



REPÚBLICA DE PANAMÁ
CONTRALORÍA GENERAL DE LA
REPÚBLICA
BASE DE DATOS DE ACABADOS Y REMODELACIONES
V8-1
PROYECTOS DE BOCAS DEL TORO Y DARIÉN



PROGRAMA PARA LA HOMOLOGACIÓN DE COSTOS
DIRECTOS DE LAS ACTIVIDADES QUE COMPONEN LOS
PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DEL ESTADO

INTRODUCCIÓN

La presente base de datos posee ciento cuarenta y ocho (148) actividades del ámbito de acabados y remodelaciones, homologada con las principales entidades del estado. Estas actividades fueron desarrolladas con referencia a los rendimientos laborales establecidos de la convención colectiva CAPAC SUNTRACS 2018-2021 de la República de Panamá.

La convención colectiva, además nos brinda el soporte técnico en cuanto los salarios de cada uno de los trabajadores necesarios, para elaborar un trabajo específico de construcción.

El objetivo de este documento es servir de referencia para las estimaciones de costos directos de proyectos de inversión pública de la República de Panamá; además la misma será constantemente actualizada y monitoreada por un personal capacitado para tal fin.

En la presente actualización (versión 8-1), se mantiene el costo de la mano de obra en base al incremento percibido a partir de Julio de 2021 – hasta Junio de 2022, según la Convención Colectiva Capac Suntracs 2018, y se actualizan los materiales y equipos con precios actuales de mercado.

La presente base aplica solamente para proyectos de la provincia de Bocas Del Toro y Darién, cuyo porcentaje de flete percibido es de 10.00% a las capitales de provincias.



ACABADOS Y REMODELACIONES - V8-1			
Clave	Descripción	Unidad	Costo Unitario
BASE 3 - ACABADOS Y REMODELACIONES - V8-1			
REMOCIÓN, LIMPIEZA Y DEMOLICIÓN			
9	REMOCIÓN DE PISOS EXISTENTES (BALDOSAS)	m2	1.66
10	DEMOLICIÓN Y ACARREO DE PAREDES DE GYPSUM DE 1/2" CON ESTRUCTURA DE ALUMINIO	m2	2.91
11	DEMOLICIÓN Y ACARREO DE CIELO RASO DE GYPSUM DE 1/2" CON ESTRUCTURA DE ALUMINIO	m2	2.00
12	DEMOLICIÓN Y ACARREO DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2 X 2	m2	1.79
13	LIMPIEZA MANUAL DE DEMOLICIÓN DE PISOS EXISTENTES	m2	0.32
14	DESECHO DE PISOS EXISTENTES (ACARREO)	m2	1.04
15	REMOCIÓN Y LIMPIEZA DE BALDOSAS (con acarreo necesario)	m2	3.02
16	REMOCIÓN Y LIMPIEZA DE BALDOSAS (sin acarreo necesario)	m2	1.98
17	LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE PARED/MURO O SIMILAR	m2	3.14
IMPORTE DE REMOCIÓN, LIMPIEZA Y DEMOLICIÓN			
ADOQUINES			
18	CORDON PARA EL CONFINAMIENTO DE ADOQUINES	m	28.63
19	COLOCACIÓN DE ADOQUIN HOLLAND DE 8 cm + RELLENO DE JUNTAS Y COMPACTACIÓN	m2	51.11
20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADOQUINES HOLLAND DE 8 cm (PEATONAL 15 cm CAPA BASE + 5 cm CAMA DE ARENA) COMPLETA	m2	68.52
21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA BLOCK (para estacionamientos)	m2	65.77
IMPORTE DE ADOQUINES			
PAREDES			
GYPSUM BOARD			
22	PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4"	m2	37.23
23	PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)	m2	62.39
24	PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4"	m2	41.01
25	PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)	m2	66.17
26	PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4"	m2	41.98
27	PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)	m2	67.14
28	PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2"	m2	43.92
29	PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y pasteo)	m2	69.08
IMPORTE DE GYPSUM BOARD			
GYPSUM BOARD RH			
30	PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4"	m2	40.92
31	PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)	m2	66.08
32	PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4"	m2	44.69

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



ACABADOS Y REMODELACIONES - V8-1			
Clave	Descripción	Unidad	Costo Unitario
33	PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)	m2	69.85
34	PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4"	m2	45.66
35	PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)	m2	70.82
36	PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2"	m2	47.61
37	PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y pasteo)	m2	72.77
38	PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4"	m2	43.14
39	PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)	m2	68.30
40	PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4"	m2	45.84
41	PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)	m2	71.00
42	PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4"	m2	46.80
43	PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)	m2	71.96
44	PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2"	m2	48.75
45	PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y pasteo)	m2	73.91
IMPORTE DE GYPSUM BOARD RH			
GYPSUM BOARD FIRECODE			
46	PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4"	m2	40.59
47	PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)	m2	65.75
48	PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4"	m2	44.36
49	PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)	m2	69.52
50	PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4"	m2	45.33
51	PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)	m2	70.49
52	PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2"	m2	47.28
53	PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y pasteo)	m2	72.44
IMPORTE DE GYPSUM BOARD FIRECODE			
FIBEROCK RH			
54	PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4"	m2	51.67
55	PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)	m2	76.83
56	PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4"	m2	55.44
57	PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)	m2	80.60

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



ACABADOS Y REMODELACIONES - V8-1			
Clave	Descripción	Unidad	Costo Unitario
58	PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4"	m2	56.41
59	PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)	m2	81.57
60	PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2"	m2	58.35
61	PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y pasteo)	m2	83.51
62	PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4"	m2	54.63
63	PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)	m2	79.79
64	PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4"	m2	58.40
65	PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)	m2	83.56
66	PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4"	m2	59.37
67	PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)	m2	84.53
68	PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2"	m2	61.31
69	PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y pasteo)	m2	86.47
IMPORTE DE FIBEROCK RH			
PLYROCK			
70	PAREDES DE PLYROCK DE 14 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4"	m2	61.90
71	PAREDES DE PLYROCK DE 14 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" (completa incluye pintura y pasteo)	m2	87.06
72	PAREDES DE PLYROCK DE 12 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4"	m2	57.45
73	PAREDES DE PLYROCK DE 12 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" (completa incluye pintura y pasteo)	m2	82.61
74	PAREDES DE PLYROCK DE 8 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4"	m2	50.81
75	PAREDES DE PLYROCK DE 8 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" (completa incluye pintura y pasteo)	m2	75.97
76	PAREDES DE PLYROCK DE 6 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4"	m2	45.64
77	PAREDES DE PLYROCK DE 6 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" (completa incluye pintura y pasteo)	m2	70.80
IMPORTE DE PLYROCK			
ALUCOBOND			
78	PAREDES DE LÁMINA DE ALUCOBOND AMC - Lamina de 4 mm	m2	119.67
IMPORTE DE ALUCOBOND			
IMPORTE DE PAREDES			
CIELO RASO			
79	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE GYPSUM BOARD 1/2"	m2	20.33
80	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE GYPSUM BOARD 1/2" (completo incluye pasteo y pintura)	m2	32.91



ACABADOS Y REMODELACIONES - V8-1			
Clave	Descripción	Unidad	Costo Unitario
81	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE GYPSUM BOARD 1/2" CON AISLANTE	m2	22.69
82	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE GYPSUM BOARD 1/2" CON AISLANTE (completo incluye pasteo y pintura)	m2	35.27
83	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE GYPSUM BOARD 1/2" CON DISEÑO (completo incluye pasteo, pintura y aislante)	m2	57.59
84	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE GYPSUM BOARD HASTA 60 cm DE ALTO	m	14.29
85	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE GYPSUM BOARD HASTA 60 cm DE ALTO (completa incluye pintura y pasteo)	m	21.84
86	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 2' DE FOAM	m2	18.76
87	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 4' DE FOAM	m2	16.78
88	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 2' DE YESO	m2	22.92
89	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 4' DE YESO	m2	21.80
90	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 2' DE ESCAYOLA	m2	26.37
91	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 2' DE FIBRA MINERAL	m2	26.19
92	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 4' DE FIBRA MINERAL	m2	23.27
93	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE 2' X 2' DE FIBROCEMENTO	m2	21.23
94	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE 2' X 4' DE FIBROCEMENTO	m2	19.59
95	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE 2' X 2' DE PVC LISO	m2	23.96
96	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE 2' X 2' DE PVC TEXTURIZADO	m2	24.46
97	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE PVC DE 200 X 2980 X 6 mm	m2	25.26
98	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE PVC DE 200 X 5950 X 6 mm	m2	26.24
99	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE PVC DE 200 X 5950 X 7.5 mm	m2	29.01
100	CAJÓN DECORATIVO DE GYPSUM BOARD PARA LUZ INDIRECTA, DE 10 X 10 X 5 cm (Completo incluye pintura y pasteo)	m	17.42
101	CAJÓN DECORATIVO DE GYPSUM BOARD PARA LUZ INDIRECTA, DE 15 X 15 X 5 cm (Completa incluye pintura y pasteo)	m	17.79
IMPORTE DE CIELO RASO			
PASTEIO, REPELLO Y RESANE			
102	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	5.43
103	REPELLO LISO DE PAREDES INTERIORES Y EXTERIORES HASTA ALTURA DE 2 PISOS	m2	9.95
104	REPELLO LISO DE PAREDES EXTERIORES (ALTURA MAYOR DE 2 PISOS)	m2	14.97
105	RESANE (LIJADO) DE PAREDES CON PASTA DE GYPSUM ACABADO LISO	m2	2.17
106	RESANE (LIJADO) DE PAREDES CON PASTA DE GYPSUM ACABADO MICROCEMENTO	m2	2.59
107	RESANE (LIJADO) DE PAREDES CON PASTA DE GYPSUM ACABADO TEXTURIZADO	m2	3.25
IMPORTE DE PASTEIO, REPELLO Y RESANE			
ACABADOS DE PISOS Y PAREDES			
TOPPING			
108	TOPPING DE PISOS DE ESPESOR 0.05 m	m2	10.08
109	NIVELACIÓN DE PISO CON MORTERO EPÓXICO AUTONIVELANTE (hasta capa de 15 mm)	m2	80.50



ACABADOS Y REMODELACIONES - V8-1			
Clave	Descripción	Unidad	Costo Unitario
IMPORTE DE TOPPING			
PISO DE VINIL			
110	PISO DE PVC / VINYL DE 18 X 92 CM X 2 MM DE ESPESOR (CON PEGAMENTO)	m2	20.74
111	PISO DE PVC / VINYL DE 92 X 18 CM X 3 MM DE ESPESOR (CON PEGAMENTO)	m2	26.50
112	PISO DE PVC / VINYL SPC SISTEMA CLICK DE 122 X 18 CM X 4 MM DE ESPESOR	m2	28.06
113	PISO DE PVC / VINYL SPC SISTEMA CLICK DE 122 X 18 CM X 5 MM DE ESPESOR	m2	35.08
IMPORTE DE PISO DE VINIL			
BALDOSAS			
114	COLOCACIÓN DE BALDOSA (TIPO PORCELANA) DE 30 X 30 cm (piezas hasta B/. 12.00 /m2)	m2	24.09
115	COLOCACIÓN DE BALDOSA (TIPO PORCELANA) DE 25 X 40 cm (piezas hasta B/.12.00/m2)	m2	24.31
116	COLOCACIÓN DE BALDOSA (TIPO PORCELANA) DE 40 X 40 cm (piezas hasta B/.14.00 /m2)	m2	24.96
117	COLOCACIÓN DE BALDOSA (TIPO PORCELANA) DE 60 X 60 cm (piezas hasta B/.18.00 /m2)	m2	29.37
118	COLOCACIÓN DE BALDOSA (TIPO PORCELANA) DE 60 X 40 cm (piezas hasta B/.20.00 /m2)	m2	31.57
119	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSAS DE TERRAZO (piezas hasta B/. 15.00 / m2)	m2	38.62
120	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BALDOSAS DE GRANITO DE 0.3 m X 0.3 m (piezas hasta B/. 35.00 / m2)	m2	49.62
IMPORTE DE BALDOSAS			
AZULEJOS			
121	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AZULEJOS DE 10 X 10 cm (piezas hasta B/. 10.00 / m2)	m2	29.61
122	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AZULEJOS DE 20 X 30 cm (piezas hasta B/. 12.00 / m2)	m2	31.57
123	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AZULEJOS DE 30 X 60 cm (piezas hasta B/. 15.00 / m2)	m2	34.61
124	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AZULEJO DE 25 X 40 cm (Piezas hasta B/. 15.00 / m2)	m2	34.78
125	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO DE 10 X 20 cm (tipo subway) (piezas hasta B/.18.00 /m2)	m2	36.97
126	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO DE GRANITO DE 0.3 m x 0.3 m (piezas hasta B/. 35.00 / m2)	m2	56.95
IMPORTE DE AZULEJOS			
ZOCALOS Y CENEFA			
127	ZOCALO DE BALDOSA DE PORCELANATO DE 0.1 m X 0.4 m	m	5.01
128	ZOCALO DE BALDOSA DE TERRAZO DE 0.1 m x 0.3 m	m	7.72
129	ZOCALO DE BALDOSA DE GRANITO DE 0.1 m X 0.3 m	m2	9.09
130	SUMINISTO E INSTALACIÓN DE CENEFA DE 8 X 25 cm (pieza hasta B/. 2.00 / UND)	ml	12.53
131	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENEFA DE 8.5 X 33 CM (piezas hasta B/. 1.50 / und)	ml	10.88
IMPORTE DE ZOCALOS Y CENEFA			
IMPORTE DE ACABADOS DE PISOS Y PAREDES			
PINTURAS			
132	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	3.29
133	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	3.86
134	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO SATINADO	m2	4.24

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



ACABADOS Y REMODELACIONES - V8-1			
Clave	Descripción	Unidad	Costo Unitario
135	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO SEMIBRILLANTE	m2	3.91
136	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO BRILLANTE	m2	4.05
137	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO ANTIHONGOS	m2	3.06
138	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO IMPERMEABILIZANTE	m2	4.91
139	PINTURA LAVABLE DE PAREDES CON ACABADO LISO	m2	3.46
140	PINTURA ANTICORROSIVO A BASE DE AGUA	m2	5.40
141	PINTURA ANTICORROSIVO A BASE DE ACEITE	m2	5.53
142	PINTURA EPÓXICA PARA PISOS	m2	9.45
143	PINTURA EPÓXICA DE GRADO HOSPITALARIO PARA PAREDES	m2	15.64
144	PINTURA EPÓXICA DE GRADO ALIMENTICIO PARA PAREDES	m2	16.40
IMPORTE DE PINTURAS			
URBANISMO			
145	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA FINA NATURAL (Incluye cama de suelo orgánico mezclado de 4 cm)	m2	9.84
146	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA ARTIFICIAL PARA PAISAJISMO (Incluye base de gravilla de 5 cm)	m2	30.47
147	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA SINTÉTICA PARA CANCHAS DEPORTIVAS (+ Base de grava y gravilla con pendiente)	m2	47.10
IMPORTE DE URBANISMO			
OTROS ACABADOS			
148	GOTERO DE LOSA	m	5.51
149	REVESTIMIENTO DE PARED CON PAPEL TAPIZ	m2	12.49
150	SELLADO DE FISURAS DE LOSA	m2	19.20
151	IMPERMEABILIZACIÓN CON MEMBRANA ASFÁLTICA PARA TECHOS, AZOTEAS Y LOSAS	m2	15.25
152	IMPERMEABILIZACIÓN CON MEMBRANA LÍQUIDA PARA TECHOS, AZOTEAS Y LOSAS	m2	23.11
153	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOUVERS	m2	72.14
154	PASAMANO SIMPLE A PARED, DE TUBO DE ACERO INOXIDABLE DE 2" DE DIAMETRO	ml	32.96
155	PASAMANO DOBLE A PARED, DE TUBO DE ACERO INOXIDABLE DE 2" DE DIAM.	ml	48.63
156	BARANDA DE ACERO GALVANIZADO H=1.10 m (2 TUB SUP DE 2", INTERMEDIO DE 1 1/2", INFERIOR DE 1") + LIJADO, PINTURA ANTICORROSIVA Y ACABADO FINAL	ml	110.89
IMPORTE DE OTROS ACABADOS			
IMPORTE DE BASE 3 - ACABADOS Y REMODELACIONES - V8-1			
Subtotal			

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 9 Unidad: m2
REMOCIÓN DE PISOS EXISTENTES (BALDOSAS) Costo Unitario: 1.66

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Mano de Obra							
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	120.000000	0.008330	61.55	0.51
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	120.000000	0.008330	82.72	0.69
Total de Mano de Obra							1.20
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571430	0.035000	1.20	0.04
Total de Herramienta							0.04
Equipo							
	EMPC	MARTILLO NEUMÁTICO MANUAL ELÉCTRICO (Sin Compresor)	hr	15.000000	0.066670	6.25	0.42
Total de Equipo							0.42
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	0.00	0.00
Total de Fletes							0.00
Costo directo							1.66
Precio unitario							1.66

(* UN BALBOAS 66/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	10	Unidad:	m2
	DEMOLICIÓN Y ACARREO DE PAREDES DE GYPSUM DE 1/2" CON ESTRUCTURA DE ALUMINIO	Costo Unitario:	2.91

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Mano de Obra							
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	35.000000	0.028571	61.55	1.76
Total de Mano de Obra							1.76
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	1.76	0.06
Total de Herramienta							0.06
Equipo							
	EC2	CAMIÓN VOLQUETE DE 15 m3 POR VIAJES HASTA DISTANCIAS DE 35 km (incluye conductor + combustible)	Viaje	130.000000	0.007692	141.75	1.09
Total de Equipo							1.09
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	0.00	0.00
Total de Fletes							0.00
Costo directo							2.91
Precio unitario							2.91

(* DOS BALBOAS 91/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 11 Unidad: m2
Costo Unitario: 2.00
DEMOLICIÓN Y ACARREO DE CIELO RASO DE GYPSUM DE 1/2" CON ESTRUCTURA DE ALUMINIO

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Mano de Obra							
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	70.000000	0.014286	61.55	0.88
Total de Mano de Obra							0.88
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	0.88	0.03
Total de Herramienta							0.03
Equipo							
	EC2	CAMIÓN VOLQUETE DE 15 m3 POR VIAJES HASTA DISTANCIAS DE 35 km (incluye conductor + combustible)	Viaje	130.000000	0.007692	141.75	1.09
Total de Equipo							1.09
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	0.00	0.00
Total de Fletes							0.00
Costo directo							2.00
Precio unitario							2.00

