0.05        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                   |        |             |          |                | <b>0.05</b> |
| <b>Equipo</b>                |        |                                   |        |             |          |                |             |
|                              | EME1   | ESMERILADORA ANGULAR              | día    | 60.000000   | 0.016670 | 50.00          | 0.83        |
| <b>Total de Equipo</b>       |        |                                   |        |             |          |                | <b>0.83</b> |
| <b>Fletes</b>                |        |                                   |        |             |          |                |             |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 0.00           | 0.00        |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                   |        |             |          |                | <b>0.00</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                   |        |             |          |                | <b>2.31</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                   |        |             |          |                | <b>2.31</b> |

(\* DOS BALBOAS 31/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 106 Unidad: m2  
RESANE (LIJADO) DE PAREDES CON PASTA DE GYPSUM ACABADO MICROCEMENTO Costo Unitario: 2.77

| C                            | Clave  | Descripción                       | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|-----------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                   |        |             |          |                |             |
|                              | MOG1-J | CALIFICADO GYPSERO                | jor    | 50.000000   | 0.020000 | 85.59          | 1.71        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                   |        |             |          |                | <b>1.71</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                   |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL           | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.71           | 0.06        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                   |        |             |          |                | <b>0.06</b> |
| <b>Equipo</b>                |        |                                   |        |             |          |                |             |
|                              | EME1   | ESMERILADORA ANGULAR              | día    | 50.000000   | 0.020000 | 50.00          | 1.00        |
| <b>Total de Equipo</b>       |        |                                   |        |             |          |                | <b>1.00</b> |
| <b>Fletes</b>                |        |                                   |        |             |          |                |             |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 0.00           | 0.00        |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                   |        |             |          |                | <b>0.00</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                   |        |             |          |                | <b>2.77</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                   |        |             |          |                | <b>2.77</b> |

(\* DOS BALBOAS 77/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 107 Unidad: m2  
RESANE (LIJADO) DE PAREDES CON PASTA DE GYPSUM ACABADO TEXTURIZADO Costo Unitario: 3.46

| C                            | Clave  | Descripción                       | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|-----------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                   |        |             |          |                |             |
|                              | MOG1-J | CALIFICADO GYPSERO                | jor    | 40.000000   | 0.025000 | 85.59          | 2.14        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                   |        |             |          |                | <b>2.14</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                   |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL           | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 2.14           | 0.07        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                   |        |             |          |                | <b>0.07</b> |
| <b>Equipo</b>                |        |                                   |        |             |          |                |             |
|                              | EME1   | ESMERILADORA ANGULAR              | día    | 40.000000   | 0.025000 | 50.00          | 1.25        |
| <b>Total de Equipo</b>       |        |                                   |        |             |          |                | <b>1.25</b> |
| <b>Fletes</b>                |        |                                   |        |             |          |                |             |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 0.00           | 0.00        |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                   |        |             |          |                | <b>0.00</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                   |        |             |          |                | <b>3.46</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                   |        |             |          |                | <b>3.46</b> |

(\* TRES BALBOAS 46/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 108 Unidad: m2  
TOPPING DE PISOS DE ESPESOR 0.05 m Costo Unitario: 10.17

| C                            | Clave  | Descripción                       | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|-----------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                   |        |             |          |                |              |
|                              | ISC    | SACO DE CEMENTO                   | SACO   | 3.333333    | 0.300000 | 8.35           | 2.51         |
|                              | IPL    | PLÁSTICO PARA PROTECCIÓN          | M2     | 1.000000    | 1.000000 | 0.58           | 0.58         |
|                              | IA     | ARENA                             | ft3    | 0.555556    | 1.800000 | 0.86           | 1.55         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                   |        |             |          |                | <b>4.64</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                   |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                        | jor    | 30.000000   | 0.033330 | 91.81          | 3.06         |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                  | jor    | 30.000000   | 0.033330 | 68.31          | 2.28         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                   |        |             |          |                | <b>5.34</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                   |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL           | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 5.34           | 0.19         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                   |        |             |          |                | <b>0.19</b>  |
| <b>Fletes</b>                |        |                                   |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 4.64           | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                   |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                   |        |             |          |                | <b>10.17</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                   |        |             |          |                | <b>10.17</b> |

(\* DIEZ BALBOAS 17/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 109 Unidad: m2  
NIVELACIÓN DE PISO CON MORTERO EPÓXICO AUTONIVELANTE (hasta capa de 15 mm) Costo Unitario: 74.18

| C                            | Clave    | Descripción                                | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|--------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |                                            |        |             |          |                |              |
|                              | I-SKT122 | AUTONIVELANTE, SIKATOP 122 PLUS A+B, 30 kg | kit    | 0.909091    | 1.100000 | 62.41          | 68.65        |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |                                            |        |             |          |                | <b>68.65</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |                                            |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J   | CALIFICADO                                 | jor    | 30.000000   | 0.033330 | 91.81          | 3.06         |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                           | jor    | 30.000000   | 0.033330 | 68.31          | 2.28         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |                                            |        |             |          |                | <b>5.34</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |          |                                            |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                    | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 5.34           | 0.19         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |                                            |        |             |          |                | <b>0.19</b>  |
| <b>Fletes</b>                |          |                                            |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE    | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES          | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 68.65          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |          |                                            |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |                                            |        |             |          |                | <b>74.18</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |                                            |        |             |          |                | <b>74.18</b> |

(\* SETENTA Y CUATRO BALBOAS 18/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 110 Unidad: m2  
PISO DE PVC / VINYL DE 18 X 92 CM X 2 MM DE ESPESOR (CON PEGAMENTO) Costo Unitario: 19.23

| C                            | Clave  | Descripción                                      | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|--------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                                  |        |             |          |                |              |
|                              | VN 2   | PISO DE PVC / VINYL DE 92 X 18 CM X 2 MM DE ESP. | M2     | 1.000000    | 1.000000 | 14.10          | 14.10        |
|                              | T-PS   | TERMINAL PARA PISO DE VINYL O PVC                | ML     | 11.111111   | 0.090000 | 0.99           | 0.09         |
|                              | PEG VN | PEGAMENTO PRA PISO DE VINYL COLOR BLANCO (LANCO) | GL     | 18.484288   | 0.054100 | 55.96          | 3.03         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                                  |        |             |          |                | <b>17.22</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                                  |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                                       | jor    | 65.000000   | 0.015380 | 91.81          | 1.41         |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                                 | jor    | 130.000000  | 0.007690 | 68.31          | 0.53         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                                  |        |             |          |                | <b>1.94</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                                  |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                          | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.94           | 0.07         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                                  |        |             |          |                | <b>0.07</b>  |
| <b>Fletes</b>                |        |                                                  |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 17.22          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                                  |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                                  |        |             |          |                | <b>19.23</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                                  |        |             |          |                | <b>19.23</b> |

(\* DIECINUEVE BALBOAS 23/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 111 Unidad: m2  
PISO DE PVC / VINYL DE 92 X 18 CM X 3 MM DE ESPESOR (CON PEGAMENTO) Costo Unitario: 24.46

| C                            | Clave  | Descripción                                         | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|-----------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                                     |        |             |          |                |              |
|                              | VN 3   | PISO DE PVC / VINYL DE 92 X 18 CM X 3 MM DE ESPESOR | M2     | 1.000000    | 1.000000 | 19.33          | 19.33        |
|                              | T-PS   | TERMINAL PARA PISO DE VINYL O PVC                   | ML     | 11.111111   | 0.090000 | 0.99           | 0.09         |
|                              | PEG VN | PEGAMENTO PRA PISO DE VINYL COLOR BLANCO (LANCO)    | GL     | 18.484288   | 0.054100 | 55.96          | 3.03         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                                     |        |             |          |                | <b>22.45</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                                     |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                                          | jor    | 65.000000   | 0.015380 | 91.81          | 1.41         |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                                    | jor    | 130.000000  | 0.007690 | 68.31          | 0.53         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                                     |        |             |          |                | <b>1.94</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                                     |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                             | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.94           | 0.07         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                                     |        |             |          |                | <b>0.07</b>  |
| <b>Fletes</b>                |        |                                                     |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                   | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 22.45          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                                     |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                                     |        |             |          |                | <b>24.46</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                                     |        |             |          |                | <b>24.46</b> |

(\* VEINTICUATRO BALBOAS 46/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 112 Unidad: m2  
PISO DE PVC / VINYL SPC SISTEMA CLICK DE 122 X 18 CM X 4 MM DE ESPESOR Costo Unitario: 25.82

| C                            | Clave  | Descripción                                                            | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | VNL 4  | PISO DE PVC / VINYL SPC SISTEMA CLICK DE 122 X 18 CM X 4 MM DE ESPESOR | M2     | 1.000000    | 1.000000 | 21.49          | 21.49        |
|                              | IL-ACS | SUB-BASE CON AISLANTE ACÚSTICO DE 1 mm                                 | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 2.60           | 2.60         |
|                              | T-PS   | TERMINAL PARA PISO DE VINYL O PVC                                      | ML     | 11.111111   | 0.090000 | 0.99           | 0.09         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                                                        |        |             |          |                | <b>24.18</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                                                             | jor    | 80.000000   | 0.012500 | 91.81          | 1.15         |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                                                       | jor    | 160.000000  | 0.006250 | 68.31          | 0.43         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                                                        |        |             |          |                | <b>1.58</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.58           | 0.06         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                                                        |        |             |          |                | <b>0.06</b>  |
| <b>Fletes</b>                |        |                                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                                      | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 24.18          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                                                        |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                                                        |        |             |          |                | <b>25.82</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                                                        |        |             |          |                | <b>25.82</b> |

(\* VEINTICINCO BALBOAS 82/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 113 Unidad: m2  
PISO DE PVC / VINYL SPC SISTEMA CLICK DE 122 X 18 CM X 5 MM DE ESPESOR Costo Unitario: 32.20

| C                            | Clave   | Descripción                                                              | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                                                          |        |             |          |                |              |
|                              | VNL 5.5 | PISO DE PVC / VINYL SPC SISTEMA CLICK DE 122 X 18 CM X 5.5 MM DE ESPESOR | M2     | 1.000000    | 1.000000 | 27.87          | 27.87        |
|                              | T-PS    | TERMINAL PARA PISO DE VINYL O PVC                                        | ML     | 11.111111   | 0.090000 | 0.99           | 0.09         |
|                              | IL-ACS  | SUB-BASE CON AISLANTE ACÚSTICO DE 1 mm                                   | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 2.60           | 2.60         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                                                          |        |             |          |                | <b>30.56</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                                                          |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J  | CALIFICADO                                                               | jor    | 80.000000   | 0.012500 | 91.81          | 1.15         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                                                         | jor    | 160.000000  | 0.006250 | 68.31          | 0.43         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                                                          |        |             |          |                | <b>1.58</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                                                          |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                                  | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.58           | 0.06         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                                                          |        |             |          |                | <b>0.06</b>  |
| <b>Fletes</b>                |         |                                                                          |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                                        | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 30.56          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                                                          |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                                                          |        |             |          |                | <b>32.20</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                                                          |        |             |          |                | <b>32.20</b> |

(\* TREINTA Y DOS BALBOAS 20/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 114 Unidad: m2  
Costo Unitario: 23.43  
COLOCACIÓN DE BALDOSA (TIPO PORCELANA) DE 30 X 30 cm (piezas hasta B/. 12.00 /m2)

| C                            | Clave   | Descripción                              | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                          |        |             |          |                |              |
|                              | IBP 0.3 | BALDOSAS DE PORCELANA 0.3 X 0.3          | M2     | 1.000000    | 1.000000 | 11.99          | 11.99        |
|                              | IPGB1   | PEGAMENTO PARA BALDOSAS (saco de 50 lbs) | SACO   | 7.407407    | 0.135000 | 18.99          | 2.56         |
|                              | ILE     | LECHADA (saco de 25 lb)                  | SACO   | 36.363636   | 0.027500 | 14.99          | 0.41         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                          |        |             |          |                | <b>14.96</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                          |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J  | CALIFICADO                               | jor    | 15.400000   | 0.064935 | 91.81          | 5.96         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                         | jor    | 30.800000   | 0.032468 | 68.31          | 2.22         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                          |        |             |          |                | <b>8.18</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                          |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                  | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 8.18           | 0.29         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                          |        |             |          |                | <b>0.29</b>  |
| <b>Fletes</b>                |         |                                          |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES        | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 14.96          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                          |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                          |        |             |          |                | <b>23.43</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                          |        |             |          |                | <b>23.43</b> |

(\* VEINTITRÉS BALBOAS 43/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 115 Unidad: m2  
Costo Unitario: 23.63  
COLOCACIÓN DE BALDOSA (TIPO PORCELANA) DE 25 X 40 cm (piezas hasta B/.12.00/m2)

| C                            | Clave         | Descripción                                            | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |               |                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | IBP 0.25 0.40 | BALDOSA DE PORCELANA 0.25 x 0.4                        | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 11.99          | 11.99        |
|                              | ILE           | LECHADA (saco de 25 lb)                                | SACO   | 36.363636   | 0.027500 | 14.99          | 0.41         |
|                              | IPGB2         | PEGAMENTO DE BALDOSAS DE MAYOR TAMAÑO (saco de 50 lbs) | SACO   | 8.333333    | 0.120000 | 22.99          | 2.76         |
| <b>Total de Materiales</b>   |               |                                                        |        |             |          |                | <b>15.16</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |               |                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J        | CALIFICADO                                             | jor    | 15.400000   | 0.064935 | 91.81          | 5.96         |
|                              | MOA1-J        | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 30.800000   | 0.032468 | 68.31          | 2.22         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |               |                                                        |        |             |          |                | <b>8.18</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |               |                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1        | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 8.18           | 0.29         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |               |                                                        |        |             |          |                | <b>0.29</b>  |
| <b>Fletes</b>                |               |                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE         | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                      | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 15.16          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |               |                                                        |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |               |                                                        |        |             |          |                | <b>23.63</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |               |                                                        |        |             |          |                | <b>23.63</b> |

(\* VEINTITRÉS BALBOAS 63/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 116 Unidad: m2  
Costo Unitario: 23.91  
COLOCACIÓN DE BALDOSA (TIPO PORCELANA) DE 40 X 40 cm (piezas hasta B/.14.00 /m2)

| C                            | Clave   | Descripción                                            | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|--------------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | IBP 0.4 | BALDOSA DE PORCELANA 0.4 X 0.4 M                       | M2     | 1.000000    | 1.000000 | 14.00          | 14.00        |
|                              | ILE     | LECHADA (saco de 25 lb)                                | SACO   | 36.363636   | 0.027500 | 14.99          | 0.41         |
|                              | IPGB2   | PEGAMENTO DE BALDOSAS DE MAYOR TAMAÑO (saco de 50 lbs) | SACO   | 8.333333    | 0.120000 | 22.99          | 2.76         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                                        |        |             |          |                | <b>17.17</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J  | CALIFICADO                                             | jor    | 19.370000   | 0.051626 | 91.81          | 4.74         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 38.680000   | 0.025853 | 68.31          | 1.77         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                                        |        |             |          |                | <b>6.51</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 6.51           | 0.23         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                                        |        |             |          |                | <b>0.23</b>  |
| <b>Fletes</b>                |         |                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                      | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 17.17          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                                        |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                                        |        |             |          |                | <b>23.91</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                                        |        |             |          |                | <b>23.91</b> |

(\* VEINTITRÉS BALBOAS 91/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 117 Unidad: m2  
Costo Unitario: 27.92  
COLOCACIÓN DE BALDOSA (TIPO PORCELANA) DE 60 X 60 cm (piezas hasta B/.18.00 /m2)

| C                            | Clave   | Descripción                                            | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|--------------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | IBP 0.6 | BALDOSA DE PORCELANA 0.6 X 0.6                         | M2     | 1.000000    | 1.000000 | 18.00          | 18.00        |
|                              | ILE     | LECHADA (saco de 25 lb)                                | SACO   | 36.363636   | 0.027500 | 14.99          | 0.41         |
|                              | IPGB2   | PEGAMENTO DE BALDOSAS DE MAYOR TAMAÑO (saco de 50 lbs) | SACO   | 8.333333    | 0.120000 | 22.99          | 2.76         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                                        |        |             |          |                | <b>21.17</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J  | CALIFICADO                                             | jor    | 19.340000   | 0.051706 | 91.81          | 4.75         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 38.680000   | 0.025853 | 68.31          | 1.77         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                                        |        |             |          |                | <b>6.52</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 6.52           | 0.23         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                                        |        |             |          |                | <b>0.23</b>  |
| <b>Fletes</b>                |         |                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                      | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 21.17          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                                        |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                                        |        |             |          |                | <b>27.92</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                                        |        |             |          |                | <b>27.92</b> |

(\* VEINTISIETE BALBOAS 92/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 118 Unidad: m2  
Costo Unitario: 29.92  
COLOCACIÓN DE BALDOSA (TIPO PORCELANA) DE 60 X 40 cm (piezas hasta B/.20.00 /m2)

| C                            | Clave       | Descripción                                            | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|-------------|--------------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |             |                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | IBP 0.6 0.4 | BALDOSA DE PORCELANA 0.6 X 0.4                         | M2     | 1.000000    | 1.000000 | 20.00          | 20.00        |
|                              | ILE         | LECHADA (saco de 25 lb)                                | SACO   | 36.363636   | 0.027500 | 14.99          | 0.41         |
|                              | IPGB2       | PEGAMENTO DE BALDOSAS DE MAYOR TAMAÑO (saco de 50 lbs) | SACO   | 8.333333    | 0.120000 | 22.99          | 2.76         |
| <b>Total de Materiales</b>   |             |                                                        |        |             |          |                | <b>23.17</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |             |                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J      | CALIFICADO                                             | jor    | 19.340000   | 0.051706 | 91.81          | 4.75         |
|                              | MOA1-J      | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 38.680000   | 0.025853 | 68.31          | 1.77         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |             |                                                        |        |             |          |                | <b>6.52</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |             |                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1      | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 6.52           | 0.23         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |             |                                                        |        |             |          |                | <b>0.23</b>  |
| <b>Fletes</b>                |             |                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE       | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                      | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 23.17          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |             |                                                        |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |             |                                                        |        |             |          |                | <b>29.92</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |             |                                                        |        |             |          |                | <b>29.92</b> |

(\* VEINTINUEVE BALBOAS 92/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 119 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSAS DE TERRAZO (piezas hasta B/. 15.00 / m2) Costo Unitario: 36.64

| C                            | Clave      | Descripción                                            | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|------------|--------------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |            |                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | ILE        | LECHADA (saco de 25 lb)                                | SACO   | 36.363636   | 0.027500 | 14.99          | 0.41         |
|                              | I-BTRRZ-30 | BALDOSA DE TERRAZO DE 0.3 m X 0.3 m                    | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 25.00          | 25.00        |
|                              | IPGB2      | PEGAMENTO DE BALDOSAS DE MAYOR TAMAÑO (saco de 50 lbs) | SACO   | 8.333333    | 0.120000 | 22.99          | 2.76         |
| <b>Total de Materiales</b>   |            |                                                        |        |             |          |                | <b>28.17</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |            |                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J     | CALIFICADO                                             | jor    | 15.400000   | 0.064935 | 91.81          | 5.96         |
|                              | MOA1-J     | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 30.800000   | 0.032468 | 68.31          | 2.22         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |            |                                                        |        |             |          |                | <b>8.18</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |            |                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1     | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 8.18           | 0.29         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |            |                                                        |        |             |          |                | <b>0.29</b>  |
| <b>Fletes</b>                |            |                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE      | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                      | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 28.17          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |            |                                                        |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |            |                                                        |        |             |          |                | <b>36.64</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |            |                                                        |        |             |          |                | <b>36.64</b> |