(* DOS BALBOAS 00/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 12 Unidad: m2
Costo Unitario: 1.79
DEMOLICIÓN Y ACARREO DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2 X 2

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Mano de Obra							
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	90.000000	0.011111	61.55	0.68
Total de Mano de Obra							0.68
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	0.68	0.02
Total de Herramienta							0.02
Equipo							
	EC2	CAMIÓN VOLQUETE DE 15 m3 POR VIAJES HASTA DISTANCIAS DE 35 km (incluye conductor + combustible)	Viaje	130.000000	0.007692	141.75	1.09
Total de Equipo							1.09
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	0.00	0.00
Total de Fletes							0.00
Costo directo							1.79
Precio unitario							1.79

(* UN BALBOAS 79/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 13 Unidad: m2
LIMPIEZA MANUAL DE DEMOLICIÓN DE PISOS EXISTENTES Costo Unitario: 0.32

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Mano de Obra							
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	200.000000	0.005000	61.55	0.31
Total de Mano de Obra							0.31
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	25.000000	0.040000	0.31	0.01
Total de Herramienta							0.01
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	0.00	0.00
Total de Fletes							0.00
Costo directo							0.32
Precio unitario							0.32

(* CERO BALBOAS 32/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 14 Unidad: m2
DESECHO DE PISOS EXISTENTES (ACARREO) Costo Unitario: 1.04

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Mano de Obra							
	MOI7	OPERADOR DE EQUIPO PESADO DE 2da	hr	480.000000	0.002083	11.99	0.02
Total de Mano de Obra							0.02
Equipo							
	EC2	CAMIÓN VOLQUETE DE 15 m3 POR VIAJES HASTA DISTANCIAS DE 35 km (incluye conductor + combustible)	Viaje	150.000000	0.006670	141.75	0.95
	EQR1	RETROEXCAVADORA CON BALDE DE 1.1 m3	hr	480.000000	0.002080	35.00	0.07
Total de Equipo							1.02
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	0.00	0.00
Total de Fletes							0.00
Costo directo							1.04
Precio unitario							1.04

(* UN BALBOAS 04/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 15 Unidad: m2
Costo Unitario: 3.02
REMOCIÓN Y LIMPIEZA DE BALDOSAS (con acarreo necesario)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Matrices							
+	R-PEX	REMOCIÓN DE PISOS EXISTENTES (BALDOSAS)	m2	1.000000	1.000000	1.66	1.66
+	L-DP	LIMPIEZA MANUAL DE DEMOLICIÓN DE PISOS EXISTENTES	m2	1.000000	1.000000	0.32	0.32
+	D-PE	DESECHO DE PISOS EXISTENTES (ACARREO)	m2	1.000000	1.000000	1.04	1.04
Total de Matrices							3.02
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	0.00	0.00
Total de Fletes							0.00
Costo directo							3.02
Precio unitario							3.02

(* TRES BALBOAS 02/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 16 Unidad: m2
Costo Unitario: 1.98
REMOCIÓN Y LIMPIEZA DE BALDOSAS (sin acarreo necesario)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Matrices							
+	R-PEX	REMOCIÓN DE PISOS EXISTENTES (BALDOSAS)	m2	1.000000	1.000000	1.66	1.66
+	L-DP	LIMPIEZA MANUAL DE DEMOLICIÓN DE PISOS EXISTENTES	m2	1.000000	1.000000	0.32	0.32
Total de Matrices							1.98
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	0.00	0.00
Total de Fletes							0.00
Costo directo							1.98
Precio unitario							1.98

(* UN BALBOAS 98/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 17 Unidad: m2
LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE PARED/MURO O SIMILAR Costo Unitario: 3.14

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	JX-H	JOMAX ELIMINADOR DE HONGOS GLIDDEN O SIMILAR	1/4 GAL	100.000000	0.010000	12.99	0.13
	CLR	CLOROX	GAL	26.315789	0.038000	3.65	0.14
Total de Materiales							0.27
Mano de Obra							
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	55.000000	0.018180	82.72	1.50
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	55.000000	0.018180	61.55	1.12
Total de Mano de Obra							2.62
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	20.000000	0.050000	2.62	0.13
Total de Herramienta							0.13
Equipo							
	HDRO	HIDROLAVADORA 3800 PSI	hr	55.000000	0.018182	5.00	0.09
Total de Equipo							0.09
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	0.27	0.03
Total de Fletes							0.03
Costo directo							3.14
Precio unitario							3.14

(* TRES BALBOAS 14/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 18 Unidad: m
COSTO UNITARIO: 28.63
CORDON PARA EL CONFINAMIENTO DE ADOQUINES

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Matrices							
+	C3000-1	CONCRETO DE 3000 PSI (in situ)	M3	16.666670	0.060000	150.05	9.00
+	ACR	ACERO DE REFUERZO	lb	0.123300	8.110000	0.86	6.97
+	FVS	FORMALETA PARA VIGAS DE AMARRE Y VIGAS SÍSMICAS	M2	1.724140	0.580000	13.81	8.01
+	EXC	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	8.333330	0.120000	38.77	4.65
Total de Matrices							28.63
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	0.00	0.00
Total de Fletes							0.00
Costo directo							28.63
Precio unitario							28.63

(* VEINTIOCHO BALBOAS 63/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	19	Unidad:	m2
	COLOCACIÓN DE ADOQUIN HOLLAND DE 8 cm + RELLENO DE JUNTAS Y COMPACTACIÓN	Costo Unitario:	51.11

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	IA	ARENA	ft3	7.692310	0.130000	0.86	0.11
	ADQ-8	ADOQUIN HOLLAND 8CM	CU	0.020000	50.000000	0.60	30.00
Total de Materiales							30.11
Mano de Obra							
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	6.000000	0.166670	61.55	10.26
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	12.000000	0.083330	82.72	6.89
Total de Mano de Obra							17.15
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571430	0.035000	17.15	0.60
Total de Herramienta							0.60
Equipo							
	EMC1	COMPACTADOR MANUAL (4 m3/hr)	día	213.333330	0.004690	52.00	0.24
Total de Equipo							0.24
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	30.11	3.01
Total de Fletes							3.01
Costo directo							51.11
Precio unitario							51.11

(* CINCUENTA Y UN BALBOAS 11/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 20 Unidad: m2
Costo Unitario: 68.52

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADOQUINES HOLLAND DE 8 cm (PEATONAL 15 cm CAPA BASE + 5 cm CAMA DE ARENA) COMPLETA

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Matrices							
+	EXC	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	5.000000	0.200000	38.77	7.75
+	RCP4	RELLENO COMPACTADO CON PIEDRA #4 DE ESPESOR DE 0.15 m	M2	1.000000	1.000000	6.53	6.53
+	CAR-5	TENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE CAMA DE ARENA (< 5 cm) POR MEDIOS MANUALES	m2	1.000000	1.000000	3.13	3.13
+	C-ADQ-8	COLOCACIÓN DE ADOQUIN HOLLAND DE 8 cm + RELLENO Y COMPACTACIÓN	m2	1.000000	1.000000	51.11	51.11
Total de Matrices							68.52
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	0.00	0.00
Total de Fletes							0.00
Costo directo							68.52
Precio unitario							68.52

(* SESENTA Y OCHO BALBOAS 52/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 21 Unidad: m2
Costo Unitario: 65.77
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA BLOCK (para estacionamientos)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Matrices							
+	EXC	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	3.225806	0.310000	38.77	12.02
+	RCMS3	RELLENO CON MATERIAL SELECTO COMPACTADO MANUALMENTE	m3	6.250000	0.160000	28.07	4.49
+	C-FELPA	INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NO TEJIDO	m2	1.000000	1.000000	3.11	3.11
+	CAR-5	TENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE CAMA DE ARENA (< 5 cm) POR MEDIOS MANUALES	m2	1.000000	1.000000	3.13	3.13
+	C-GRBLQ	COLOCACIÓN DE GRAMA BLOCK + RELLENO Y COMPACTACIÓN	m2	1.000000	1.000000	43.02	43.02
Total de Matrices							65.77
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	0.00	0.00
Total de Fletes							0.00
Costo directo							65.77
Precio unitario							65.77

(* SESENTA Y CINCO BALBOAS 77/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 22 Unidad: m2
PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" Costo Unitario: 37.23

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	ANC	ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8	CU	0.666667	1.500000	0.65	0.98
	L-GR	LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ´ X 1/2"	CU	1.488538	0.671800	6.99	4.70
	STD 1.5	CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10 ´	CU	0.970874	1.030000	3.25	3.35
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	TRCK-1.5	TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10´. CAL. 24	CU	2.481390	0.403000	4.09	1.65
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-2	AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	39.99	2.15
Total de Materiales							17.54
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	17.54	1.75
Total de Fletes							1.75
Costo directo							37.23
Precio unitario							37.23

(* TREINTA Y SIETE BALBOAS 23/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 23 Unidad: m2

PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo) Costo Unitario: 62.39

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	ANC	ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8	CU	0.666667	1.500000	0.65	0.98
	L-GR	LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ´ X 1/2"	CU	1.488538	0.671800	6.99	4.70
	STD 1.5	CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10 ´	CU	0.970874	1.030000	3.25	3.35
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	TRCK-1.5	TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10´. CAL. 24	CU	2.481390	0.403000	4.09	1.65
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-2	AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	39.99	2.15
Total de Materiales							17.54
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Matrices							
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	0.500000	2.000000	3.86	7.72
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	0.500000	2.000000	3.29	6.58
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	0.500000	2.000000	5.43	10.86
Total de Matrices							25.16
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	17.54	1.75
Total de Fletes							1.75
Costo directo							62.39
Precio unitario							62.39

(* SESENTA Y DOS BALBOAS 39/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 24 Unidad: m2
PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" Costo Unitario: 41.01

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	ANC	ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8	CU	0.666667	1.500000	0.65	0.98
	L-GR	LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2"	CU	1.488538	0.671800	6.99	4.70
	STD 3	STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL. 24	CU	0.970874	1.030000	5.19	5.35
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	TRCK-3	TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL.24	CU	2.481390	0.403000	4.99	2.01
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							20.97
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	20.97	2.10
Total de Fletes							2.10
Costo directo							41.01
Precio unitario							41.01

(* CUARENTA Y UN BALBOAS 01/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 25 Unidad: m2

PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye Costo Unitario: 66.17
pintura y pasteo)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	ANC	ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8	CU	0.666667	1.500000	0.65	0.98
	L-GR	LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2"	CU	1.488538	0.671800	6.99	4.70
	STD 3	STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL. 24	CU	0.970874	1.030000	5.19	5.35
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	TRCK-3	TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL.24	CU	2.481390	0.403000	4.99	2.01
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							20.97
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Matrices							
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	0.500000	2.000000	3.86	7.72
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	0.500000	2.000000	3.29	6.58
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	0.500000	2.000000	5.43	10.86
Total de Matrices							25.16
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	20.97	2.10
Total de Fletes							2.10
Costo directo							66.17
Precio unitario							66.17

(* SESENTA Y SEIS BALBOAS 17/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 26 Unidad: m2
Costo Unitario: 41.98
PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4"

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	ANC	ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8	CU	0.666667	1.500000	0.65	0.98
	L-GR	LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ´ X 1/2"	CU	1.488538	0.671800	6.99	4.70
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10´ CAL 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK-4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10´ CAL 24	CU	2.481390	0.403000	5.75	2.32
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							21.85
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	21.85	2.19
Total de Fletes							2.19
Costo directo							41.98
Precio unitario							41.98

(* CUARENTA Y UN BALBOAS 98/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 27 Unidad: m2
Costo Unitario: 67.14

PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	ANC	ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8	CU	0.666667	1.500000	0.65	0.98
	L-GR	LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ´ X 1/2"	CU	1.488538	0.671800	6.99	4.70
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10´ CAL 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK-4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10´ CAL 24	CU	2.481390	0.403000	5.75	2.32
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							21.85
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Matrices							
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	0.500000	2.000000	3.86	7.72
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	0.500000	2.000000	3.29	6.58
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	0.500000	2.000000	5.43	10.86
Total de Matrices							25.16
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	21.85	2.19
Total de Fletes							2.19
Costo directo							67.14
Precio unitario							67.14

(* SESENTA Y SIETE BALBOAS 14/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	28	Unidad:	m2
PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2"		Costo Unitario:	43.92

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	ANC	ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8	CU	0.666667	1.500000	0.65	0.98
	L-GR	LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ´ X 1/2"	CU	1.488538	0.671800	6.99	4.70
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10´ CAL 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK 4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10´ CAL. 20	CU	2.481390	0.403000	10.15	4.09
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							23.62
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	23.62	2.36
Total de Fletes							2.36
Costo directo							43.92
Precio unitario							43.92

(* CUARENTA Y TRES BALBOAS 92/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 29 Unidad: m2

PAREDES GYPSUM BOARD DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y pasteo) Costo Unitario: 69.08

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	ANC	ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8	CU	0.666667	1.500000	0.65	0.98
	L-GR	LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ´ X 1/2"	CU	1.488538	0.671800	6.99	4.70
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10 ´ CAL 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK 4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10 ´ CAL. 20	CU	2.481390	0.403000	10.15	4.09
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							23.62
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Matrices							
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	0.500000	2.000000	3.29	6.58
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	0.500000	2.000000	5.43	10.86
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	0.500000	2.000000	3.86	7.72
Total de Matrices							25.16
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	23.62	2.36
Total de Fletes							2.36
Costo directo							69.08
Precio unitario							69.08

(* SESENTA Y NUEVE BALBOAS 08/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 30 Unidad: m2
Costo Unitario: 40.92
PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4"

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	ANC	ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8	CU	0.666667	1.500000	0.65	0.98
	L-GRH	LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 1/2" RESISTENTE A LA HUMEDAD	PZA	1.488538	0.671800	11.99	8.05
	STD 1.5	CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'	CU	0.970874	1.030000	3.25	3.35
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	TRCK-1.5	TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24	CU	2.481390	0.403000	4.09	1.65
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-2	AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	39.99	2.15
Total de Materiales							20.89
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	20.89	2.09
Total de Fletes							2.09
Costo directo							40.92
Precio unitario							40.92

(* CUARENTA BALBOAS 92/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 31 Unidad: m2
Costo Unitario: 66.08

PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	ANC	ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8	CU	0.666667	1.500000	0.65	0.98
	L-GRH	LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 1/2" RESISTENTE A LA HUMEDAD	PZA	1.488538	0.671800	11.99	8.05
	STD 1.5	CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'	CU	0.970874	1.030000	3.25	3.35
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	TRCK-1.5	TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24	CU	2.481390	0.403000	4.09	1.65
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-2	AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	39.99	2.15
Total de Materiales							20.89
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Matrices							
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	0.500000	2.000000	3.29	6.58
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	0.500000	2.000000	5.43	10.86
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	0.500000	2.000000	3.86	7.72
Total de Matrices							25.16
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	20.89	2.09
Total de Fletes							2.09
Costo directo							66.08
Precio unitario							66.08

(* SESENTA Y SEIS BALBOAS 08/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 32 Unidad: m2
Costo Unitario: 44.69
PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4"

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	ANC	ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8	CU	0.666667	1.500000	0.65	0.98
	L-GRH	LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 1/2" RESISTENTE A LA HUMEDAD	PZA	1.488538	0.671800	11.99	8.05
	STD 3	STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL. 24	CU	0.970874	1.030000	5.19	5.35
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	TRCK-3	TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL.24	CU	2.481390	0.403000	4.99	2.01
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							24.32
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	24.32	2.43
Total de Fletes							2.43
Costo directo							44.69
Precio unitario							44.69

(* CUARENTA Y CUATRO BALBOAS 69/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 33 Unidad: m2

Costo Unitario: 69.85

PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	ANC	ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8	CU	0.666667	1.500000	0.65	0.98
	L-GRH	LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 1/2" RESISTENTE A LA HUMEDAD	PZA	1.488538	0.671800	11.99	8.05
	STD 3	STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL. 24	CU	0.970874	1.030000	5.19	5.35
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	TRCK-3	TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL.24	CU	2.481390	0.403000	4.99	2.01
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							24.32
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Matrices							
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	0.500000	2.000000	3.29	6.58
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	0.500000	2.000000	5.43	10.86
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	0.500000	2.000000	3.86	7.72
Total de Matrices							25.16
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	24.32	2.43
Total de Fletes							2.43
Costo directo							69.85
Precio unitario							69.85

(* SESENTA Y NUEVE BALBOAS 85/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 34 Unidad: m2
PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" Costo Unitario: 45.66

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	ANC	ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8	CU	0.666667	1.500000	0.65	0.98
	L-GRH	LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 1/2" RESISTENTE A LA HUMEDAD	PZA	1.488538	0.671800	11.99	8.05
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK-4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24	CU	2.481390	0.403000	5.75	2.32
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							25.20
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	25.20	2.52
Total de Fletes							2.52
Costo directo							45.66
Precio unitario							45.66

(* CUARENTA Y CINCO BALBOAS 66/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 35 Unidad: m2

Costo Unitario: 70.82

PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	ANC	ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8	CU	0.666667	1.500000	0.65	0.98
	L-GRH	LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 1/2" RESISTENTE A LA HUMEDAD	PZA	1.488538	0.671800	11.99	8.05
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK-4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24	CU	2.481390	0.403000	5.75	2.32
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							25.20
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Matrices							
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	0.500000	2.000000	3.86	7.72
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	0.500000	2.000000	3.29	6.58
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	0.500000	2.000000	5.43	10.86
Total de Matrices							25.16
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	25.20	2.52
Total de Fletes							2.52
Costo directo							70.82
Precio unitario							70.82

(* SETENTA BALBOAS 82/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	36	Unidad:	m2
	PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2"	Costo Unitario:	47.61

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	ANC	ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8	CU	0.666667	1.500000	0.65	0.98
	L-GRH	LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 1/2" RESISTENTE A LA HUMEDAD	PZA	1.488538	0.671800	11.99	8.05
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK 4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL. 20	CU	2.481390	0.403000	10.15	4.09
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							26.97
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	26.97	2.70
Total de Fletes							2.70
Costo directo							47.61
Precio unitario							47.61

(* CUARENTA Y SIETE BALBOAS 61/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 37 Unidad: m2

Costo Unitario: 72.77

PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y pasteo)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	ANC	ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8	CU	0.666667	1.500000	0.65	0.98
	L-GRH	LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 1/2" RESISTENTE A LA HUMEDAD	PZA	1.488538	0.671800	11.99	8.05
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK 4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL. 20	CU	2.481390	0.403000	10.15	4.09
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							26.97
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Matrices							
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	0.500000	2.000000	3.29	6.58
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	0.500000	2.000000	5.43	10.86
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	0.500000	2.000000	3.86	7.72
Total de Matrices							25.16
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	26.97	2.70
Total de Fletes							2.70
Costo directo							72.77
Precio unitario							72.77