(\* TREINTA Y SEIS BALBOAS 64/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 120 Unidad: m2  
Costo Unitario: 46.64  
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BALDOSAS DE GRANITO DE 0.3 m X 0.3 m (piezas hasta B/. 35.00 / m2)

| C                            | Clave    | Descripción                                            | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|--------------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | ILE      | LECHADA (saco de 25 lb)                                | SACO   | 36.363636   | 0.027500 | 14.99          | 0.41         |
|                              | I-GRA-30 | BALDOSAS DE GRANITO DE 0.3 m X 0.3 m                   | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 35.00          | 35.00        |
|                              | IPGB2    | PEGAMENTO DE BALDOSAS DE MAYOR TAMAÑO (saco de 50 lbs) | SACO   | 8.333333    | 0.120000 | 22.99          | 2.76         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |                                                        |        |             |          |                | <b>38.17</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J   | CALIFICADO                                             | jor    | 15.400000   | 0.064935 | 91.81          | 5.96         |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 30.800000   | 0.032468 | 68.31          | 2.22         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |                                                        |        |             |          |                | <b>8.18</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |          |                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 8.18           | 0.29         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |                                                        |        |             |          |                | <b>0.29</b>  |
| <b>Fletes</b>                |          |                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE    | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                      | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 38.17          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |          |                                                        |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |                                                        |        |             |          |                | <b>46.64</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |                                                        |        |             |          |                | <b>46.64</b> |

(\* CUARENTA Y SEIS BALBOAS 64/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 121 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AZULEJOS DE 10 X 10 cm (piezas hasta B/. 10.00 / m2) Costo Unitario: 29.91

| C                            | Clave      | Descripción                              | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|------------|------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |            |                                          |        |             |          |                |              |
|                              | AZ 10 X 10 | AZULEJOS DE 10 X 10 cm                   | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 10.00          | 10.00        |
|                              | IPGB1      | PEGAMENTO PARA BALDOSAS (saco de 50 lbs) | SACO   | 7.407407    | 0.135000 | 18.99          | 2.56         |
|                              | ILE        | LECHADA (saco de 25 lb)                  | SACO   | 19.531250   | 0.051200 | 14.99          | 0.77         |
| <b>Total de Materiales</b>   |            |                                          |        |             |          |                | <b>13.33</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |            |                                          |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J     | CALIFICADO                               | jor    | 7.150000    | 0.139860 | 91.81          | 12.84        |
|                              | MOA1-J     | AYUDANTE GENERAL                         | jor    | 21.450000   | 0.046620 | 68.31          | 3.18         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |            |                                          |        |             |          |                | <b>16.02</b> |
| <b>Herramienta</b>           |            |                                          |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1     | HERRAMIENTAS EN GENERAL                  | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 16.02          | 0.56         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |            |                                          |        |             |          |                | <b>0.56</b>  |
| <b>Fletes</b>                |            |                                          |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE      | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES        | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 13.33          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |            |                                          |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |            |                                          |        |             |          |                | <b>29.91</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |            |                                          |        |             |          |                | <b>29.91</b> |

(\* VEINTINUEVE BALBOAS 91/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 122 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AZULEJOS DE 20 X 30 cm (piezas hasta B/. 12.00 / m2) Costo Unitario: 31.69

| C                            | Clave        | Descripción                              | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------------|------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |              |                                          |        |             |          |                |              |
|                              | AZ 0.2 X 0.3 | AZULEJOS DE 0.2 X 0.3 M                  | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 11.99          | 11.99        |
|                              | IPGB1        | PEGAMENTO PARA BALDOSAS (saco de 50 lbs) | SACO   | 7.407407    | 0.135000 | 18.99          | 2.56         |
|                              | ILE          | LECHADA (saco de 25 lb)                  | SACO   | 26.752274   | 0.037380 | 14.99          | 0.56         |
| <b>Total de Materiales</b>   |              |                                          |        |             |          |                | <b>15.11</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |              |                                          |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J       | CALIFICADO                               | jor    | 7.150000    | 0.139860 | 91.81          | 12.84        |
|                              | MOA1-J       | AYUDANTE GENERAL                         | jor    | 21.450000   | 0.046620 | 68.31          | 3.18         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |              |                                          |        |             |          |                | <b>16.02</b> |
| <b>Herramienta</b>           |              |                                          |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1       | HERRAMIENTAS EN GENERAL                  | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 16.02          | 0.56         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |              |                                          |        |             |          |                | <b>0.56</b>  |
| <b>Fletes</b>                |              |                                          |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE        | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES        | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 15.11          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |              |                                          |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |              |                                          |        |             |          |                | <b>31.69</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |              |                                          |        |             |          |                | <b>31.69</b> |

(\* TREINTA Y UN BALBOAS 69/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 123 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AZULEJOS DE 30 X 60 cm (piezas hasta B/. 15.00 / m2) Costo Unitario: 34.45

| C                            | Clave        | Descripción                              | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------------|------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |              |                                          |        |             |          |                |              |
|                              | AZ 0.3 X 0.6 | AZULEJOS DE 30 X 60 cm                   | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 15.00          | 15.00        |
|                              | IPGB1        | PEGAMENTO PARA BALDOSAS (saco de 50 lbs) | SACO   | 7.407407    | 0.135000 | 18.99          | 2.56         |
|                              | ILE          | LECHADA (saco de 25 lb)                  | SACO   | 47.619048   | 0.021000 | 14.99          | 0.31         |
| <b>Total de Materiales</b>   |              |                                          |        |             |          |                | <b>17.87</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |              |                                          |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J       | CALIFICADO                               | jor    | 7.150000    | 0.139860 | 91.81          | 12.84        |
|                              | MOA1-J       | AYUDANTE GENERAL                         | jor    | 21.450000   | 0.046620 | 68.31          | 3.18         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |              |                                          |        |             |          |                | <b>16.02</b> |
| <b>Herramienta</b>           |              |                                          |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1       | HERRAMIENTAS EN GENERAL                  | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 16.02          | 0.56         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |              |                                          |        |             |          |                | <b>0.56</b>  |
| <b>Fletes</b>                |              |                                          |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE        | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES        | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 17.87          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |              |                                          |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |              |                                          |        |             |          |                | <b>34.45</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |              |                                          |        |             |          |                | <b>34.45</b> |

(\* TREINTA Y CUATRO BALBOAS 45/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 124 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AZULEJO DE 25 X 40 cm (Piezas hasta B/. 15.00 / m2) Costo Unitario: 34.61

| C                            | Clave        | Descripción                              | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------------|------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |              |                                          |        |             |          |                |              |
|                              | AZ 0.2 X 0.4 | AZULEJOS DE 25 X 40 cm                   | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 15.00          | 15.00        |
|                              | IPGB1        | PEGAMENTO PARA BALDOSAS (saco de 50 lbs) | SACO   | 7.407407    | 0.135000 | 18.99          | 2.56         |
|                              | ILE          | LECHADA (saco de 25 lb)                  | SACO   | 31.948882   | 0.031300 | 14.99          | 0.47         |
| <b>Total de Materiales</b>   |              |                                          |        |             |          |                | <b>18.03</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |              |                                          |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J       | CALIFICADO                               | jor    | 7.150000    | 0.139860 | 91.81          | 12.84        |
|                              | MOA1-J       | AYUDANTE GENERAL                         | jor    | 21.450000   | 0.046620 | 68.31          | 3.18         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |              |                                          |        |             |          |                | <b>16.02</b> |
| <b>Herramienta</b>           |              |                                          |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1       | HERRAMIENTAS EN GENERAL                  | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 16.02          | 0.56         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |              |                                          |        |             |          |                | <b>0.56</b>  |
| <b>Fletes</b>                |              |                                          |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE        | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES        | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 18.03          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |              |                                          |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |              |                                          |        |             |          |                | <b>34.61</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |              |                                          |        |             |          |                | <b>34.61</b> |

(\* TREINTA Y CUATRO BALBOAS 61/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 125 Unidad: m2  
Costo Unitario: 36.30

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO DE 10 X 20 cm (tipo subway) (piezas hasta B/.18.00 /m2)

| C                            | Clave       | Descripción                                  | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|-------------|----------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |             |                                              |        |             |          |                |              |
|                              | IBP 0.1 0.2 | AZULEJO DE PORCELANA 0.1 X 0.2 (TIPO SUBWAY) | M2     | 1.000000    | 1.000000 | 18.00          | 18.00        |
|                              | IPGB1       | PEGAMENTO PARA BALDOSAS (saco de 50 lbs)     | SACO   | 7.407407    | 0.135000 | 18.99          | 2.56         |
|                              | ILE         | LECHADA (saco de 25 lb)                      | SACO   | 16.393443   | 0.061000 | 14.99          | 0.91         |
| <b>Total de Materiales</b>   |             |                                              |        |             |          |                | <b>21.47</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |             |                                              |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J      | CALIFICADO                                   | jor    | 8.000000    | 0.125000 | 91.81          | 11.48        |
|                              | MOA1-J      | AYUDANTE GENERAL                             | jor    | 24.000000   | 0.041670 | 68.31          | 2.85         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |             |                                              |        |             |          |                | <b>14.33</b> |
| <b>Herramienta</b>           |             |                                              |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1      | HERRAMIENTAS EN GENERAL                      | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 14.33          | 0.50         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |             |                                              |        |             |          |                | <b>0.50</b>  |
| <b>Fletes</b>                |             |                                              |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE       | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES            | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 21.47          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |             |                                              |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |             |                                              |        |             |          |                | <b>36.30</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |             |                                              |        |             |          |                | <b>36.30</b> |

(\* TREINTA Y SEIS BALBOAS 30/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 126 Unidad: m2  
Costo Unitario: 54.77

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO DE GRANITO DE 0.3 m x 0.3 m (piezas hasta B/. 35.00 / m2)

| C                            | Clave    | Descripción                                            | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|--------------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | ILE      | LECHADA (saco de 25 lb)                                | SACO   | 36.363636   | 0.027500 | 14.99          | 0.41         |
|                              | I-GRA-30 | BALDOSAS DE GRANITO DE 0.3 m X 0.3 m                   | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 35.00          | 35.00        |
|                              | IPGB2    | PEGAMENTO DE BALDOSAS DE MAYOR TAMAÑO (saco de 50 lbs) | SACO   | 8.333333    | 0.120000 | 22.99          | 2.76         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |                                                        |        |             |          |                | <b>38.17</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J   | CALIFICADO                                             | jor    | 7.150000    | 0.139860 | 91.81          | 12.84        |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 21.360000   | 0.046816 | 68.31          | 3.20         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |                                                        |        |             |          |                | <b>16.04</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 16.04          | 0.56         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |                                                        |        |             |          |                | <b>0.56</b>  |
| <b>Fletes</b>                |          |                                                        |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE    | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                      | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 38.17          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |          |                                                        |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |                                                        |        |             |          |                | <b>54.77</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |                                                        |        |             |          |                | <b>54.77</b> |

(\* CINCUENTA Y CUATRO BALBOAS 77/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 127 Unidad: m  
ZOCALO DE BALDOSA DE PORCELANATO DE 0.1 m X 0.4 m Costo Unitario: 5.14

| C                            | Clave   | Descripción                                            | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|---------|--------------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                                        |        |             |          |                |             |
|                              | IBP 0.4 | BALDOSA DE PORCELANA 0.4 X 0.4 M                       | M2     | 9.000000    | 0.111110 | 14.00          | 1.56        |
|                              | ILE     | LECHADA (saco de 25 lb)                                | SACO   | 363.636360  | 0.002750 | 14.99          | 0.04        |
|                              | IPGB2   | PEGAMENTO DE BALDOSAS DE MAYOR TAMAÑO (saco de 50 lbs) | SACO   | 83.333333   | 0.012000 | 22.99          | 0.28        |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                                        |        |             |          |                | <b>1.88</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                                        |        |             |          |                |             |
|                              | MOA3-J  | CALIFICADO                                             | jor    | 40.000000   | 0.025000 | 91.81          | 2.30        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 80.000000   | 0.012500 | 68.31          | 0.85        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                                        |        |             |          |                | <b>3.15</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                                        |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 3.15           | 0.11        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                                        |        |             |          |                | <b>0.11</b> |
| <b>Fletes</b>                |         |                                                        |        |             |          |                |             |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                      | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 1.88           | 0.00        |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                                        |        |             |          |                | <b>0.00</b> |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                                        |        |             |          |                | <b>5.14</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                                        |        |             |          |                | <b>5.14</b> |

(\* CINCO BALBOAS 14/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 128 Unidad: m  
ZOCALO DE BALDOSA DE TERRAZO DE 0.1 m x 0.3 m Costo Unitario: 7.80

| C                            | Clave      | Descripción                                            | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|------------|--------------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |            |                                                        |        |             |          |                |             |
|                              | I-BTRRZ-30 | BALDOSA DE TERRAZO DE 0.3 m X 0.3 m                    | m2     | 8.000000    | 0.125000 | 25.00          | 3.13        |
|                              | ILE        | LECHADA (saco de 25 lb)                                | SACO   | 363.636360  | 0.002750 | 14.99          | 0.04        |
|                              | IPGB2      | PEGAMENTO DE BALDOSAS DE MAYOR TAMAÑO (saco de 50 lbs) | SACO   | 83.333333   | 0.012000 | 22.99          | 0.28        |
| <b>Total de Materiales</b>   |            |                                                        |        |             |          |                | <b>3.45</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |            |                                                        |        |             |          |                |             |
|                              | MOA3-J     | CALIFICADO                                             | jor    | 30.000000   | 0.033330 | 91.81          | 3.06        |
|                              | MOA1-J     | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 60.000000   | 0.016670 | 68.31          | 1.14        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |            |                                                        |        |             |          |                | <b>4.20</b> |
| <b>Herramienta</b>           |            |                                                        |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1     | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 4.20           | 0.15        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |            |                                                        |        |             |          |                | <b>0.15</b> |
| <b>Fletes</b>                |            |                                                        |        |             |          |                |             |
|                              | FLETE      | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                      | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 3.45           | 0.00        |
| <b>Total de Fletes</b>       |            |                                                        |        |             |          |                | <b>0.00</b> |
| <b>Costo directo</b>         |            |                                                        |        |             |          |                | <b>7.80</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |            |                                                        |        |             |          |                | <b>7.80</b> |

(\* SIETE BALBOAS 80/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 129 Unidad: m2  
ZOCALO DE BALDOSA DE GRANITO DE 0.1 m X 0.3 m Costo Unitario: 9.05

| C                            | Clave    | Descripción                                            | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|----------|--------------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |          |                                                        |        |             |          |                |             |
|                              | I-GRA-30 | BALDOSAS DE GRANITO DE 0.3 m X 0.3 m                   | m2     | 8.000000    | 0.125000 | 35.00          | 4.38        |
|                              | ILE      | LECHADA (saco de 25 lb)                                | SACO   | 363.636360  | 0.002750 | 14.99          | 0.04        |
|                              | IPGB2    | PEGAMENTO DE BALDOSAS DE MAYOR TAMAÑO (saco de 50 lbs) | SACO   | 83.333333   | 0.012000 | 22.99          | 0.28        |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |                                                        |        |             |          |                | <b>4.70</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |                                                        |        |             |          |                |             |
|                              | MOA3-J   | CALIFICADO                                             | jor    | 30.000000   | 0.033330 | 91.81          | 3.06        |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                                       | jor    | 60.000000   | 0.016670 | 68.31          | 1.14        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |                                                        |        |             |          |                | <b>4.20</b> |
| <b>Herramienta</b>           |          |                                                        |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 4.20           | 0.15        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |                                                        |        |             |          |                | <b>0.15</b> |
| <b>Fletes</b>                |          |                                                        |        |             |          |                |             |
|                              | FLETE    | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                      | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 4.70           | 0.00        |
| <b>Total de Fletes</b>       |          |                                                        |        |             |          |                | <b>0.00</b> |
| <b>Costo directo</b>         |          |                                                        |        |             |          |                | <b>9.05</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |                                                        |        |             |          |                | <b>9.05</b> |

(\* NUEVE BALBOAS 05/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 130 Unidad: ml  
SUMINISTO E INSTALACIÓN DE CENEFA DE 8 X 25 cm (pieza hasta B/. 2.00 / UND) Costo Unitario: 11.86

| C                            | Clave  | Descripción                              | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                          |        |             |          |                |              |
|                              | CNFA   | CENEFA DE 8 X 25 CM                      | pza    | 0.250000    | 4.000000 | 1.99           | 7.96         |
|                              | ILE    | LECHADA (saco de 25 lb)                  | SACO   | 13.888889   | 0.072000 | 14.99          | 1.08         |
|                              | IPGB1  | PEGAMENTO PARA BALDOSAS (saco de 50 lbs) | SACO   | 90.909091   | 0.011000 | 18.99          | 0.21         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                          |        |             |          |                | <b>9.25</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                          |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                               | jor    | 50.000000   | 0.020000 | 91.81          | 1.84         |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                         | jor    | 100.000000  | 0.010000 | 68.31          | 0.68         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                          |        |             |          |                | <b>2.52</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                          |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                  | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 2.52           | 0.09         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                          |        |             |          |                | <b>0.09</b>  |
| <b>Fletes</b>                |        |                                          |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES        | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 9.25           | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                          |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                          |        |             |          |                | <b>11.86</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                          |        |             |          |                | <b>11.86</b> |

(\* ONCE BALBOAS 86/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 131 Unidad: ml  
Costo Unitario: 10.36  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENEFA DE 8.5 X 33 CM (piezas hasta B/. 1.50 / und)

| C                            | Clave  | Descripción                              | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                          |        |             |          |                |              |
|                              | CNFA 2 | CENEFA DE 8.5 X 33 cm                    | pza    | 0.333333    | 3.000000 | 2.15           | 6.45         |
|                              | ILE    | LECHADA (saco de 25 lb)                  | SACO   | 13.888889   | 0.072000 | 14.99          | 1.08         |
|                              | IPGB1  | PEGAMENTO PARA BALDOSAS (saco de 50 lbs) | SACO   | 87.412587   | 0.011440 | 18.99          | 0.22         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                          |        |             |          |                | <b>7.75</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                          |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                               | jor    | 50.000000   | 0.020000 | 91.81          | 1.84         |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                         | jor    | 100.000000  | 0.010000 | 68.31          | 0.68         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                          |        |             |          |                | <b>2.52</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                          |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                  | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 2.52           | 0.09         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                          |        |             |          |                | <b>0.09</b>  |
| <b>Fletes</b>                |        |                                          |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES        | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 7.75           | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                          |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                          |        |             |          |                | <b>10.36</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                          |        |             |          |                | <b>10.36</b> |