(* SETENTA Y DOS BALBOAS 77/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 38 Unidad: m2
Costo Unitario: 43.14
PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4"

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	ANC	ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8	CU	0.666667	1.500000	0.65	0.98
	L-GRH 2	LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 5/8" RESISTENTE A LA HUMEDAD	PZA	1.488538	0.671800	14.99	10.07
	STD 1.5	CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'	CU	0.970874	1.030000	3.25	3.35
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	TRCK-1.5	TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24	CU	2.481390	0.403000	4.09	1.65
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-2	AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	39.99	2.15
Total de Materiales							22.91
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	22.91	2.29
Total de Fletes							2.29
Costo directo							43.14
Precio unitario							43.14

(* CUARENTA Y TRES BALBOAS 14/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 39 Unidad: m2

Costo Unitario: 68.30

PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	ANC	ANCLAJE AUTO PERFORANTE #8	CU	0.666667	1.500000	0.65	0.98
	L-GRH 2	LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 5/8" RESISTENTE A LA HUMEDAD	PZA	1.488538	0.671800	14.99	10.07
	STD 1.5	CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'	CU	0.970874	1.030000	3.25	3.35
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	TRCK-1.5	TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24	CU	2.481390	0.403000	4.09	1.65
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-2	AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	39.99	2.15
Total de Materiales							22.91
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Matrices							
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	0.500000	2.000000	3.29	6.58
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	0.500000	2.000000	5.43	10.86
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	0.500000	2.000000	3.86	7.72
Total de Matrices							25.16
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	22.91	2.29
Total de Fletes							2.29
Costo directo							68.30
Precio unitario							68.30

(* SESENTA Y OCHO BALBOAS 30/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 40 Unidad: m2
Costo Unitario: 45.84
PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4"

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	L-GRH 2	LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 5/8" RESISTENTE A LA HUMEDAD	PZA	1.488538	0.671800	14.99	10.07
	STD 3	STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL. 24	CU	0.970874	1.030000	5.19	5.35
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	TRCK-3	TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL.24	CU	2.481390	0.403000	4.99	2.01
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							25.36
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	25.36	2.54
Total de Fletes							2.54
Costo directo							45.84
Precio unitario							45.84

(* CUARENTA Y CINCO BALBOAS 84/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 41 Unidad: m2
Costo Unitario: 71.00

PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	L-GRH 2	LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 5/8" RESISTENTE A LA HUMEDAD	PZA	1.488538	0.671800	14.99	10.07
	STD 3	STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL. 24	CU	0.970874	1.030000	5.19	5.35
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	TRCK-3	TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL.24	CU	2.481390	0.403000	4.99	2.01
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							25.36
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Matrices							
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	0.500000	2.000000	3.29	6.58
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	0.500000	2.000000	5.43	10.86
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	0.500000	2.000000	3.86	7.72
Total de Matrices							25.16
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	25.36	2.54
Total de Fletes							2.54
Costo directo							71.00
Precio unitario							71.00

(* SETENTA Y UN BALBOAS 00/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	42	Unidad:	m2
		Costo Unitario:	46.80

PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4"

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	L-GRH 2	LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 5/8" RESISTENTE A LA HUMEDAD	PZA	1.488538	0.671800	14.99	10.07
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK-4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24	CU	2.481390	0.403000	5.75	2.32
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							26.24
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	26.24	2.62
Total de Fletes							2.62
Costo directo							46.80
Precio unitario							46.80

(* CUARENTA Y SEIS BALBOAS 80/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 43 Unidad: m2

PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye Costo Unitario: 71.96
pintura y pasteo)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	L-GRH 2	LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 5/8" RESISTENTE A LA HUMEDAD	PZA	1.488538	0.671800	14.99	10.07
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK-4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24	CU	2.481390	0.403000	5.75	2.32
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							26.24
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Matrices							
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	0.500000	2.000000	3.86	7.72
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	0.500000	2.000000	3.29	6.58
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	0.500000	2.000000	5.43	10.86
Total de Matrices							25.16
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	26.24	2.62
Total de Fletes							2.62
Costo directo							71.96
Precio unitario							71.96

(* SETENTA Y UN BALBOAS 96/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	44	Unidad:	m2
PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2"		Costo Unitario:	48.75

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	L-GRH 2	LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 5/8" RESISTENTE A LA HUMEDAD	PZA	1.488538	0.671800	14.99	10.07
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK 4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL. 20	CU	2.481390	0.403000	10.15	4.09
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							28.01
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	28.01	2.80
Total de Fletes							2.80
Costo directo							48.75
Precio unitario							48.75

(* CUARENTA Y OCHO BALBOAS 75/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 45 Unidad: m2

Costo Unitario: 73.91

PAREDES GYPSUM BOARD RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y pasteo)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	L-GRH 2	LÁMINA DE GYPSUM BOARD DE 5/8" RESISTENTE A LA HUMEDAD	PZA	1.488538	0.671800	14.99	10.07
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK 4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL. 20	CU	2.481390	0.403000	10.15	4.09
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							28.01
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Matrices							
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	0.500000	2.000000	3.29	6.58
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	0.500000	2.000000	5.43	10.86
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	0.500000	2.000000	3.86	7.72
Total de Matrices							25.16
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	28.01	2.80
Total de Fletes							2.80
Costo directo							73.91
Precio unitario							73.91

(* SETENTA Y TRES BALBOAS 91/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 46 Unidad: m2
Costo Unitario: 40.59
PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4"

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	L-GFD	LÁMINA DE GYPSUM FIDECODE DE 4 X 8 ' X 1/2"	PZA	1.488538	0.671800	12.99	8.73
	STD 1.5	CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'	CU	0.970874	1.030000	3.25	3.35
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	TRCK-1.5	TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24	CU	2.481390	0.403000	4.09	1.65
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-2	AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	39.99	2.15
Total de Materiales							20.59
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	20.59	2.06
Total de Fletes							2.06
Costo directo							40.59
Precio unitario							40.59

(* CUARENTA BALBOAS 59/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 47 Unidad: m2
Costo Unitario: 65.75

PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	L-GFD	LÁMINA DE GYPSUM FIDECODE DE 4 X 8 ' X 1/2"	PZA	1.488538	0.671800	12.99	8.73
	STD 1.5	CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'	CU	0.970874	1.030000	3.25	3.35
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	TRCK-1.5	TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24	CU	2.481390	0.403000	4.09	1.65
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-2	AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	39.99	2.15
Total de Materiales							20.59
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Matrices							
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	0.500000	2.000000	3.29	6.58
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	0.500000	2.000000	5.43	10.86
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	0.500000	2.000000	3.86	7.72
Total de Matrices							25.16
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	20.59	2.06
Total de Fletes							2.06
Costo directo							65.75
Precio unitario							65.75

(* SESENTA Y CINCO BALBOAS 75/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 48 Unidad: m2
Costo Unitario: 44.36
PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4"

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	L-GFD	LÁMINA DE GYPSUM FIDECODE DE 4 X 8 ' X 1/2"	PZA	1.488538	0.671800	12.99	8.73
	STD 3	STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL. 24	CU	0.970874	1.030000	5.19	5.35
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	TRCK-3	TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL.24	CU	2.481390	0.403000	4.99	2.01
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							24.02
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	24.02	2.40
Total de Fletes							2.40
Costo directo							44.36
Precio unitario							44.36

(* CUARENTA Y CUATRO BALBOAS 36/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 49 Unidad: m2
Costo Unitario: 69.52

PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	L-GFD	LÁMINA DE GYPSUM FIDECODE DE 4 X 8 ' X 1/2"	PZA	1.488538	0.671800	12.99	8.73
	STD 3	STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL. 24	CU	0.970874	1.030000	5.19	5.35
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	TRCK-3	TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL.24	CU	2.481390	0.403000	4.99	2.01
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							24.02
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Matrices							
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	0.500000	2.000000	3.29	6.58
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	0.500000	2.000000	5.43	10.86
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	0.500000	2.000000	3.86	7.72
Total de Matrices							25.16
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	24.02	2.40
Total de Fletes							2.40
Costo directo							69.52
Precio unitario							69.52

(* SESENTA Y NUEVE BALBOAS 52/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 50 Unidad: m2
Costo Unitario: 45.33
PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4"

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	L-GFD	LÁMINA DE GYPSUM FIDECODE DE 4 X 8 ' X 1/2"	PZA	1.488538	0.671800	12.99	8.73
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK-4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24	CU	2.481390	0.403000	5.75	2.32
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							24.90
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	24.90	2.49
Total de Fletes							2.49
Costo directo							45.33
Precio unitario							45.33

(* CUARENTA Y CINCO BALBOAS 33/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 51 Unidad: m2

PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo) Costo Unitario: 70.49

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	L-GFD	LÁMINA DE GYPSUM FIDECODE DE 4 X 8' X 1/2"	PZA	1.488538	0.671800	12.99	8.73
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK-4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24	CU	2.481390	0.403000	5.75	2.32
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							24.90
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Matrices							
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	0.500000	2.000000	3.86	7.72
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	0.500000	2.000000	3.29	6.58
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	0.500000	2.000000	5.43	10.86
Total de Matrices							25.16
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	24.90	2.49
Total de Fletes							2.49
Costo directo							70.49
Precio unitario							70.49

(* SETENTA BALBOAS 49/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 52 Unidad: m2
PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" Costo Unitario: 47.28

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	L-GFD	LÁMINA DE GYPSUM FIDECODE DE 4 X 8 ' X 1/2"	PZA	1.488538	0.671800	12.99	8.73
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK 4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL. 20	CU	2.481390	0.403000	10.15	4.09
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							26.67
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	26.67	2.67
Total de Fletes							2.67
Costo directo							47.28
Precio unitario							47.28

(* CUARENTA Y SIETE BALBOAS 28/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 53 Unidad: m2
Costo Unitario: 72.44

PAREDES GYPSUM BOARD FIRECODE DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y pasteo)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	L-GFD	LÁMINA DE GYPSUM FIDECODE DE 4 X 8' X 1/2"	PZA	1.488538	0.671800	12.99	8.73
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL. 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK 4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL. 20	CU	2.481390	0.403000	10.15	4.09
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							26.67
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Matrices							
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	0.500000	2.000000	3.29	6.58
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	0.500000	2.000000	5.43	10.86
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	0.500000	2.000000	3.86	7.72
Total de Matrices							25.16
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	26.67	2.67
Total de Fletes							2.67
Costo directo							72.44
Precio unitario							72.44

(* SETENTA Y DOS BALBOAS 44/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 54 Unidad: m2
PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" Costo Unitario: 51.67

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	L-FR	LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 1/2"	PZA	1.488538	0.671800	27.99	18.80
	STD 1.5	CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'	CU	0.970874	1.030000	3.25	3.35
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	TRCK-1.5	TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24	CU	2.481390	0.403000	4.09	1.65
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-2	AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	39.99	2.15
Total de Materiales							30.66
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	30.66	3.07
Total de Fletes							3.07
Costo directo							51.67
Precio unitario							51.67

(* CINCUENTA Y UN BALBOAS 67/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 55 Unidad: m2
Costo Unitario: 76.83

PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	L-FR	LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 1/2"	PZA	1.488538	0.671800	27.99	18.80
	STD 1.5	CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'	CU	0.970874	1.030000	3.25	3.35
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	TRCK-1.5	TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24	CU	2.481390	0.403000	4.09	1.65
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-2	AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	39.99	2.15
Total de Materiales							30.66
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Matrices							
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	0.500000	2.000000	3.29	6.58
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	0.500000	2.000000	5.43	10.86
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	0.500000	2.000000	3.86	7.72
Total de Matrices							25.16
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	30.66	3.07
Total de Fletes							3.07
Costo directo							76.83
Precio unitario							76.83

(* SETENTA Y SEIS BALBOAS 83/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	56	Unidad:	m2
		Costo Unitario:	55.44

PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4"

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	L-FR	LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 1/2"	PZA	1.488538	0.671800	27.99	18.80
	STD 3	STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL. 24	CU	0.970874	1.030000	5.19	5.35
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	TRCK-3	TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL.24	CU	2.481390	0.403000	4.99	2.01
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							34.09
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	34.09	3.41
Total de Fletes							3.41
Costo directo							55.44
Precio unitario							55.44

(* CINCUENTA Y CINCO BALBOAS 44/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 57 Unidad: m2
Costo Unitario: 80.60

PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	L-FR	LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 1/2"	PZA	1.488538	0.671800	27.99	18.80
	STD 3	STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL. 24	CU	0.970874	1.030000	5.19	5.35
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	TRCK-3	TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL.24	CU	2.481390	0.403000	4.99	2.01
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							34.09
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Matrices							
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	0.500000	2.000000	3.29	6.58
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	0.500000	2.000000	5.43	10.86
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	0.500000	2.000000	3.86	7.72
Total de Matrices							25.16
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	34.09	3.41
Total de Fletes							3.41
Costo directo							80.60
Precio unitario							80.60

(* OCHENTA BALBOAS 60/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 58 Unidad: m2
Costo Unitario: 56.41
PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4"

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	L-FR	LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 1/2"	PZA	1.488538	0.671800	27.99	18.80
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK-4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24	CU	2.481390	0.403000	5.75	2.32
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							34.97
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	34.97	3.50
Total de Fletes							3.50
Costo directo							56.41
Precio unitario							56.41

(* CINCUENTA Y SEIS BALBOAS 41/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 59 Unidad: m2
Costo Unitario: 81.57

PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	L-FR	LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 1/2"	PZA	1.488538	0.671800	27.99	18.80
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK-4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24	CU	2.481390	0.403000	5.75	2.32
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							34.97
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Matrices							
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	0.500000	2.000000	3.86	7.72
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	0.500000	2.000000	3.29	6.58
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	0.500000	2.000000	5.43	10.86
Total de Matrices							25.16
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	34.97	3.50
Total de Fletes							3.50
Costo directo							81.57
Precio unitario							81.57

(* OCHENTA Y UN BALBOAS 57/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 60 Unidad: m2
Costo Unitario: 58.35
PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2"

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	L-FR	LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 1/2"	PZA	1.488538	0.671800	27.99	18.80
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK 4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL. 20	CU	2.481390	0.403000	10.15	4.09
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							36.74
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	36.74	3.67
Total de Fletes							3.67
Costo directo							58.35
Precio unitario							58.35

(* CINCUENTA Y OCHO BALBOAS 35/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 61 Unidad: m2

PAREDES FIBEROCK RH DE 1/2" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y

pasteo)

Costo Unitario: 83.51

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	L-FR	LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 1/2"	PZA	1.488538	0.671800	27.99	18.80
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK 4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL. 20	CU	2.481390	0.403000	10.15	4.09
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							36.74
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Matrices							
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	0.500000	2.000000	3.29	6.58
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	0.500000	2.000000	5.43	10.86
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	0.500000	2.000000	3.86	7.72
Total de Matrices							25.16
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	36.74	3.67
Total de Fletes							3.67
Costo directo							83.51
Precio unitario							83.51

(* OCHENTA Y TRES BALBOAS 51/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	62	Unidad:	m2
		Costo Unitario:	54.63

PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4"

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	L-FR 2	LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 5/8"	PZA	1.488538	0.671800	31.99	21.49
	STD 1.5	CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'	CU	0.970874	1.030000	3.25	3.35
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	TRCK-1.5	TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24	CU	2.481390	0.403000	4.09	1.65
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-2	AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	39.99	2.15
Total de Materiales							33.35
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	33.35	3.34
Total de Fletes							3.34
Costo directo							54.63
Precio unitario							54.63

(* CINCUENTA Y CUATRO BALBOAS 63/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 63 Unidad: m2
Costo Unitario: 79.79

PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 2 1/2" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	L-FR 2	LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 5/8"	PZA	1.488538	0.671800	31.99	21.49
	STD 1.5	CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'	CU	0.970874	1.030000	3.25	3.35
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	TRCK-1.5	TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24	CU	2.481390	0.403000	4.09	1.65
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-2	AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	39.99	2.15
Total de Materiales							33.35
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Matrices							
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	0.500000	2.000000	3.29	6.58
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	0.500000	2.000000	5.43	10.86
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	0.500000	2.000000	3.86	7.72
Total de Matrices							25.16
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	33.35	3.34
Total de Fletes							3.34
Costo directo							79.79
Precio unitario							79.79

(* SETENTA Y NUEVE BALBOAS 79/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 64 Unidad: m2
Costo Unitario: 58.40
PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4"

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	L-FR 2	LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 5/8"	PZA	1.488538	0.671800	31.99	21.49
	STD 3	STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL. 24	CU	0.970874	1.030000	5.19	5.35
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	TRCK-3	TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL.24	CU	2.481390	0.403000	4.99	2.01
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							36.78
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	36.78	3.68
Total de Fletes							3.68
Costo directo							58.40
Precio unitario							58.40

(* CINCUENTA Y OCHO BALBOAS 40/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 65 Unidad: m2

Costo Unitario: 83.56

PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	L-FR 2	LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 5/8"	PZA	1.488538	0.671800	31.99	21.49
	STD 3	STUD DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL. 24	CU	0.970874	1.030000	5.19	5.35
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	TRCK-3	TRACK DE ALUMINIO DE 3 5/8" X 1 1/4" X 10' CAL.24	CU	2.481390	0.403000	4.99	2.01
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							36.78
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Matrices							
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	0.500000	2.000000	3.29	6.58
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	0.500000	2.000000	5.43	10.86
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	0.500000	2.000000	3.86	7.72
Total de Matrices							25.16
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	36.78	3.68
Total de Fletes							3.68
Costo directo							83.56
Precio unitario							83.56

(* OCHENTA Y TRES BALBOAS 56/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	66	Unidad:	m2
	PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4"	Costo Unitario:	59.37

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	L-FR 2	LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 5/8"	PZA	1.488538	0.671800	31.99	21.49
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK-4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24	CU	2.481390	0.403000	5.75	2.32
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							37.66
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	37.66	3.77
Total de Fletes							3.77
Costo directo							59.37
Precio unitario							59.37

(* CINCUENTA Y NUEVE BALBOAS 37/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 67 Unidad: m2
Costo Unitario: 84.53

PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" (completa incluye pintura y pasteo)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	L-FR 2	LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 5/8"	PZA	1.488538	0.671800	31.99	21.49
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK-4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24	CU	2.481390	0.403000	5.75	2.32
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							37.66
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Matrices							
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	0.500000	2.000000	3.86	7.72
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	0.500000	2.000000	3.29	6.58
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	0.500000	2.000000	5.43	10.86
Total de Matrices							25.16
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	37.66	3.77
Total de Fletes							3.77
Costo directo							84.53
Precio unitario							84.53