(\* DIEZ BALBOAS 36/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 132 Unidad: m2  
PINTURA BASE DE PAREDES Costo Unitario: 3.40

| C                            | Clave  | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|-----------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | IRC    | JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS | CU     | 100.000000  | 0.010000 | 14.99          | 0.15        |
|                              | IPB    | PINTURA BASE                                  | gal    | 19.230769   | 0.052000 | 16.99          | 0.88        |
|                              | IAGR   | AGUARRAS                                      | gal    | 100.000000  | 0.010000 | 11.99          | 0.12        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                               |        |             |          |                | <b>1.15</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | MOP1-J | CALIFICADO PINTOR                             | jor    | 40.000000   | 0.025000 | 86.68          | 2.17        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                               |        |             |          |                | <b>2.17</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 2.17           | 0.08        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                               |        |             |          |                | <b>0.08</b> |
| <b>Fletes</b>                |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 1.15           | 0.00        |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                               |        |             |          |                | <b>0.00</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                               |        |             |          |                | <b>3.40</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                               |        |             |          |                | <b>3.40</b> |

(\* TRES BALBOAS 40/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 133 Unidad: m2  
PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE Costo Unitario: 3.77

| C                            | Clave  | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|-----------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | IRC    | JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS | CU     | 100.000000  | 0.010000 | 14.99          | 0.15        |
|                              | IPALM  | PINTURA DE ACABADO LISO MATE                  | gal    | 16.949153   | 0.059000 | 33.99          | 2.01        |
|                              | IAGRR  | AGUARRAS                                      | gal    | 100.000000  | 0.010000 | 11.99          | 0.12        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                               |        |             |          |                | <b>2.28</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | MOP1-J | CALIFICADO PINTOR                             | jor    | 60.000000   | 0.016667 | 86.68          | 1.44        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                               |        |             |          |                | <b>1.44</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.44           | 0.05        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                               |        |             |          |                | <b>0.05</b> |
| <b>Fletes</b>                |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 2.28           | 0.00        |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                               |        |             |          |                | <b>0.00</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                               |        |             |          |                | <b>3.77</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                               |        |             |          |                | <b>3.77</b> |

(\* TRES BALBOAS 77/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 134 Unidad: m2  
PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO SATINADO Costo Unitario: 4.12

| C                            | Clave  | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|-----------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | IAGR   | AGUARRAS                                      | gal    | 100.000000  | 0.010000 | 11.99          | 0.12        |
|                              | IPALSA | PINTURA DE ACABADO LISO SATINADO              | GLS    | 16.949153   | 0.059000 | 39.99          | 2.36        |
|                              | IRC    | JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS | CU     | 100.000000  | 0.010000 | 14.99          | 0.15        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                               |        |             |          |                | <b>2.63</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | MOP1-J | CALIFICADO PINTOR                             | jor    | 60.000000   | 0.016670 | 86.68          | 1.44        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                               |        |             |          |                | <b>1.44</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.44           | 0.05        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                               |        |             |          |                | <b>0.05</b> |
| <b>Fletes</b>                |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 2.63           | 0.00        |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                               |        |             |          |                | <b>0.00</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                               |        |             |          |                | <b>4.12</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                               |        |             |          |                | <b>4.12</b> |

(\* CUATRO BALBOAS 12/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 135 Unidad: m2  
PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO SEMIBRILLANTE Costo Unitario: 3.82

| C                            | Clave  | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|-----------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | IAGRR  | AGUARRAS                                      | gal    | 100.000000  | 0.010000 | 11.99          | 0.12        |
|                              | IPALSB | PINTURA DE ACABADO LISO SEMIBRILLANTE         | GLS    | 16.949153   | 0.059000 | 34.99          | 2.06        |
|                              | IRC    | JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS | CU     | 100.000000  | 0.010000 | 14.99          | 0.15        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                               |        |             |          |                | <b>2.33</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | MOP1-J | CALIFICADO PINTOR                             | jor    | 60.000000   | 0.016670 | 86.68          | 1.44        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                               |        |             |          |                | <b>1.44</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.44           | 0.05        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                               |        |             |          |                | <b>0.05</b> |
| <b>Fletes</b>                |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 2.33           | 0.00        |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                               |        |             |          |                | <b>0.00</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                               |        |             |          |                | <b>3.82</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                               |        |             |          |                | <b>3.82</b> |

(\* TRES BALBOAS 82/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 136 Unidad: m2  
PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO BRILLANTE Costo Unitario: 3.94

| C                            | Clave   | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|---------|-----------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | IAGR    | AGUARRAS                                      | gal    | 100.000000  | 0.010000 | 11.99          | 0.12        |
|                              | I-P-LBR | PINTURA DE ACABADO LISO BRILLANTE             | gal    | 16.949150   | 0.059000 | 36.99          | 2.18        |
|                              | IRC     | JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS | CU     | 100.000000  | 0.010000 | 14.99          | 0.15        |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                               |        |             |          |                | <b>2.45</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | MOP1-J  | CALIFICADO PINTOR                             | jor    | 60.000000   | 0.016670 | 86.68          | 1.44        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                               |        |             |          |                | <b>1.44</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.44           | 0.05        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                               |        |             |          |                | <b>0.05</b> |
| <b>Fletes</b>                |         |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 2.45           | 0.00        |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                               |        |             |          |                | <b>0.00</b> |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                               |        |             |          |                | <b>3.94</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                               |        |             |          |                | <b>3.94</b> |

(\* TRES BALBOAS 94/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 137 Unidad: m2  
PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO ANTIHONGOS Costo Unitario: 3.04

| C                            | Clave  | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|-----------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | IAGR   | AGUARRAS                                      | gal    | 100.000000  | 0.010000 | 11.99          | 0.12        |
|                              | IPALAH | PINTURA DE ACABADO LISO ANTIHONGOS            | GLS    | 27.272479   | 0.036667 | 34.99          | 1.28        |
|                              | IRC    | JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS | CU     | 100.000000  | 0.010000 | 14.99          | 0.15        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                               |        |             |          |                | <b>1.55</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | MOP1-J | CALIFICADO PINTOR                             | jor    | 60.000000   | 0.016670 | 86.68          | 1.44        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                               |        |             |          |                | <b>1.44</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.44           | 0.05        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                               |        |             |          |                | <b>0.05</b> |
| <b>Fletes</b>                |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 1.55           | 0.00        |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                               |        |             |          |                | <b>0.00</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                               |        |             |          |                | <b>3.04</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                               |        |             |          |                | <b>3.04</b> |

(\* TRES BALBOAS 04/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 138 Unidad: m2  
PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO IMPERMEABILIZANTE Costo Unitario: 4.73

| C                            | Clave  | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|-----------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | IAGRR  | AGUARRAS                                      | gal    | 100.000000  | 0.010000 | 11.99          | 0.12        |
|                              | IPALI  | PINTURA DE ACABADO LISO IMPERMEABILIZANTE     | GLS    | 11.764706   | 0.085000 | 34.99          | 2.97        |
|                              | IRC    | JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS | CU     | 100.000000  | 0.010000 | 14.99          | 0.15        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                               |        |             |          |                | <b>3.24</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | MOP1-J | CALIFICADO PINTOR                             | jor    | 60.000000   | 0.016670 | 86.68          | 1.44        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                               |        |             |          |                | <b>1.44</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.44           | 0.05        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                               |        |             |          |                | <b>0.05</b> |
| <b>Fletes</b>                |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 3.24           | 0.00        |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                               |        |             |          |                | <b>0.00</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                               |        |             |          |                | <b>4.73</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                               |        |             |          |                | <b>4.73</b> |

(\* CUATRO BALBOAS 73/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 139 Unidad: m2  
PINTURA LAVABLE DE PAREDES CON ACABADO LISO Costo Unitario: 3.41

| C                            | Clave  | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|-----------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | IAGRR  | AGUARRAS                                      | gal    | 100.000000  | 0.010000 | 11.99          | 0.12        |
|                              | IPLAV  | PINTURA LAVABLE DE ACABADO LISO               | GLS    | 16.949153   | 0.059000 | 27.99          | 1.65        |
|                              | IRC    | JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS | CU     | 100.000000  | 0.010000 | 14.99          | 0.15        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                               |        |             |          |                | <b>1.92</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | MOP1-J | CALIFICADO PINTOR                             | jor    | 60.000000   | 0.016670 | 86.68          | 1.44        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                               |        |             |          |                | <b>1.44</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.44           | 0.05        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                               |        |             |          |                | <b>0.05</b> |
| <b>Fletes</b>                |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 1.92           | 0.00        |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                               |        |             |          |                | <b>0.00</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                               |        |             |          |                | <b>3.41</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                               |        |             |          |                | <b>3.41</b> |

(\* TRES BALBOAS 41/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 140 Unidad: m2  
PINTURA ANTICORROSIVO A BASE DE AGUA Costo Unitario: 5.56

| C                            | Clave  | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|-----------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | IPABA  | PINTURA ANTICORROSIVO A BASE DE AGUA          | GLS    | 20.833333   | 0.048000 | 37.99          | 1.82        |
|                              | IRC    | JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS | CU     | 100.000000  | 0.010000 | 14.99          | 0.15        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                               |        |             |          |                | <b>1.97</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | MOP1-J | CALIFICADO PINTOR                             | jor    | 25.000000   | 0.040000 | 86.68          | 3.47        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                               |        |             |          |                | <b>3.47</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 3.47           | 0.12        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                               |        |             |          |                | <b>0.12</b> |
| <b>Fletes</b>                |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 1.97           | 0.00        |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                               |        |             |          |                | <b>0.00</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                               |        |             |          |                | <b>5.56</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                               |        |             |          |                | <b>5.56</b> |

(\* CINCO BALBOAS 56/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 141 Unidad: m2  
PINTURA ANTICORROSIVO A BASE DE ACEITE Costo Unitario: 5.68

| C                            | Clave  | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|-----------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | IAGR   | AGUARRAS                                      | gal    | 100.000000  | 0.010000 | 11.99          | 0.12        |
|                              | IPAB2  | PINTURA ANTICORROSIVO A BASE DE ACEITE        | GLS    | 20.833333   | 0.048000 | 37.99          | 1.82        |
|                              | IRC    | JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS | CU     | 100.000000  | 0.010000 | 14.99          | 0.15        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                               |        |             |          |                | <b>2.09</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | MOP1-J | CALIFICADO PINTOR                             | jor    | 25.000000   | 0.040000 | 86.68          | 3.47        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                               |        |             |          |                | <b>3.47</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 3.47           | 0.12        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                               |        |             |          |                | <b>0.12</b> |
| <b>Fletes</b>                |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 2.09           | 0.00        |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                               |        |             |          |                | <b>0.00</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                               |        |             |          |                | <b>5.68</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                               |        |             |          |                | <b>5.68</b> |

(\* CINCO BALBOAS 68/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 142 Unidad: m2  
PINTURA EPÓXICA PARA PISOS Costo Unitario: 9.57

| C                            | Clave  | Descripción                                   | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|-----------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | P EPX  | PINTURA EPÓXICA PARA PISO (dos capas)         | gl     | 20.000000   | 0.050000 | 78.99          | 3.95        |
|                              | IAGR   | AGUARRAS                                      | gal    | 100.000000  | 0.010000 | 11.99          | 0.12        |
|                              | IRC    | JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS | CU     | 100.000000  | 0.010000 | 14.99          | 0.15        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                               |        |             |          |                | <b>4.22</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | MOP1-J | CALIFICADO PINTOR                             | jor    | 30.000000   | 0.033333 | 86.68          | 2.89        |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                              | jor    | 30.000000   | 0.033333 | 68.31          | 2.28        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                               |        |             |          |                | <b>5.17</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                       | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 5.17           | 0.18        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                               |        |             |          |                | <b>0.18</b> |
| <b>Fletes</b>                |        |                                               |        |             |          |                |             |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES             | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 4.22           | 0.00        |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                               |        |             |          |                | <b>0.00</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                               |        |             |          |                | <b>9.57</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                               |        |             |          |                | <b>9.57</b> |

(\* NUEVE BALBOAS 57/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 143 Unidad: m2  
PINTURA EPÓXICA DE GRADO HOSPITALARIO PARA PAREDES Costo Unitario: 15.19

| C                            | Clave    | Descripción                                                  | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |                                                              |        |             |          |                |              |
|                              | P EPX AP | PINTURA EPÓXICA ANTICORROSIVA PRIMER (EPÓXICO + CATALIZADOR) | gal    | 20.000000   | 0.050000 | 191.75         | 9.59         |
|                              | IAGRR    | AGUARRAS                                                     | gal    | 100.000000  | 0.010000 | 11.99          | 0.12         |
|                              | IRC      | JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS                | CU     | 100.000000  | 0.010000 | 14.99          | 0.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |                                                              |        |             |          |                | <b>9.86</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |                                                              |        |             |          |                |              |
|                              | MOP1-J   | CALIFICADO PINTOR                                            | jor    | 30.000000   | 0.033333 | 86.68          | 2.89         |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                                             | jor    | 30.000000   | 0.033333 | 68.31          | 2.28         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |                                                              |        |             |          |                | <b>5.17</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |          |                                                              |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                      | (%)mo  | 33.333333   | 0.030000 | 5.17           | 0.16         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |                                                              |        |             |          |                | <b>0.16</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |                                                              |        |             |          |                | <b>15.19</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |                                                              |        |             |          |                | <b>15.19</b> |

(\* QUINCE BALBOAS 19/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 144 Unidad: m2  
PINTURA EPÓXICA DE GRADO ALIMENTICIO PARA PAREDES Costo Unitario: 15.88

| C                            | Clave    | Descripción                                                             | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |          |                                                                         |        |             |          |                |              |
|                              | P EPX GA | PINTURA EPÓXICA ANTICORROSIVA GRADO ALIMENTICIO (EPÓXICO + CATALIZADOR) | gal    | 20.000000   | 0.050000 | 205.50         | 10.28        |
|                              | IAGRR    | AGUARRAS                                                                | gal    | 100.000000  | 0.010000 | 11.99          | 0.12         |
|                              | IRC      | JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS                           | CU     | 100.000000  | 0.010000 | 14.99          | 0.15         |
| <b>Total de Materiales</b>   |          |                                                                         |        |             |          |                | <b>10.55</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |          |                                                                         |        |             |          |                |              |
|                              | MOP1-J   | CALIFICADO PINTOR                                                       | jor    | 30.000000   | 0.033333 | 86.68          | 2.89         |
|                              | MOA1-J   | AYUDANTE GENERAL                                                        | jor    | 30.000000   | 0.033333 | 68.31          | 2.28         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |          |                                                                         |        |             |          |                | <b>5.17</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |          |                                                                         |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1   | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                                 | (%)mo  | 33.333333   | 0.030000 | 5.17           | 0.16         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |          |                                                                         |        |             |          |                | <b>0.16</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |          |                                                                         |        |             |          |                | <b>15.88</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |          |                                                                         |        |             |          |                | <b>15.88</b> |

(\* QUINCE BALBOAS 88/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 145 Unidad: m2  
Costo Unitario: 9.42

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA FINA NATURAL (Incluye cama de suelo orgánico mezclado de 4 cm)

| C                            | Clave   | Descripción                                | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|---------|--------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                            |        |             |          |                |             |
|                              | GRM-NAT | GRAMA FINA NATURAL (GRAMA TORO Y JAPONESA) | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 4.50           | 4.50        |
|                              | S-ORG   | SUELO ORGÁNICO (SACO DE 70 LB)             | saco   | 3.030303    | 0.330000 | 6.99           | 2.31        |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                            |        |             |          |                | <b>6.81</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                            |        |             |          |                |             |
|                              | MOA3-J  | CALIFICADO                                 | jor    | 50.000000   | 0.020000 | 91.81          | 1.84        |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                           | jor    | 100.000000  | 0.010000 | 68.31          | 0.68        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                            |        |             |          |                | <b>2.52</b> |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                            |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                    | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 2.52           | 0.09        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                            |        |             |          |                | <b>0.09</b> |
| <b>Fletes</b>                |         |                                            |        |             |          |                |             |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES          | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 6.81           | 0.00        |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                            |        |             |          |                | <b>0.00</b> |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                            |        |             |          |                | <b>9.42</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                            |        |             |          |                | <b>9.42</b> |

(\* NUEVE BALBOAS 42/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 146 Unidad: m2  
Costo Unitario: 28.83

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA ARTIFICIAL PARA PAISAJISMO (Incluye base de gravilla de 5 cm)

| C                        | Clave   | Descripción                                                          | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|--------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Matrices</b>          |         |                                                                      |        |             |          |                |              |
| +                        | EXC     | EXCAVACIÓN MANUAL                                                    | M3     | 19.047619   | 0.052500 | 43.04          | 2.26         |
| +                        | C-FELPA | INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NO TEJIDO                                   | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 2.90           | 2.90         |
| +                        | RCP7    | RELLENO CON GAVILLA #7 COMPACTADO MANUALMENTE                        | m3     | 16.666667   | 0.060000 | 28.76          | 1.73         |
| +                        | GR-SINT | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA SINTÉTICA DE 25 MM PARA PAISAJISMO | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 21.94          | 21.94        |
| <b>Total de Matrices</b> |         |                                                                      |        |             |          |                | <b>28.83</b> |
| <b>Fletes</b>            |         |                                                                      |        |             |          |                |              |
|                          | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                                    | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 0.00           | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>   |         |                                                                      |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>     |         |                                                                      |        |             |          |                | <b>28.83</b> |
| <b>Precio unitario</b>   |         |                                                                      |        |             |          |                | <b>28.83</b> |

(\* VEINTIOCHO BALBOAS 83/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 147 Unidad: m2  
Costo Unitario: 45.43

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA SINTÉTICA PARA CANCHAS DEPORTIVAS (+ Base de grava y gravilla con pendiente)

| C                        | Clave     | Descripción                                                      | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|--------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Matrices</b>          |           |                                                                  |        |             |          |                |              |
| +                        | EXC       | EXCAVACIÓN MANUAL                                                | M3     | 5.000000    | 0.200000 | 43.04          | 8.61         |
| +                        | C-FELPA   | INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NO TEJIDO                               | m2     | 0.952381    | 1.050000 | 2.90           | 3.05         |
| +                        | RCP43     | RELLENO CON PIEDRA #4 COMPACTADO MANUALMENTE                     | m3     | 5.952381    | 0.168000 | 40.78          | 6.85         |
| +                        | RCP-#5    | RELLENO CON GRAVILLA #5 COMPACTADO MANUALMENTE                   | m2     | 16.666667   | 0.060000 | 16.26          | 0.98         |
| +                        | GR SINT C | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA SINTÉTICA PARA CAMPO DEPORTIVO | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 25.94          | 25.94        |
| <b>Total de Matrices</b> |           |                                                                  |        |             |          |                | <b>45.43</b> |
| <b>Fletes</b>            |           |                                                                  |        |             |          |                |              |
|                          | FLETE     | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                                | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 0.00           | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>   |           |                                                                  |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>     |           |                                                                  |        |             |          |                | <b>45.43</b> |
| <b>Precio unitario</b>   |           |                                                                  |        |             |          |                | <b>45.43</b> |