(* OCHENTA Y CUATRO BALBOAS 53/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 68 Unidad: m2
Costo Unitario: 61.31
PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2"

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	L-FR 2	LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 5/8"	PZA	1.488538	0.671800	31.99	21.49
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK 4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL. 20	CU	2.481390	0.403000	10.15	4.09
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							39.43
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	39.43	3.94
Total de Fletes							3.94
Costo directo							61.31
Precio unitario							61.31

(* SESENTA Y UN BALBOAS 31/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 69 Unidad: m2

PAREDES FIBEROCK RH DE 5/8" + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" X 2" (completa incluye pintura y

pasteo)

Costo Unitario: 86.47

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.500000	2.000000	0.80	1.60
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.064935	15.400000	0.03	0.46
	L-FR 2	LÁMINA DE FIBEROCK RESIST. HUM. 4 X 8' X 5/8"	PZA	1.488538	0.671800	31.99	21.49
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK 4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL. 20	CU	2.481390	0.403000	10.15	4.09
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	10.000000	0.100000	16.99	1.70
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.500000	0.400000	1.70	0.68
	AISL-3	AISLANTE DE FIBRA DE 3.5" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	59.99	3.22
Total de Materiales							39.43
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Matrices							
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	0.500000	2.000000	3.29	6.58
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	0.500000	2.000000	5.43	10.86
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	0.500000	2.000000	3.86	7.72
Total de Matrices							25.16
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	39.43	3.94
Total de Fletes							3.94
Costo directo							86.47
Precio unitario							86.47

(* OCHENTA Y SEIS BALBOAS 47/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 70 Unidad: m2
Costo Unitario: 61.90
PAREDES DE PLYROCK DE 14 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4"

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	L-PLR	LÁMINA DE PLYROCK DE 14 MM	PZA	1.488538	0.671800	39.99	26.87
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK-4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24	CU	2.481390	0.403000	5.75	2.32
	TR-PL	TORNILLO PLYCEM PHB-125 PT #8 * 1 1/4	UND	0.064935	15.400000	0.04	0.62
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	M-PLR	MORTERO PLYROCK JUNTA (TANQUE 5 KG)	TANQUE	4.040404	0.247500	15.99	3.96
Total de Materiales							39.96
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	39.96	4.00
Total de Fletes							4.00
Costo directo							61.90
Precio unitario							61.90

(* SESENTA Y UN BALBOAS 90/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 71 Unidad: m2
Costo Unitario: 87.06

PAREDES DE PLYROCK DE 14 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" (completa incluye pintura y pasteo)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	L-PLR	LÁMINA DE PLYROCK DE 14 MM	PZA	1.488538	0.671800	39.99	26.87
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK-4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24	CU	2.481390	0.403000	5.75	2.32
	TR-PL	TORNILLO PLYCEM PHB-125 PT #8 * 1 1/4	UND	0.064935	15.400000	0.04	0.62
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	M-PLR	MORTERO PLYROCK JUNTA (TANQUE 5 KG)	TANQUE	4.040404	0.247500	15.99	3.96
Total de Materiales							39.96
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Matrices							
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	0.500000	2.000000	3.86	7.72
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	0.500000	2.000000	3.29	6.58
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	0.500000	2.000000	5.43	10.86
Total de Matrices							25.16
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	39.96	4.00
Total de Fletes							4.00
Costo directo							87.06
Precio unitario							87.06

(* OCHENTA Y SIETE BALBOAS 06/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 72 Unidad: m2
Costo Unitario: 57.45
PAREDES DE PLYROCK DE 12 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4"

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	L-PLR 2	LÁMINA DE PLYROCK DE 12 MM	PZA	1.488538	0.671800	33.99	22.83
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK-4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24	CU	2.481390	0.403000	5.75	2.32
	TR-PL	TORNILLO PLYCEM PHB-125 PT #8 * 1 1/4	UND	0.064935	15.400000	0.04	0.62
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	M-PLR	MORTERO PLYROCK JUNTA (TANQUE 5 KG)	TANQUE	4.040404	0.247500	15.99	3.96
Total de Materiales							35.92
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	35.92	3.59
Total de Fletes							3.59
Costo directo							57.45
Precio unitario							57.45

(* CINCUENTA Y SIETE BALBOAS 45/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 73 Unidad: m2
Costo Unitario: 82.61

PAREDES DE PLYROCK DE 12 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" (completa incluye pintura y pasteo)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	L-PLR 2	LÁMINA DE PLYROCK DE 12 MM	PZA	1.488538	0.671800	33.99	22.83
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK-4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24	CU	2.481390	0.403000	5.75	2.32
	TR-PL	TORNILLO PLYCEM PHB-125 PT #8 * 1 1/4	UND	0.064935	15.400000	0.04	0.62
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	M-PLR	MORTERO PLYROCK JUNTA (TANQUE 5 KG)	TANQUE	4.040404	0.247500	15.99	3.96
Total de Materiales							35.92
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Matrices							
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	0.500000	2.000000	3.86	7.72
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	0.500000	2.000000	3.29	6.58
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	0.500000	2.000000	5.43	10.86
Total de Matrices							25.16
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	35.92	3.59
Total de Fletes							3.59
Costo directo							82.61
Precio unitario							82.61

(* OCHENTA Y DOS BALBOAS 61/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	74	Unidad:	m2
		Costo Unitario:	50.81

PAREDES DE PLYROCK DE 8 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4"

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	L-PLR3	LÁMINA DE PLYROCK DE 8 MM	PZA	1.488538	0.671800	24.99	16.79
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK-4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24	CU	2.481390	0.403000	5.75	2.32
	TR-PL	TORNILLO PLYCEM PHB-125 PT #8 * 1 1/4	UND	0.064935	15.400000	0.04	0.62
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	M-PLR	MORTERO PLYROCK JUNTA (TANQUE 5 KG)	TANQUE	4.040404	0.247500	15.99	3.96
Total de Materiales							29.88
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	29.88	2.99
Total de Fletes							2.99
Costo directo							50.81
Precio unitario							50.81

(* CINCUENTA BALBOAS 81/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 75 Unidad: m2
Costo Unitario: 75.97

PAREDES DE PLYROCK DE 8 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" (completa incluye pintura y pasteo)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	L-PLR3	LÁMINA DE PLYROCK DE 8 MM	PZA	1.488538	0.671800	24.99	16.79
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK-4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24	CU	2.481390	0.403000	5.75	2.32
	TR-PL	TORNILLO PLYCEM PHB-125 PT #8 * 1 1/4	UND	0.064935	15.400000	0.04	0.62
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	M-PLR	MORTERO PLYROCK JUNTA (TANQUE 5 KG)	TANQUE	4.040404	0.247500	15.99	3.96
Total de Materiales							29.88
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Matrices							
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	0.500000	2.000000	3.86	7.72
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	0.500000	2.000000	3.29	6.58
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	0.500000	2.000000	5.43	10.86
Total de Matrices							25.16
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	29.88	2.99
Total de Fletes							2.99
Costo directo							75.97
Precio unitario							75.97

(* SETENTA Y CINCO BALBOAS 97/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	76	Unidad:	m2
		Costo Unitario:	45.64

PAREDES DE PLYROCK DE 6 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4"

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	L-PLR4	LÁMINA DE PLYROCK DE 6 MM	PZA	1.488538	0.671800	17.99	12.09
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK-4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24	CU	2.481390	0.403000	5.75	2.32
	TR-PL	TORNILLO PLYCEM PHB-125 PT #8 * 1 1/4	UND	0.064935	15.400000	0.04	0.62
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	M-PLR	MORTERO PLYROCK JUNTA (TANQUE 5 KG)	TANQUE	4.040404	0.247500	15.99	3.96
Total de Materiales							25.18
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	25.18	2.52
Total de Fletes							2.52
Costo directo							45.64
Precio unitario							45.64

(* CUARENTA Y CINCO BALBOAS 64/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 77 Unidad: m2
Costo Unitario: 70.80

PAREDES DE PLYROCK DE 6 mm + ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 4" (completa incluye pintura y pasteo)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	L-PLR4	LÁMINA DE PLYROCK DE 6 MM	PZA	1.488538	0.671800	17.99	12.09
	STD 4 2	STUD DE ALUMINIO DE 4" X 2" X 10' CAL 24	CU	0.970874	1.030000	5.75	5.92
	TRCK-4	TRACK DE ALUMINIO DE 4" X 1 1/4" X 10' CAL 24	CU	2.481390	0.403000	5.75	2.32
	TR-PL	TORNILLO PLYCEM PHB-125 PT #8 * 1 1/4	UND	0.064935	15.400000	0.04	0.62
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	18.181818	0.055000	4.99	0.27
	M-PLR	MORTERO PLYROCK JUNTA (TANQUE 5 KG)	TANQUE	4.040404	0.247500	15.99	3.96
Total de Materiales							25.18
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	8.000000	0.125000	77.11	9.64
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	8.000000	0.125000	61.55	7.69
Total de Mano de Obra							17.33
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	17.33	0.61
Total de Herramienta							0.61
Matrices							
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	0.500000	2.000000	3.86	7.72
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	0.500000	2.000000	3.29	6.58
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	0.500000	2.000000	5.43	10.86
Total de Matrices							25.16
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	25.18	2.52
Total de Fletes							2.52
Costo directo							70.80
Precio unitario							70.80

(* SETENTA BALBOAS 80/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	78	Unidad:	m2
PAREDES DE LÁMINA DE ALUCOBOND AMC - Lamina de 4 mm		Costo Unitario:	119.67

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	1001	Lámina de ALUCOBOND ACM - 4 mm	m2	0.500000	2.000000	22.21	44.42
	1002	Tornillo PH 8 - 125	clavo/m2	0.033333	30.000000	0.04	1.20
	1003	Track de 4" x 1 1/4" + track de carga	ml/m2	1.666667	0.600000	2.15	1.29
	1004	Perfil PE - vertical calibre 24 interiores	ml/m2	0.751880	1.330000	3.69	4.91
	1005	Tronillo de anclaje	unid/m2	0.900901	1.110000	0.99	1.10
	1006	Respaldo de junta	ml/m2	0.389105	2.570000	6.20	15.93
	1007	Sellajuntas	ml/m2	0.571429	1.750000	8.99	15.73
Total de Materiales							84.58
Mano de Obra							
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	4.000000	0.250000	61.55	15.39
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	8.000000	0.125000	82.72	10.34
Total de Mano de Obra							25.73
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	25.73	0.90
Total de Herramienta							0.90
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	84.58	8.46
Total de Fletes							8.46
Costo directo							119.67
Precio unitario							119.67

(* CIENTO DIECINUEVE BALBOAS 67/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 79 Unidad: m2
Costo Unitario: 20.33
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE GYPSUM BOARD 1/2"

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	1.000000	1.000000	0.80	0.80
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.108814	9.190000	0.03	0.28
	L-GR	LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2"	CU	2.977080	0.335900	6.99	2.35
	STD 1.5	CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'	CU	1.228501	0.814000	3.25	2.65
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	31.250000	0.032000	4.99	0.16
	TRCK-1.5	TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24	CU	1.515152	0.660000	4.09	2.70
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	20.000000	0.050000	16.99	0.85
Total de Materiales							9.79
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	15.000000	0.066670	77.11	5.14
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	15.000000	0.066670	61.55	4.10
Total de Mano de Obra							9.24
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	9.24	0.32
Total de Herramienta							0.32
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	9.79	0.98
Total de Fletes							0.98
Costo directo							20.33
Precio unitario							20.33

(* VEINTE BALBOAS 33/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 80 Unidad: m2

Costo Unitario: 32.91

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE GYPSUM BOARD 1/2" (completo incluye pasteo y pintura)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	1.000000	1.000000	0.80	0.80
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.108814	9.190000	0.03	0.28
	L-GR	LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2"	CU	2.977080	0.335900	6.99	2.35
	STD 1.5	CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'	CU	1.228501	0.814000	3.25	2.65
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	31.250000	0.032000	4.99	0.16
	TRCK-1.5	TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24	CU	1.515152	0.660000	4.09	2.70
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	20.000000	0.050000	16.99	0.85
Total de Materiales							9.79
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	15.000000	0.066670	77.11	5.14
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	15.000000	0.066670	61.55	4.10
Total de Mano de Obra							9.24
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	9.24	0.32
Total de Herramienta							0.32
Matrices							
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	1.000000	1.000000	5.43	5.43
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	1.000000	1.000000	3.29	3.29
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	1.000000	1.000000	3.86	3.86
Total de Matrices							12.58
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	9.79	0.98
Total de Fletes							0.98
Costo directo							32.91
Precio unitario							32.91

(* TREINTA Y DOS BALBOAS 91/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	81	Unidad:	m2
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE GYPSUM BOARD 1/2" CON AISLANTE		Costo Unitario:	22.69

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	1.000000	1.000000	0.80	0.80
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.108814	9.190000	0.03	0.28
	L-GR	LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ´ X 1/2"	CU	2.977080	0.335900	6.99	2.35
	STD 1.5	CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10´	CU	1.228501	0.814000	3.25	2.65
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	31.250000	0.032000	4.99	0.16
	TRCK-1.5	TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24	CU	1.515152	0.660000	4.09	2.70
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	20.000000	0.050000	16.99	0.85
	AISL-2	AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	39.99	2.15
Total de Materiales							11.94
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	15.000000	0.066670	77.11	5.14
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	15.000000	0.066670	61.55	4.10
Total de Mano de Obra							9.24
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	9.24	0.32
Total de Herramienta							0.32
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	11.94	1.19
Total de Fletes							1.19
Costo directo							22.69
Precio unitario							22.69

(* VEINTIDOS BALBOAS 69/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 82 Unidad: m2
Costo Unitario: 35.27

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE GYPSUM BOARD 1/2" CON AISLANTE (completo incluye pasteo y pintura)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	1.000000	1.000000	0.80	0.80
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.108814	9.190000	0.03	0.28
	L-GR	LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2"	CU	2.977080	0.335900	6.99	2.35
	STD 1.5	CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'	CU	1.228501	0.814000	3.25	2.65
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	31.250000	0.032000	4.99	0.16
	TRCK-1.5	TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24	CU	1.515152	0.660000	4.09	2.70
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	20.000000	0.050000	16.99	0.85
	AISL-2	AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	39.99	2.15
Total de Materiales							11.94
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	15.000000	0.066670	77.11	5.14
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	15.000000	0.066670	61.55	4.10
Total de Mano de Obra							9.24
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	9.24	0.32
Total de Herramienta							0.32
Matrices							
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	1.000000	1.000000	5.43	5.43
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	1.000000	1.000000	3.29	3.29
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	1.000000	1.000000	3.86	3.86
Total de Matrices							12.58
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	11.94	1.19
Total de Fletes							1.19
Costo directo							35.27
Precio unitario							35.27

(* TREINTA Y CINCO BALBOAS 27/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 83 Unidad: m2

Costo Unitario: 57.59

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE GYPSUM BOARD 1/2" CON DISEÑO (completo incluye
paseo, pintura y aislante)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	0.666667	1.500000	0.80	1.20
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.031368	31.880000	0.03	0.96
	CL	CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES)	PAQ	20.000000	0.050000	3.99	0.20
	L-GR	LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ´ X 1/2"	CU	1.639344	0.610000	6.99	4.26
	STD 1.5	CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10 ´	CU	0.613497	1.630000	3.25	5.30
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	12.500000	0.080000	4.99	0.40
	TRCK-1.5	TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10´. CAL. 24	CU	0.540541	1.850000	4.09	7.57
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	12.500000	0.080000	16.99	1.36
	AISL-2	AISLANTE DE FIBRA DE 2" X 1.22 X 15.25 M	ROLLO	18.621974	0.053700	39.99	2.15
Total de Materiales							23.40
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	10.000000	0.100000	77.11	7.71
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	10.000000	0.100000	61.55	6.16
Total de Mano de Obra							13.87
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	13.87	0.49
Total de Herramienta							0.49
Matrices							
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	0.719424	1.390000	5.43	7.55
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	0.719424	1.390000	3.29	4.57
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	0.719424	1.390000	3.86	5.37
Total de Matrices							17.49
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	23.40	2.34
Total de Fletes							2.34
Costo directo							57.59
Precio unitario							57.59

(* CINCUENTA Y SIETE BALBOAS 59/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 84 Unidad: m
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE GYPSUM BOARD HASTA 60 cm DE ALTO Costo Unitario: 14.29

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	1.666667	0.600000	0.80	0.48
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.053191	18.800000	0.03	0.56
	L-GR	LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2"	CU	4.761900	0.210000	6.99	1.47
	STD 1.5	CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'	CU	3.030303	0.330000	3.25	1.07
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	25.000000	0.040000	4.99	0.20
	TRCK-1.5	TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24	CU	1.298701	0.770000	4.09	3.15
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	20.000000	0.050000	16.99	0.85
Total de Materiales							7.78
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	25.000000	0.040000	77.11	3.08
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	25.000000	0.040000	61.55	2.46
Total de Mano de Obra							5.54
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	5.54	0.19
Total de Herramienta							0.19
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	7.78	0.78
Total de Fletes							0.78
Costo directo							14.29
Precio unitario							14.29

(* CATORCE BALBOAS 29/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 85 Unidad: m

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE GYPSUM BOARD HASTA 60 cm DE ALTO (completa incluye Costo Unitario: 21.84

pintura y pasteo)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LJ-80	LIJA #80	CU	1.666667	0.600000	0.80	0.48
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.053191	18.800000	0.03	0.56
	L-GR	LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2"	CU	4.761900	0.210000	6.99	1.47
	STD 1.5	CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'	CU	3.030303	0.330000	3.25	1.07
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	25.000000	0.040000	4.99	0.20
	TRCK-1.5	TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24	CU	1.298701	0.770000	4.09	3.15
	S-GY	SELLADOR PARA GYPSUM	gal	20.000000	0.050000	16.99	0.85
Total de Materiales							7.78
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	25.000000	0.040000	77.11	3.08
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	25.000000	0.040000	61.55	2.46
Total de Mano de Obra							5.54
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	5.54	0.19
Total de Herramienta							0.19
Matrices							
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	1.666670	0.600000	5.43	3.26
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	1.666667	0.600000	3.29	1.97
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	1.666670	0.600000	3.86	2.32
Total de Matrices							7.55
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	7.78	0.78
Total de Fletes							0.78
Costo directo							21.84
Precio unitario							21.84

(* VEINTIÚNBALBOAS 84/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	86	Unidad:	m2
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 2' DE FOAM		Costo Unitario:	18.76

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	A-10	ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12´	CU	3.607504	0.277200	2.29	0.63
	T-12	TEE DE ALUMINIO DE 12´	CU	4.329004	0.231000	3.49	0.81
	T-4	TEE DE ALUMINIO DE 4´	CU	0.636943	1.570000	1.35	2.12
	T-2	TEE DE ALUMINIO DE 2´	CU	0.568182	1.760000	0.80	1.41
	L-FM	LÁMINA DE FOAM 2 X 2´	CU	0.357143	2.800000	0.90	2.52
	CL	CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES)	PAQ	33.783784	0.029600	3.99	0.12
	T-ESTR	TORNILLO DE 7/16"	CU	0.410509	2.436000	0.04	0.10
	A-T4	ANCLAJES CON TEE 4´	CU	4.166667	0.240000	1.25	0.30
Total de Materiales							8.01
Mano de Obra							
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	15.000000	0.066670	61.55	4.10
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	15.000000	0.066670	82.72	5.51
Total de Mano de Obra							9.61
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	9.61	0.34
Total de Herramienta							0.34
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	8.01	0.80
Total de Fletes							0.80
Costo directo							18.76
Precio unitario							18.76

(* DIECIOCHO BALBOAS 76/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 87 Unidad: m2
Costo Unitario: 16.78
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 4' DE FOAM

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	A-10	ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12´	CU	3.607504	0.277200	2.29	0.63
	T-12	TEE DE ALUMINIO DE 12´	CU	4.329004	0.231000	3.49	0.81
	T-4	TEE DE ALUMINIO DE 4´	CU	0.636943	1.570000	1.35	2.12
	L-FM2	LÁMINA DE FOAM 2 X 4	CU	0.746269	1.340000	1.59	2.13
	CL	CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES)	PAQ	33.783784	0.029600	3.99	0.12
	T-ESTR	TORNILLO DE 7/16"	CU	0.410509	2.436000	0.04	0.10
	A-T4	ANCLAJES CON TEE 4´	CU	4.166667	0.240000	1.25	0.30
Total de Materiales							6.21
Mano de Obra							
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	15.000000	0.066670	61.55	4.10
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	15.000000	0.066670	82.72	5.51
Total de Mano de Obra							9.61
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	9.61	0.34
Total de Herramienta							0.34
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	6.21	0.62
Total de Fletes							0.62
Costo directo							16.78
Precio unitario							16.78

(* DIECISÉIS BALBOAS 78/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 88 Unidad: m2
Costo Unitario: 22.92
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 2' DE YESO

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	A-T4	ANCLAJES CON TEE 4´	CU	4.166667	0.240000	1.25	0.30
	T-ESTR	TORNILLO DE 7/16"	CU	0.410509	2.436000	0.04	0.10
	CL	CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES)	PAQ	33.783784	0.029600	3.99	0.12
	L-YS	LÁMINA DE YESO 2 X 2	CU	0.357143	2.800000	2.25	6.30
	T-2	TEE DE ALUMINIO DE 2´	CU	0.568182	1.760000	0.80	1.41
	T-4	TEE DE ALUMINIO DE 4´	CU	0.636943	1.570000	1.35	2.12
	T-12	TEE DE ALUMINIO DE 12´	CU	4.329004	0.231000	3.49	0.81
	A-10	ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12´	CU	3.607504	0.277200	2.29	0.63
Total de Materiales							11.79
Mano de Obra							
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	15.000000	0.066670	61.55	4.10
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	15.000000	0.066670	82.72	5.51
Total de Mano de Obra							9.61
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	9.61	0.34
Total de Herramienta							0.34
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	11.79	1.18
Total de Fletes							1.18
Costo directo							22.92
Precio unitario							22.92

(* VEINTIDOS BALBOAS 92/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 89 Unidad: m2
Costo Unitario: 21.80
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 4' DE YESO

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	A-10	ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12´	CU	3.607504	0.277200	2.29	0.63
	T-12	TEE DE ALUMINIO DE 12´	CU	4.329004	0.231000	3.49	0.81
	T-4	TEE DE ALUMINIO DE 4´	CU	0.636943	1.570000	1.35	2.12
	L-Y02	LÁMINA DE YESO DE 2 X 4	CU	0.746269	1.340000	4.99	6.69
	CL	CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES)	PAQ	33.783784	0.029600	3.99	0.12
	T-ESTR	TORNILLO DE 7/16"	CU	0.410509	2.436000	0.04	0.10
	A-T4	ANCLAJES CON TEE 4´	CU	4.166667	0.240000	1.25	0.30
Total de Materiales							10.77
Mano de Obra							
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	15.000000	0.066670	61.55	4.10
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	15.000000	0.066670	82.72	5.51
Total de Mano de Obra							9.61
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	9.61	0.34
Total de Herramienta							0.34
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	10.77	1.08
Total de Fletes							1.08
Costo directo							21.80
Precio unitario							21.80

(* VEINTIÚNBALBOAS 80/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	90	Unidad:	m2
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 2' DE ESCAYOLA		Costo Unitario:	26.37

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	A-T4	ANCLAJES CON TEE 4´	CU	4.166667	0.240000	1.25	0.30
	T-ESTR	TORNILLO DE 7/16"	CU	0.410509	2.436000	0.04	0.10
	CL	CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES)	PAQ	33.783784	0.029600	3.99	0.12
	L-ESC	LÁMINA DE ESCAYOLA 2 X 2	CU	0.357143	2.800000	3.37	9.44
	T-2	TEE DE ALUMINIO DE 2´	CU	0.568182	1.760000	0.80	1.41
	T-4	TEE DE ALUMINIO DE 4´	CU	0.636943	1.570000	1.35	2.12
	T-12	TEE DE ALUMINIO DE 12´	CU	4.329004	0.231000	3.49	0.81
	A-10	ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12´	CU	3.607504	0.277200	2.29	0.63
Total de Materiales							14.93
Mano de Obra							
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	15.000000	0.066670	61.55	4.10
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	15.000000	0.066670	82.72	5.51
Total de Mano de Obra							9.61
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	9.61	0.34
Total de Herramienta							0.34
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	14.93	1.49
Total de Fletes							1.49
Costo directo							26.37
Precio unitario							26.37

(* VEINTISÉIS BALBOAS 37/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 91 Unidad: m2
Costo Unitario: 26.19
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 2' DE FIBRA MINERAL

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	A-T4	ANCLAJES CON TEE 4'	CU	4.166667	0.240000	1.25	0.30
	T-ESTR	TORNILLO DE 7/16"	CU	0.410509	2.436000	0.04	0.10
	CL	CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES)	PAQ	33.783784	0.029600	3.99	0.12
	L-FMN	LÁMINA DE FIBRA MINERAL 2 X 2	CU	0.357143	2.800000	3.31	9.27
	T-2	TEE DE ALUMINIO DE 2'	CU	0.568182	1.760000	0.80	1.41
	T-4	TEE DE ALUMINIO DE 4'	CU	0.636943	1.570000	1.35	2.12
	T-12	TEE DE ALUMINIO DE 12'	CU	4.329004	0.231000	3.49	0.81
	A-10	ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12'	CU	3.607504	0.277200	2.29	0.63
Total de Materiales							14.76
Mano de Obra							
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	15.000000	0.066670	61.55	4.10
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	15.000000	0.066670	82.72	5.51
Total de Mano de Obra							9.61
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	9.61	0.34
Total de Herramienta							0.34
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	14.76	1.48
Total de Fletes							1.48
Costo directo							26.19
Precio unitario							26.19

(* VEINTISÉIS BALBOAS 19/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	92	Unidad:	m2
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SUSPENDIDO DE 2' X 4' DE FIBRA MINERAL		Costo Unitario:	23.27

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	A-10	ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12´	CU	3.607504	0.277200	2.29	0.63
	T-12	TEE DE ALUMINIO DE 12´	CU	4.329004	0.231000	3.49	0.81
	T-4	TEE DE ALUMINIO DE 4´	CU	0.636943	1.570000	1.35	2.12
	L-FM-04	LÁMINA DE FIBRA MINERAL DE 2 X 4´	CU	0.746269	1.340000	5.99	8.03
	T-ESTR	TORNILLO DE 7/16"	CU	0.410509	2.436000	0.04	0.10
	CL	CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES)	PAQ	33.783784	0.029600	3.99	0.12
	A-T4	ANCLAJES CON TEE 4´	CU	4.166667	0.240000	1.25	0.30
Total de Materiales							12.11
Mano de Obra							
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	15.000000	0.066670	61.55	4.10
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	15.000000	0.066670	82.72	5.51
Total de Mano de Obra							9.61
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	9.61	0.34
Total de Herramienta							0.34
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	12.11	1.21
Total de Fletes							1.21
Costo directo							23.27
Precio unitario							23.27

(* VEINTITRÉS BALBOAS 27/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 93 Unidad: m2
Costo Unitario: 21.23
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE 2' X 2' DE FIBROCEMENTO

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	A-T4	ANCLAJES CON TEE 4'	CU	4.166667	0.240000	1.25	0.30
	T-ESTR	TORNILLO DE 7/16"	CU	0.410509	2.436000	0.04	0.10
	CL	CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES)	PAQ	33.783784	0.029600	3.99	0.12
	L-FC	LÁMINA DE FIBROCEMENTO DE 2 X 2'	CU	0.357143	2.800000	1.70	4.76
	T-2	TEE DE ALUMINIO DE 2'	CU	0.568182	1.760000	0.80	1.41
	T-4	TEE DE ALUMINIO DE 4'	CU	0.636943	1.570000	1.35	2.12
	T-12	TEE DE ALUMINIO DE 12'	CU	4.329004	0.231000	3.49	0.81
	A-10	ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12'	CU	3.607504	0.277200	2.29	0.63
Total de Materiales							10.25
Mano de Obra							
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	15.000000	0.066670	61.55	4.10
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	15.000000	0.066670	82.72	5.51
Total de Mano de Obra							9.61
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	9.61	0.34
Total de Herramienta							0.34
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	10.25	1.03
Total de Fletes							1.03
Costo directo							21.23
Precio unitario							21.23

(* VEINTIÚNBALBOAS 23/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	94	Unidad:	m2
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE 2' X 4' DE FIBROCEMENTO		Costo Unitario:	19.59

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	A-10	ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12´	CU	3.607504	0.277200	2.29	0.63
	T-12	TEE DE ALUMINIO DE 12´	CU	4.329004	0.231000	3.49	0.81
	T-4	TEE DE ALUMINIO DE 4´	CU	0.636943	1.570000	1.35	2.12
	L-FC-04	LÁMINA DE FIBROCEMENTO DE 2 X 4´	CU	0.746269	1.340000	3.49	4.68
	CL	CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES)	PAQ	33.783784	0.029600	3.99	0.12
	T-ESTR	TORNILLO DE 7/16"	CU	0.410509	2.436000	0.04	0.10
	A-T4	ANCLAJES CON TEE 4´	CU	4.166667	0.240000	1.25	0.30
Total de Materiales							8.76
Mano de Obra							
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	15.000000	0.066670	61.55	4.10
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	15.000000	0.066670	82.72	5.51
Total de Mano de Obra							9.61
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	9.61	0.34
Total de Herramienta							0.34
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	8.76	0.88
Total de Fletes							0.88
Costo directo							19.59
Precio unitario							19.59

(* DIECINUEVE BALBOAS 59/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	95	Unidad:	m2
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE 2' X 2' DE PVC LISO		Costo Unitario:	23.96

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	A-T4	ANCLAJES CON TEE 4´	CU	4.166667	0.240000	1.25	0.30
	T-ESTR	TORNILLO DE 7/16"	CU	0.410509	2.436000	0.04	0.10
	CL	CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES)	PAQ	33.783784	0.029600	3.99	0.12
	L-PVCL	LÁMINA 2 X 2 DE PVC LISO	CU	0.357143	2.800000	2.59	7.25
	T-2	TEE DE ALUMINIO DE 2´	CU	0.568182	1.760000	0.80	1.41
	T-4	TEE DE ALUMINIO DE 4´	CU	0.636943	1.570000	1.35	2.12
	T-12	TEE DE ALUMINIO DE 12´	CU	4.329004	0.231000	3.49	0.81
	A-10	ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12´	CU	3.607504	0.277200	2.29	0.63
Total de Materiales							12.74
Mano de Obra							
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	15.000000	0.066670	61.55	4.10
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	15.000000	0.066670	82.72	5.51
Total de Mano de Obra							9.61
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	9.61	0.34
Total de Herramienta							0.34
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	12.74	1.27
Total de Fletes							1.27
Costo directo							23.96
Precio unitario							23.96

(* VEINTITRÉS BALBOAS 96/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	96	Unidad:	m2
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE 2' X 2' DE PVC TEXTURIZADO		Costo Unitario:	24.46

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	A-T4	ANCLAJES CON TEE 4´	CU	4.166667	0.240000	1.25	0.30
	T-ESTR	TORNILLO DE 7/16"	CU	0.410509	2.436000	0.04	0.10
	CL	CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES)	PAQ	33.783784	0.029600	3.99	0.12
	L-PVCT	LÁMINA 2 X 2 DE PVC TEXTURIZADO	CU	0.357143	2.800000	2.75	7.70
	T-2	TEE DE ALUMINIO DE 2´	CU	0.568182	1.760000	0.80	1.41
	T-4	TEE DE ALUMINIO DE 4´	CU	0.636943	1.570000	1.35	2.12
	T-12	TEE DE ALUMINIO DE 12´	CU	4.329004	0.231000	3.49	0.81
	A-10	ÁNGULO DE ALUMINIO DE 12´	CU	3.607504	0.277200	2.29	0.63
Total de Materiales							13.19
Mano de Obra							
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	15.000000	0.066670	61.55	4.10
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	15.000000	0.066670	82.72	5.51
Total de Mano de Obra							9.61
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	9.61	0.34
Total de Herramienta							0.34
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	13.19	1.32
Total de Fletes							1.32
Costo directo							24.46
Precio unitario							24.46

(* VEINTICUATRO BALBOAS 46/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 97 Unidad: m2
Costo Unitario: 25.26
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE PVC DE 200 X 2980 X 6 mm

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	CL	CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES)	PAQ	26.666667	0.037500	3.99	0.15
	T-PVC	TORNILLOS 1/2" PUNTA FINA	CU	0.053333	18.750000	0.03	0.56
	STD 1.5	CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'	CU	1.228501	0.814000	3.25	2.65
	TRCK-1.5	TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24	CU	1.515152	0.660000	4.09	2.70
	ANG-6	ÁNGULO / CORNISA INTERNO 7.5 MM X 5.9 M	CU	5.364807	0.186400	5.69	1.06
	UN-6	UNIÓN DE 6 MM X 5.9 M	CU	21.276596	0.047000	2.99	0.14
	L-PVC 1	LÁMINA DE PVC 200 X 2980 X 6MM	PZA	0.598802	1.670000	3.99	6.66
Total de Materiales							13.92
Mano de Obra							
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	15.000000	0.066670	61.55	4.10
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	15.000000	0.066670	82.72	5.51
Total de Mano de Obra							9.61
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	9.61	0.34
Total de Herramienta							0.34
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	13.92	1.39
Total de Fletes							1.39
Costo directo							25.26
Precio unitario							25.26

(* VEINTICINCO BALBOAS 26/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 98 Unidad: m2
Costo Unitario: 26.24
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE PVC DE 200 X 5950 X 6 mm

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	CL	CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES)	PAQ	26.666667	0.037500	3.99	0.15
	T-PVC	TORNILLOS 1/2" PUNTA FINA	CU	0.053333	18.750000	0.03	0.56
	STD 1.5	CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'	CU	1.228501	0.814000	3.25	2.65
	TRCK-1.5	TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24	CU	1.515152	0.660000	4.09	2.70
	ANG-6	ÁNGULO / CORNISA INTERNO 7.5 MM X 5.9 M	CU	5.364807	0.186400	5.69	1.06
	UN-6	UNIÓN DE 6 MM X 5.9 M	CU	21.276596	0.047000	2.99	0.14
	L-PVC 3	LÁMINA DE PVC 200 X 5950 X 6 MM	PZA	1.190476	0.840000	8.99	7.55
Total de Materiales							14.81
Mano de Obra							
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	15.000000	0.066670	61.55	4.10
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	15.000000	0.066670	82.72	5.51
Total de Mano de Obra							9.61
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	9.61	0.34
Total de Herramienta							0.34
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	14.81	1.48
Total de Fletes							1.48
Costo directo							26.24
Precio unitario							26.24

(* VEINTISÉIS BALBOAS 24/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 99 Unidad: m2
Costo Unitario: 29.01
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO DE PVC DE 200 X 5950 X 7.5 mm

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	CL	CLAVOS DE IMPACTO 3/4" (100 UNIDADES)	PAQ	26.666667	0.037500	3.99	0.15
	T-PVC	TORNILLOS 1/2" PUNTA FINA	CU	0.053333	18.750000	0.03	0.56
	STD 1.5	CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'	CU	1.228501	0.814000	3.25	2.65
	TRCK-1.5	TRACK DE CHANELL 2 1/2" X 10'. CAL. 24	CU	1.515152	0.660000	4.09	2.70
	ANG-6	ÁNGULO / CORNISA INTERNO 7.5 MM X 5.9 M	CU	5.364807	0.186400	5.69	1.06
	UN-6	UNIÓN DE 6 MM X 5.9 M	CU	21.276596	0.047000	2.99	0.14
	L-PVC 4	LÁMINA DE PVC 200 X 5950 X 7.5 MM	PZA	1.190476	0.840000	11.99	10.07
Total de Materiales							17.33
Mano de Obra							
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	15.000000	0.066670	61.55	4.10
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	15.000000	0.066670	82.72	5.51
Total de Mano de Obra							9.61
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	9.61	0.34
Total de Herramienta							0.34
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	17.33	1.73
Total de Fletes							1.73
Costo directo							29.01
Precio unitario							29.01

(* VEINTINUEVE BALBOAS 01/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 100 Unidad: m

Costo Unitario: 17.42

CAJÓN DECORATIVO DE GYPSUM BOARD PARA LUZ INDIRECTA, DE 10 X 10 X 5 cm (Completo incluye pintura y pasteo)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	STD 1.5	CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'	CU	1.428571	0.700000	3.25	2.28
	L-GR	LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2"	CU	14.285714	0.070000	6.99	0.49
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.047619	21.000000	0.03	0.63
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	45.454545	0.022000	4.99	0.11
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.380952	0.420000	1.70	0.71
Total de Materiales							4.22
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	14.000000	0.071430	77.11	5.51
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	14.000000	0.071430	61.55	4.40
Total de Mano de Obra							9.91
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	9.91	0.35
Total de Herramienta							0.35
Matrices							
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	5.000000	0.200000	3.86	0.77
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	5.000000	0.200000	3.29	0.66
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	5.000000	0.200000	5.43	1.09
Total de Matrices							2.52
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	4.22	0.42
Total de Fletes							0.42
Costo directo							17.42
Precio unitario							17.42