(\* CUARENTA Y CINCO BALBOAS 43/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 148 Unidad: m  
GOTERO DE LOSA Costo Unitario: 6.11

| C                            | Clave  | Descripción                       | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total       |
|------------------------------|--------|-----------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|-------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                   |        |             |          |                |             |
|                              | ISC    | SACO DE CEMENTO                   | SACO   | 454.545455  | 0.002200 | 8.35           | 0.02        |
|                              | IA     | ARENA                             | ft3    | 151.515152  | 0.006600 | 0.86           | 0.01        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                   |        |             |          |                | <b>0.03</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                   |        |             |          |                |             |
|                              | MOG-J  | CALIFICADO GUINDOLERO             | jor    | 21.030000   | 0.047550 | 106.50         | 5.06        |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                  | jor    | 84.120000   | 0.011890 | 68.31          | 0.81        |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                   |        |             |          |                | <b>5.87</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                   |        |             |          |                |             |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL           | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 5.87           | 0.21        |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                   |        |             |          |                | <b>0.21</b> |
| <b>Fletes</b>                |        |                                   |        |             |          |                |             |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 0.03           | 0.00        |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                   |        |             |          |                | <b>0.00</b> |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                   |        |             |          |                | <b>6.11</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                   |        |             |          |                | <b>6.11</b> |

(\* SEIS BALBOAS 11/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 149 Unidad: m2  
REVESTIMIENTO DE PARED CON PAPEL TAPIZ Costo Unitario: 11.74

| C                            | Clave   | Descripción                                       | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|---------|---------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |         |                                                   |        |             |          |                |              |
|                              | P-TPZ 1 | ROLLO DE PAPEL TAPIZ DECORATIVO (0.52 M X 10.0 M) | rollo  | 5.197505    | 0.192400 | 43.95          | 8.46         |
|                              | PEG-PT  | PEGAMENTO PARA PAPEL TAPIZ ECO-888                | gl     | 24.529945   | 0.040767 | 27.15          | 1.11         |
| <b>Total de Materiales</b>   |         |                                                   |        |             |          |                | <b>9.57</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |         |                                                   |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J  | CALIFICADO                                        | jor    | 60.000000   | 0.016667 | 91.81          | 1.53         |
|                              | MOA1-J  | AYUDANTE GENERAL                                  | jor    | 120.000000  | 0.008333 | 68.31          | 0.57         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |         |                                                   |        |             |          |                | <b>2.10</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |         |                                                   |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1  | HERRAMIENTAS EN GENERAL                           | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 2.10           | 0.07         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |         |                                                   |        |             |          |                | <b>0.07</b>  |
| <b>Fletes</b>                |         |                                                   |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE   | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                 | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 9.57           | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |         |                                                   |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |         |                                                   |        |             |          |                | <b>11.74</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |         |                                                   |        |             |          |                | <b>11.74</b> |

(\* ONCE BALBOAS 74/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 150 Unidad: m2  
SELLADO DE FISURAS DE LOSA Costo Unitario: 17.73

| C                            | Clave  | Descripción                       | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|-----------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                   |        |             |          |                |              |
|                              | C-BL   | CEMENTO BLANCO (bolsa de 45 kg)   | bolsa  | 60.060060   | 0.016650 | 19.99          | 0.33         |
|                              | GMFLX  | ADITIVO GOMAFLEX                  | lt     | 0.666667    | 1.500000 | 10.50          | 15.75        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                   |        |             |          |                | <b>16.08</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                   |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                        | jor    | 70.000000   | 0.014286 | 91.81          | 1.31         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                   |        |             |          |                | <b>1.31</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                   |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL           | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 1.31           | 0.05         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                   |        |             |          |                | <b>0.05</b>  |
| <b>Equipo</b>                |        |                                   |        |             |          |                |              |
|                              | DRL    | DRILL MEZCLADOR                   | día    | 70.000000   | 0.014286 | 20.00          | 0.29         |
| <b>Total de Equipo</b>       |        |                                   |        |             |          |                | <b>0.29</b>  |
| <b>Fletes</b>                |        |                                   |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 16.08          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                   |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                   |        |             |          |                | <b>17.73</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                   |        |             |          |                | <b>17.73</b> |

(\* DIECISIETE BALBOAS 73/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 151 Unidad: m2  
Costo Unitario: 14.44  
IMPERMEABILIZACIÓN CON MEMBRANA ASFÁLTICA PARA TECHOS, AZOTEAS Y LOSAS

| C                            | Clave  | Descripción                                  | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|----------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                              |        |             |          |                |              |
|                              | IIMA   | IMPERMEABILIZANTE MEMBRANA ASFÁLTICA DE 4 mm | m2     | 0.800000    | 1.250000 | 5.50           | 6.88         |
|                              | IISAE  | SELLADOR Y ADHESIVO ELÁSTICO DE 300 ml       | ml     | 10.000000   | 0.100000 | 5.99           | 0.60         |
|                              | IIAS   | IMPERMEABILIZANTE ASFÁLTICO                  | lt     | 1.000000    | 1.000000 | 3.78           | 3.78         |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                              |        |             |          |                | <b>11.26</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                              |        |             |          |                |              |
|                              | MO2-J  | CALIFICADO                                   | día    | 50.000000   | 0.020000 | 87.92          | 1.76         |
|                              | MO4-J  | AYUDANTE GENERAL                             | día    | 50.000000   | 0.020000 | 65.37          | 1.31         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                              |        |             |          |                | <b>3.07</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                              |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                      | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 3.07           | 0.11         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                              |        |             |          |                | <b>0.11</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                              |        |             |          |                | <b>14.44</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                              |        |             |          |                | <b>14.44</b> |

(\* CATORCE BALBOAS 44/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 152 Unidad: m2  
Costo Unitario: 21.59  
IMPERMEABILIZACIÓN CON MEMBRANA LÍQUIDA PARA TECHOS, AZOTEAS Y LOSAS

| C                            | Clave  | Descripción                             | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|-----------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                         |        |             |          |                |              |
|                              | IISAE  | SELLADOR Y ADHESIVO ELÁSTICO DE 300 ml  | ml     | 10.000000   | 0.100000 | 5.99           | 0.60         |
|                              | IIMR   | MEMBRANA DE REFUERZO                    | m2     | 1.000000    | 1.000000 | 1.97           | 1.97         |
|                              | IIML   | IMPERMEABILIZANTE MEMBRANA LÍQUIDA GRIS | lts    | 0.833333    | 1.200000 | 13.20          | 15.84        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                         |        |             |          |                | <b>18.41</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                         |        |             |          |                |              |
|                              | MO2-J  | CALIFICADO                              | día    | 50.000000   | 0.020000 | 87.92          | 1.76         |
|                              | MO4-J  | AYUDANTE GENERAL                        | día    | 50.000000   | 0.020000 | 65.37          | 1.31         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                         |        |             |          |                | <b>3.07</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                         |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                 | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 3.07           | 0.11         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                         |        |             |          |                | <b>0.11</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                         |        |             |          |                | <b>21.59</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                         |        |             |          |                | <b>21.59</b> |

(\* VEINTIÚNBALBOAS 59/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 153 Unidad: m2  
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOUVERS Costo Unitario: 67.72

| C                            | Clave  | Descripción                                                      | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |        |                                                                  |        |             |          |                |              |
|                              | LUV 10 | LAMA DE LOUVERS EN FORMA DE ONDA (10 CM X 5.8 M X 10 MM DE ESP.) | und    | 0.531915    | 1.880000 | 23.38          | 43.95        |
|                              | MC LV  | MARCO REFORZADO PARA MONTAJE DE LUVERS (L=5.85 m/und)            | und    | 3.703704    | 0.270000 | 44.20          | 11.93        |
| <b>Total de Materiales</b>   |        |                                                                  |        |             |          |                | <b>55.88</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |        |                                                                  |        |             |          |                |              |
|                              | MOA3-J | CALIFICADO                                                       | jor    | 14.000000   | 0.071429 | 91.81          | 6.56         |
|                              | MOA1-J | AYUDANTE GENERAL                                                 | jor    | 14.000000   | 0.071429 | 68.31          | 4.88         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |        |                                                                  |        |             |          |                | <b>11.44</b> |
| <b>Herramienta</b>           |        |                                                                  |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1 | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                          | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 11.44          | 0.40         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |        |                                                                  |        |             |          |                | <b>0.40</b>  |
| <b>Fletes</b>                |        |                                                                  |        |             |          |                |              |
|                              | FLETE  | FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES                                | (%)m   | 0.000000    | 0.000000 | 55.88          | 0.00         |
| <b>Total de Fletes</b>       |        |                                                                  |        |             |          |                | <b>0.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |        |                                                                  |        |             |          |                | <b>67.72</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |        |                                                                  |        |             |          |                | <b>67.72</b> |