(* DIECISIETE BALBOAS 42/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 101 Unidad: m
Costo Unitario: 17.79

CAJÓN DECORATIVO DE GYPSUM BOARD PARA LUZ INDIRECTA, DE 15 X 15 X 5 cm (Completa incluye pintura y pasteo)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	STD 1.5	CHANELL STUD DE 2 1/2" X 1 1/4 X 10'	CU	1.369863	0.730000	3.25	2.37
	L-GR	LÁMINA DE GYPSUM BOARD REGULAR 4 X 8 ' X 1/2"	CU	13.495277	0.074100	6.99	0.52
	TR-G	TORNILLO PARA GYPSUM #6 X 1 1/4" PUNTA FINA	CU	0.047619	21.000000	0.03	0.63
	CT-G	CINTA DE 300 PL X 2" PARA GYPSUM	ROLLO	45.454545	0.022000	4.99	0.11
	ESQ-M	ESQUINERA METÁLICA 1 1/4" X 8'	CU	2.380952	0.420000	1.70	0.71
Total de Materiales							4.34
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	14.000000	0.071430	77.11	5.51
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	14.000000	0.071430	61.55	4.40
Total de Mano de Obra							9.91
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	9.91	0.35
Total de Herramienta							0.35
Matrices							
+	P-ALM	PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE	m2	4.545460	0.220000	3.86	0.85
+	P-BP	PINTURA BASE DE PAREDES	m2	4.545450	0.220000	3.29	0.72
+	PLG	PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM	m2	4.545450	0.220000	5.43	1.19
Total de Matrices							2.76
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	4.34	0.43
Total de Fletes							0.43
Costo directo							17.79
Precio unitario							17.79

(* DIECISIETE BALBOAS 79/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	102	Unidad:	m2
		Costo Unitario:	5.43

PASTEIO PARA LÁMINAS DE GYPSUM

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	IPM1	PASTA MULTIUSO	GAL	3.000003	0.333333	6.99	2.33
Total de Materiales							2.33
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	50.000000	0.020000	77.11	1.54
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	50.000000	0.020000	61.55	1.23
Total de Mano de Obra							2.77
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	2.77	0.10
Total de Herramienta							0.10
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	2.33	0.23
Total de Fletes							0.23
Costo directo							5.43
Precio unitario							5.43

(* CINCO BALBOAS 43/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	103	Unidad:	m2
		Costo Unitario:	9.95

REPELLO LISO DE PAREDES INTERIORES Y EXTERIORES HASTA ALTURA DE 2 PISOS

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	IA	ARENA	ft3	1.515152	0.660000	0.86	0.57
	IM1	1X4X10', PINOTEA (tres usos)	PZA	9.174312	0.109000	5.25	0.57
	ISCLA3	CLAVOS DE ACERO DE 3"	LBS	5.000000	0.200000	1.50	0.30
	ISC	SACO DE CEMENTO	SACO	4.545455	0.220000	8.35	1.84
Total de Materiales							3.28
Mano de Obra							
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	37.000000	0.027030	61.55	1.66
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	18.500000	0.054050	82.72	4.47
Total de Mano de Obra							6.13
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	6.13	0.21
Total de Herramienta							0.21
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	3.28	0.33
Total de Fletes							0.33
Costo directo							9.95
Precio unitario							9.95

(* NUEVE BALBOAS 95/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 104 Unidad: m2
Costo Unitario: 14.97
REPELLO LISO DE PAREDES EXTERIORES (ALTURA MAYOR DE 2 PISOS)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	ISC	SACO DE CEMENTO	SACO	4.545455	0.220000	8.35	1.84
	ISCLA3	CLAVOS DE ACERO DE 3"	LBS	5.000000	0.200000	1.50	0.30
	IM1	1X4X10', PINOTEA (tres usos)	PZA	9.174312	0.109000	5.25	0.57
	IA	ARENA	ft3	1.515152	0.660000	0.86	0.57
	IAI	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE	GLS	5.263158	0.190000	9.99	1.90
Total de Materiales							5.18
Mano de Obra							
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	39.000000	0.025640	61.55	1.58
	MOG-J	CALIFICADO GUINDOLERO	jor	13.000000	0.076920	95.95	7.38
Total de Mano de Obra							8.96
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	8.96	0.31
Total de Herramienta							0.31
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	5.18	0.52
Total de Fletes							0.52
Costo directo							14.97
Precio unitario							14.97

(* CATORCE BALBOAS 97/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	105	Unidad:	m2
		Costo Unitario:	2.17

RESANE (LIJADO) DE PAREDES CON PASTA DE GYPSUM ACABADO LISO

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	60.000000	0.016670	77.11	1.29
Total de Mano de Obra							1.29
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	1.29	0.05
Total de Herramienta							0.05
Equipo							
	EME1	ESMERILADORA ANGULAR	día	60.000000	0.016670	50.00	0.83
Total de Equipo							0.83
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	0.00	0.00
Total de Fletes							0.00
Costo directo							2.17
Precio unitario							2.17

(* DOS BALBOAS 17/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	106	Unidad:	m2
		Costo Unitario:	2.59

RESANE (LIJADO) DE PAREDES CON PASTA DE GYPSUM ACABADO MICROCEMENTO

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	50.000000	0.020000	77.11	1.54
Total de Mano de Obra							1.54
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	1.54	0.05
Total de Herramienta							0.05
Equipo							
	EME1	ESMERILADORA ANGULAR	día	50.000000	0.020000	50.00	1.00
Total de Equipo							1.00
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	0.00	0.00
Total de Fletes							0.00
Costo directo							2.59
Precio unitario							2.59

(* DOS BALBOAS 59/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	107	Unidad:	m2
		Costo Unitario:	3.25

RESANE (LIJADO) DE PAREDES CON PASTA DE GYPSUM ACABADO TEXTURIZADO

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Mano de Obra							
	MOG1-J	CALIFICADO GYPSERO	jor	40.000000	0.025000	77.11	1.93
Total de Mano de Obra							1.93
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	1.93	0.07
Total de Herramienta							0.07
Equipo							
	EME1	ESMERILADORA ANGULAR	día	40.000000	0.025000	50.00	1.25
Total de Equipo							1.25
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	0.00	0.00
Total de Fletes							0.00
Costo directo							3.25
Precio unitario							3.25

(* TRES BALBOAS 25/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 108 Unidad: m2
TOPPING DE PISOS DE ESPESOR 0.05 m Costo Unitario: 10.08

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	ISC	SACO DE CEMENTO	SACO	3.333333	0.300000	8.35	2.51
	IPL	PLÁSTICO PARA PROTECCIÓN	M2	1.000000	1.000000	0.58	0.58
	IA	ARENA	ft3	0.555556	1.800000	0.86	1.55
Total de Materiales							4.64
Mano de Obra							
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	30.000000	0.033330	82.72	2.76
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	30.000000	0.033330	61.55	2.05
Total de Mano de Obra							4.81
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	4.81	0.17
Total de Herramienta							0.17
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	4.64	0.46
Total de Fletes							0.46
Costo directo							10.08
Precio unitario							10.08

(* DIEZ BALBOAS 08/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	109	Unidad:	m2
NIVELACIÓN DE PISO CON MORTERO EPÓXICO AUTONIVELANTE (hasta capa de 15 mm)		Costo Unitario:	80.50

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	I-SKT122	AUTONIVELANTE, SIKATOP 122 PLUS A+B, 30 kg	kit	0.909091	1.100000	62.41	68.65
Total de Materiales							68.65
Mano de Obra							
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	30.000000	0.033330	82.72	2.76
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	30.000000	0.033330	61.55	2.05
Total de Mano de Obra							4.81
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	4.81	0.17
Total de Herramienta							0.17
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	68.65	6.87
Total de Fletes							6.87
Costo directo							80.50
Precio unitario							80.50

(* OCHENTA BALBOAS 50/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 110 Unidad: m2
PISO DE PVC / VINYL DE 18 X 92 CM X 2 MM DE ESPESOR (CON PEGAMENTO) Costo Unitario: 20.74

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	VN 2	PISO DE PVC / VINYL DE 92 X 18 CM X 2 MM DE ESP.	M2	1.000000	1.000000	14.10	14.10
	T-PS	TERMINAL PARA PISO DE VINYL O PVC	ML	11.111111	0.090000	0.99	0.09
	PEG VN	PEGAMENTO PRA PISO DE VINYL COLOR BLANCO (LANCO)	GL	18.484288	0.054100	55.96	3.03
Total de Materiales							17.22
Mano de Obra							
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	65.000000	0.015380	82.72	1.27
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	130.000000	0.007690	61.55	0.47
Total de Mano de Obra							1.74
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	1.74	0.06
Total de Herramienta							0.06
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	17.22	1.72
Total de Fletes							1.72
Costo directo							20.74
Precio unitario							20.74

(* VEINTE BALBOAS 74/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 111 Unidad: m2
PISO DE PVC / VINYL DE 92 X 18 CM X 3 MM DE ESPESOR (CON PEGAMENTO) Costo Unitario: 26.50

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	VN 3	PISO DE PVC / VINYL DE 92 X 18 CM X 3 MM DE ESPESOR	M2	1.000000	1.000000	19.33	19.33
	T-PS	TERMINAL PARA PISO DE VINYL O PVC	ML	11.111111	0.090000	0.99	0.09
	PEG VN	PEGAMENTO PRA PISO DE VINYL COLOR BLANCO (LANCO)	GL	18.484288	0.054100	55.96	3.03
Total de Materiales							22.45
Mano de Obra							
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	65.000000	0.015380	82.72	1.27
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	130.000000	0.007690	61.55	0.47
Total de Mano de Obra							1.74
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	1.74	0.06
Total de Herramienta							0.06
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	22.45	2.25
Total de Fletes							2.25
Costo directo							26.50
Precio unitario							26.50

(* VEINTISÉIS BALBOAS 50/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 112 Unidad: m2
PISO DE PVC / VINYL SPC SISTEMA CLICK DE 122 X 18 CM X 4 MM DE ESPESOR Costo Unitario: 28.06

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	VNL 4	PISO DE PVC / VINYL SPC SISTEMA CLICK DE 122 X 18 CM X 4 MM DE ESPESOR	M2	1.000000	1.000000	21.49	21.49
	IL-ACS	SUB-BASE CON AISLANTE ACÚSTICO DE 1 mm	m2	1.000000	1.000000	2.60	2.60
	T-PS	TERMINAL PARA PISO DE VINYL O PVC	ML	11.111111	0.090000	0.99	0.09
Total de Materiales							24.18
Mano de Obra							
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	80.000000	0.012500	82.72	1.03
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	160.000000	0.006250	61.55	0.38
Total de Mano de Obra							1.41
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	1.41	0.05
Total de Herramienta							0.05
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	24.18	2.42
Total de Fletes							2.42
Costo directo							28.06
Precio unitario							28.06

(* VEINTIOCHO BALBOAS 06/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 113 Unidad: m2
PISO DE PVC / VINYL SPC SISTEMA CLICK DE 122 X 18 CM X 5 MM DE ESPESOR Costo Unitario: 35.08

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	VNL 5.5	PISO DE PVC / VINYL SPC SISTEMA CLICK DE 122 X 18 CM X 5.5 MM DE ESPESOR	M2	1.000000	1.000000	27.87	27.87
	T-PS	TERMINAL PARA PISO DE VINYL O PVC	ML	11.111111	0.090000	0.99	0.09
	IL-ACS	SUB-BASE CON AISLANTE ACÚSTICO DE 1 mm	m2	1.000000	1.000000	2.60	2.60
Total de Materiales							30.56
Mano de Obra							
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	80.000000	0.012500	82.72	1.03
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	160.000000	0.006250	61.55	0.38
Total de Mano de Obra							1.41
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	1.41	0.05
Total de Herramienta							0.05
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	30.56	3.06
Total de Fletes							3.06
Costo directo							35.08
Precio unitario							35.08

(* TREINTA Y CINCO BALBOAS 08/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 114 Unidad: m2
Costo Unitario: 24.09
COLOCACIÓN DE BALDOSA (TIPO PORCELANA) DE 30 X 30 cm (piezas hasta B/. 12.00 /m2)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	IBP 0.3	BALDOSAS DE PORCELANA 0.3 X 0.3	M2	1.000000	1.000000	11.99	11.99
	IPGB1	PEGAMENTO PARA BALDOSAS (saco de 50 lbs)	SACO	7.407407	0.135000	18.99	2.56
	ILE	LECHADA (saco de 25 lb)	SACO	36.363636	0.027500	14.99	0.41
Total de Materiales							14.96
Mano de Obra							
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	15.400000	0.064935	82.72	5.37
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	30.800000	0.032468	61.55	2.00
Total de Mano de Obra							7.37
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	7.37	0.26
Total de Herramienta							0.26
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	14.96	1.50
Total de Fletes							1.50
Costo directo							24.09
Precio unitario							24.09

(* VEINTICUATRO BALBOAS 09/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 115 Unidad: m2
Costo Unitario: 24.31
COLOCACIÓN DE BALDOSA (TIPO PORCELANA) DE 25 X 40 cm (piezas hasta B/.12.00/m2)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	IBP 0.25 0.40	BALDOSA DE PORCELANA 0.25 x 0.4	m2	1.000000	1.000000	11.99	11.99
	ILE	LECHADA (saco de 25 lb)	SACO	36.363636	0.027500	14.99	0.41
	IPGB2	PEGAMENTO DE BALDOSAS DE MAYOR TAMAÑO (saco de 50 lbs)	SACO	8.333333	0.120000	22.99	2.76
Total de Materiales							15.16
Mano de Obra							
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	15.400000	0.064935	82.72	5.37
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	30.800000	0.032468	61.55	2.00
Total de Mano de Obra							7.37
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	7.37	0.26
Total de Herramienta							0.26
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	15.16	1.52
Total de Fletes							1.52
Costo directo							24.31
Precio unitario							24.31

(* VEINTICUATRO BALBOAS 31/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 116 Unidad: m2
Costo Unitario: 24.96
COLOCACIÓN DE BALDOSA (TIPO PORCELANA) DE 40 X 40 cm (piezas hasta B/.14.00 /m2)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	IBP 0.4	BALDOSA DE PORCELANA 0.4 X 0.4 M	M2	1.000000	1.000000	14.00	14.00
	ILE	LECHADA (saco de 25 lb)	SACO	36.363636	0.027500	14.99	0.41
	IPGB2	PEGAMENTO DE BALDOSAS DE MAYOR TAMAÑO (saco de 50 lbs)	SACO	8.333333	0.120000	22.99	2.76
Total de Materiales							17.17
Mano de Obra							
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	19.370000	0.051626	82.72	4.27
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	38.680000	0.025853	61.55	1.59
Total de Mano de Obra							5.86
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	5.86	0.21
Total de Herramienta							0.21
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	17.17	1.72
Total de Fletes							1.72
Costo directo							24.96
Precio unitario							24.96

(* VEINTICUATRO BALBOAS 96/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 117 Unidad: m2
Costo Unitario: 29.37
COLOCACIÓN DE BALDOSA (TIPO PORCELANA) DE 60 X 60 cm (piezas hasta B/.18.00 /m2)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	IBP 0.6	BALDOSA DE PORCELANA 0.6 X 0.6	M2	1.000000	1.000000	18.00	18.00
	ILE	LECHADA (saco de 25 lb)	SACO	36.363636	0.027500	14.99	0.41
	IPGB2	PEGAMENTO DE BALDOSAS DE MAYOR TAMAÑO (saco de 50 lbs)	SACO	8.333333	0.120000	22.99	2.76
Total de Materiales							21.17
Mano de Obra							
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	19.340000	0.051706	82.72	4.28
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	38.680000	0.025853	61.55	1.59
Total de Mano de Obra							5.87
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	5.87	0.21
Total de Herramienta							0.21
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	21.17	2.12
Total de Fletes							2.12
Costo directo							29.37
Precio unitario							29.37

(* VEINTINUEVE BALBOAS 37/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 118 Unidad: m2
Costo Unitario: 31.57
COLOCACIÓN DE BALDOSA (TIPO PORCELANA) DE 60 X 40 cm (piezas hasta B/.20.00 /m2)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	IBP 0.6 0.4	BALDOSA DE PORCELANA 0.6 X 0.4	M2	1.000000	1.000000	20.00	20.00
	ILE	LECHADA (saco de 25 lb)	SACO	36.363636	0.027500	14.99	0.41
	IPGB2	PEGAMENTO DE BALDOSAS DE MAYOR TAMAÑO (saco de 50 lbs)	SACO	8.333333	0.120000	22.99	2.76
Total de Materiales							23.17
Mano de Obra							
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	19.340000	0.051706	82.72	4.28
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	38.680000	0.025853	61.55	1.59
Total de Mano de Obra							5.87
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	5.87	0.21
Total de Herramienta							0.21
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	23.17	2.32
Total de Fletes							2.32
Costo directo							31.57
Precio unitario							31.57

(* TREINTA Y UN BALBOAS 57/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 119 Unidad: m2
Costo Unitario: 38.62
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSAS DE TERRAZO (piezas hasta B/. 15.00 / m2)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	ILE	LECHADA (saco de 25 lb)	SACO	36.363636	0.027500	14.99	0.41
	I-BTRRZ-30	BALDOSA DE TERRAZO DE 0.3 m X 0.3 m	m2	1.000000	1.000000	25.00	25.00
	IPGB2	PEGAMENTO DE BALDOSAS DE MAYOR TAMAÑO (saco de 50 lbs)	SACO	8.333333	0.120000	22.99	2.76
Total de Materiales							28.17
Mano de Obra							
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	15.400000	0.064935	82.72	5.37
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	30.800000	0.032468	61.55	2.00
Total de Mano de Obra							7.37
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	7.37	0.26
Total de Herramienta							0.26
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	28.17	2.82
Total de Fletes							2.82
Costo directo							38.62
Precio unitario							38.62

(* TREINTA Y OCHO BALBOAS 62/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 120 Unidad: m2
Costo Unitario: 49.62

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BALDOSAS DE GRANITO DE 0.3 m X 0.3 m (piezas hasta B/. 35.00 / m2)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	ILE	LECHADA (saco de 25 lb)	SACO	36.363636	0.027500	14.99	0.41
	I-GRA-30	BALDOSAS DE GRANITO DE 0.3 m X 0.3 m	m2	1.000000	1.000000	35.00	35.00
	IPGB2	PEGAMENTO DE BALDOSAS DE MAYOR TAMAÑO (saco de 50 lbs)	SACO	8.333333	0.120000	22.99	2.76
Total de Materiales							38.17
Mano de Obra							
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	15.400000	0.064935	82.72	5.37
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	30.800000	0.032468	61.55	2.00
Total de Mano de Obra							7.37
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	7.37	0.26
Total de Herramienta							0.26
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	38.17	3.82
Total de Fletes							3.82
Costo directo							49.62
Precio unitario							49.62

(* CUARENTA Y NUEVE BALBOAS 62/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 121 Unidad: m2
Costo Unitario: 29.61
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AZULEJOS DE 10 X 10 cm (piezas hasta B/. 10.00 / m2)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	AZ 10 X 10	AZULEJOS DE 10 X 10 cm	m2	1.000000	1.000000	10.00	10.00
	IPGB1	PEGAMENTO PARA BALDOSAS (saco de 50 lbs)	SACO	7.407407	0.135000	18.99	2.56
	ILE	LECHADA (saco de 25 lb)	SACO	19.531250	0.051200	14.99	0.77
Total de Materiales							13.33
Mano de Obra							
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	7.150000	0.139860	82.72	11.57
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	21.450000	0.046620	61.55	2.87
Total de Mano de Obra							14.44
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	14.44	0.51
Total de Herramienta							0.51
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	13.33	1.33
Total de Fletes							1.33
Costo directo							29.61
Precio unitario							29.61

(* VEINTINUEVE BALBOAS 61/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 122 Unidad: m2
Costo Unitario: 31.57
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AZULEJOS DE 20 X 30 cm (piezas hasta B/. 12.00 / m2)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	AZ 0.2 X 0.3	AZULEJOS DE 0.2 X 0.3 M	m2	1.000000	1.000000	11.99	11.99
	IPGB1	PEGAMENTO PARA BALDOSAS (saco de 50 lbs)	SACO	7.407407	0.135000	18.99	2.56
	ILE	LECHADA (saco de 25 lb)	SACO	26.752274	0.037380	14.99	0.56
Total de Materiales							15.11
Mano de Obra							
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	7.150000	0.139860	82.72	11.57
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	21.450000	0.046620	61.55	2.87
Total de Mano de Obra							14.44
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	14.44	0.51
Total de Herramienta							0.51
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	15.11	1.51
Total de Fletes							1.51
Costo directo							31.57
Precio unitario							31.57

(* TREINTA Y UN BALBOAS 57/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 123 Unidad: m2
Costo Unitario: 34.61
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AZULEJOS DE 30 X 60 cm (piezas hasta B/. 15.00 / m2)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	AZ 0.3 X 0.6	AZULEJOS DE 30 X 60 cm	m2	1.000000	1.000000	15.00	15.00
	IPGB1	PEGAMENTO PARA BALDOSAS (saco de 50 lbs)	SACO	7.407407	0.135000	18.99	2.56
	ILE	LECHADA (saco de 25 lb)	SACO	47.619048	0.021000	14.99	0.31
Total de Materiales							17.87
Mano de Obra							
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	7.150000	0.139860	82.72	11.57
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	21.450000	0.046620	61.55	2.87
Total de Mano de Obra							14.44
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	14.44	0.51
Total de Herramienta							0.51
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	17.87	1.79
Total de Fletes							1.79
Costo directo							34.61
Precio unitario							34.61

(* TREINTA Y CUATRO BALBOAS 61/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 124 Unidad: m2
Costo Unitario: 34.78
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AZULEJO DE 25 X 40 cm (Piezas hasta B/. 15.00 / m2)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	AZ 0.2 X 0.4	AZULEJOS DE 25 X 40 cm	m2	1.000000	1.000000	15.00	15.00
	IPGB1	PEGAMENTO PARA BALDOSAS (saco de 50 lbs)	SACO	7.407407	0.135000	18.99	2.56
	ILE	LECHADA (saco de 25 lb)	SACO	31.948882	0.031300	14.99	0.47
Total de Materiales							18.03
Mano de Obra							
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	7.150000	0.139860	82.72	11.57
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	21.450000	0.046620	61.55	2.87
Total de Mano de Obra							14.44
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	14.44	0.51
Total de Herramienta							0.51
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	18.03	1.80
Total de Fletes							1.80
Costo directo							34.78
Precio unitario							34.78

(* TREINTA Y CUATRO BALBOAS 78/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 125 Unidad: m2
Costo Unitario: 36.97

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO DE 10 X 20 cm (tipo subway) (piezas hasta B/.18.00 /m2)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	IBP 0.1 0.2	AZULEJO DE PORCELANA 0.1 X 0.2 (TIPO SUBWAY)	M2	1.000000	1.000000	18.00	18.00
	IPGB1	PEGAMENTO PARA BALDOSAS (saco de 50 lbs)	SACO	7.407407	0.135000	18.99	2.56
	ILE	LECHADA (saco de 25 lb)	SACO	16.393443	0.061000	14.99	0.91
Total de Materiales							21.47
Mano de Obra							
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	8.000000	0.125000	82.72	10.34
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	24.000000	0.041670	61.55	2.56
Total de Mano de Obra							12.90
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	12.90	0.45
Total de Herramienta							0.45
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	21.47	2.15
Total de Fletes							2.15
Costo directo							36.97
Precio unitario							36.97

(* TREINTA Y SEIS BALBOAS 97/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 126 Unidad: m2
Costo Unitario: 56.95

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO DE GRANITO DE 0.3 m x 0.3 m (piezas hasta B/. 35.00 / m2)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	ILE	LECHADA (saco de 25 lb)	SACO	36.363636	0.027500	14.99	0.41
	I-GRA-30	BALDOSAS DE GRANITO DE 0.3 m X 0.3 m	m2	1.000000	1.000000	35.00	35.00
	IPGB2	PEGAMENTO DE BALDOSAS DE MAYOR TAMAÑO (saco de 50 lbs)	SACO	8.333333	0.120000	22.99	2.76
Total de Materiales							38.17
Mano de Obra							
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	7.150000	0.139860	82.72	11.57
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	21.360000	0.046816	61.55	2.88
Total de Mano de Obra							14.45
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	14.45	0.51
Total de Herramienta							0.51
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	38.17	3.82
Total de Fletes							3.82
Costo directo							56.95
Precio unitario							56.95

(* CINCUENTA Y SEIS BALBOAS 95/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 127 Unidad: m
ZOCALO DE BALDOSA DE PORCELANATO DE 0.1 m X 0.4 m Costo Unitario: 5.01

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	IBP 0.4	BALDOSA DE PORCELANA 0.4 X 0.4 M	M2	9.000000	0.111110	14.00	1.56
	ILE	LECHADA (saco de 25 lb)	SACO	363.636360	0.002750	14.99	0.04
	IPGB2	PEGAMENTO DE BALDOSAS DE MAYOR TAMAÑO (saco de 50 lbs)	SACO	83.333333	0.012000	22.99	0.28
Total de Materiales							1.88
Mano de Obra							
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	40.000000	0.025000	82.72	2.07
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	80.000000	0.012500	61.55	0.77
Total de Mano de Obra							2.84
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	2.84	0.10
Total de Herramienta							0.10
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	1.88	0.19
Total de Fletes							0.19
Costo directo							5.01
Precio unitario							5.01

(* CINCO BALBOAS 01/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 128 Unidad: m
ZOCALO DE BALDOSA DE TERRAZO DE 0.1 m x 0.3 m Costo Unitario: 7.72

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	I-BTRRZ-30	BALDOSA DE TERRAZO DE 0.3 m X 0.3 m	m2	8.000000	0.125000	25.00	3.13
	ILE	LECHADA (saco de 25 lb)	SACO	363.636360	0.002750	14.99	0.04
	IPGB2	PEGAMENTO DE BALDOSAS DE MAYOR TAMAÑO (saco de 50 lbs)	SACO	83.333333	0.012000	22.99	0.28
Total de Materiales							3.45
Mano de Obra							
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	30.000000	0.033330	82.72	2.76
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	60.000000	0.016670	61.55	1.03
Total de Mano de Obra							3.79
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	3.79	0.13
Total de Herramienta							0.13
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	3.45	0.35
Total de Fletes							0.35
Costo directo							7.72
Precio unitario							7.72

(* SIETE BALBOAS 72/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 129 Unidad: m2
ZOCALO DE BALDOSA DE GRANITO DE 0.1 m X 0.3 m Costo Unitario: 9.09

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	I-GRA-30	BALDOSAS DE GRANITO DE 0.3 m X 0.3 m	m2	8.000000	0.125000	35.00	4.38
	ILE	LECHADA (saco de 25 lb)	SACO	363.636360	0.002750	14.99	0.04
	IPGB2	PEGAMENTO DE BALDOSAS DE MAYOR TAMAÑO (saco de 50 lbs)	SACO	83.333333	0.012000	22.99	0.28
Total de Materiales							4.70
Mano de Obra							
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	30.000000	0.033330	82.72	2.76
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	60.000000	0.016670	61.55	1.03
Total de Mano de Obra							3.79
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	3.79	0.13
Total de Herramienta							0.13
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	4.70	0.47
Total de Fletes							0.47
Costo directo							9.09
Precio unitario							9.09

(* NUEVE BALBOAS 09/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 130 Unidad: ml
Costo Unitario: 12.53
SUMINISTO E INSTALACIÓN DE CENEFA DE 8 X 25 cm (pieza hasta B/. 2.00 / UND)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	CNFA	CENEFA DE 8 X 25 CM	pza	0.250000	4.000000	1.99	7.96
	ILE	LECHADA (saco de 25 lb)	SACO	13.888889	0.072000	14.99	1.08
	IPGB1	PEGAMENTO PARA BALDOSAS (saco de 50 lbs)	SACO	90.909091	0.011000	18.99	0.21
Total de Materiales							9.25
Mano de Obra							
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	50.000000	0.020000	82.72	1.65
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	100.000000	0.010000	61.55	0.62
Total de Mano de Obra							2.27
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	2.27	0.08
Total de Herramienta							0.08
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	9.25	0.93
Total de Fletes							0.93
Costo directo							12.53
Precio unitario							12.53

(* DOCE BALBOAS 53/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 131 Unidad: ml
Costo Unitario: 10.88
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENEFA DE 8.5 X 33 CM (piezas hasta B/. 1.50 / und)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	CNFA 2	CENEFA DE 8.5 X 33 cm	pza	0.333333	3.000000	2.15	6.45
	ILE	LECHADA (saco de 25 lb)	SACO	13.888889	0.072000	14.99	1.08
	IPGB1	PEGAMENTO PARA BALDOSAS (saco de 50 lbs)	SACO	87.412587	0.011440	18.99	0.22
Total de Materiales							7.75
Mano de Obra							
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	50.000000	0.020000	82.72	1.65
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	100.000000	0.010000	61.55	0.62
Total de Mano de Obra							2.27
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	2.27	0.08
Total de Herramienta							0.08
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	7.75	0.78
Total de Fletes							0.78
Costo directo							10.88
Precio unitario							10.88

(* DIEZ BALBOAS 88/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	132	Unidad:	m2
		Costo Unitario:	3.29

PINTURA BASE DE PAREDES

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	IRC	JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS	CU	100.000000	0.010000	14.99	0.15
	IPB	PINTURA BASE	gal	19.230769	0.052000	16.99	0.88
	IAGR	AGUARRAS	gal	100.000000	0.010000	11.99	0.12
Total de Materiales							1.15
Mano de Obra							
	MOP1-J	CALIFICADO PINTOR	jor	40.000000	0.025000	78.09	1.95
Total de Mano de Obra							1.95
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	1.95	0.07
Total de Herramienta							0.07
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	1.15	0.12
Total de Fletes							0.12
Costo directo							3.29
Precio unitario							3.29

(* TRES BALBOAS 29/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	133	Unidad:	m2
		Costo Unitario:	3.86

PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO MATE

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	IRC	JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS	CU	100.000000	0.010000	14.99	0.15
	IPALM	PINTURA DE ACABADO LISO MATE	gal	16.949153	0.059000	33.99	2.01
	IAGR	AGUARRAS	gal	100.000000	0.010000	11.99	0.12
Total de Materiales							2.28
Mano de Obra							
	MOP1-J	CALIFICADO PINTOR	jor	60.000000	0.016667	78.09	1.30
Total de Mano de Obra							1.30
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	1.30	0.05
Total de Herramienta							0.05
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	2.28	0.23
Total de Fletes							0.23
Costo directo							3.86
Precio unitario							3.86

(* TRES BALBOAS 86/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	134	Unidad:	m2
		Costo Unitario:	4.24

PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO SATINADO

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	IAGR	AGUARRAS	gal	100.000000	0.010000	11.99	0.12
	IPALSA	PINTURA DE ACABADO LISO SATINADO	GLS	16.949153	0.059000	39.99	2.36
	IRC	JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS	CU	100.000000	0.010000	14.99	0.15
Total de Materiales							2.63
Mano de Obra							
	MOP1-J	CALIFICADO PINTOR	jor	60.000000	0.016670	78.09	1.30
Total de Mano de Obra							1.30
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	1.30	0.05
Total de Herramienta							0.05
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	2.63	0.26
Total de Fletes							0.26
Costo directo							4.24
Precio unitario							4.24

(* CUATRO BALBOAS 24/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	135	Unidad:	m2
		Costo Unitario:	3.91

PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO SEMIBRILLANTE

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	IAGR	AGUARRAS	gal	100.000000	0.010000	11.99	0.12
	IPALSB	PINTURA DE ACABADO LISO SEMIBRILLANTE	GLS	16.949153	0.059000	34.99	2.06
	IRC	JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS	CU	100.000000	0.010000	14.99	0.15
Total de Materiales							2.33
Mano de Obra							
	MOP1-J	CALIFICADO PINTOR	jor	60.000000	0.016670	78.09	1.30
Total de Mano de Obra							1.30
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	1.30	0.05
Total de Herramienta							0.05
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	2.33	0.23
Total de Fletes							0.23
Costo directo							3.91
Precio unitario							3.91

(* TRES BALBOAS 91/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	136	Unidad:	m2
		Costo Unitario:	4.05

PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO BRILLANTE

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	IAGR	AGUARRAS	gal	100.000000	0.010000	11.99	0.12
	I-P-LBR	PINTURA DE ACABADO LISO BRILLANTE	gal	16.949150	0.059000	36.99	2.18
	IRC	JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS	CU	100.000000	0.010000	14.99	0.15
Total de Materiales							2.45
Mano de Obra							
	MOP1-J	CALIFICADO PINTOR	jor	60.000000	0.016670	78.09	1.30
Total de Mano de Obra							1.30
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	1.30	0.05
Total de Herramienta							0.05
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	2.45	0.25
Total de Fletes							0.25
Costo directo							4.05
Precio unitario							4.05

(* CUATRO BALBOAS 05/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	137	Unidad:	m2
		Costo Unitario:	3.06

PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO ANTIHONGOS

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	IAGR	AGUARRAS	gal	100.000000	0.010000	11.99	0.12
	IPALAH	PINTURA DE ACABADO LISO ANTIHONGOS	GLS	27.272479	0.036667	34.99	1.28
	IRC	JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS	CU	100.000000	0.010000	14.99	0.15
Total de Materiales							1.55
Mano de Obra							
	MOP1-J	CALIFICADO PINTOR	jor	60.000000	0.016670	78.09	1.30
Total de Mano de Obra							1.30
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	1.30	0.05
Total de Herramienta							0.05
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	1.55	0.16
Total de Fletes							0.16
Costo directo							3.06
Precio unitario							3.06

(* TRES BALBOAS 06/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	138	Unidad:	m2
		Costo Unitario:	4.91

PINTURA DE PAREDES CON ACABADO LISO IMPERMEABILIZANTE

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	IAGRR	AGUARRAS	gal	100.000000	0.010000	11.99	0.12
	IPALI	PINTURA DE ACABADO LISO IMPERMEABILIZANTE	GLS	11.764706	0.085000	34.99	2.97
	IRC	JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS	CU	100.000000	0.010000	14.99	0.15
Total de Materiales							3.24
Mano de Obra							
	MOP1-J	CALIFICADO PINTOR	jor	60.000000	0.016670	78.09	1.30
Total de Mano de Obra							1.30
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	1.30	0.05
Total de Herramienta							0.05
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	3.24	0.32
Total de Fletes							0.32
Costo directo							4.91
Precio unitario							4.91

(* CUATRO BALBOAS 91/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	139	Unidad:	m2
		Costo Unitario:	3.46

PINTURA LAVABLE DE PAREDES CON ACABADO LISO

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	IAGR	AGUARRAS	gal	100.000000	0.010000	11.99	0.12
	IPLAV	PINTURA LAVABLE DE ACABADO LISO	GLS	16.949153	0.059000	27.99	1.65
	IRC	JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS	CU	100.000000	0.010000	14.99	0.15
Total de Materiales							1.92
Mano de Obra							
	MOP1-J	CALIFICADO PINTOR	jor	60.000000	0.016670	78.09	1.30
Total de Mano de Obra							1.30
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	1.30	0.05
Total de Herramienta							0.05
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	1.92	0.19
Total de Fletes							0.19
Costo directo							3.46
Precio unitario							3.46

(* TRES BALBOAS 46/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 140 Unidad: m2
PINTURA ANTICORROSIVO A BASE DE AGUA Costo Unitario: 5.40

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	IPABA	PINTURA ANTICORROSIVO A BASE DE AGUA	GLS	20.833333	0.048000	37.99	1.82
	IRC	JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS	CU	100.000000	0.010000	14.99	0.15
Total de Materiales							1.97
Mano de Obra							
	MOP1-J	CALIFICADO PINTOR	jor	25.000000	0.040000	78.09	3.12
Total de Mano de Obra							3.12
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	3.12	0.11
Total de Herramienta							0.11
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	1.97	0.20
Total de Fletes							0.20
Costo directo							5.40
Precio unitario							5.40

(* CINCO BALBOAS 40/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 141 Unidad: m2
PINTURA ANTICORROSIVO A BASE DE ACEITE Costo Unitario: 5.53

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	IAGRR	AGUARRAS	gal	100.000000	0.010000	11.99	0.12
	IPAB2	PINTURA ANTICORROSIVO A BASE DE ACEITE	GLS	20.833333	0.048000	37.99	1.82
	IRC	JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS	CU	100.000000	0.010000	14.99	0.15
Total de Materiales							2.09
Mano de Obra							
	MOP1-J	CALIFICADO PINTOR	jor	25.000000	0.040000	78.09	3.12
Total de Mano de Obra							3.12
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	3.12	0.11
Total de Herramienta							0.11
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	2.09	0.21
Total de Fletes							0.21
Costo directo							5.53
Precio unitario							5.53