(\* SESENTA Y SIETE BALBOAS 72/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 154 Unidad: ml  
PASAMANO SIMPLE A PARED, DE TUBO DE ACERO INOXIDABLE DE 2" DE DIAMETRO Costo Unitario: 32.88

| C                            | Clave      | Descripción                                                           | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |            |                                                                       |        |             |          |                |              |
|                              | TUB 2 X1/8 | TUBO DE ACERO GALVANIZADO DE 2" X 1/8" X 5.8 m                        | UND    | 5.998800    | 0.166700 | 39.99          | 6.67         |
|                              | TUB 1/2    | TUBO BRILLANTE DE ACERO DE 1/2" X 6.0 m X 1mm DE ESP.                 | UND    | 25.000000   | 0.040000 | 9.99           | 0.40         |
|                              | PLAT 3     | PLATINA DE ACEO INOXIDABLE DE 50 MM X 3 MM DE ESP. X 19 PIES DE LONG. | UND    | 90.909091   | 0.011000 | 55.06          | 0.61         |
|                              | ANCL       | ANCLAJE DE TACOS EXPANSIVOS PARA CONCRETO; DE AC. INOX. 3/8 X 2-1/4   | UND    | 0.500000    | 2.000000 | 1.95           | 3.90         |
|                              | IS6011     | SOLDADURA 6011 X 1/8"                                                 | lb     | 2.000000    | 0.500000 | 2.83           | 1.42         |
|                              | P-CRM      | PINTURA ANTICORROSIVA CROMATO DE ZING LANCO (1 GALÓN) 2 PASADAS       | gls    | 66.666667   | 0.015000 | 46.99          | 0.70         |
|                              | P-ACR      | PINTURA DE ESMALTE ANTICORROSIVO DE ACRÍLICO DUREX LANCO              | gls    | 66.666667   | 0.015000 | 37.99          | 0.57         |
| <b>Total de Materiales</b>   |            |                                                                       |        |             |          |                | <b>14.27</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |            |                                                                       |        |             |          |                |              |
|                              | MO2-J      | CALIFICADO                                                            | día    | 10.000000   | 0.100000 | 87.92          | 8.79         |
|                              | MO4-J      | AYUDANTE GENERAL                                                      | día    | 15.000000   | 0.066667 | 65.37          | 4.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |            |                                                                       |        |             |          |                | <b>13.15</b> |
| <b>Herramienta</b>           |            |                                                                       |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1     | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                               | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 13.15          | 0.46         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |            |                                                                       |        |             |          |                | <b>0.46</b>  |
| <b>Equipo</b>                |            |                                                                       |        |             |          |                |              |
|                              | EMS220     | MAQUINA DE SOLDAR 220V                                                | día    | 10.000000   | 0.100000 | 50.00          | 5.00         |
| <b>Total de Equipo</b>       |            |                                                                       |        |             |          |                | <b>5.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |            |                                                                       |        |             |          |                | <b>32.88</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |            |                                                                       |        |             |          |                | <b>32.88</b> |

(\* TREINTA Y DOS BALBOAS 88/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1  
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 155

Unidad: ml

PASAMANO DOBLE A PARED, DE TUBO DE ACERO INOXIDABLE DE 2" DE DIAM.

Costo Unitario: 47.13

| C                            | Clave      | Descripción                                                           | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total        |
|------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|--------------|
| <b>Materiales</b>            |            |                                                                       |        |             |          |                |              |
|                              | TUB 2 X1/8 | TUBO DE ACERO GALVANIZADO DE 2" X 1/8" X 5.8 m                        | UND    | 2.999400    | 0.333400 | 39.99          | 13.33        |
|                              | TUB 1/2    | TUBO BRILLANTE DE ACERO DE 1/2" X 6.0 m X 1mm DE ESP.                 | UND    | 12.500000   | 0.080000 | 9.99           | 0.80         |
|                              | PLAT 3     | PLATINA DE ACEO INOXIDABLE DE 50 MM X 3 MM DE ESP. X 19 PIES DE LONG. | UND    | 45.454545   | 0.022000 | 55.06          | 1.21         |
|                              | ANCL       | ANCLAJE DE TACOS EXPANSIVOS PARA CONCRETO; DE AC. INOX. 3/8 X 2-1/4   | UND    | 0.250000    | 4.000000 | 1.95           | 7.80         |
|                              | IS6011     | SOLDADURA 6011 X 1/8"                                                 | lb     | 1.000000    | 1.000000 | 2.83           | 2.83         |
|                              | P-CRM      | PINTURA ANTICORROSIVA CROMATO DE ZING LANCO (1 GALÓN) 2 PASADAS       | gls    | 33.333333   | 0.030000 | 46.99          | 1.41         |
|                              | P-ACR      | PINTURA DE ESMALTE ANTICORROSIVO DE ACRÍLICO DUREX LANCO              | gls    | 33.333333   | 0.030000 | 37.99          | 1.14         |
| <b>Total de Materiales</b>   |            |                                                                       |        |             |          |                | <b>28.52</b> |
| <b>Mano de Obra</b>          |            |                                                                       |        |             |          |                |              |
|                              | MO2-J      | CALIFICADO                                                            | día    | 10.000000   | 0.100000 | 87.92          | 8.79         |
|                              | MO4-J      | AYUDANTE GENERAL                                                      | día    | 15.000000   | 0.066667 | 65.37          | 4.36         |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |            |                                                                       |        |             |          |                | <b>13.15</b> |
| <b>Herramienta</b>           |            |                                                                       |        |             |          |                |              |
|                              | HERR-1     | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                               | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 13.15          | 0.46         |
| <b>Total de Herramienta</b>  |            |                                                                       |        |             |          |                | <b>0.46</b>  |
| <b>Equipo</b>                |            |                                                                       |        |             |          |                |              |
|                              | EMS220     | MAQUINA DE SOLDAR 220V                                                | día    | 10.000000   | 0.100000 | 50.00          | 5.00         |
| <b>Total de Equipo</b>       |            |                                                                       |        |             |          |                | <b>5.00</b>  |
| <b>Costo directo</b>         |            |                                                                       |        |             |          |                | <b>47.13</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |            |                                                                       |        |             |          |                | <b>47.13</b> |

(\* CUARENTA Y SIETE BALBOAS 13/100 \*)

Actualizado a:  
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS  
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA MEGAPROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN  
8-1



SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022

**Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1**

Clave: 156

Unidad: ml

Costo Unitario: 110.62

BARANDA DE ACERO GALVANIZADO H=1.10 m (2 TUB SUP DE 2", INTERMEDIO DE 1 1/2", INFERIOR DE 1") + LIJADO, PINTURA ANTICORROSIVA Y ACABADO FINAL

| C                            | Clave         | Descripción                                                         | Unidad | Rendimiento | Cantidad | Costo Unitario | Total         |
|------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------|----------|----------------|---------------|
| <b>Materiales</b>            |               |                                                                     |        |             |          |                |               |
|                              | TB AC G 2     | TUBO REDONDO DE ACERO GALVANIZADO DE 2" X 5.8 M                     | und    | 2.416667    | 0.413793 | 39.99          | 16.55         |
|                              | TB AC G 1 1/2 | TUBO REDONDO DE ACERO GALVANIZADO DE 1 1/2" X 5.8 M                 | und    | 4.833253    | 0.206900 | 30.00          | 6.21          |
|                              | TB AC G 1     | TUBO REDONDO DE ACERO GALVANIZADO DE 1" X 5.8 M                     | und    | 4.833253    | 0.206900 | 17.99          | 3.72          |
|                              | DSC 14 3/32   | DISCO DE CORTE DE 14" X 3/32"                                       | und    | 6.666667    | 0.150000 | 5.99           | 0.90          |
|                              | DSC DS 4 1/2  | DISCO DE DESVASTE DE METAL DE 4 1/2" X 1/4"                         | und    | 6.666667    | 0.150000 | 8.99           | 1.35          |
|                              | DSC LJ P      | DISCO DE LIJA FINA PARA PULIR                                       | und    | 0.666667    | 1.500000 | 1.25           | 1.88          |
|                              | P-CRM         | PINTURA ANTICORROSIVA CROMATO DE ZING LANCO (1 GALÓN) 2 PASADAS     | gls    | 21.748586   | 0.045980 | 46.99          | 2.16          |
|                              | P-OX R        | PINTURA OXIDO ROJO DE POLIURETANO (1GLN) 2 PASADA                   | gls    | 21.748586   | 0.045980 | 44.99          | 2.07          |
|                              | P-ACR         | PINTURA DE ESMALTE ANTICORROSIVO DE ACRÍLICO DUREX LANCO            | gls    | 21.748586   | 0.045980 | 37.99          | 1.75          |
|                              | IS6011        | SOLDADURA 6011 X 1/8"                                               | lb     | 2.500000    | 0.400000 | 2.83           | 1.13          |
|                              | BS B 2        | BASE PARA BARANDA PARA TUBO DE DE 2" CON PERFORACIÓN                | und    | 1.200048    | 0.833300 | 10.50          | 8.75          |
|                              | ANCL          | ANCLAJE DE TACOS EXPANSIVOS PARA CONCRETO; DE AC. INOX. 3/8 X 2-1/4 | UND    | 0.333333    | 3.000000 | 1.95           | 5.85          |
| <b>Total de Materiales</b>   |               |                                                                     |        |             |          |                | <b>52.32</b>  |
| <b>Mano de Obra</b>          |               |                                                                     |        |             |          |                |               |
|                              | MOM1-J        | CALIFICADO SOLDADOR                                                 | día    | 4.000000    | 0.250000 | 93.06          | 23.27         |
|                              | MO4-J         | AYUDANTE GENERAL                                                    | día    | 4.000000    | 0.250000 | 65.37          | 16.34         |
|                              | MOP1-J        | CALIFICADO PINTOR                                                   | jor    | 10.000000   | 0.100000 | 86.68          | 8.67          |
| <b>Total de Mano de Obra</b> |               |                                                                     |        |             |          |                | <b>48.28</b>  |
| <b>Herramienta</b>           |               |                                                                     |        |             |          |                |               |
|                              | HERR-1        | HERRAMIENTAS EN GENERAL                                             | (%)mo  | 28.571429   | 0.035000 | 48.28          | 1.69          |
| <b>Total de Herramienta</b>  |               |                                                                     |        |             |          |                | <b>1.69</b>   |
| <b>Equipo</b>                |               |                                                                     |        |             |          |                |               |
|                              | EMS220        | MAQUINA DE SOLDAR 220V                                              | día    | 6.000000    | 0.166667 | 50.00          | 8.33          |
| <b>Total de Equipo</b>       |               |                                                                     |        |             |          |                | <b>8.33</b>   |
| <b>Costo directo</b>         |               |                                                                     |        |             |          |                | <b>110.62</b> |
| <b>Precio unitario</b>       |               |                                                                     |        |             |          |                | <b>110.62</b> |

(\* CIENTO DIEZ BALBOAS 62/100 \*)