(* CINCO BALBOAS 53/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	142	Unidad:	m2
		Costo Unitario:	9.45

PINTURA EPÓXICA PARA PISOS

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	P EPX	PINTURA EPÓXICA PARA PISO (dos capas)	gl	20.000000	0.050000	78.99	3.95
	IAGR	AGUARRAS	gal	100.000000	0.010000	11.99	0.12
	IRC	JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS	CU	100.000000	0.010000	14.99	0.15
Total de Materiales							4.22
Mano de Obra							
	MOP1-J	CALIFICADO PINTOR	jor	30.000000	0.033333	78.09	2.60
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	30.000000	0.033333	61.55	2.05
Total de Mano de Obra							4.65
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	4.65	0.16
Total de Herramienta							0.16
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	4.22	0.42
Total de Fletes							0.42
Costo directo							9.45
Precio unitario							9.45

(* NUEVE BALBOAS 45/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	143	Unidad:	m2
		Costo Unitario:	15.64

PINTURA EPÓXICA DE GRADO HOSPITALARIO PARA PAREDES

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	P EPX AP	PINTURA EPÓXICA ANTICORROSIVA PRIMER (EPÓXICO + CATALIZADOR)	gal	20.000000	0.050000	191.75	9.59
	IAGR	AGUARRAS	gal	100.000000	0.010000	11.99	0.12
	IRC	JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS	CU	100.000000	0.010000	14.99	0.15
Total de Materiales							9.86
Mano de Obra							
	MOP1-J	CALIFICADO PINTOR	jor	30.000000	0.033333	78.09	2.60
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	30.000000	0.033333	61.55	2.05
Total de Mano de Obra							4.65
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	33.333333	0.030000	4.65	0.14
Total de Herramienta							0.14
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	9.86	0.99
Total de Fletes							0.99
Costo directo							15.64
Precio unitario							15.64

(* QUINCE BALBOAS 64/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	144	Unidad:	m2
		Costo Unitario:	16.40

PINTURA EPÓXICA DE GRADO ALIMENTICIO PARA PAREDES

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	P EPX GA	PINTURA EPÓXICA ANTICORROSIVA GRADO ALIMENTICIO (EPÓXICO + CATALIZADOR)	gal	20.000000	0.050000	205.50	10.28
	IAGRR	AGUARRAS	gal	100.000000	0.010000	11.99	0.12
	IRC	JUEGO DE RODILLO COMPLETO + BANDEJA + BROCHAS	CU	100.000000	0.010000	14.99	0.15
Total de Materiales							10.55
Mano de Obra							
	MOP1-J	CALIFICADO PINTOR	jor	30.000000	0.033333	78.09	2.60
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	30.000000	0.033333	61.55	2.05
Total de Mano de Obra							4.65
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	33.333333	0.030000	4.65	0.14
Total de Herramienta							0.14
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	10.55	1.06
Total de Fletes							1.06
Costo directo							16.40
Precio unitario							16.40

(* DIECISÉIS BALBOAS 40/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 145 Unidad: m2
Costo Unitario: 9.84

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA FINA NATURAL (Incluye cama de suelo orgánico mezclado de 4 cm)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	GRM-NAT	GRAMA FINA NATURAL (GRAMA TORO Y JAPONESA)	m2	1.000000	1.000000	4.50	4.50
	S-ORG	SUELO ORGÁNICO (SACO DE 70 LB)	saco	3.030303	0.330000	6.99	2.31
Total de Materiales							6.81
Mano de Obra							
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	50.000000	0.020000	82.72	1.65
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	100.000000	0.010000	61.55	0.62
Total de Mano de Obra							2.27
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	2.27	0.08
Total de Herramienta							0.08
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	6.81	0.68
Total de Fletes							0.68
Costo directo							9.84
Precio unitario							9.84

(* NUEVE BALBOAS 84/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 146 Unidad: m2
Costo Unitario: 30.47

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA ARTIFICIAL PARA PAISAJISMO (Incluye base de gravilla de 5 cm)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Matrices							
+	EXC	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	19.047619	0.052500	38.77	2.04
+	C-FELPA	INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NO TEJIDO	m2	1.000000	1.000000	3.11	3.11
+	RCP7	RELLENO CON GAVILLA #7 COMPACTADO MANUALMENTE	m3	16.666667	0.060000	29.50	1.77
+	GR-SINT	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA SINTÉTICA DE 25 MM PARA PAISAJISMO	m2	1.000000	1.000000	23.55	23.55
Total de Matrices							30.47
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	0.00	0.00
Total de Fletes							0.00
Costo directo							30.47
Precio unitario							30.47

(* TREINTA BALBOAS 47/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 147 Unidad: m2

Costo Unitario: 47.10

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA SINTÉTICA PARA CANCHAS DEPORTIVAS (+ Base de grava y gravilla con pendiente)

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Matrices							
+	EXC	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	5.000000	0.200000	38.77	7.75
+	C-FELPA	INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NO TEJIDO	m2	0.952381	1.050000	3.11	3.27
+	RCP43	RELLENO CON PIEDRA #4 COMPACTADO MANUALMENTE	m3	5.952381	0.168000	42.72	7.18
+	RCP-#5	RELLENO CON GRAVILLA #5 COMPACTADO MANUALMENTE	m2	16.666667	0.060000	15.75	0.95
+	GR SINT C	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA SINTÉTICA PARA CAMPO DEPORTIVO	m2	1.000000	1.000000	27.95	27.95
Total de Matrices							47.10
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	0.00	0.00
Total de Fletes							0.00
Costo directo							47.10
Precio unitario							47.10

(* CUARENTA Y SIETE BALBOAS 10/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 148 Unidad: m
GOTERO DE LOSA Costo Unitario: 5.51

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	ISC	SACO DE CEMENTO	SACO	454.545455	0.002200	8.35	0.02
	IA	ARENA	ft3	151.515152	0.006600	0.86	0.01
Total de Materiales							0.03
Mano de Obra							
	MOG-J	CALIFICADO GUINDOLERO	jor	21.030000	0.047550	95.95	4.56
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	84.120000	0.011890	61.55	0.73
Total de Mano de Obra							5.29
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	5.29	0.19
Total de Herramienta							0.19
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	0.03	0.00
Total de Fletes							0.00
Costo directo							5.51
Precio unitario							5.51

(* CINCO BALBOAS 51/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	149	Unidad:	m2
		Costo Unitario:	12.49

REVESTIMIENTO DE PARED CON PAPEL TAPIZ

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	P-TPZ 1	ROLLO DE PAPEL TAPIZ DECORATIVO (0.52 M X 10.0 M)	rollo	5.197505	0.192400	43.95	8.46
	PEG-PT	PEGAMENTO PARA PAPEL TAPIZ ECO-888	gl	24.529945	0.040767	27.15	1.11
Total de Materiales							9.57
Mano de Obra							
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	60.000000	0.016667	82.72	1.38
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	120.000000	0.008333	61.55	0.51
Total de Mano de Obra							1.89
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	1.89	0.07
Total de Herramienta							0.07
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	9.57	0.96
Total de Fletes							0.96
Costo directo							12.49
Precio unitario							12.49

(* DOCE BALBOAS 49/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 150 Unidad: m2
SELLADO DE FISURAS DE LOSA Costo Unitario: 19.20

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	C-BL	CEMENTO BLANCO (bolsa de 45 kg)	bolsa	60.060060	0.016650	19.99	0.33
	GMFLX	ADITIVO GOMAFLEX	lt	0.666667	1.500000	10.50	15.75
Total de Materiales							16.08
Mano de Obra							
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	70.000000	0.014286	82.72	1.18
Total de Mano de Obra							1.18
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	1.18	0.04
Total de Herramienta							0.04
Equipo							
	DRL	DRILL MEZCLADOR	día	70.000000	0.014286	20.00	0.29
Total de Equipo							0.29
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	16.08	1.61
Total de Fletes							1.61
Costo directo							19.20
Precio unitario							19.20

(* DIECINUEVE BALBOAS 20/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 151 Unidad: m2
Costo Unitario: 15.25
IMPERMEABILIZACIÓN CON MEMBRANA ASFÁLTICA PARA TECHOS, AZOTEAS Y LOSAS

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	IIMA	IMPERMEABILIZANTE MEMBRANA ASFÁLTICA DE 4 mm	m2	0.800000	1.250000	5.50	6.88
	IISAE	SELLADOR Y ADHESIVO ELÁSTICO DE 300 ml	ml	10.000000	0.100000	5.99	0.60
	IIAS	IMPERMEABILIZANTE ASFÁLTICO	lt	1.000000	1.000000	3.78	3.78
Total de Materiales							11.26
Mano de Obra							
	MO2-J	CALIFICADO	día	50.000000	0.020000	79.21	1.58
	MO4-J	AYUDANTE GENERAL	día	50.000000	0.020000	58.88	1.18
Total de Mano de Obra							2.76
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	2.76	0.10
Total de Herramienta							0.10
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	11.26	1.13
Total de Fletes							1.13
Costo directo							15.25
Precio unitario							15.25

(* QUINCE BALBOAS 25/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 152 Unidad: m2
Costo Unitario: 23.11
IMPERMEABILIZACIÓN CON MEMBRANA LÍQUIDA PARA TECHOS, AZOTEAS Y LOSAS

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	IISAE	SELLADOR Y ADHESIVO ELÁSTICO DE 300 ml	ml	10.000000	0.100000	5.99	0.60
	IIMR	MEMBRANA DE REFUERZO	m2	1.000000	1.000000	1.97	1.97
	IIML	IMPERMEABILIZANTE MEMBRANA LÍQUIDA GRIS	lts	0.833333	1.200000	13.20	15.84
Total de Materiales							18.41
Mano de Obra							
	MO2-J	CALIFICADO	día	50.000000	0.020000	79.21	1.58
	MO4-J	AYUDANTE GENERAL	día	50.000000	0.020000	58.88	1.18
Total de Mano de Obra							2.76
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	2.76	0.10
Total de Herramienta							0.10
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	18.41	1.84
Total de Fletes							1.84
Costo directo							23.11
Precio unitario							23.11

(* VEINTITRÉS BALBOAS 11/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave:	153	Unidad:	m2
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOUVERS		Costo Unitario:	72.14

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	LUV 10	LAMA DE LOUVERS EN FORMA DE ONDA (10 CM X 5.8 M X 10 MM DE ESP.)	und	0.531915	1.880000	23.38	43.95
	MC LV	MARCO REFORZADO PARA MONTAJE DE LUVERS (L=5.85 m/und)	und	3.703704	0.270000	44.20	11.93
Total de Materiales							55.88
Mano de Obra							
	MOA3-J	CALIFICADO	jor	14.000000	0.071429	82.72	5.91
	MOA1-J	AYUDANTE GENERAL	jor	14.000000	0.071429	61.55	4.40
Total de Mano de Obra							10.31
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	10.31	0.36
Total de Herramienta							0.36
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	55.88	5.59
Total de Fletes							5.59
Costo directo							72.14
Precio unitario							72.14

(* SETENTA Y DOS BALBOAS 14/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 154 Unidad: ml
PASAMANO SIMPLE A PARED, DE TUBO DE ACERO INOXIDABLE DE 2" DE DIAMETRO Costo Unitario: 32.96

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	TUB 2 X1/8	TUBO DE ACERO GALVANIZADO DE 2" X 1/8" X 5.8 m	UND	5.998800	0.166700	39.99	6.67
	TUB 1/2	TUBO BRILLANTE DE ACERO DE 1/2" X 6.0 m X 1mm DE ESP.	UND	25.000000	0.040000	9.99	0.40
	PLAT 3	PLATINA DE ACEO INOXIDABLE DE 50 MM X 3 MM DE ESP. X 19 PIES DE LONG.	UND	90.909091	0.011000	55.06	0.61
	ANCL	ANCLAJE DE TACOS EXPANSIVOS PARA CONCRETO; DE AC. INOX. 3/8 X 2-1/4	UND	0.500000	2.000000	1.95	3.90
	IS6011	SOLDADURA 6011 X 1/8"	lb	2.000000	0.500000	2.83	1.42
	P-CRM	PINTURA ANTICORROSIVA CROMATO DE ZING LANCO (1 GALÓN) 2 PASADAS	gls	66.666667	0.015000	46.99	0.70
	P-ACR	PINTURA DE ESMALTE ANTICORROSIVO DE ACRÍLICO DUREX LANCO	gls	66.666667	0.015000	37.99	0.57
Total de Materiales							14.27
Mano de Obra							
	MO2-J	CALIFICADO	día	10.000000	0.100000	79.21	7.92
	MO4-J	AYUDANTE GENERAL	día	15.000000	0.066667	58.88	3.93
Total de Mano de Obra							11.85
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	11.85	0.41
Total de Herramienta							0.41
Equipo							
	EMS220	MAQUINA DE SOLDAR 220V	día	10.000000	0.100000	50.00	5.00
Total de Equipo							5.00
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	14.27	1.43
Total de Fletes							1.43
Costo directo							32.96
Precio unitario							32.96

(* TREINTA Y DOS BALBOAS 96/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 155 Unidad: ml
PASAMANO DOBLE A PARED, DE TUBO DE ACERO INOXIDABLE DE 2" DE DIAM. Costo Unitario: 48.63

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	TUB 2 X1/8	TUBO DE ACERO GALVANIZADO DE 2" X 1/8" X 5.8 m	UND	2.999400	0.333400	39.99	13.33
	TUB 1/2	TUBO BRILLANTE DE ACERO DE 1/2" X 6.0 m X 1mm DE ESP.	UND	12.500000	0.080000	9.99	0.80
	PLAT 3	PLATINA DE ACEO INOXIDABLE DE 50 MM X 3 MM DE ESP. X 19 PIES DE LONG.	UND	45.454545	0.022000	55.06	1.21
	ANCL	ANCLAJE DE TACOS EXPANSIVOS PARA CONCRETO; DE AC. INOX. 3/8 X 2-1/4	UND	0.250000	4.000000	1.95	7.80
	IS6011	SOLDADURA 6011 X 1/8"	lb	1.000000	1.000000	2.83	2.83
	P-CRM	PINTURA ANTICORROSIVA CROMATO DE ZING LANCO (1 GALÓN) 2 PASADAS	gls	33.333333	0.030000	46.99	1.41
	P-ACR	PINTURA DE ESMALTE ANTICORROSIVO DE ACRÍLICO DUREX LANCO	gls	33.333333	0.030000	37.99	1.14
Total de Materiales							28.52
Mano de Obra							
	MO2-J	CALIFICADO	día	10.000000	0.100000	79.21	7.92
	MO4-J	AYUDANTE GENERAL	día	15.000000	0.066667	58.88	3.93
Total de Mano de Obra							11.85
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	11.85	0.41
Total de Herramienta							0.41
Equipo							
	EMS220	MAQUINA DE SOLDAR 220V	día	10.000000	0.100000	50.00	5.00
Total de Equipo							5.00
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	28.52	2.85
Total de Fletes							2.85
Costo directo							48.63
Precio unitario							48.63

(* CUARENTA Y OCHO BALBOAS 63/100 *)

Actualizado a:
14 de abr. de 2022

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS
BASE DE COSTOS DIRECTOS PARA PROYECTOS DEL ESTADO - VERSIÓN 8-1
SALARIOS DE JULIO 2021 A JUNIO 2022



Análisis de Costos Unitarios - Acabados y Remodelaciones - V8-1

Clave: 156 Unidad: ml
Costo Unitario: 110.89

BARANDA DE ACERO GALVANIZADO H=1.10 m (2 TUB SUP DE 2", INTERMEDIO DE 1 1/2", INFERIOR DE 1") + LIJADO, PINTURA ANTICORROSIVA Y ACABADO FINAL

C	Clave	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Costo Unitario	Total
Materiales							
	TB AC G 2	TUBO REDONDO DE ACERO GALVANIZADO DE 2" X 5.8 M	und	2.416667	0.413793	39.99	16.55
	TB AC G 1 1/2	TUBO REDONDO DE ACERO GALVANIZADO DE 1 1/2" X 5.8 M	und	4.833253	0.206900	30.00	6.21
	TB AC G 1	TUBO REDONDO DE ACERO GALVANIZADO DE 1" X 5.8 M	und	4.833253	0.206900	17.99	3.72
	DSC 14 3/32	DISCO DE CORTE DE 14" X 3/32"	und	6.666667	0.150000	5.99	0.90
	DSC DS 4 1/2	DISCO DE DESVASTE DE METAL DE 4 1/2" X 1/4"	und	6.666667	0.150000	8.99	1.35
	DSC LJ P	DISCO DE LIJA FINA PARA PULIR	und	0.666667	1.500000	1.25	1.88
	P-CRM	PINTURA ANTICORROSIVA CROMATO DE ZING LANCO (1 GALÓN) 2 PASADAS	gls	21.748586	0.045980	46.99	2.16
	P-OX R	PINTURA OXIDO ROJO DE POLIURETANO (1GLN) 2 PASADA	gls	21.748586	0.045980	44.99	2.07
	P-ACR	PINTURA DE ESMALTE ANTICORROSIVO DE ACRÍLICO DUREX LANCO	gls	21.748586	0.045980	37.99	1.75
	IS6011	SOLDADURA 6011 X 1/8"	lb	2.500000	0.400000	2.83	1.13
	BS B 2	BASE PARA BARANDA PARA TUBO DE 2" CON PERFORACIÓN	und	1.200048	0.833300	10.50	8.75
	ANCL	ANCLAJE DE TACOS EXPANSIVOS PARA CONCRETO; DE AC. INOX. 3/8 X 2-1/4	UND	0.333333	3.000000	1.95	5.85
Total de Materiales							52.32
Mano de Obra							
	MOM1-J	CALIFICADO SOLDADOR	día	4.000000	0.250000	83.84	20.96
	MO4-J	AYUDANTE GENERAL	día	4.000000	0.250000	58.88	14.72
	MOP1-J	CALIFICADO PINTOR	jor	10.000000	0.100000	78.09	7.81
Total de Mano de Obra							43.49
Herramienta							
	HERR-1	HERRAMIENTAS EN GENERAL	(%)mo	28.571429	0.035000	43.49	1.52
Total de Herramienta							1.52
Equipo							
	EMS220	MAQUINA DE SOLDAR 220V	día	6.000000	0.166667	50.00	8.33
Total de Equipo							8.33
Fletes							
	FLETE	FLETE DE TRANSPORTE DE MATERIALES	(%)m	10.000000	0.100000	52.32	5.23
Total de Fletes							5.23
Costo directo							110.89
Precio unitario							110.89

(* CIENTO DIEZ BALBOAS 89/100 *)